



CARTA DE PROPOSTA COMERCIAL

À
COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO PREFEITURA DE MUNICIPAL DE
TIANGUÁ

Ref.: TOMADA DE PREÇOS N.º 01/2023-SETAS

Prezados Senhores,

Apresentamos a nossa proposta de preços para a execução dos serviços de Reforma para adequação de prédio público, localizado na sede do Município de Tianguá, no bairro Santo Antônio, para futuro funcionamento do acolhimento Municipal-ESPAÇO VIDA, conforme planilha de preços, composição de preços unitários e cronograma físico-financeiro, em anexo, objeto da referida Tomada de Preços.

	OBJETO	VALOR R\$
1.0	Reforma para adequação de prédio público, localizado na sede do Município de Tianguá, no bairro Santo Antônio, para futuro funcionamento do acolhimento Municipal-ESPAÇO VIDA	RS 508.445,24 Quinhentos e Oito Mil Quatrocentos e Quarenta e Cinco reais e Vinte e Quatro centavos

1. O prazo de conclusão de todos os serviços é de 04 (Mês), e contados a partir da data de recebimento da ordem de início dos serviços.
2. E, o prazo de validade desta proposta é de 60 (sessenta) dias, contados a partir desta data de apresentação.
3. Informamos que a taxa de BDI adotado para a execução dos serviços é de 28,45%, conforme a composição analítica em anexo.
4. Finalizando, Declaramos que assumimos inteira responsabilidade pela execução dos serviços objeto deste Edital e que serão executados conforme exigência editalícia e contratual, e que serão iniciadas dentro do prazo de até 10(dez) dias consecutivos, contados a partir da data de recebimento da Ordem de Serviço.
5. Caso nos seja adjudicado o objeto da presente licitação, nos comprometemos a assinar o Contrato no prazo determinado no documento de convocação, indicando para esse fim o Sr. Seidler Diniz Dourado, Carteira de Identidade n.º. 060091680-4, expedida em 25/01/2007, Órgão Expedidor CREA - CE e CPF n.º 461.308.453-91, como representante legal desta empresa.
6. Declaramos que o Eng.º SEIDLER DINIZ DOURADO, CPF:461.308.453.91, CREA N.º13.871/D, será o Responsável técnico que acompanhara a execução do objeto desta licitação, pela empresa RS ENGENHARIA EIRELI, CNPJ/MF N.º 03.434.044/0001-18, Rua Madalena Nunes, 877 - Centro, TIANGUA/CE, devidamente credenciado, visitou o local da obra, objeto do edital da TOMADA DE PREÇOS N.º 01/2023-SETAS, conforme exigência.

RSENGENHARIA I

Rua Madalena Nunes N.º 877 - Tianguá/CE
Cep.: 62.320-000 - (88) 3671.1234
CNPJ.: 03434044/0001-18 \ rs.engenharia@hotmail.com



2/58



7. Declaramos que nos preços propostos, estão incluídas todas as despesas de fornecimento dos materiais, máquinas, equipamentos e ferramentas e mão de obra necessária, além das taxas, impostos, encargos sociais e trabalhistas, benefícios, transportes e seguros.
8. Declaramos que conhecemos/visitamos os locais dos serviços, e que tomamos o conhecimento de todas as facilidades e dificuldades para a execução dos serviços.
9. Finalizando, declaramos que verificamos todos os projetos dos serviços, estando de acordo com os serviços a serem executados, e que estamos em pleno acordo com todas as condições estipuladas no edital da referida Tomada de preços e seus anexos.

Tianguá/CE, 18 de Abril de 2023

Seidler Diniz Dourado
ENGº CIVIL
CREA 13.871 - D

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA



OBRA: REFORMA E ADEQUAÇÃO DE PRÉDIO PÚBLICO PARA FUNCIONAMENTO DO ABRIGO ESPAÇO VIDA.

DESCRIÇÃO: REFORMA E ADEQUAÇÃO DE PRÉDIO PÚBLICO PARA FUNCIONAMENTO DO ABRIGO ESPAÇO VIDA.

LOCAL: TIANGUÁ-CE

CLIENTE: PREFEITURA MUNICIPAL DE TIANGUÁ

DATA: 14/04/2023 **VERGÃO** **BDI:** 28,45%
FONTE **HORA** **MES** **DATA REF.**
 SEINFRA 027.1 COM DESONERAÇÃO 83,85% 47,76% 05/2021
 SINAPI 2023/02 SEM DESONERAÇÃO 114,15% 71,31% 03/2023
 Composições PROPRIA 0,00% 0,00%

