



MEMORIAL DESCRITIVO

1.0 – OBJETO:

REGISTRO DE PREÇO PARA FUTURAS E EVENTUAIS CONTRATAÇÃO DE SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL, SOB DEMANDA, A SEREM EXECUTADOS NAS DEPENDÊNCIAS DOS IMÓVEIS PERTECENTES OU OCUPADOS POR ESSE MUNICÍPIO.

2.0 – PROJETO:

A execução da obra deverá obedecer integralmente e rigorosamente as especificações e detalhes que serão fornecidos ao construtor com todas as características à perfeita execução dos serviços, e qualquer alteração nas especificações originais deverá ser comunicada a prefeitura e dependerá da aprovação da Fiscalização.

3.0 – NORMAS:

Faz parte integrante deste Memorial, independente de transição, todas as normas, especificações e métodos da Associação Brasileira de Normas Técnicas (ABNT) e Secretária de Infra-Estrutura do Estado do Ceará (SEINFRA) que tenham relação com os serviços objeto do contrato.

4.0 – ASSISTENCIA TÉCNICA E ADMINISTRATIVA

A empreiteira se obriga a conhecer as responsabilidades legais vigentes, prestar toda assistência técnica e administrativa necessária a fim de impedir andamento inconveniente às obras ou serviços.

A responsabilidade técnica da obra será de Profissional pertencente ao quadro de pessoal da empreiteira e devidamente habilitado e registro no Conselho Regional de Engenharia e Arquitetura – CREA.

A construtora contratada deverá ficar responsável pela segurança e vigilância da obra, utilizando-se de profissionais habilitados para este tipo de serviço.

5.0 – MATERIAIS, MÃO DE OBRA E EQUIPAMENTO.

Todo material a ser utilizado na obra deverá ser de primeira qualidade, conforme composição de preços e especificações técnicas. A mão de obra deverá ser idônea, de modo a


Antonio Albani Adeodato

Engenheiro Civil

CREA CE - RNP 060092835-7

www.tiangua.ce.gov.br



reunir uma equipe homogênea e competente que assegurem a qualidade e o bom andamento dos serviços.

Deverão ter no canteiro todo equipamento mecânico e ferramental necessário ao bom desenvolvimento dos serviços.

6.0 – DISPOSIÇÕES GERAIS

Estas especificações têm por objetivo estabelecer e determinar condições e tipo de materiais a serem empregados, assim como fornecer detalhes construtivos a cerca dos serviços que ocorrerão por ocasião da obra, bem como especificar os locais e áreas a serem executados os serviços. Qualquer discrepância entre estas especificações e os locais de obras “in situ” a dúvida será dirimida pela fiscalização.

Correrá por conta da empreiteira toda responsabilidade com as instalações provisórias de segurança da obra.

Caberá ao construtor o cumprimento das disposições da NR-18 do Ministério do Trabalho, bem como ao emprego de equipamento de segurança individual e coletivo dos operários, como também a proteção de máquinas e equipamentos no canteiro da obra.

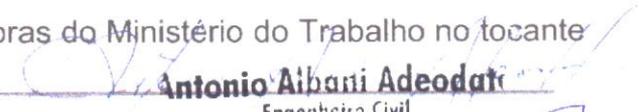
7.0 – DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO

As manutenções corretivas programadas e/ou preventivas referem-se à execução de serviços definidos dentro de uma rotina preestabelecida ou cuja sua execução seja aplicável dentro de uma priorização para a execução dos serviços dentro das possibilidades contratuais.

A definição dos serviços a serem executados está a cargo da Prefeitura Municipal de Tianguá, que de posse das informações repassadas pela rede física, por sua fiscalização e também pela contatada, com informações coletadas nas incursões aos prédios que definem o objeto.

Nos casos de emergência, quando caracterizado urgência de atendimento da situação que possa ocasionar prejuízo ou comprometer a segurança de pessoas, obras, serviços, equipamentos e outros bens públicos ou particulares, a contratada disponibilizará imediatamente após a convocação da Prefeitura Municipal de Tianguá, no prazo máximo de 24 (vinte quatro) horas uma equipe designada somente para o atendimento da situação emergencial (estancamento do fator lesivo) no prédio Municipal.

No mais, serão observados as normas, especificações e métodos da Associação Brasileira de Normas Técnicas (ABNT), as Normas Regulamentadoras do Ministério do Trabalho no tocante


Antonio Albani Adeodato

Engenheiro Civil

CREA/CE - RNE 060092835-7

Prefeitura Municipal de Tianguá



a segurança da obra e caderno de encargos da Secretaria de Infra-Estrutura do Estado do Ceará (SEINFRA) que tenham relação com os serviços objeto do contrato.

SERVICOS PREVISTOS A SEREM REALIZADOS:

TROCA DE PORTAS DE MADEIRA, INTERNAS OU EXTERNAS, DE 60CM A 90CM DE LARGURA POR 210CM (UN);

OS SERVIÇOS DE TROCAS DE PORTAS DE MADEIRA COM DIMENSOES DE 0,60 CM X ATEM 90 CM. SERAO FEITOS EM CONFORMIDADE COM A NECESSIDADE.

TROCA DE FECHADURAS DE PORTAS (UN);

OS SERVIÇOS DE TROCA DE FECHADURAS NAS PORTAS, SERÃO FEITOS EM CONFORMIDADE COM A NECESSIDADE.

RETELHAMENTO DE TELHAS CERAMICAS COM REAPROVEITAMENTO DE ATE 50% (M2);

OS SERVIÇOS DE RETELHAMENTO DE TELHAS CERAMICAS COM REAPROVEITAMENTO DE 50%, SERAO FEITOS EM CONFORMIDADE COM A NECESSIDADE.

CONSERTO DE BEIRA E BICA EM TELHAS DO TIPO COLONIAL (M);

OS SERVIÇOS DE CONSERTO DE BEIRA E BICA EM TELHAS DO TIPO COLONIAL, SERAO FEITOS EM CONFORMIDADE Q COM A NECESSIDADE.

CONSERTO DE CUMEEIRA E ESPIGAO EMBOÇADOS COM ARGAMASSA (M);

OS SERVIÇOS DE CONSERTO DE CUMEEIRA E ESPIGAO EMBOÇADOS COM ARGAMASSA. SERAO FEITOS EM CONFORMIDADE COM A NECESSIDADE.

REMOÇÃO DE REBOCO ESTRAGADO E RECOMPOSIÇÃO DO MESMO (M2);

OS SERVIÇOS DE REMOÇÃO DE REBOCO ESTRAGADO E RECOMPOSIÇÃO DO MESMO, SERAO FEITOS EM CONFORMIDADE COM A NECESSIDADE.

REMOÇÃO DE PISO CIMENTADO ESTRAGADO E RECOMPOSIÇÃO DO MESMO (M2);

OS SERVIÇOS DE REMOÇÃO DE PISO CIMENTADO ESTRAGADO E RECOMPOSIÇÃO DO MESMO, SERAO FEITOS EM CONFORMIDADE COM A NECESSIDADE.

TROCA DETORNEIRA (UN);

OS SERVIÇOS DE TROCA DE TORNEIRA, SERAO FEITOS EM CONFORMIDADE COM A NECESSIDADE.

DESENTUPIMENTO DE VASO SANITARIO COM TROCA DO VASO (UN);

OS SERVIÇOS DE DESENTUPIMENTO DE VASO SANITARIO COM TROCA DO VASO, SERAO FEITOS EM CONFORMIDADE COM A NECESSIDADE.

DESENTUPIMENTO DE VASO SANITARIO SEM TROCA DO VASO (UN);

Antonio Albani Adeodato
Antonio Albani Adeodato
Engenheiro Civil
CREA CE - RNP 060092835-7
Prefeitura Municipal de Tianguá



OS SERVIÇOS DE DESENTUPIMENTO DE VASO SANITARIO SEM TROCA DO VASO, SERAO FEITOS EM CONFORMIDADE COM A NECESSIDADE.

