

À PREFEITURA MUNICIPAL DE TIANGUÁ/CE
Comissão Permanente de Licitação

Ref.: CONCORRÊNCIA PÚBLICA Nº 01/2021 - DIV

Objeto: REGISTRO DE PREÇOS PARA FUTURAS E EVENTUAIS CONTRATAÇÕES E SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL, SOB DEMANDA, POR MAIOR PERCENTUAL DE DESCONTO SOBRE A TABELA DA SEINFRA 27.1 DESONERADA, A SEREM EXECUTADOS NAS DEPENDÊNCIAS DOS IMÓVEIS PERTENCENTES OU OCUPADOS POR ESTE MUNICÍPIO, CONFORME ESPECIFICAÇÕES NO PROJETO BÁSICO EM ANEXO, PARA ATENDER A DIVERSAS SECRETARIAS DO MUNICÍPIO DE TIANGUÁ.

CARTA PROPOSTA

Prezados(as) Senhores(as),

A empresa MILLENIUM SERVIÇOS EIRELI, CNPJ sob o nº 11.952.190/0001-63, situada à Avenida John Sanford, nº 2297, Bairro Cidade Dr. José Euclides Ferreira Gomes, Sobral/CE, CEP 62.031-305, por intermédio de seu representante legal, o Sr. Renan Claudino Melo, RG nº 2005010185412 SSP/CE e CPF nº 027.764.853-01, apresenta, a Vsas, nossa proposta para objeto do Edital de **CONCORRÊNCIA PÚBLICA Nº 01/2021 - DIV**, cujo objeto é o **REGISTRO DE PREÇOS PARA FUTURAS E EVENTUAIS CONTRATAÇÕES E SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL, SOB DEMANDA, POR MAIOR PERCENTUAL DE DESCONTO SOBRE A TABELA DA SEINFRA 27.1 DESONERADA, A SEREM EXECUTADOS NAS DEPENDÊNCIAS DOS IMÓVEIS PERTENCENTES OU OCUPADOS POR ESTE MUNICÍPIO**, pelo preço de R\$ 1.965.200,00 (UM MILHÃO, NOVECENTOS E SESSENTA E CINCO MIL E DUZENTOS REAIS), com prazo de execução de 300 (trezentos) dias, conforme Cronograma Físico-Financeiro.

ITEM	OBJETO	QUANT/ SERVIÇO	VALOR ESTIMADO (R\$)	% PERCENTUAL DE DESCONTO
01	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL, SOB DEMANDA, POR MAIOR PERCENTUAL DE DESCONTO SOBRE A TABELA DA SEINFRA 27.1 DESONERADA, A SEREM EXECUTADOS NAS DEPENDÊNCIAS DOS IMÓVEIS PERTENCENTES OU OCUPADOS POR ESTE MUNICÍPIO.	01	R\$ 2.000.000,00 (Dois milhões)	1,74% (cinco vírgula cinco por cento)

O valor total da proposta é de R\$ 1.965.200,00 (UM MILHÃO, NOVECENTOS E SESSENTA E CINCO MIL E DUZENTOS REAIS), conforme planilha orçamentária, composição de preços e cronograma físico-financeiro, em anexo.

E o prazo de validade desta proposta é de **120 (cento e vinte) dias corridos**, a contar da data de abertura da licitação. E que a proposta é passiva de renovação automática da validade por igual período, tendo transcendido prazo de validade informado.

Informamos que a taxa de BDI adotado para execução dos serviços é de 26,54% (vinte e seis vírgula cinquenta e quatro por cento) e para o fornecimento de materiais de 11,10% (onze vírgula dez por cento) por cento, conforme composição analítica, em anexo.

Declaramos que visitamos/conhecemos os locais dos serviços, e que tomamos conhecimento de todas as facilidades e dificuldades para execução de futuros e eventuais serviços a serem contratados.

Finalizando, declaramos que estamos de pleno acordo com todas as condições estipuladas no Edital da referida Concorrência Pública e seus anexos.

Apresentamos a relação da equipe técnica que se encarregará da execução dos serviços a serem eventualmente contratados, objeto da referida Concorrência Pública.

ITEM	FUNÇÃO TÉCNICA	ITEM	FUNÇÃO TÉCNICA
1	PEDREIRO	6	OPERADOR DE MÁQUINAS
2	SERVENTE DE OBRAS	7	PINTOR
3	FERREIRO/ARMADOR	8	MOTORISTA
4	ENCARREGADO	9	CARPINTEIRO
5	ENGENHEIRO CIVIL	10	BOMBEIRO/ENCANADOR

Apresentamos a relação das máquinas e equipamentos que estarão à disposição para execução dos serviços a serem eventualmente contratados, objeto da referida Concorrência Pública.