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNIDADE	QTD	VALOR UNITÁRIO R\$			PREÇO TOTAL R\$
						SEM BDI	BDI	COM BDI	
1	SERVIÇOS PRELIMINARES								
1.1	C1937	PLACAS PADRÃO DE OBRA	SEINFRA	M2	6,00	131,77	37,49	169,26	1.015,56
1.2	97622	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE BLOCO FURADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	SINAPI	M3	7,36	48,20	13,71	61,91	455,66
1.3	C1045	DEMOLIÇÃO DE COBERTURA C/TELHAS CERÂMICAS	SEINFRA	M2	108,64	9,20	2,62	11,82	1.284,12
1.4	C3954	CAPINA MANUAL	SEINFRA	M2	451,38	0,53	0,15	0,68	306,94
1.5	C2206	RETRADA DE ESQUADRIAS METÁLICAS	SEINFRA	M2	40,80	7,67	2,18	9,85	401,88
1.6	C1085	DEMOLIÇÃO DE PISO CERÂMICO SOBRE LASTRO DE CONCRETO	SEINFRA	M2	242,39	21,47	6,11	27,58	6.685,12
1.7	C4913	REMOÇÃO DE PINTURA LÁTEX (RASPAGEM E/OU LIXAMENTO E/OU ESCOVAÇÃO)	SEINFRA	M2	279,60	5,41	1,54	6,95	1.943,22
2	ALVENARIAS E FECHAMENTOS								
2.1	C0073	ALVENARIA DE TIJOLO CERÂMICO FURADO (9x19x19)cm C/ARGAMASSA MISTA DE CAL HIDRATADA ESP.=10cm (1:2:8)	SEINFRA	M2	276,49	52,01	14,80	66,81	18.472,30
2.2	101161	ALVENARIA DE VEDAÇÃO COM ELEMENTO VAZADO DE CONCRETO (COBOGÓ) DE 7X50X50CM E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA, AF_05/2020	SINAPI	M2	30,01	189,03	53,78	242,81	7.286,73
2.3	C0054	ALVENARIA DE EMBASAMENTO DE PEDRA ARGAMASSADA	SEINFRA	M3	24,68	368,47	104,83	473,30	11.681,04
2.4	C1256	ESCAVAÇÃO MANUAL CAMPO ABERTO EM TERRA ATÉ 2M	SEINFRA	M3	32,00	39,64	11,28	50,92	1.629,44
2.5	C0217	ARMADURA CA-60 FINA D=3,40 A 6,40mm	SEINFRA	KG	385,60	10,74	3,06	13,80	5.321,28
2.6	C0216	ARMADURA CA-50A MÉDIA D= 6,3 A 10,0mm	SEINFRA	KG	771,20	12,30	3,50	15,80	12.184,96
2.7	C3274	CONCRETO P/VIBR., FCK=30MPa COM AGREGADO PRODUZIDO (S/TRANSP.)	SEINFRA	M3	9,64	363,62	103,45	467,07	4.502,55
2.8	92264	FABRICAÇÃO DE FORMA PARA PILARES E ESTRUTURAS SIMILARES, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA PLASTIFICADA, E = 18 MM. AF_09/2020	SINAPI	M2	67,48	208,84	59,41	268,25	18.101,51
2.9	C4912	MURO CONTORNO DE ALVENARIA E CONCRETO (PILAR+CINTA), REBOCADO, SEM PINTURA	SEINFRA	M2	89,60	221,53	63,03	284,56	25.496,58
2.10	C2843	IMPERMEABILIZAÇÃO C/ EMULSÃO ASFÁLTICA CONSUMO 2kg/m²	SEINFRA	M2	21,28	27,34	7,78	35,12	747,35
						105.423,74			

Prefeitura Municipal de Tianguá

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBRA: REFORMA E ADEQUAÇÃO DE PRÉDIO PÚBLICO PARA FUNCIONAMENTO DO ABRIGO ESPAÇO VIDA.	DATA: 14/04/2023	BDI: 28,45%
DESCRIÇÃO: REFORMA E ADEQUAÇÃO DE PRÉDIO PÚBLICO PARA FUNCIONAMENTO DO ABRIGO ESPAÇO VIDA.	FONTE: SEINFRA	HORA: 83,85%
LOCAL: TIANGUÁ-CE	VERBAO: 027,1 COM DESONERAÇÃO	MES: 47,76%
CUENTE: PREFEITURA MUNICIPAL DE TIANGUÁ	SINAPI: 202302 SEM DESONERAÇÃO	DATA REF.: 05/2021
	Composições: PROPRIA	03/2023: 71,31%
		0,00%: 0,00%

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNIDADE	QTD	VALOR UNITÁRIO R\$		COM BDI	PREÇO TOTAL R\$
						SEM BDI	BDI		
3		PISO(PAVIMENTAÇÃO)							76.025,58
3.1	C3025	PISO MORTO CONCRETO FCK=13,5MPa C/PREPARO E LANÇAMENTO	SEINFRA	M3	14,96	456,95	130,00	586,95	8.780,77
3.2	C3001	CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA C/ ARG. PRÉ-FABRICADA ACIMA DE 30x30 cm (900 cm²) - PEI-5/PEI-4 - P/ PISO	SEINFRA	M2	298,76	74,69	21,25	95,94	28.663,03
3.3	C1123	REJUNTAMENTO C/ ARG. PRÉ-FABRICADA, JUNTA ATÉ 2mm EM CERÂMICA, ACIMA DE 30x30 cm (900 cm²) E PORCELANATOS (PAREDE/PISO)	SEINFRA	M2	298,76	6,85	1,95	8,80	2.629,09
3.4	C2181	REGULARIZAÇÃO DE BASE C/ ARGAMASSA CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR, TRAÇO 1:3 - ESP= 3cm	SEINFRA	M2	298,76	21,25	6,05	27,30	8.156,15
3.5	C5028	PISO INTERTRAVADO TIPO TIJOLINHO (20 X 10 X 4CM), CINZA - COMPACTAÇÃO MECANIZADA	SEINFRA	M2	393,37	35,67	10,15	45,82	18.024,21
3.6	C3410	CALÇADA DE PROTEÇÃO EM CIMENTADO C/ BASE DE CONCRETO	SEINFRA	M2	31,68	240,15	68,32	308,47	9.772,33
4		REVESTIMENTOS							44.304,93
4.1	C0776	CHAPISCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PENEIRAR TRAÇO 1:3 ESP. = 5mm P/ PAREDE	SEINFRA	M2	552,98	5,39	1,53	6,92	3.826,62
4.2	C3121	REBOCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PENEIRADA, TRAÇO 1:6	SEINFRA	M2	683,38	34,70	9,87	44,57	30.458,25
4.3	C4434	CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA C/ ARG. CIMENTO E AREIA ACIMA DE 30x30cm (900 cm²) - PEI-5/PEI-4 P/ PAREDE	SEINFRA	M2	73,78	98,88	28,13	127,01	9.370,80
4.4	C1123	REJUNTAMENTO C/ ARG. PRÉ-FABRICADA, JUNTA ATÉ 2mm EM CERÂMICA, ACIMA DE 30x30 cm (900 cm²) E PORCELANATOS (PAREDE/PISO)	SEINFRA	M2	73,78	6,85	1,95	8,80	649,26
5		COBERTURA							60.304,52
5.1	C2200	RETELHAMENTO C/ TELHA CERÂMICA ATE 20% NOVA	SEINFRA	M2	153,34	38,48	10,95	49,43	7.579,60
5.2	C4466	COBERTURA TELHA CERÂMICA (RIPA, CAIBRO, LINHA)	SEINFRA	M2	189,11	132,03	37,56	169,59	32.071,16
5.3	C4462	TELHA CERÂMICA	SEINFRA	M2	80,47	55,22	15,71	70,93	5.707,74
5.4	C0387	BEIRA E BICA EM TELHA COLONIAL	SEINFRA	M	42,00	10,38	2,95	13,33	559,86
5.5	96109	FORRO EM PLACAS DE GESSO, PARA AMBIENTES RESIDENCIAIS. AF_05/2017_PS	SINAPI	M2	46,80	38,16	10,86	49,02	2.294,14
5.6	C0773	CHAPIM PRÉ-MOLDADO DE CONCRETO	SEINFRA	M2	22,08	97,01	27,60	124,61	2.751,39
5.7	C4457	LAJE PRÉ-FABRICADA TRELICADA P/ FÓRRO - VÃO DE 3,81 A 4,80 m	SEINFRA	M2	46,80	110,05	31,31	141,36	6.615,65