TROCA DE CAIXA DE DESCARGA PLASTICA DE SOBREPOR (UN);

OS SERVIÇOS DE TROCA DE CAIXA DE DESCARGA PLASTICA DE SOBREPOR, SERAO FEITOS EM CONFORMIDADE COM A NECESSIDADE.

TROCA DO REPARO DA CAIXA DE DESCARGA ACOPLADA (UN);

OS SERVIÇOS DE TROCA DO REPARO DA CAIXA DE DESCARGA ACOPLADA. SERAO FEITOS EM CONFORMIDADE COM A NECESSIDADE.

TROCA DE SIFAO E VAUVULA DE PIA OU LAVATORIO (UN);

OS SERVIÇOS DE TROCA DE SIFAO E VALVULA DE PIA OU LAVATORIO, SERAO FEITOS EM CONFORMIDADE COM A NECESSIDADE.

TROCA DE TOMADA E/OU INTERRUPTOR DEFEITUOSO (UN);

OS SERVIÇOS DE TROCA DE TOMADA E/OU INTERRUPTOR DEFEITUOSO, SERAO FEITOS EM CONFORMIDADE COM A NECESSIDADE.

TROCA DE LAMPADAS EM CALHAS, COM REPARO (UN);

OS SERVIÇOS DE TROCA DE LAMPADAS EM CALHAS, COM REPARO. SERAO FEITOS EM CONFORMIDADE COM A NECESSIDADE.

TROCA DE LAMPADAS SEM CALHAS, DO TIPO COMPACTAS OU SIMILARES (UN);

OS SERVIÇOS DE TROCA DE LAMPADAS SEM CALHAS, DO TIPO COMPACTAS OU SIMILARES CONFORMIDADE COM A NECESSIDADE.

PINTURA EM TINTA ESMALTE, DUAS DEMAOS, EM DE PORTAS DE MADEIRA (M2);

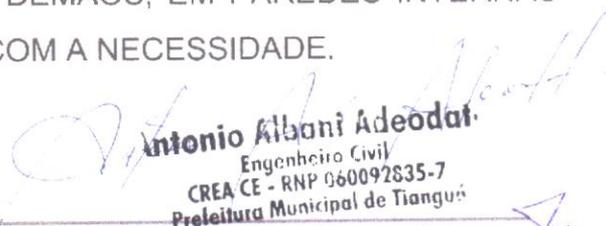
OS SERVIÇOS DE PINTURA EM TINTA ESMALTE. DUAS DEMAOS, EM DE PORTAS DE MADEIRA, SERAO FEITOS EM CONFORMIDADE COM A NECESSIDADE.

PINTURA EM TINTA ESMALTE, DUAS DEMAOS, EM PORTAS METALICAS OU GRADES (M2);

OS SERVIÇOS DE PINTURA EM TINTA ESMALTE. DUAS DEMAOS, EM PORTAS METALICAS OU GRADES, SERAO FEITOS EM CONFORMIDADE COM A NECESSIDADE.

PINTURA EM TINTA LATEX, DUAS DEMAOS, EM PAREDES INTERNAS OU EXTERNAS (M2);

OS SERVIÇOS DE PINTURA EM TINTA LATEX, DUAS DEMAOS, EM PAREDES INTERNAS OU EXTERNAS, SERAO FEITOS EM CONFORMIDADE COM A NECESSIDADE.

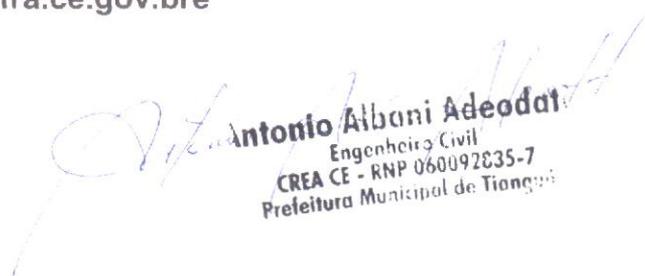

Antonio Albani Adeodato
Engenheiro Civil
CREA CE - RNP 060092835-7
Prefeitura Municipal de Tianguá



- CAIAÇÃO EM DUAS DEMAS COM SUPERCAL (M2);

OS SERVIÇOS DE CAIAÇÃO EM DUAS DEMAS COM SUPERCAL, SERAO FEITOS EM CONFORMIDADE COM A NECESSIDADE.

ENTRE OUTROS SERVICOS ESPECIFICADOS NAS TABELAS UNIFICADAS DA SEINFRA - TABELA DE PLANOS DE SERVIÇOS E TABELA DE PREÇOS DE INSUMOS, QUE SE ENCONTRAM DISPONÍVEIS NOS SITES www.seinfra.ce.gov.br


Antonio Albani Adeodato
Engenheiro Civil
CREA CE - RNP 060092835-7
Prefeitura Municipal de Tianguá

Tianguá, 18 de JUNHO de 2021.





Prefeitura de
Tianguá

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

PREFEITURA MUNICIPAL DE TIANGUÁ-CE

Secretaria de Infraestrutura.



OBRA: REGISTRO DE PREÇO PARA FUTURAS E EVENTUAIS CONTRATAÇÃO DE SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL, SOB DEMANDA, A SEREM EXECUTADOS NAS DEPENDÊNCIAS DOS IMÓVEIS PERTENCENTES OU OCUPADOS POR ESSE MUNICÍPIO.

LOCAL: NO MUNICÍPIO DE TIANGUÁ - CE.

DATA: JUNHO DE 2021

BDI: 26,54% - SERVIÇOS / BDI: 11,10% MATERIAL

TODOS OS ITENS DOS SERVIÇOS A SEREM EXECUTADOS NOS PRÉDIOS PERTENCENTES OU OCUPADOS PELAS SECRETÁRIAS DESSE MUNICÍPIO ESTÃO NA TABELA SEINFRA - 027.1 DESONERADA