ITEM	EQUIPAMENTO/APARELHAMENTO	ESTADO DE CONSERVAÇÃO
1	CAMINHONETE	Bom estado
2	CAMINHÃO BASCULANTE 6 M3	Bom estado
3	BETONEIRA ELÉTRICA	Bom estado
4	TRATOR DE ESTEIRAS C/LÂMINA E ESC	Bom estado
5	COMPACTADOR DE PLACA VIBRATÓRIA	Bom estado
6	GUINDASTE HIDRÁULICO SOBRE PNEUS	Bom estado
7	RETROESCAVADEIRA DE PNEUS	Bom estado
8	CARRINHOS DE MÃO, PÁS, ENCHADA, EQUIPAMENTOS DE PROTEÇÃO INDIVIDUAL (EPI's), NÍVEIS, TRENA E LINHA.	Bom estado

A garantia dos serviços será de 05 (cinco) anos, após o recebimento dos mesmos, nos termos do artigo 618, do Código Civil Brasileiro.

Caso nos seja adjudicado o objeto da presente licitação, nos comprometemos a assinar o contrato no prazo determinado no documento de convocação, indicando para esse fim o(a) Sr.ª Gustavo Xavier de Lima, portadora da Carteira de Identidade n.º 20074827012 e do CPF n.º 062.332.023-10, como representante legal desta empresa.

Observações:

- O licitante declara que tem o pleno conhecimento e integral concordância com as cláusulas e condições deste instrumento e total sujeição às legislações pertinentes.
- Independente de declaração expressa fica subentendida que no valor proposto estão incluídas todas as despesas necessárias à execução dos serviços, inclusive as relacionadas com:

- Materiais, equipamentos e mão-de-obra;
- Carga, transporte, descarga e montagem;
- Salários, encargos sociais, trabalhistas, previdenciários e outros;
- Tributos, taxas e tarifas, emolumentos, licenças, alvarás, multas e/ou qualquer infrações;
- Seguros em geral, bem como encargos decorrentes de fenômenos da natureza, da infelizmente e de responsabilidade civil para quaisquer danos e prejuízos causados à Contratante e/ou a terceiros, gerados direta ou indiretamente pela execução das obras e/ou serviços;

Identificação: MILLENIUM SERVIÇOS EIRELI
Endereço: AV. JOHN SANFORD, N.º 2297, BAIRRO CIDADE DR. JOSÉ EUCLIDES FERREIRAS GOMES
JÚNIOR, SOBRAL/CE, CEP: 60.031-305
CNPJ: 11.952.190/0001-63
Cidade: SOBRAL
E-mail: MILLENIUMCE@HOTMAIL.COM
Telefone: (88) 3111-3213
Representante Legal: Gustavo Xavier de Lima
Telefone: (88) 3111-3213

Gustavo Xavier de Lima
Millenium Serviços Eireli
Gustavo Xavier de Lima
Procurador
CPF 062 332 023-10

José Teixeira Peixoto Júnior
José Teixeira Peixoto Júnior
ENGENHEIRO CIVIL
CREA: 9264D

OBRA: SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL SOB DEMANDA, POR MAIOR PERCENTUAL DE DESCONTO SOBRE A TABELA DA SEINFRA 27.1 DESONERADA, A SEREM EXECUTADOS NAS DEPENDÊNCIAS DOS IMÓVIS PERTENCENTES OU OCUPADOS PELO MUNICÍPIO DE TIANGUÁ - CEARA