 Prefeitura Municipal de Tianguá

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBRA:	REFORMA E ADEQUAÇÃO DE PRÉDIO PÚBLICO PARA FUNCIONAMENTO DO ABRIGO ESPAÇO VIDA.				
DATA:	14/04/2023	BDI:	28,45%		
DESCRICO:	REFORMA E ADEQUAÇÃO DE PRÉDIO PÚBLICO PARA FUNCIONAMENTO DO ABRIGO ESPAÇO VIDA.	FONTE:	VERGÃO:	HORA:	DATA REF.:
LOCAL:	TIANGUA-CE	SEINFRA	027,1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	05/2021
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE TIANGUA	SINAPI	2023/02 SEM DESONERAÇÃO	114,15%	71,31%
		Composições	PROPRIA	0,00%	0,00%

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNIDADE	QTD	VALOR UNITÁRIO R\$		PREÇO TOTAL R\$	
						SEM BDI	COM BDI		
5.8	C3081	ESCORAMENTO TUBULAR TIPO CONVENCIONAL	SEINFRA	M3	65,52	32,38	9,21	41,59	2.724,98
6		INSTALAÇÕES HIDROSANITÁRIAS							22.179,30
6.1	C1948	PONTO HIDRÁULICO, MATERIAL E EXECUÇÃO	SEINFRA	PT	12,00	186,45	53,05	239,50	2.874,00
6.2	C1950	PONTO SANITÁRIO, MATERIAL E EXECUÇÃO	SEINFRA	PT	7,00	168,11	47,83	215,94	1.511,58
6.3	C1618	LAVATÓRIO DE LOUÇA BRANCA C/COLUNA, C/ TORNEIRA E ACESSÓRIOS	SEINFRA	UN	1,00	521,33	148,32	669,65	669,65
6.4	86931	VASO SANITÁRIO SIFONADO COM CAIXA ACOPLADA LOUÇA BRANCA, INCLUSO ENGATE FLEXÍVEL EM PLÁSTICO BRANCO, 1/2 X 40CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	SINAPI	UN	4,00	459,37	130,69	590,06	2.360,24
6.5	C0356	BANCADA DE GRANITO C/ 3 CUBAS DE LOUÇAS, S/ACCESSÓRIOS (2.00x0,60)m	SEINFRA	UN	2,00	843,80	240,06	1.083,86	2.167,72
6.6	C4068	BANCADA DE GRANITO CINZA E=2cm	SEINFRA	M2	7,08	284,44	80,92	365,36	2.586,75
6.7	C0797	CHUVEIRO PLÁSTICO (INSTALADO)	SEINFRA	UN	4,00	8,98	2,55	11,53	46,12
6.8	86883	SIFÃO DO TIPO FLEXÍVEL EM PVC 1 X 1.1/2 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	SINAPI	UN	10,00	10,26	2,92	13,18	131,80
6.9	86885	ENGATE FLEXÍVEL EM PLÁSTICO BRANCO, 1/2 X 40CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	SINAPI	UN	14,00	10,34	2,94	13,28	185,92
6.10	100853	TORNEIRA CROMADA DE MESA PARA LAVATORIO, TIPO MONOCOMANDO. AF_01/2020	SINAPI	UN	8,00	271,69	77,30	348,99	2.791,92
6.11	86914	TORNEIRA CROMADA 1/2 OU 3/4 PARA TANQUE, PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	SINAPI	UN	2,00	77,77	22,13	99,90	199,80
6.12	86909	TORNEIRA CROMADA TUBO MÓVEL, DE MESA, 1/2 OU 3/4, PARA PIA DE COZINHA, PADRÃO ALTO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	SINAPI	UN	2,00	102,66	29,21	131,87	263,74
6.13	94795	TORNEIRA DE BOIA PARA CAIXA D'ÁGUA, ROSCÁVEL, 1/2" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	SINAPI	UN	1,00	31,44	8,94	40,38	40,38
6.14	00034640	CAIXA D'AGUA EM POLIETILENO 2000 LITROS, COM TAMPA	SINAPI	UN	1,00	921,91	262,28	1.184,19	1.184,19
6.15	C2625	TUBO PVC SOLD. MARROM INCL.CONEXÕES D= 25mm(3/4")	SEINFRA	M	60,00	17,11	4,87	21,98	1.318,80
6.16	C2619	TUBO PVC SOLD. MARROM D= 50mm (1 1/2")	SEINFRA	M	6,00	17,65	5,02	22,67	136,02
6.17	86986	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 1/2", COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	SINAPI	UN	4,00	72,47	20,62	93,09	372,36