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA		
ITEM	DESCRIÇÃO	VALOR ESTIMADO COM BDI
1.0 SECRETÁRIA DE SAÚDE		
1.0	CONTRATAÇÃO DE SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL: MANUTENÇÃO OU REPAROS ELÉTRICOS; HIDRÁULICOS/SANITÁRIOS; DE ALVENARIA, CHAPISCO/REBOCO, EMASSAMENTO E PINTURA; TELHADO/COBERTURA; PINTURA E MANUTENÇÃO DE PORTAS, JANELAS E ESQUADRIAS; ENVOLVENDO INCLUSIVE ITENS RELACIONADOS A ESTRUTURA, NOS DIVERSOS PRÉDIOS PERTENCENTES OU OCUPADOS PELA SECRETÁRIA DE SAÚDE DO MUNICÍPIO DE TIANGUÁ, COM FORNECIMENTO DE MÃO-DE-OBRA E MATERIAIS NECESSÁRIOS, DENTRE OUTROS QUE CONSTEM NAS TABELAS UNIFICADAS DA SEINFRA -TABELA DE PLANOS DE SERVIÇOS E TABELA DE PREÇOS DE INSUMOS, QUE SE ENCONTRA DISPONÍVEIS NO SITE www.seinfra.ce.gov.br , CONFORME PROJETO BÁSICO/TERMO DE REFERÊNCIA EM ANEXO AO EDITAL.	R\$ 700.000,00
TOTAL ESTIMADO SECRETÁRIA DE SAÚDE		R\$ 700.000,00
2.0 SECRETÁRIA DE INFRAESTRUTURA		
2.1	CONTRATAÇÃO DE SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL: MANUTENÇÃO OU REPAROS ELÉTRICOS; HIDRÁULICAS/SANITÁRIAS; DE ALVENARIA, CHAPISCO/REBOCO, EMASSAMENTO E PINTURA; TELHADO/COBERTURA; PINTURA E MANUTENÇÃO DE PORTAS, JANELAS E ESQUADRIAS; ENVOLVENDO INCLUSIVE ITENS RELACIONADOS A ESTRUTURA, NOS DIVERSOS PRÉDIOS PERTENCENTES OU OCUPADOS PELA SECRETÁRIA DE INFRAESTRUTURA DO MUNICÍPIO DE TIANGUÁ, COM FORNECIMENTO DE MÃO-DE-OBRA E MATERIAIS NECESSÁRIOS, DENTRE OUTROS QUE CONSTEM NAS TABELAS UNIFICADAS DA SEINFRA -TABELA DE PLANOS DE SERVIÇOS E TABELA DE PREÇOS DE INSUMOS, QUE SE ENCONTRA DISPONÍVEIS NO SITE www.seinfra.ce.gov.br , CONFORME PROJETO BÁSICO/TERMO DE REFERÊNCIA EM ANEXO AO EDITAL.	R\$ 300.000,00
TOTAL ESTIMADO SECRETÁRIA DE INFRAESTRUTURA		R\$ 300.000,00
3.0 SECRETÁRIA DE EDUCAÇÃO		
3.1	CONTRATAÇÃO DE SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL: MANUTENÇÃO OU REPAROS ELÉTRICOS; HIDRÁULICAS/SANITÁRIAS; DE ALVENARIA, CHAPISCO/REBOCO, EMASSAMENTO E PINTURA; TELHADO/COBERTURA; PINTURA E MANUTENÇÃO DE PORTAS, JANELAS E ESQUADRIAS; ENVOLVENDO INCLUSIVE ITENS RELACIONADOS A ESTRUTURA, NOS DIVERSOS PRÉDIOS PERTENCENTES OU OCUPADOS PELA SECRETÁRIA DE EDUCAÇÃO DO MUNICÍPIO DE TIANGUÁ, COM FORNECIMENTO DE MÃO-DE-OBRA E MATERIAIS NECESSÁRIOS, DENTRE OUTROS QUE CONSTEM NAS TABELAS UNIFICADAS DA SEINFRA -TABELA DE PLANOS DE SERVIÇOS E TABELA DE PREÇOS DE INSUMOS, QUE SE ENCONTRA DISPONÍVEIS NO SITE www.seinfra.ce.gov.br , CONFORME PROJETO BÁSICO/TERMO DE REFERÊNCIA EM ANEXO AO EDITAL.	R\$ 700.000,00
TOTAL ESTIMADO SECRETÁRIA DE EDUCAÇÃO		R\$ 700.000,00
4.0 SECRETÁRIA DE CIDADANIA TRABALHO E ASSISTÊNCIA SOCIAL		
4.1	CONTRATAÇÃO DE SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL: MANUTENÇÃO OU REPAROS ELÉTRICOS; HIDRÁULICAS/SANITÁRIAS; DE ALVENARIA, CHAPISCO/REBOCO, EMASSAMENTO E PINTURA; TELHADO/COBERTURA; PINTURA E MANUTENÇÃO DE PORTAS, JANELAS E ESQUADRIAS; ENVOLVENDO INCLUSIVE ITENS RELACIONADOS A ESTRUTURA, NOS DIVERSOS PRÉDIOS PERTENCENTES OU OCUPADOS PELA SECRETÁRIA DE CIDADANIA TRABALHO E ASSISTÊNCIA SOCIAL, COM FORNECIMENTO DE MÃO-DE-OBRA E MATERIAIS NECESSÁRIOS, DENTRE OUTROS QUE CONSTEM NAS TABELAS UNIFICADAS DA SEINFRA -TABELA DE PLANOS DE SERVIÇOS E TABELA DE PREÇOS DE INSUMOS, QUE SE ENCONTRA DISPONÍVEIS NO SITE www.seinfra.ce.gov.br , CONFORME PROJETO BÁSICO/TERMO DE REFERÊNCIA EM ANEXO AO EDITAL.	R\$ 300.000,00
TOTAL ESTIMADO SECRETÁRIA DE ASSISTÊNCIA SOCIAL		R\$ 300.000,00
TOTAL ESTIMADO DOS SERVIÇOS		R\$ 2.000.000,00

Antonio Albani Adeodat
Engenheiro Civil
CREA CE - RNP 060092035-7
Prefeitura Municipal de Tianguá

TODOS OS ITENS DOS SERVIÇOS A SEREM EXECUTADOS NOS PRÉDIOS PERTENCENTES OU OCUPADOS PELA SECRETARIA DE SAÚDE ESTÃO NA TABELA SEMFRA - 027.1 DESONERADA

CRONOGRAMA FÍSICO E FINANCEIRO

ITEMS	DESCRIÇÃO	TOTAL		30 DIAS		60 DIAS		90 DIAS		120 DIAS		150 DIAS		180 DIAS		210 DIAS		240 DIAS		270 DIAS		300 DIAS	
		R\$	%	R\$	%	R\$	%	R\$	%	R\$	%	R\$	%	R\$	%	R\$	%	R\$	%	R\$	%	R\$	%
1.8	SECRETARIA DE SAÚDE	R\$ 700.000,00	10,00%	R\$ 70.000,00	10,00%																		
2.8	SECRETARIA DE SAÚDE	R\$ 300.000,00	10,00%	R\$ 30.000,00	10,00%																		
3.8	SECRETARIA DE SAÚDE	R\$ 700.000,00	10,00%	R\$ 70.000,00	10,00%																		
4.8	SECRETARIA DE SAÚDE	R\$ 300.000,00	10,00%	R\$ 30.000,00	10,00%																		
TOTAL DE MEDIÇÃO E ASSISTENCIA SOCIAL		R\$ 2.000.000,00	10%	R\$ 200.000,00	10%																		
TOTALS ACUMULADOS		R\$ 2.000.000,00	100%	R\$ 200.000,00	10%																		

Antonio Albani Adeodato
Engenheiro Civil
CREA CE - RNP 060092835-7
Prefeitura Municipal de Tianguá



Handwritten mark



PREFEITURA MUNICIPAL DE TIANGUÁ-CE

Secretaria de Infraestrutura


**Prefeitura de
Tianguá**


OBRA: REGISTRO DE PREÇO PARA FUTURAS E EVENTUAIS CONTRATAÇÃO DE SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL, SOB DEMANDA, A SEREM EXECUTADOS NAS DEPENDÊNCIAS DOS IMÓVEIS PERTENCENTES OU OCUPADOS POR ESSE MUNICÍPIO.

LOCAL: NO MUNICÍPIO DE TIANGUÁ - CE.

DATA: JUNHO DE 2021

BDI: 26,54% - SERVIÇOS / BDI: 11,10% MATERIAL

TODOS OS ITENS DOS SERVIÇOS A SEREM EXECUTADOS NOS PRÉDIOS PERTENCENTES OU OCUPADOS PELAS SECRETARIAS DESSE MUNICÍPIO ESTÃO NA TABELA SEINFRA - 027.1 DESONERADA

COMPOSIÇÃO DE BDI - AQUISIÇÃO DE MATERIAL		
COD	DESCRIÇÃO	%
	Despesas Indiretas	
AC	Administração central	1,50
DF	Despesas financeiras	0,85
R	Riscos	0,56
	Benefício	
S + G	Garantia/seguros	0,30
L	Lucro	3,70
I	Impostos	
	PIS	0,65
	COFINS	3,00
	ISS	
	CPRB (4,50%, Apenas quando tiver desoneração INSS)	
		3,65
	BDI =	11,10%
$BDI = \frac{(1 + AC + S + R + G)(1 + DF)(1 + L)}{(1 - I)} - 1$		

Antonio Albani Adeodato
Antonio Albani Adeodato
 Engenheiro Civil
 CREA CE - RNP 060092835-7
 Prefeitura Municipal de Tianguá

PREFEITURA MUNICIPAL DE TIANGUÁ-CE

Secretaria de Infraestrutura

Prefeitura de
Tianguá

OBRA: REGISTRO DE PREÇO PARA FUTURAS E EVENTUAIS CONTRATAÇÃO DE SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL, SOB DEMANDA, A SEREM EXECUTADOS NAS DEPENDÊNCIAS DOS IMÓVEIS PERTENCENTES OU OCUPADOS POR ESSE MUNICÍPIO.