LOCAL: MUNICÍPIO DE TIANGUÁ - CE

CLIENTE: PREFEITURA MUNICIPAL DE TIANGUÁ - CE

BDI: 26,54% - SERVIÇOS / 11,10% MATERIAL

ENCARGOS SOCIAIS: Hora 83,85% // Mensalista 47,76%

Millenium
CONSTRUTORA E SERVIÇOS DE ENGENHARIA

4616
MP
Associação

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

ITEM	DESCRIÇÃO	UNID	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO R\$	PREÇO TOTAL R\$
1	SECRETARIA DE SAÚDE				687.820,00
1.1	CONTRATAÇÃO DE SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL: MANUTENÇÃO OU REPAROS ELÉTRICOS HIDRÁULICOS/SANITÁRIOS DE ALVENARIA, CHAPISCO/REBOCO, EMASSAMENTO E PINTURA TELHADO/COBERTURA, PINTURA E MANUTENÇÃO DE PORTAS, JANELAS E ESQUADRIAS, ENVOLVENDO INCLUSIVE ITENS RELACIONADOS A ESTRUTURA, NOS DIVERSOS PRÉDIOS PERTENCENTES OU OCUPADOS PELA SECRETARIA DE SAÚDE NO MUNICÍPIO DE TIANGUÁ, COM FORNECIMENTO MÃO DE OBRA E MATERIAIS NECESSÁRIOS, DENTRE OUTROS QUE CONSTEM NAS TABELAS UNIFICADAS DA SEINFRA -TABELA DE PLANOS DE SERVIÇOS E TABELA DE PREÇOS DE INSUMOS, QUE SE ENCONTRA DISPONÍVEIS NO SITE www.seinfra.ce.gov.br CONFORME PROJETO BÁSICO/TERMO DE REFERÊNCIA EM ANEXO AO EDITAL	SERVIÇO	1,00	687.820,00	687.820,00
2	SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA				294.780,00
2.1	CONTRATAÇÃO DE SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL: MANUTENÇÃO OU REPAROS ELÉTRICOS HIDRÁULICOS/SANITÁRIOS DE ALVENARIA, CHAPISCO/REBOCO, EMASSAMENTO E PINTURA TELHADO/COBERTURA, PINTURA E MANUTENÇÃO DE PORTAS, JANELAS E ESQUADRIAS, ENVOLVENDO INCLUSIVE ITENS RELACIONADOS A ESTRUTURA, NOS DIVERSOS PRÉDIOS PERTENCENTES OU OCUPADOS PELA SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA NO MUNICÍPIO DE TIANGUÁ, COM FORNECIMENTO MÃO DE OBRA E MATERIAIS NECESSÁRIOS, DENTRE OUTROS QUE CONSTEM NAS TABELAS UNIFICADAS DA SEINFRA -TABELA DE PLANOS DE SERVIÇOS E TABELA DE PREÇOS DE INSUMOS, QUE SE ENCONTRA DISPONÍVEIS NO SITE www.seinfra.ce.gov.br CONFORME PROJETO BÁSICO/TERMO DE REFERÊNCIA EM ANEXO AO EDITAL	SERVIÇO	1,00	294.780,00	294.780,00
3	SECRETARIA DE EDUCAÇÃO				687.820,00
3.1	CONTRATAÇÃO DE SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL: MANUTENÇÃO OU REPAROS ELÉTRICOS HIDRÁULICOS/SANITÁRIOS DE ALVENARIA, CHAPISCO/REBOCO, EMASSAMENTO E PINTURA TELHADO/COBERTURA, PINTURA E MANUTENÇÃO DE PORTAS, JANELAS E ESQUADRIAS, ENVOLVENDO INCLUSIVE ITENS RELACIONADOS A ESTRUTURA, NOS DIVERSOS PRÉDIOS PERTENCENTES OU OCUPADOS PELA SECRETARIA DE EDUCAÇÃO NO MUNICÍPIO DE TIANGUÁ, COM FORNECIMENTO MÃO DE OBRA E MATERIAIS NECESSÁRIOS, DENTRE OUTROS QUE CONSTEM NAS TABELAS UNIFICADAS DA SEINFRA -TABELA DE PLANOS DE SERVIÇOS E TABELA DE PREÇOS DE INSUMOS, QUE SE ENCONTRA DISPONÍVEIS NO SITE www.seinfra.ce.gov.br CONFORME PROJETO BÁSICO/TERMO DE REFERÊNCIA EM ANEXO AO EDITAL	SERVIÇO	1,00	687.820,00	687.820,00
4	SECRETARIA DE CIDADANIA TRABALHO E ASSISTÊNCIA SOCIAL				294.780,00
4.1	CONTRATAÇÃO DE SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL: MANUTENÇÃO OU REPAROS ELÉTRICOS HIDRÁULICOS/SANITÁRIOS DE ALVENARIA, CHAPISCO/REBOCO, EMASSAMENTO E PINTURA TELHADO/COBERTURA, PINTURA E MANUTENÇÃO DE PORTAS, JANELAS E ESQUADRIAS, ENVOLVENDO INCLUSIVE ITENS RELACIONADOS A ESTRUTURA, NOS DIVERSOS PRÉDIOS PERTENCENTES OU OCUPADOS PELA SECRETARIA DE CIDADANIA TRABALHO E ASSISTÊNCIA SOCIAL NO MUNICÍPIO DE TIANGUÁ, COM FORNECIMENTO MÃO DE OBRA E MATERIAIS NECESSÁRIOS, DENTRE OUTROS QUE CONSTEM NAS TABELAS UNIFICADAS DA SEINFRA -TABELA DE PLANOS DE SERVIÇOS E TABELA DE PREÇOS DE INSUMOS, QUE SE ENCONTRA DISPONÍVEIS NO SITE www.seinfra.ce.gov.br CONFORME PROJETO BÁSICO/TERMO DE REFERÊNCIA EM ANEXO AO EDITAL	SERVIÇO	1,00	294.780,00	294.780,00
VALOR ORÇAMENTO:					1.965.200,00