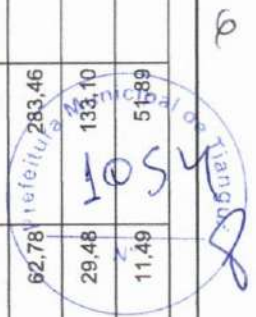
Prefeitura Municipal de Tianguá - Ceará

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBRA:	REFORMA E ADEQUAÇÃO DE PRÉDIO PÚBLICO PARA FUNCIONAMENTO DO ABRIGO ESPAÇO VIDA.				
DESCRIÇÃO:	REFORMA E ADEQUAÇÃO DE PRÉDIO PÚBLICO PARA FUNCIONAMENTO DO ABRIGO ESPAÇO VIDA.				
LOCAL:	TIANGUA-CE				
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE TIANGUA				

DATA:	14/04/2023	BDI:	28,45%
FONTE:	VERSÃO	HORA	MES
SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%
SINAPI	2023/02 SEM DESONERAÇÃO	114,15%	71,31%
Composições		PROPRIA	0,00%

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNIDADE	QTD	VALOR UNITÁRIO R\$		PREÇO TOTAL R\$	
						SEM BDI	COM BDI		
6.18	89984	REGISTRO DE PRESSÃO BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 1/2", COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	SINAPI	UN	4,00	74,37	21,16	95,53	382,12
6.19	C2161	REGISTRO DE GAVETA BRUTO D= 50mm (2")	SEINFRA	UN	1,00	103,80	29,53	133,33	133,33
6.20	94707	ADAPTADOR COM FLANGE E ANEL DE VEDAÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 60 MM X 2, INSTALADO EM RESERVAÇÃO DE ÁGUA DE EDIFICAÇÃO QUE POSSUA RESERVATÓRIO DE FIBRA/FIBROCIMENTO FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2016	SINAPI	UN	1,00	55,85	15,89	71,74	71,74
6.21	100848	VASO SANITÁRIO INFANTIL LOUÇA BRANCA - FORNECIMENTO E INSTALACAO. AF_01/2020	SINAPI	UN	2,00	505,66	143,86	649,52	1.299,04
6.22	100851	ASSENTO SANITÁRIO INFANTIL - FORNECIMENTO E INSTALACAO. AF_01/2020	SINAPI	UN	2,00	81,60	23,22	104,82	209,64
6.23	100852	CUBA DE EMBUTIR RETANGULAR DE AÇO INOXIDÁVEL, 56 X 33 X 12 CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	SINAPI	UN	2,00	184,89	52,60	237,49	474,98
6.24	86878	VÁLVULA EM METAL CROMADO TIPO AMERICANA 3.1/2 X 1.1/2 PARA PIA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	SINAPI	UN	2,00	61,85	17,60	79,45	158,90
6.25	89865	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM DRENO DE AR-CONDICIONADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2022	SINAPI	M	24,00	14,69	4,18	18,87	452,88
6.26	103288	RASGO E CHUMBAMENTO EM ALVENARIA PARA TUBOS DE SPLIT PAREDE DE 9000 A 24000 BTUS/H. AF_11/2021	SINAPI	UN	8,00	15,15	4,31	19,46	155,68
7	INSTALAÇÕES ELETRICAS								33.664,38
7.1	C1947	PONTO ELÉTRICO, MATERIAL E EXECUÇÃO	SEINFRA	PT	40,00	199,80	56,84	256,64	10.265,60
7.2	C0540	CABO ISOLADO PVC 750V 2.5MM2	SEINFRA	M	1.000,00	5,34	1,52	6,86	6.860,00
7.3	C0564	CABO EM PVC 1000V 4MM2	SEINFRA	M	500,00	6,29	1,79	8,08	4.040,00
7.4	C0537	CABO ISOLADO PVC 750V 6MM2	SEINFRA	M	300,00	7,14	2,03	9,17	2.751,00
7.5	C1081	DISJUNTOR BIPOLAR EM QUADRO DE DISTRIBUICAO 10A	SEINFRA	UN	8,00	64,08	18,23	82,31	658,48
7.6	C1082	DISJUNTOR BIPOLAR EM QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO 16A	SEINFRA	UN	6,00	64,08	18,23	82,31	493,86
7.7	C2067	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE LUZ EMBUTIR ATÉ 12 DIVISÕES 207X332X95mm, C/BARRAMENTO	SEINFRA	UN	1,00	220,68	62,78	283,46	283,46
7.8	C4562	DISPOSITIVO DE PROTEÇÃO CONTRA SURTOS DE TENSÃO - DPS's - 40 KA/440V	SEINFRA	UN	1,00	103,62	29,48	133,10	133,10
7.9	92028	INTERRUPTOR PARALELO (1 MÓDULO) COM 1 TOMADA DE EMBUTIR 2P+T 10 A, SEM SUPORTE E SEM PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	SINAPI	UN	15,00	40,40	11,49	51,89	778,35



PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBRA: REFORMA E ADEQUAÇÃO DE PRÉDIO PÚBLICO PARA FUNCIONAMENTO DO ABRIGO ESPAÇO VIDA.	DATA: 14/04/2023	VERSIÃO	HORA	MES	DATA REF.
DESCRIÇÃO: REFORMA E ADEQUAÇÃO DE PRÉDIO PÚBLICO PARA FUNCIONAMENTO DO ABRIGO ESPAÇO VIDA.	FONTE	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,78%	05/2021
LOCAL: TIANGUÁ-CE	SINAPI	2023/02 SEM DESONERAÇÃO	114,15%	71,31%	03/2023
CLIENTE: PREFEITURA MUNICIPAL DE TIANGUÁ	Composições	PROPRIA	0,00%	0,00%	0,00%
			BDI:		28,45%