LOCAL: NO MUNICÍPIO DE TIANGUÁ - CE.

DATA: JUNHO DE 2021

BDI: 26,54% - SERVIÇOS / BDI: 11,10% MATERIAL

TODOS OS ITENS DOS SERVIÇOS A SEREM EXECUTADOS NOS PRÉDIOS PERTENCENTES OU OCUPADOS PELAS SECRETARIAS DESSE MUNICÍPIO ESTÃO NA TABELA SEINFRA - 027.1 DESONERADA



COMPOSIÇÃO DE BDI - SERVIÇO		
COD	DESCRIÇÃO	%
	Despesas Indiretas	
AC	Administração central	3,00
DF	Despesas financeiras	0,59
R	Riscos	0,97
	Benefício	
S + G	Garantia/seguros	0,80
L	Lucro	7,40
I	Impostos	
	PIS	0,65
	COFINS	3,00
	ISS	2,40
	CPRB (4,50%, Apenas quando tiver desoneração INSS)	4,50
		10,55
	BDI =	26,54%
$BDI = \frac{(1 + AC + S + R + G)(1 + DF)(1 + L)}{(1 - I)} - 1$		

Antonio Albani Adeodato
Antonio Albani Adeodato
Engenheiro Civil
CREA CE - RNP 060092835-7
Prefeitura Municipal de Tianguá

PREFEITURA MUNICIPAL DE TIANGUÁ-CE

Secretaria de Infraestrutura



Prefeitura de Tianguá



OBRA: REGISTRO DE PREÇO PARA FUTURAS E EVENTUAIS CONTRATAÇÃO DE SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL, SOB DEMANDA, A SEREM EXECUTADOS NAS DEPENDÊNCIAS DOS IMÓVEIS PERTECENTES OU OCUPADOS POR ESSE MUNICÍPIO.

LOCAL: NO MUNICÍPIO DE TIANGUÁ - CE.

DATA: JUNHO DE 2021

BDI: 26,54% - SERVIÇOS / BDI: 11,10% MATERIAL

TODOS OS ITENS DOS SERVIÇOS A SEREM EXECUTADOS NOS PRÉDIOS PERTECENTES OU OCUPADOS PELAS SECRETARIAS DESSE MUNICÍPIO ESTÃO NA TABELA SEINFRA - 027.1 DESONERADA

DEMONSTRATIVO DOS ENCARGOS SOCIAIS DE MÃO-DE-OBRA - COM DESONERAÇÃO				
HORISTAS E MENSALISTAS				
	Jornada Mensal de Trabalho		220 H	
	Jornada Diária de Trabalho = 220 / 30		7,333 H	
	Descanso Semanal = 52 x 7,333		381,33 H	
	Feriados = 13 x 7,333		95,33 H	
	Auxílio Enfermidade = 15 x 7,333 x 15%		16,5 H	
	Licença Paternidade = 15 x 7,333 x 19,4%		7,11 H	
	Dias de Chuva/Faltas/ETC = 12,96 x 7,333		95,04 H	
	Horas Produtivas p/ano		2081,34 H	
DISCRIMINAÇÃO			HORISTAS	MENSALISTAS
A - ENCARGOS SOCIAIS BASICOS				
A.1	Previdência Social (INSS)		0,00%	0,00%
A.2	Fundo de Garantia por Tempo de Serviço		8,00%	8,00%
A.3	Salário Educação		2,50%	2,50%
A.4	Serviço Social da Indústria (SESI)		1,50%	1,50%
A.5	Serviço Nacional de Aprendizagem Industrial (SENAI)		1,00%	1,00%
A.6	Serviço de Apoio à Pequena e Média Empresa (SEBRAE)		0,60%	0,60%
A.7	Instituto Nacional de Colonização e Reforma Agrária (INCRA)		0,20%	0,20%
A.8	Seguro contra os Acidentes de Trabalho		3,00%	3,00%
TOTAL DE A			16,80%	16,80%
B - ENCARGOS SOCIAIS QUE RECEBEM AS INCIDÊNCIAS DE "A"				
B.1	Descanso semanal remunerado		17,84%	0,00%
B.2	Feriados		3,71%	0,00%
B.3	Auxilio enfermidade		0,87%	0,67%
B.4	13º salario		10,80%	8,33%
B.5	Licença paternidade		0,07%	0,06%
B.6	Faltas justificadas		0,72%	0,56%
B.7	Dias de chuva		1,55%	0,00%
B.8	Auxilio acidente de trabalho		0,11%	0,08%
B.9	Férias gozadas		8,71%	6,73%
B.10	Salário maternidade		0,03%	0,03%
TOTAL DE B			44,41%	16,46%
C - ENCARGOS SOCIAIS QUE NÃO RECEBEM INCIDÊNCIAS GLOBAIS DE "A"				
C.1	Depósito por despedida injusta (supondo apenas rescisões por despedida injusta)		3,90%	3,01%
C.2	Férias (indenizadas)		4,85%	3,75%
C.3	Aviso prévio indenizado		5,40%	4,17%
C.4	Aviso prévio trabalhado		0,13%	0,10%
C.5	Indenização adicional		0,45%	0,35%
TOTAL DE C			14,73%	11,38%
D. RECOLHIMENTO SOBRE AS HORAS NÃO TRABALHADAS				
D	Reincidência de A sobre B			
D.2	Reincidência de grupo A sobre grupo B		7,46%	2,77%
D.2	REINCIDÊNCIA DE GRUPO A SOBRE AVISO PRÉVIO TRABALHADO E REINCIDÊNCIA DO FGTS SOBRE AVISO PRÉVIO INDENIZADO		0,45%	0,35%
TOTAL DE D			7,91%	3,12%
TOTAL GERAL A + B + C + D			83,85%	47,76%
VALOR ADOTADO			83,85%	47,76%

Antonio Almeida Adeodato
Engenheiro Civil
CREA CE - RNP 060092835-7
Prefeitura Municipal de Tianguá

8

PREFEITURA MUNICIPAL DE TIANGUÁ-CE

Secretaria de Infraestrutura



OBRA: REGISTRO DE PREÇO PARA FUTURAS E EVENTUAIS CONTRATAÇÃO DE SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL, SOB DEMANDA, A SEREM EXECUTADOS NAS DEPENDÊNCIAS DOS IMÓVEIS PERTENCENTES OU OCUPADOS POR ESSE MUNICÍPIO.

LOCAL: NO MUNICÍPIO DE TIANGUÁ - CE.