Gustavo Xavier de Lima
Millennium Serviços Eireli

Gustavo Xavier de Lima
Procurador

CPF: 062.332.023-10

José Teixeira Peixoto Júnior
JOSÉ TEIXEIRA PEIXOTO JÚNIOR
ENGENHEIRO CIVIL
CREA: 9264D

[Handwritten mark]

[Handwritten mark]

OBRA: SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL SOB DEMANDA, POR MAIOR PERCENTUAL DE DESCONTO SOBRE A TABELA DA SFINFRA 27 1 DESONERADA, A SEREM EXECUTADOS NAS DEPENDÊNCIAS DOS IMÓVEIS PERTENCENTES OU OCUPADOS PELO MUNICÍPIO DE TIANGUÁ - CE/ARA

LOCAL: MUNICÍPIO DE TIANGUÁ - CE

CLIENTE: PREFEITURA MUNICIPAL DE TIANGUÁ - CE

BDI: 26,54% - SERVIÇOS / 11,10% MATERIAL

ENCARGOS SOCIAIS: Horista 83,85% // Mensalista 17,76%



RESUMO DO ORÇAMENTO

1	SECRETARIA DE SAÚDE	687.820,00	35%
2	SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA	294.780,00	15%
3	SECRETARIA DE EDUCAÇÃO	687.820,00	35%
4	SECRETARIA DE CIDADANIA TRABALHO E ASSISTÊNCIA SOCIAL	294.780,00	15%
VALOR ORÇAMENTO:		1.965.200,00	100%



Gustavo Xavier de Lima
Millennium Serviços Eireli
Gustavo Xavier de Lima
Procurador
CPF 062.332.023-10

[Signature]
Rafael Teixeira Peixoto Júnior
ENGENHEIRO CIVIL
CREA: 92640

[Signature]

[Signature]

OBRA: SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL SOB DEMANDA, POR MAIOR PERCENTUAL DE DESCONTO SOBRE A TABELA DA SEINFHA 27,1 DESONERADA, A SEREM EXECUTADOS PLO MUNICÍPIO DE TIANGUA - CEARA
 LOCAL: MUNICÍPIO DE TIANGUA - CE
 CLIENTE: PREFEITURA MUNICIPAL DE TIANGUA - CE
 BDI: 26,54% - SERVIÇOS / 11,10% MATERIAL
 ENCARGOS SOCIAIS: HORAS 89,85% / Mensal 47,76%



CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO

ITEM	DESCRIÇÃO	VALOR (R\$)	DIA 30	DIA 60	DIA 90	DIA 120	DIA 150	DIA 180	DIA 210	DIA 240	DIA 270	DIA 300	Total parcela
1	SECRETARIA DE SAUDE	687.820,00	10,00%	12,00%	12,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	687.820,00
2	SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA	294.780,00	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	294.780,00
3	SECRETARIA DE EDUCACAO	687.820,00	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	687.820,00
4	SECRETARIA DE CIDADANIA TRABALHO E ASSISTENCIA SOCIAL	294.780,00	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	294.780,00
		1.965.200,00	196.520,00	196.520,00	196.520,00	196.520,00	196.520,00	196.520,00	196.520,00	196.520,00	196.520,00	196.520,00	1.965.200,00

JOSE TEIXEIRA PEIXOTO JUNIOR
 ENGENHEIRO CIVIL
 CREA: 9264D

Gustavo Xavier de Lima
 Milkenium Serviços Eirel
 Procurador
 Gustavo Xavier de Lima
 CPF 062.332.023-10



OBRA: SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL SOB DEMANDA, POR MAIOR PERCENTUAL DE DESCONTO SOBRE A TABELA DA SEINFRA 27.1 DESONERADA, A SEREM EXECUTADOS NAS DEPENDÊNCIAS DOS IMÓVEIS PERTENCENTES OU