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNIDADE	QTD	VALOR UNITÁRIO R\$		COM BDI	PREÇO TOTAL R\$
						SEM BDI	BDI		
7.10	91988	TOMADA BAIXA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, SEM SUPORTE E SEM PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_ 12/2015	SINAPI	UN	25,00	17,80	5,06	22,86	571,50
7.11	91987	TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 20 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_ 12/2015	SINAPI	UN	15,00	30,34	8,63	38,97	584,55
7.12	C4105	ARANDELA PARA FLUORESCENTE COMPACTA 18W EM ALUMÍNIO ANODIZADO E PINTADO POR PROCESSO ELETROSTÁTICO COM UM VISOR EM VIDRO FOSCO	SEINFRA	UN	8,00	158,97	45,23	204,20	1.633,60
7.13	97589	LUMINÁRIA DE EMERGÊNCIA, COM 30 LÂMPADAS LED DE 2 W, SEM REATOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_ 02/2020	SINAPI	UN	16,00	23,11	6,57	29,68	474,88
7.14	97585	LUMINÁRIA TIPO CALHA, DE SOBREPOR, COM 2 LÂMPADAS TUBULARES FLUORESCENTES DE 18 W, COM REATOR DE PARTIDA RÁPIDA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_ 02/2020	SINAPI	UN	32,00	100,62	28,63	129,25	4.136,00
8		PINTURA							61.962,08
8.1	C1615	LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES INTERNAS SIMASSA	SEINFRA	M2	962,04	16,86	4,80	21,66	20.837,79
8.2	C1616	LATEX TRÊS DEMÃOS EM PAREDES EXTERNAS SIMASSA	SEINFRA	M2	677,07	22,12	6,29	28,41	19.235,56
8.3	C3487	APLICAÇÃO DE LIQUIBRILHO SOBRE PINTURAS, DUAS DEMÃOS	SEINFRA	M2	659,56	13,88	3,95	17,83	11.759,95
8.4	C1280	ESMALTE DUAS DEMÃOS EM ESQUADRIAS DE MADEIRA	SEINFRA	M2	75,84	18,04	5,13	23,17	1.757,21
8.5	C1279	ESMALTE DUAS DEMÃOS EM ESQUADRIAS DE FERRO	SEINFRA	M2	63,55	32,85	9,35	42,20	2.681,81
8.6	C1208	EMASSAMENTO DE PAREDES INTERNAS 2 DEMÃOS C/MASSA DE PVA	SEINFRA	M2	429,74	10,31	2,93	13,24	5.689,76
9		ESQUADRIAS E FERRAGENS							63.677,99
9.1	C1985	PORTA INTERNA DE CEDRO LISA COMPLETA UMA FOLHA (0.60X 2.10)m	SEINFRA	UN	5,00	641,66	182,55	824,21	4.121,05
9.2	C1987	PORTA INTERNA DE CEDRO LISA COMPLETA UMA FOLHA (0.80X 2.10)m	SEINFRA	UN	17,00	688,09	195,76	883,85	15.025,45
9.3	C1426	GRADE DE FERRO DE PROTEÇÃO	SEINFRA	M2	41,99	183,00	52,06	235,06	9.870,17
9.4	C3659	PORTÃO DE METALON E BARRA CHATA DE FERRO C/FECHADURA E DOBRADIÇA, INCLUS. PINTURA ESMALTE SINTÉTICO	SEINFRA	M2	23,46	334,55	95,18	429,73	10.081,47
9.5	C4513	JANELA EM ALUMÍNIO ANODIZADO NATURAL/FOSCO, DE CORRER, SEM BANDEIROLA E/OU PEITORIL, SEM VIDRO - FORNECIMENTO E MONTAGEM	SEINFRA	M2	38,21	212,72	60,52	273,24	10.440,50
9.6	C2674	VIDRO COMUM FUMÊ EM CAIXILHOS C/MASSA E= 5mm, COLOCADO	SEINFRA	M2	38,21	191,99	54,62	246,61	9.422,97

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBRA: REFORMA E ADEQUAÇÃO DE PRÉDIO PÚBLICO PARA FUNCIONAMENTO DO ABRIGO ESPAÇO VIDA.	DATA: 14/04/2023	BDI: 28,45%	HORA:	MES:	DATA REF.:
DESCRIÇÃO: REFORMA E ADEQUAÇÃO DE PRÉDIO PÚBLICO PARA FUNCIONAMENTO DO ABRIGO ESPAÇO VIDA.	FONTE: SEINFRA 027.1 COM DESONERAÇÃO 83,85% 47,76% 05/2021 SINAPI 2023/02 SEM DESONERAÇÃO 114,15% 71,31% 03/2023		VERSÃO:		
LOCAL: TIANGUÁ-CE	Composições: PROPRIA 0,00% 0,00%				
CLIENTE: PREFEITURA MUNICIPAL DE TIANGUÁ					