DATA: JUNHO DE 2021

BDI: 26,54% - SERVIÇOS / BDI: 11,10% MATERIAL

TODOS OS ITENS DOS SERVIÇOS A SEREM EXECUTADOS NOS PRÉDIOS PERTENCENTES OU OCUPADOS PELAS SECRETARIAS DESSE MUNICÍPIO ESTÃO NA TABELA SEINFRA - 027.1 DESONERADA

RELAÇÃO DOS PRÉDIOS PERTENCENTES OU OCUPADOS POR ESSE MUNICÍPIO

1.0 SECRETARIA DE SAÚDE

1.1 UNIDADES BÁSICA DE SAÚDE (SEDE E DISTRITOS DO MUNICÍPIO)

ITEM	ESTABELECIMENTO	ENDEREÇO
1	UBS CENTRO DE NUTRIÇÃO	RUA JOÃO LOPES DE DEUS S/N – BAIRRO SANTO ANTÔNIO
2	UBS CENTRO DE SAÚDE	RUA 12 DE AGOSTO, S/N – BAIRRO CENTRO
3	CEREST – CENTRO DE REFERÊNCIA EM SAÚDE DO TRABALHADOR	RUA 12 DE AGOSTO, S/N – BAIRRO CENTRO
4	CIA – CENTRO INTEGRAL DE ATENÇÃO À SAÚDE	RUA 12 DE AGOSTO S/N, BAIRRO CENTRO
5	GRUPO DE SOCORRO DE URGÊNCIA – RESGATE TIANGUÁ	AV DEPUTADO MANOEL FRANCISCO, S/N BAIRRO CENTRO
6	POSTO DE SAÚDE DE BOM JESUS	SÍTIO BOM JESUS, S/N- ZONA RURAL
7	POSTO DE SAÚDE DO VALPARAÍSO	SÍTIO VALPARAÍSO S/N – ZONA RURAL
8	SECRETARIA MUNICIPAL DE SAÚDE DE TIANGUÁ	AV MOISES MOITA, 785, BAIRRO PLANALTO
9	UBS DA FAMÍLIA DA RODOVIÁRIA RAIMUNDO NOGUEIRA BEVILÁQUA	RUA BENJAMIN CAVALCANTE, S/N - BAIRRO SEMINÁRIO
10	UBS DA FAMÍLIA DE ACARAPE RITA MARIA DA CONCEIÇÃO	SÍTIO ACARAPE S/N – ZONA RURAL – DISTRITO DO ACARAPE
11	UBS DA FAMÍLIA DE ARAPÁ DIONÍLIA MARIA DE SAMPAIO	DISTRITO DE ARAPÁ, S/N - ARAPÁ
12	UBS DA FAMÍLIA CARUATAÍ	DISTRITO DE CARUATAÍ, S/N - CARUATAÍ
13	UBS DA FAMÍLIA DE CEASA MARIA FELÍCIA DOS SANTOS	TRAVESSA JOSÉ NOGUEIRA DE VASCONCELOS, S/N, BAIRRO GERALGO SARAIVA
14	UBS DA FAMÍLIA DE FRECHEIRAS POETA LAURO MENEZES	RUA JOSÉ SÉRGIO DA SILVA, S/N - BAIRRO DOM TIMÓTEO
15	UBS DA FAMÍLIA DE GOVERNADOR FERRAZ PADRE FRANCISCO EVALDO C CARVALHO	AV LAIR FÉLIX NUNES, S/N – BAIRRO RÉGIZ DINIZ
16	UBS DA FAMÍLIA DE ITAPERACEMA DOMÍCIO PEREIRA	SÍTIO BODEGAS, S/N, ITAPERACEMA.
17	UBS DA FAMÍLIA DE PINDOQUABA NOSSA SENHORA DAS GRAÇAS	DISTRITO DE PINDOQUABA, S/N- PINDOQUABA
18	UBS DA FAMÍLIA DE TABAÍNSHA RAIMUNDO LOURENÇO DA CUNHA	DISTRITO DE TABAÍNSHA, S/N - TABAÍNSHA
19	UBS DA FAMÍLIA DO CÓRREGO MARIA IVONE MENEZES	RUA 31 DE MAIO, S/N- BAIRRO: AFONSO MARANGUAPE
20	UBS DA FAMÍLIA DO ESTÁDIO JOANA URIAS	AV NARCÍSIO PESSOA DE ARAÚJO, S/N – BAIRRO SANTO ANTÔNIO
21	UBS DA FAMÍLIA DO PLANALTO JOSÉ TARCÍSIO DE AZEVEDO	RUA ASSEMBLÉIA DE DEUS, S/N – BAIRRO LAURÃO
22	UBS DA FAMÍLIA ISABEL NOGUEIRA GOMES	RUA FRANCISCA CARLA, S/N - BAIRRO CRUZEIRO
23	UBS DA FAMÍLIA VALDO DOURADO NUNES	SÍTIO ITAGUARUNA S/N- SÍTIO ITAGUARUNA
24	UBS DE CIPÓ VICENTE JOAQUIM VIEIRA	SÍTIO CIPÓ, S/N – SÍTIO CIPÓ
25	UBS ITAPERACEMA	SÍTIO ITAPERACEMA, S/N – SÍTIO ITAPERACEMA
26	UBS DE LAGOA DOS BITONHOS ANTÔNIO RAIMUNDO DA SILVA	SÍTIO LAGOA DOS BITONHOS, S/N- SÍTIO LAGOA DOS BITONHOS
27	UBS DO PÉ DO MORRO FLORISMUNDO ANTÔNIO DA SILVA	SÍTIO PÉ DO MORRO, S/N – SÍTIO PÉ DO MORRO
28	UBS DA FAMÍLIA DO SANTO EXPEDITO MARIA ODETE CEZARIO PEIXOTO	AV PRESBITERO OVÍDIO TEIXEIRA PESSOA, SE/N – BAIRRO SANTO EXPEDITO
29	UBS DA FAMÍLIA DO SÃO JOSÉ WALTER LUIZ RAMOS CORREIA	RODOVIA CINTURÃO VERDE HERMANO NUNES ALMEIDA, S/N – SÍTIO SÃO JOSÉ
30	UBS DO ARATICUM	SÍTIO ARATICUM, S/N - ARATICUM
31	UBS DA BELA VISTA	SÍTIO BELA VISTA, S/N – SÍTIO BELA VISTA
32	UBS DO CSU MARIA COSTA DO NASCIMENTO	RUA VEREADOR RAIMUNDO LIMA, 115 – BAIRRO CSU
33	UNIDADE POSTO DE SAÚDE DE CARNAUBINHA	SÍTIO CARNAUBINHA, S/N – SÍTIO CARNAUBINHA
34	SETOR DE ENDEMIAS	CAPITÃO ODILON AGUIAR, 431 - BAIRRO: CENTRO
34	UNIDADE BASICA DE SAUDE DA FAMILIA CHAGAS FIRMINO	
34	UNIDADE BASICA DE SAUDE DA SUBSTAÇÃO	
34	UBS TOMASIA SOUSA DE FRANÇA	
34	SEDE DO SAMU	
34	ACADEMIA DE SAUDE BAIRRO FRECHEIRAS	
34	ACADEMIA DE SAUDE BAIRRO SANTO ANTONIO	
34	CENTRO DE ATENÇÃO OSICOSSACIAL	
34	COMPLEXO DO CENTRO DE SAUDE - FARMÁCIA MUNICIPAL	
34	COMPLEXO DO CENTRO DE SAUDE - CENTRAL DE MARCAÇÃO	
34	COMPLEXO DO CENTRO DE SAÚDE - CEMEAR	
34	CENTRAL DE ABASTECIMENTO FARMACÉUTICO	
34	DEPÓSITO DA SAÚDE	

Antonio Albani Adeodato
Antonio Albani Adeodato
 Engenheiro Civil
 CREA CE - RNP 060042835-7
 Prefeitura Municipal de Tianguá

2.0 SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA

2.1 RELAÇÃO DAS PRAÇAS (SEDE E DISTRITOS DO MUNICÍPIO)

ITEM	ESTABELECIMENTO	ENDEREÇO
2.1.1	ACADEMIA DE SAÚDE	
2.1.2	ACADEMIA DE SAÚDE	
2.1.3	PARQUE TURÍSTICO DA CIDADE TARCÍSIO AZEVEDO	
2.1.4	PRAÇA ALMIRANTE RUBIM	

[Handwritten signature]

PREFEITURA MUNICIPAL DE TIANGUÁ-CE

Secretaria de Infraestrutura



Prefeitura de
Tianguá



OBRA: REGISTRO DE PREÇO PARA FUTURAS E EVENTUAIS CONTRATAÇÃO DE SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL, SOB DEMANDA, A SEREM EXECUTADOS NAS DEPENDÊNCIAS DOS IMÓVEIS PERTENCENTES OU OCUPADOS POR ESSE MUNICÍPIO.