OCUPADOS PELO MUNICÍPIO DE TIANGUÁ - CEARÁ

LOCAL: MUNICÍPIO DE TIANGUÁ - CE
CLIENTE: PREFEITURA MUNICIPAL DE TIANGUÁ - CE

BDI: 26,54% - SERVIÇOS / 11,10% MATERIAL

ENCARGOS SOCIAIS: Honorária 83,85% // Mensalista 47,76%



COMPOSIÇÃO DO BDI

COD	DESCRIÇÃO	%
	Benefício	
S + G	Garantia/seguros	0,80
L	Lucro	7,40
	TOTAL	8,20

	Despesas Indiretas	
AC	Administração central	3,00
DF	Despesas financeiras	0,59
R	Riscos	0,97
	TOTAL	4,56

I	Impostos	
	COFINS	3,00
	ISS	2,40
	PIS	0,65
	CPRB	4,50
	TOTAL	10,55

BDI = 26,54%

$(1+AC+S+R+G)*(1+DF)*(1+L)/(1-I)-1$



Gustavo Xavier de Lima
Millennium Serviços Eireli
Gustavo Xavier de Lima
Procurador
CPF 082 332 023-10

José Teixeira Peixoto Júnior
José Teixeira Peixoto Júnior
ENGENHEIRO CIVIL
CREA: 9264D

OBRA: SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL SOB DEMANDA, POR MAIOR PERCENTUAL DE DESCONTO SOBRE A TABELA DA SEINFRA 27.1 DESONERADA, A SEREM EXECUTADOS NAS DEPENDÊNCIAS DOS IMÓVEIS PERTENCENTES OU OCUPADOS PELO MUNICÍPIO DE TIANGUÁ - CEARÁ

LOCAL: MUNICÍPIO DE TIANGUÁ - CE

CLIENTE: PREFEITURA MUNICIPAL DE TIANGUÁ - CE

BDI: 26,54% - SERVIÇOS / 11,10% MATERIAL

ENCARGOS SOCIAIS: Horista 83,85% // Mensalista 47,76%



TABELA DE ENCARGOS SOCIAIS

COD	DESCRIÇÃO	HORA %	MES %
A	GRUPO A		
A1	INSS	0,00	0,00
A2	SESI	1,50	1,50
A3	SENAI	1,00	1,00
A4	INCRA	0,20	0,20
A5	SEBRAE	0,60	0,60
A6	Salário Educação	2,50	2,50
A7	Seguro Contra Acidentes de Trabalho	3,00	3,00
A8	FGTS	8,00	8,00
A9	SECONCI	0,00	0,00
	TOTAL	16,80	16,80

B	GRUPO B		
B1	Repouso Semanal Remunerado	17,84	0,00
B2	Fenados	3,71	0,00
B3	Auxílio - Enfermidade	0,87	0,67
B4	13º Salário	10,80	8,33
B5	Licença Paternidade	0,07	0,06
B6	Faltas Justificadas	0,72	0,56
B7	Dias de Chuvas	1,55	0,00
B8	Auxílio Acidente de Trabalho	0,11	0,08
	Férias Gozadas	8,71	6,73
	Salário Maternidade	0,03	0,03
	TOTAL	44,41	16,48

C	GRUPO C		
C1	Aviso Prévio Indenizado	5,40	4,17
C2	Aviso Prévio Trabalhado	0,13	0,10
C3	Férias Indenizadas	4,85	3,75
C4	Depósito Rescisão Sem Justa Causa	3,90	3,01
C5	Indenização Adicional	0,45	0,35
	TOTAL	14,73	11,38

D	GRUPO D		
D1	Reincidência de Grupo A sobre Grupo B	7,46	2,77
D2	Reincidência de Grupo A sobre Aviso Prévio Trabalhado e Reincidência do FGTS sobre Aviso Prévio Indenizado	0,45	0,35
	TOTAL	7,91	3,12

Horista = 83,85%

Mensalista = 47,76%

A + B + C + D

Gustavo Xavier de Lima
Millennium Serviços Eireli
Gustavo Xavier de Lima
Procurador
CPF 062 332 023-10

José Teixeira Peixoto Júnior
ENGENHEIRO CIVIL
CREA: 9264D



[Handwritten signature]

[Handwritten signature]



**ENVELOPE Nº 02- PROPOSTA DE PREÇOS
À PREFEITURA DE TIANGUÁ, CEARÁ
MILLNIUM SERVIÇOS EIRELI
ENDEREÇO: AV. JONH SANFORD, 2297-SOBRAL-CE
CONCORRÊNCIA PÚBLICA N.º 01/2021-SEMATUR
DATA ABERTURA: 18/08/2021
HORÁRIO ABERTURA: 08H30**