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNIDADE	QTD	VALOR UNITÁRIO R\$			PREÇO TOTAL R\$
						SEM BDI	BDI	COM BDI	
9.7	C1869	PEITORIL DE GRANITO L= 15 cm	SEINFRA	M	35,60	74,13	21,09	95,22	3.389,83
9.8	C1974	PORTA EXTERNA DE CEDRO LISA COMPLETA DUAS FOLHAS (1.60X2,10)m	SEINFRA	UN	1,00	1.032,74	293,81	1.326,55	1.326,55
10	SERVIÇOS DIVERSOS								
10.1	C4648	SINALIZAÇÃO PARA EXTINTOR	SEINFRA	UN	3,00	39,20	11,15	50,35	151,05
10.2	C1359	EXTINTOR DE GÁS CARBÔNICO OU PÓ QUÍMICO DE 4 OU 6KG	SEINFRA	UN	3,00	572,41	162,85	735,26	2.205,78
10.3	C4006	REDE DE GÁS P/ COZINHA (FORN./MONTAGEM)	SEINFRA	M	20,00	17,18	4,89	22,07	441,40
10.4	C1628	LIMPEZA GERAL	SEINFRA	M2	796,02	9,47	2,69	12,16	9.679,60
10.5	C0702	CARGA MANUAL DE ENTULHO EM CAMINHÃO BASCULANTE	SEINFRA	M3	32,92	19,01	5,41	24,42	803,91
10.6	C2530	TRANSPORTE DE MATERIAL, EXCETO ROCHA EM CAMINHÃO ATÉ 10KM	SEINFRA	M3	32,92	25,07	7,13	32,20	1.060,02
11	ADMINISTRAÇÃO DA OBRA								
11.1	IB564	ENGENHEIRO JUNIOR	SEINFRA	MÉS	0,40	14.514,46	4.129,36	18.643,82	7.457,53
11.2	IB590	ENCARREGADO GERAL/MESTRE DE OBRAS	SEINFRA	MÉS	0,93	5.868,92	1.669,71	7.538,63	7.010,93
						VALOR BDI TOTAL:			112.614,30
						VALOR ORÇAMENTO:			395.830,94
						VALOR TOTAL:			508.445,24

Quinhentos e Oito Mil Quatrocentos e Quarenta e Cinco reais e Vinte e Quatro centavos



Seidler Diniz Dourado
ENGº CIVIL
CREA 13.871 - D

Handwritten signatures and initials in blue ink.

CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO



OBRA: REFORMA E ADEQUAÇÃO DE PRÉDIO PÚBLICO PARA FUNCIONAMENTO DO ABRIGO ESPAÇO VIDA.	DATA: 14/04/2023	BDI: 28,45%	HORA	MES	DATA REF.
DESCRIÇÃO: REFORMA E ADEQUAÇÃO DE PRÉDIO PÚBLICO PARA FUNCIONAMENTO DO ABRIGO ESPAÇO VIDA.	FONTE	VERGÃO	SEINFRA	2023/02 SEM DESONERAÇÃO	05/2021
LOCAL: TIANGUÁ-CE	SINAPI	2023/02 SEM DESONERAÇÃO	114,15%	71,31%	03/2023
CLIENTE: PREFEITURA MUNICIPAL DE TIANGUÁ	Composições	PROPRIA	0,00%	0,00%	

ITEM	DESCRIÇÃO	VALOR (R\$)	MÊS 1	MÊS 2	MÊS 3	MÊS 4	Total parcela
1	SERVIÇOS PRELIMINARES	12.092,50	75,00 % 9.069,39	25,00 % 3.023,11			100,00 % 12.092,50
1.1	PLACAS PADRÃO DE OBRA	1.015,56	75,00 % 761,67	25,00 % 253,89			100,00 % 1.015,56
1.2	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE BLOCO FURADO, DE FORMA MANUAL, SEM	455,66	75,00 % 341,75	25,00 % 113,91			100,00 % 455,66
1.3	DEMOLIÇÃO DE COBERTURA C/TELHAS CERÂMICAS	1.284,12	75,00 % 963,09	25,00 % 321,03			100,00 % 1.284,12
1.4	CAPINA MANUAL	306,94	75,00 % 230,21	25,00 % 76,73			100,00 % 306,94
1.5	RETIRADA DE ESQUADRIAS METÁLICAS	401,88	75,00 % 301,41	25,00 % 100,47			100,00 % 401,88
1.6	DEMOLIÇÃO DE PISO CERÂMICO SOBRE LASTRO DE CONCRETO	6.685,12	75,00 % 5.013,84	25,00 % 1.671,28			100,00 % 6.685,12
1.7	REMOÇÃO DE PINTURA LÁTEX (RASPAGEM E/OU LIXAMENTO E/OU	1.943,22	75,00 % 1.457,42	25,00 % 485,80			100,00 % 1.943,22
2	ALVENARIAS E FECHAMENTOS	105.423,74	50,00 % 52.711,89	50,00 % 52.711,85			100,00 % 105.423,74
2.1	ALVENARIA DE TIJOLO CERÂMICO FURADO (9x19x19)cm C/ARGAMASSA	18.472,30	50,00 % 9.236,15	50,00 % 9.236,15			100,00 % 18.472,30
2.2	ALVENARIA DE VEDAÇÃO COM ELEMENTO VAZADO DE CONCRETO	7.286,73	50,00 % 3.643,37	50,00 % 3.643,36			100,00 % 7.286,73
2.3	ALVENARIA DE EMBASAMENTO DE PEDRA ARGAMASSADA	11.681,04	50,00 % 5.840,52	50,00 % 5.840,52			100,00 % 11.681,04
2.4	ESCAVAÇÃO MANUAL CAMPO ABERTO EM TERRA ATÉ 2M	1.629,44	50,00 % 814,72	50,00 % 814,72			100,00 % 1.629,44
2.5	ARMADURA CA-60 FINA D=3,40 A 6,40mm	5.321,28	50,00 % 2.660,64	50,00 % 2.660,64			100,00 % 5.321,28
2.6	ARMADURA CA-50A MÉDIA D= 6,3 A 10,0mm	12.184,96	50,00 % 6.092,48	50,00 % 6.092,48			100,00 % 12.184,96
2.7	CONCRETO P/VIBR., FCK=30MPa COM AGREGADO PRODUZIDO (S/TRANSP.)	4.502,55	50,00 % 2.251,28	50,00 % 2.251,27			100,00 % 4.502,55



CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO

OBRA: REFORMA E ADEQUAÇÃO DE PRÉDIO PÚBLICO PARA FUNCIONAMENTO DO ABRIGO ESPAÇO VIDA.	DATA : 14/04/2023	VERBÃO	HORA	MES	BDI : 28,45%
DESCRIÇÃO: REFORMA E ADEQUAÇÃO DE PRÉDIO PÚBLICO PARA FUNCIONAMENTO DO ABRIGO ESPAÇO VIDA.	SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%	05/2021
LOCAL: TIANGUA-CE	SINAPI	2023/02 SEM DESONERAÇÃO	114,15%	71,31%	03/2023
CLIENTE: PREFEITURA MUNICIPAL DE TIANGUA	Composições	PRÓPRIA	0,00%	0,00%	

ITEM	DESCRIÇÃO	VALOR (R\$)	MÊS				Total parcela
			MÊS 1	MÊS 2	MÊS 3	MÊS 4	
2.8	FABRICAÇÃO DE FÔRMA PARA PILARES E ESTRUTURAS SIMILARES, EM CHAPA	18.101,51	50,00 % 9.050,76	50,00 % 9.050,75			100,00 % 18.101,51
2.9	MURO CONTORNO DE ALVENARIA E CONCRETO (PILAR+CINTA), REBOCADO,	25.496,58	50,00 % 12.748,29	50,00 % 12.748,29			100,00 % 25.496,58
2.10	IMPERMEABILIZAÇÃO C/ EMULSÃO ASFÁLTICA CONSUMO 2kg/m²	747,35	50,00 % 373,68	50,00 % 373,67			100,00 % 747,35
3	PISO(PAVIMENTAÇÃO)	76.025,58		25,00 % 19.006,39	75,00 % 57.019,19		100,00 % 76.025,58
3.1	PISO MORTO CONCRETO FCK=13,5MPa C/PREPARO E LANÇAMENTO	8.780,77		25,00 % 2.195,19	75,00 % 6.585,58		100,00 % 8.780,77
3.2	CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA C/ ARG. PRÉ-FABRICADA ACIMA DE 30x30	28.663,03		25,00 % 7.165,76	75,00 % 21.497,27		100,00 % 28.663,03
3.3	REJUNTAMENTO C/ ARG. PRÉ-FABRICADA, JUNTA ATÉ 2mm EM	2.629,09		25,00 % 657,27	75,00 % 1.971,82		100,00 % 2.629,09
3.4	REGULARIZAÇÃO DE BASE C/ ARGAMASSA CIMENTO E AREIA S/	8.156,15		25,00 % 2.039,04	75,00 % 6.117,11		100,00 % 8.156,15
3.5	PISO INTERTRAVADO TIPO TJO LINHO (20 X 10 X 4CM), CINZA - COMPACTAÇÃO	18.024,21		25,00 % 4.506,05	75,00 % 13.518,16		100,00 % 18.024,21
3.6	CALÇADA DE PROTEÇÃO EM CIMENTADO C/ BASE DE CONCRETO	9.772,33		25,00 % 2.443,08	75,00 % 7.329,25		100,00 % 9.772,33
4	REVESTIMENTOS	44.304,93		25,00 % 11.076,24	75,00 % 33.228,69		100,00 % 44.304,93
4.1	CHAPISCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PENEIRAR TRAÇO 1:3 ESP. =	3.826,62		25,00 % 956,66	75,00 % 2.869,96		100,00 % 3.826,62
4.2	REBOCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PENEIRADA, TRAÇO 1:6	30.458,25		25,00 % 7.614,56	75,00 % 22.843,69		100,00 % 30.458,25
4.3	CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA C/ ARG. CIMENTO E AREIA ACIMA DE	9.370,80		25,00 % 2.342,70	75,00 % 7.028,10		100,00 % 9.370,80
4.4	REJUNTAMENTO C/ ARG. PRÉ-FABRICADA, JUNTA ATÉ 2mm EM	649,26		25,00 % 162,32	75,00 % 486,94		100,00 % 649,26
5	COBERTURA	60.304,52	50,00 % 30.152,27	50,00 % 30.152,25			100,00 % 60.304,52



30

CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO

REFORMA E ADEQUAÇÃO DE PRÉDIO PÚBLICO PARA FUNCIONAMENTO DO ABRIGO ESPAÇO VIDA.

DATA : 14/04/2023 BDI : 28,45%

FONTE	VERSÃO	HORA	MES	DATA REF.
SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%	05/2021
SINAPI	2023/02 SEM DESONERAÇÃO	114,15%	71,31%	03/2023
Composições PRÓPRIA 0,00% 0,00%				