LOCAL: NO MUNICÍPIO DE TIANGUÁ - CE.

DATA: JUNHO DE 2021

BDI: 26,54% - SERVIÇOS / BDI: 11,10% MATERIAL

TODOS OS ITENS DOS SERVIÇOS A SEREM EXECUTADOS NOS PREDIOS PERTENCENTES OU OCUPADOS PELAS SECRETARIAS DESSE MUNICÍPIO ESTÃO NA TABELA SEINFRA - 027.1 DESONERADA

RELAÇÃO DOS PRÉDIOS PERTENCENTES OU OCUPADOS POR ESSE MUNICÍPIO

- 2.1.5 PRAÇA AO LADO DA IGRAJA MATRIZ
- 2.1.6 PRAÇA ASSEMBLEIA DE DEUS
- 2.1.7 PRAÇA BASÍLIO ALVES
- 2.1.8 PRAÇA DA BELA VISTA
- 2.1.9 PRAÇA DA CEASA
- 2.1.10 PRAÇA DA PINDOGUABA
- 2.1.11 PRAÇA DA TABAINHA PRAÇA DE CARUATAÍ
- 2.1.12 PRAÇA DE CARUATAÍ-OLINDA
- 2.1.13 PRAÇA ACARAPE
- 2.1.14 PRAÇA DO AEROPORTO
- 2.1.15 PRAÇA DO ARAPÁ
- 2.1.16 PRAÇA DO CANAL
- 2.1.17 PRAÇA DO CRUZEIRO
- 2.1.18 PRAÇA DO GINÁSIO COBERTO
- 2.1.19 PRAÇA DO IET
- 2.1.20 PRAÇA DO JAQUES
- 2.1.21 PRAÇA POLO DE LAZER REGIS DINIZ
- 2.1.22 PRAÇA DO RELÓGIO
- 2.1.23 PRAÇA MONSENHOR TIBÚRCIO
- 2.1.24 PRAÇA POSTO DE SAÚDE
- 2.1.25 PRAÇA SÃO BERNARDO
- 2.1.26 PRAÇA SÃO PEDRO
- 2.1.27 PRAÇA VALPARAÍSO
- 2.1.28 PRAÇA ARAPA IGREJA
- 2.1.29 PRAÇA SUSTAÇÃO

2.0 SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA

2.2 RELAÇÃO DOS POÇOS (SEDE E DISTRITOS DO MUNICÍPIO)

ITEM	DESCRIÇÃO	ENDEREÇO
2.2.1	POÇO SÍTIO CIPÓ I	
2.2.2	POÇO ITAGUARUNA (POÇO ANTIGO)	
2.2.3	POÇO ITAGUARUNA (CAIXA D'AGUA NOVA)	
2.2.4	POÇO LAGOA DO UBERABA	
2.2.5	POÇO LARANJEIRA	
2.2.6	POÇO MACAJUBEIRA	
2.2.7	POÇO MARINEMA	
2.2.8	POÇO TUCUNS	
2.2.9	POÇO TUCUNS (CAIXA D'AGUA NOVA)	
2.2.10	POÇO SÃO VICENTE DE CIMA	
2.2.11	POÇO SÍTIO ACARAPE	
2.2.12	POÇO SÍTIO ARATICUM (CAMPO DE FUTEBOL)	
2.2.13	POÇO SÍTIO BAIXA GAMILEIRA	
2.2.14	POÇO SÍTIO BELA VISTA (FORA DO COLÉGIO)	
2.2.15	POÇO SÍTIO BELA VISTA (CRAS)	
2.2.16	POÇO SÍTIO BELA VISTA (UBS)	
2.2.17	POÇO SÍTIO BODEGAS (DA BAIXA)	
2.2.18	POÇO SÍTIO BOM JESUS DE BAIXO	
2.2.19	POÇO SÍTIO CAMPO DO MEIO	
2.2.20	POÇO SÍTIO CARACOL I	
2.2.21	POÇO SÍTIO CARACOL II	
2.2.22	POÇO SÍTIO CARAMUJO	
2.2.23	POÇO SÍTIO CARNAUBINHA	
2.2.24	POÇO SÍTIO CONSERVADOR (LARANJEIRAS)	
2.2.25	POÇO SÍTIO COVÃO DE BAIXO	
2.2.26	POÇO SÍTIO COVÃO DE CIMA	
2.2.27	POÇO SÍTIO CROATÁ(DEPOIS DA ESCOLA)	
2.2.28	POÇO SÍTIO CROATÁ	
2.2.29	POÇO SÍTIO DESTERRO(TUCUNS)	
2.2.30	POÇO SÍTIO DO MEIO	
2.2.31	POÇO SÍTIO IBOAÇU	
2.2.32	SÍTIO IBOAÇU(PERTO DO ASSENTAMENTO)	
2.2.33	POÇO SÍTIO ITAPUCA	
2.2.34	POÇO SÍTIO MULUNGU	
2.2.35	POÇO SÍTIO LAGOA DOS BITONHOS	
2.2.36	POÇO SÍTIO LAJES I (ATRAS DA IGREJA)	
2.2.37	POÇO SÍTIO PIÇARREIRA	
2.2.38	POÇO SÍTIO LIMÃO I	
2.2.39	POÇO SÍTIO LIMÃO II (FRENTE A ESCOLA)	
2.2.40	POÇO SÍTIO MACHADO (CAMPO)	
2.2.41	POÇO SÍTIO MACHADO (CENTRO COMUNITÁRIO)	
2.2.42	POÇO SÍTIO MORCEGO	

Antonio A. de Azevedo
Antonio A. de Azevedo
 Eng. Civil
 CREA CE - 160092835-7
 Prefeitura Municipal de Tianguá

PREFEITURA MUNICIPAL DE TIANGUÁ-CE

Secretaria de Infraestrutura



OBRA: REGISTRO DE PREÇO PARA FUTURAS E EVENTUAIS CONTRATAÇÃO DE SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL, SOB DEMANDA A SEREM EXECUTADOS NAS DEPENDÊNCIAS DOS IMÓVEIS PERTENCENTES OU OCUPADOS POR ESSE MUNICÍPIO.

LOCAL: NO MUNICÍPIO DE TIANGUÁ - CE.

DATA: JUNHO DE 2021

BDI: 26,54% - SERVIÇOS / BDI: 11,10% MATERIAL

TODOS OS ITENS DOS SERVIÇOS A SEREM EXECUTADOS NOS PRÉDIOS PERTENCENTES OU OCUPADOS PELAS SECRETARIAS DESSE MUNICÍPIO ESTÃO NA TABELA SEINFRA - 027.1 DESONERADA

RELAÇÃO DOS PRÉDIOS PERTENCENTES OU OCUPADOS POR ESSE MUNICÍPIO

- 2.2.43 POÇO SÍTIO NOVA VIDA
- 2.2.44 POÇO SÍTIO OLHO D'AGUA
- 2.2.45 POÇO SÍTIO PÉ DE SERRA
- 2.2.46 POÇO SÍTIO PÉ DO MORRO
- 2.2.47 POÇO SÍTIO QUEIMADAS
- 2.2.48 POÇO SÍTIO ROSA DE CIMA
- 2.2.49 POÇO SÍTIO RIACHINHO
- 2.2.50 POÇO SÍTIO SANTA BARBARA
- 2.2.51 POÇO SÍTIO SANTA ROSA II
- 2.2.52 POÇO SÍTIO SANTO IZIDIO
- 2.2.53 POÇO SÍTIO SÃO JOÃO (CHAFARIZ)
- 2.2.54 POÇO SÍTIO SÃO JOSÉ DOS COELHOS
- 2.2.55 POÇO SÍTIO SÃO JOSÉ DOS COELHOS II
- 2.2.56 POÇO SÍTIO SÃO VICENTE DE BAIXO
- 2.2.57 POÇO SÍTIO SÃO VICENTE DE CIMA
- 2.2.58 POÇO SÍTIO SARIEMA
- 2.2.59 POÇO SÍTIO TABOCAS
- 2.2.60 POÇO SÍTIO TÉTÉU
- 2.2.61 POÇO SÍTIO TIPIZAL
- 2.2.62 POÇO SÍTIO TUCUNS
- 2.2.63 POÇO SÍTIO TUCUNS II
- 2.2.64 POÇO SÍTIO UMARI
- 2.2.65 POÇO SÍTIO JABURU
- 2.2.66 POÇO SÍTIO VARJOTA
- 2.2.67 POÇO SÍTIO PARAÍBA
- 2.2.68 POÇO SÍTIO LAGOA DO PADRE
- 2.2.69 POÇO SÍTIO FEIRA
- 2.2.70 POÇO SÍTIO SÃO RAIMUNDO

3.0 SECRETARIA DE EDUCAÇÃO

3.1 RELAÇÃO DAS ESCOLAS (SEDE E DISTRITOS DO MUNICÍPIO)

ITEM	DESCRIÇÃO	ENDEREÇO
3.3.1	Centro Educ. Prof. Helena Mª de Sá Ramos Centro	R. Jose J. de Vasconcelos
3.3.2	Centro Educ. Prof. Benjamin Cavalcante- CEBEC	Av. Inacio Nag. Portela
3.3.3	CEB Marcela Maria Terceiro Guasque Bento	B. Antao
3.3.4	CEB Prof. Joao Nunes de Menezes	Av. Prof. Jacq. Nunes
3.3.5	CEI Elioenai Barros dos Santos	B. Geraldo Saraiva
3.3.6	CEI Leonardo Othon Vasconcelos de Azevedo	B. Santo Antonio
3.3.7	CEI Suane Glenda Vasconcelos de Lima	B. Frecheiras
3.3.8	CEI Terezinha Nunes Diniz	B. Santo Antonio
3.3.9	CMEI Thais Araujo Queiroz	B. Santo Antonio
3.3.10	EEF Antonio Custodio Sobrinho	Av. Afonso Maranguape
3.3.11	EEF Dom Fco Javier Hernandez Amedo	Bairro Gov. Ferraz
3.3.12	EEI Lar Doce Lar	Rua Lions Clube
3.3.13	EEIF Francisco Ordonio	Bairro Gov. Ferraz
3.3.14	EEIF Frei Fontanela	Sítio Cacimbas
3.3.15	EEIF Frei Gervasio	R. Cons. Joao Lourenço
3.3.16	EEIF Imma Gislane Simoes Campos	Av. Moises Moita
3.3.17	EEIF Mons. Agesilau de Aguiar	Bairro Cruzeiro
3.3.18	EEIF Mons. Tiburcio Gongalves de Paula	Bairro CEASA
3.3.19	EEIF Nossa Senhora das Gragas	B. Cibrazem
3.3.20	EEF Prof Alaide Barroso Nunes	R. Ver. Raimundo Lima
3.3.21	EEIF Prof Assuncao Pereira da Costa	B. Corrego
3.3.22	EEF Prof Ester de Aguiar Menezes	R. Cel Joao Damasceno
3.3.23	EEIF Prof Maria Ofelia de Vasconcelos Portela	Bairro Santo Expedito
3.3.24	EEIF Prof Ofelia Portela Moita	Corrego
3.3.25	EEIF Tereza Nunes	Substação
3.3.26	Centro Comunitario de Pindoguaba	Pindoguaba
3.3.27	Centro Educ. Antonio Jose da Rocha	Pindoguaba
3.3.28	Centro Educacional Coração de Maria	Caruataf
3.3.29	Centro Educ. Prof. Lucimar Cezar Felix	Arapa
3.3.30	Centro Educ. Prof Osvaldo Nogueira Lima	Arapa
3.3.31	CEI Luiza Souza do Nascimento	Arapa
3.3.32	EEIF Abilio Coelho Moita	Itaguaruna
3.3.33	EEIF Bento Pereira	Bela Vista
3.3.34	EEIF Jose Arakem Rodrigues	Acarape
3.3.35	EEIF Raimundo Lopes Magalhaes	Tabainha
3.3.36	CEB benjamin Damascene e Vasconcelos	Sítio Croata
3.3.37	EEIF Joao Joaquim de Albuquerque	Sítio Tucuns
3.3.38	CEI Francisco Joaquim da Silva	Sítio Tucuns
3.3.39	EEIF Clovis Pereira Costa	Sítio Fim do Corrego

Antonio A. Adeodat
 Eng. Civil
 CREA CE - nº 060092835-7
 Prefeitura Municipal de Tianguá

PREFEITURA MUNICIPAL DE TIANGUÁ-CE

Secretaria de Infraestrutura



Prefeitura de Tianguá



OBRA: REGISTRO DE PREÇO PARA FUTURAS E EVENTUAIS CONTRATAÇÃO DE SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL, SOB DEMANDA A SEREM EXECUTADOS NAS DEPENDÊNCIAS DOS IMÓVEIS PERTENCENTES OU OCUPADOS POR ESSE MUNICÍPIO.

LOCAL: NO MUNICÍPIO DE TIANGUÁ - CE.

DATA: JUNHO DE 2021

BDI: 26,54% - SERVIÇOS / BDI: 11,10% MATERIAL

TODOS OS ITENS DOS SERVIÇOS A SEREM EXECUTADOS NOS PRÉDIOS PERTENCENTES OU OCUPADOS PELAS SECRETARIAS DESSE MUNICÍPIO ESTÃO NA TABELA SEINFRA - 027.1 DESONERADA

RELAÇÃO DOS PRÉDIOS PERTENCENTES OU OCUPADOS POR ESSE MUNICÍPIO

3.3.40 EEIF Dr. Edson Carvalho Lima	Sítio Bodegas
3.3.41 Escola Fam. Agríc. Ant. Suzete de Olivindo Silva	Assent. Valparaíso
3.3.42 EEIF São José	Sítio São José
3.3.43 EEIF Francisca Rodrigues de Sousa	Sítio Veado Seco
3.3.44 EEIF Francisco Luiz Cardoso	Sítio Pogo de Areia
3.3.45 EEIF Francisco Nemesio Cordeiro	Assent. Valparaíso
3.3.46 EEIF Francisco Romão	Sítio Araticum
3.3.47 EEIF João Nunes de Menezes	Sítio Cipo
3.3.48 EEIF José Maria da Silva	Sítio Pe do Morro
3.3.49 EEIF Juvenal Gonçalves Aragão	Sítio Lag. dos Biton
3.3.50 EEIF Luiz Serafim	Sítio Lages
3.3.51 EEIF Maria Cameiro da Silva	Sítio Machado
3.3.52 EEIF Maria Vilani de Jesus	Sítio Bom Jesus II
3.3.53 EEIF Regina Tomaz de Oliveira	Sítio Tabocas
3.3.54 EEIF Santo Agostinho	Sítio Laranjeiras
3.3.55 EEIF São João	Sítio São João

4.0 SECRETARIA DE ASSISTÊNCIA SOCIAL

4.1 RELAÇÃO DOS PRÉDIOS

ITEM	DESCRIÇÃO	ENDEREÇO
4.1.1	CRAS CENTRO	RUA MAESTRO QUINCAS BEZERRIL
4.1.2	CENSELHO TUTELAR	RUA CHICO DO MARIO
4.1.3	RESIDENCIA INCLUSIVA	RUA PROF. OSVALDO
4.1.4	CREAS	RUA DNA MADALENA NUNES
4.1.5	ESCOLA DE COSTURA	RUA TEÓFILO RAMOS
4.1.6	CARUATAI ÚNICO	DISTRITO DE OLINDA
4.1.7	ABRIGO	RUA LAIR FELIX NUNES
4.1.8	SECRETARIA DO TRABALHO E ASSISTENCIA SOCIAL	RUA VEREADOR RAIMUNDO LIMA
4.1.9	ANEXO DO CRAS BELA VISTA	DISTRITO DE ARAPÁ
4.1.10	CRAS SANTO ANTONIO	RUA MOSA ALBUQUERQUE
4.1.11	CRAS BELA VISTA	DISTRITO DE BELA VISTA
4.1.12	PAMMA	TRAVESSA BOA VISTA
4.1.13	CASA DO IDOSO	RUA SANTO ANTONIO
4.1.14	CRAM	RUA SANTO ANTONIO
4.1.15	ANEXO DO CRAS - SANTO ANTONIO	DISTRITO DE PINDOGUABA, S/N- PINDOGUABA

Antonio Albani Adeodato

Engenheiro Civil

CREA CE - RNP 060092835-7

Prefeitura Municipal de Tianguá



Anotação de Responsabilidade Técnica - ART
Lei nº 6.496, de 7 de dezembro de 1977

CREA-CE

ART OBRA / SERVIÇO
Nº CE20210800715

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Ceará

INICIA



1. Responsável Técnico

ANTONIO ALBANI ADEODATO

Título profissional: **ENGENHEIRO CIVIL**

RNP: 0600928357

Registro: 23600CE

2. Dados do Contrato

Contratante: **PREFEITURA MUNICIPAL DE TIANGUÁ**

AV. MOISÉS MOITA, 785 PLANALTO

Complemento:

Bairro:

Cidade: **TIANGUA**

UF: **CE**

CPF/CNPJ: **07.735.178/0001-20**

Nº:

CEP: **62320000**

Contrato: **Não especificado**

Celebrado em:

Valor: **R\$ 42.000,00**

Tipo de contratante: **Pessoa Juridica**

Ação Institucional: **NENHUMA - NÃO OPTANTE**

3. Dados da Obra/Serviço

RUA SEDE E DISTRITOS

Nº: **S/N**

Complemento:

Bairro: **SEDE E ZONA RURAL**

Cidade: **TIANGUA**

UF: **CE**

CEP: **62320000**

Data de início: **02/06/2021**

Previsão de término: **02/06/2022**

Coordenadas Geográficas: **-3.716617, -40.981288**

Finalidade: **SEM DEFINIÇÃO**

Código: **Não Especificado**

Proprietário: **PREFEITURA MUNICIPAL DE TIANGUA**

CPF/CNPJ: **07.735.178/0001-20**

4. Atividade Técnica

	Quantidade	Unidade
15 - Elaboração		
80 - Projeto > CONSTRUÇÃO CIVIL > EDIFICAÇÕES > DE EDIFICAÇÃO > #1.1.1.1 - DE ALVENARIA	4,00	un
80 - Projeto > ESTRUTURAS > ESTRUTURAS DE CONCRETO E ARGAMASSA ARMADA > #2.1.1 - DE ESTRUTURA DE CONCRETO ARMADO	4,00	un
80 - Projeto > CONSTRUÇÃO CIVIL > INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS > #1.4.2 - DE SISTEMA DE REDES DE ÁGUAS PLUVIAIS	4,00	un
80 - Projeto > CONSTRUÇÃO CIVIL > INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS > #1.4.3 - DE INSTALAÇÃO DE SISTEMA DE ESGOTO SANITÁRIO	4,00	un
80 - Projeto > ELETROTÉCNICA > INSTALAÇÕES ELÉTRICAS > DE LIGAÇÃO INDIVIDUAL DE REDE DE ENERGIA > #11.10.10.2 - EM BAIXA TENSÃO PARA FINS COMERCIAIS	4,00	un
17 - Execução		
60 - Fiscalização de obra > CONSTRUÇÃO CIVIL > EDIFICAÇÕES > DE EDIFICAÇÃO > #1.1.1.1 - DE ALVENARIA	4,00	un
60 - Fiscalização de obra > ESTRUTURAS > ESTRUTURAS DE CONCRETO E ARGAMASSA ARMADA > #2.1.1 - DE ESTRUTURA DE CONCRETO ARMADO	4,00	un
60 - Fiscalização de obra > CONSTRUÇÃO CIVIL > INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS > #1.4.3 - DE INSTALAÇÃO DE SISTEMA DE ESGOTO SANITÁRIO	4,00	un
60 - Fiscalização de obra > ELETROTÉCNICA > INSTALAÇÕES ELÉTRICAS > DE LIGAÇÃO INDIVIDUAL DE REDE DE ENERGIA > #11.10.10.2 - EM BAIXA TENSÃO PARA FINS COMERCIAIS	4,00	un

Após a conclusão das atividades técnicas o profissional deve proceder a baixa desta ART

5. Observações

ART DE ORÇAMENTO, PROJETO E FISCALIZAÇÃO PARA AS OBRAS DO REGISTRO DE PREÇO PARA FUTURAS E EVENTUAIS CONTRATAÇÃO DE SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL, SOB DEMANDA, A SEREM EXECUTADOS NAS DEPENDÊNCIAS DOS IMÓVEIS PERTENCENTES E OCUPADOS PELO MUNICÍPIO

6. Declarações

- Declaro que estou cumprindo as regras de acessibilidade previstas nas normas técnicas da ABNT, na legislação específica e no decreto n. 5296/2004.

7. Entidade de Classe

NENHUMA - NÃO OPTANTE

A autenticidade desta ART pode ser verificada em: <https://crea-ce.sitac.com.br/publico/>, com a chave: Yy27A
Impresso em: 19/07/2021 às 09:56:03 por: ip: 191.7.210.58

www.creace.org.br
Tel: (85) 3453-5800

faleconosco@creace.org.br
Fax: (85) 3453-5804

CREA-CE
Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Ceará





Anotação de Responsabilidade Técnica - ART
Lei nº 6.496, de 7 de dezembro de 1977

CREA-CE

ART OBRA / SERVIÇO
Nº CE20210800715

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Ceará

INICIAL

234

8. Assinaturas

Declaro serem verdadeiras as informações acima

Local _____ de _____ de _____
data

ANTONIO ALBANI ADEODATO - CPF: 244.014.043-00

PREFEITURA MUNICIPAL DE TIANGUÁ - CNPJ: 07.735.178/0001-20

9. Informações

* A ART é válida somente quando quitada, mediante apresentação do comprovante do pagamento ou conferência no site do Crea.

* O comprovante de pagamento deverá ser apensado para comprovação de quitação

10. Valor

Valor da ART: **R\$ 233,94** Registrada em: **07/06/2021** Valor pago: **R\$ 233,94** Nosso Número: **8214719997**

A autenticidade desta ART pode ser verificada em: <https://crea-ce.sitac.com.br/publico/>, com a chave: Yy27A
Impresso em: 19/07/2021 às 09:56:03 por: , lp. 191,7.210,58

www.crea-ce.org.br
Tel: (85) 3453-5800

faleconosco@crea-ce.org.br
Fax: (85) 3453-5804

CREA-CE
Conselho Regional de Engenharia
e Agronomia do Ceará