LOCAL: TIANGUÁ-CE
CLIENTE: PREFEITURA MUNICIPAL DE TIANGUÁ

ITEM	DESCRIÇÃO	VALOR (R\$)	MÊS 1	MÊS 2	MÊS 3	MÊS 4	Total parcela
5.1	RETELHAMENTO C/ TELHA CERÂMICA ATE 20% NOVA	7.579,60	50,00 % 3.789,80	50,00 % 3.789,80			100,00 % 7.579,60
5.2	COBERTURA TELHA CERÂMICA (RIPA, CAIBRO, LINHA)	32.071,16	50,00 % 16.035,58	50,00 % 16.035,58			100,00 % 32.071,16
5.3	TELHA CERÂMICA	5.707,74	50,00 % 2.853,87	50,00 % 2.853,87			100,00 % 5.707,74
5.4	BEIRA E BICA EM TELHA COLONIAL	559,86	50,00 % 279,93	50,00 % 279,93			100,00 % 559,86
5.5	FORRO EM PLACAS DE GESSO, PARA AMBIENTES RESIDENCIAIS.	2.294,14	50,00 % 1.147,07	50,00 % 1.147,07			100,00 % 2.294,14
5.6	CHAPIM PRÉ-MOLDADO DE CONCRETO	2.751,39	50,00 % 1.375,70	50,00 % 1.375,69			100,00 % 2.751,39
5.7	LAJE PRÉ-FABRICADA TRELIÇADA P/ FÓRRO - VÃO DE 3,81 A 4,80 m	6.615,65	50,00 % 3.307,83	50,00 % 3.307,82			100,00 % 6.615,65
5.8	ESCORAMENTO TUBULAR TIPO CONVENCIONAL	2.724,98	50,00 % 1.362,49	50,00 % 1.362,49			100,00 % 2.724,98
6	INSTALAÇÕES HIDROSANITÁRIAS	22.179,30		25,00 % 5.544,86	25,00 % 5.544,86	50,00 % 11.089,58	100,00 % 22.179,30
6.1	PONTO HIDRÁULICO, MATERIAL E EXECUÇÃO	2.874,00		25,00 % 718,50	25,00 % 718,50	50,00 % 1.437,00	100,00 % 2.874,00
6.2	PONTO SANITÁRIO, MATERIAL E EXECUÇÃO	1.511,58		25,00 % 377,90	25,00 % 377,90	50,00 % 755,78	100,00 % 1.511,58
6.3	LAVATÓRIO DE LOUÇA BRANCA C/ COLUNA, C/ TORNEIRA E ACESSÓRIOS	669,65		25,00 % 167,41	25,00 % 167,41	50,00 % 334,83	100,00 % 669,65
6.4	VASO SANITÁRIO SIFONADO COM CAIXA ACOPLADA LOUÇA BRANCA, INCLUSO	2.360,24		25,00 % 590,06	25,00 % 590,06	50,00 % 1.180,12	100,00 % 2.360,24
6.5	BANCADA DE GRANITO C/ 3 CUBAS DE LOUÇAS, S/ ACESSÓRIOS (2.00x0.60)m	2.167,72		25,00 % 541,93	25,00 % 541,93	50,00 % 1.083,86	100,00 % 2.167,72
6.6	BANCADA DE GRANITO CINZA E=2cm	2.586,75		25,00 % 646,69	25,00 % 646,69	50,00 % 1.293,37	100,00 % 2.586,75
6.7	CHUVEIRO PLÁSTICO (INSTALADO)	46,12		25,00 % 11,53	25,00 % 11,53	50,00 % 23,06	100,00 % 46,12



CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO

REFORMA E ADEQUAÇÃO DE PRÉDIO PÚBLICO PARA FUNCIONAMENTO DO ABRIGO ESPAÇO VIDA.

DATA : 14/04/2023 BDI : 28,45%

FONTE VERSÃO HORA MES DATA REF.
 SEINFRA 027.1 COM DESONERAÇÃO 83,85% 47,76% 05/2021
 SINAPI 2023/02 SEM DESONERAÇÃO 114,15% 71,31% 03/2023
 Composições PROPRIA 0,00% 0,00%

REFORMA E ADEQUAÇÃO DE PRÉDIO PÚBLICO PARA FUNCIONAMENTO DO ABRIGO ESPAÇO VIDA.

TIANGUÁ-CE

PREFEITURA MUNICIPAL DE TIANGUÁ

ITEM	DESCRIÇÃO	VALOR (R\$)	MÊS 1	MÊS 2	MÊS 3	MÊS 4	Total parcela
6.8	SIFÃO DO TIPO FLEXÍVEL EM PVC 1 X 1.1/2 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	131,80		25,00 % 32,95	25,00 % 32,95	50,00 % 65,90	100,00 % 131,80
6.9	ENGATE FLEXÍVEL EM PLÁSTICO BRANCO, 1/2 X 40CM - FORNECIMENTO	185,92		25,00 % 46,48	25,00 % 46,48	50,00 % 92,96	100,00 % 185,92
6.10	TORNEIRA CROMADA DE MESA PARA LAVATORIO, TIPO MONOCOMANDO.	2.791,92		25,00 % 697,98	25,00 % 697,98	50,00 % 1.395,96	100,00 % 2.791,92
6.11	TORNEIRA CROMADA 1/2 OU 3/4 PARA TANQUE, PADRÃO MÉDIO -	199,80		25,00 % 49,95	25,00 % 49,95	50,00 % 99,90	100,00 % 199,80
6.12	TORNEIRA CROMADA TUBO MÓVEL, DE MESA, 1/2 OU 3/4, PARA PIA DE	263,74		25,00 % 65,94	25,00 % 65,94	50,00 % 131,86	100,00 % 263,74
6.13	TORNEIRA DE BOIA PARA CAIXA D'ÁGUA, ROSCÁVEL, 1/2" - FORNECIMENTO E	40,38		25,00 % 10,10	25,00 % 10,10	50,00 % 20,18	100,00 % 40,38
6.14	CAIXA D'ÁGUA EM POLIETILENO 2000 LITROS, COM TAMPA	1.184,19		25,00 % 296,05	25,00 % 296,05	50,00 % 592,09	100,00 % 1.184,19
6.15	TUBO PVC SOLD. MARROM INCL-CONEXÕES D= 25mm(3/4")	1.318,80		25,00 % 329,70	25,00 % 329,70	50,00 % 659,40	100,00 % 1.318,80
6.16	TUBO PVC SOLD. MARROM D= 50mm (1 1/2")	136,02		25,00 % 34,01	25,00 % 34,01	50,00 % 68,00	100,00 % 136,02
6.17	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 1/2", COM ACABAMENTO E	372,36		25,00 % 93,09	25,00 % 93,09	50,00 % 186,18	100,00 % 372,36
6.18	REGISTRO DE PRESSÃO BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 1/2", COM ACABAMENTO E	382,12		25,00 % 95,53	25,00 % 95,53	50,00 % 191,06	100,00 % 382,12
6.19	REGISTRO DE GAVETA BRUTO D= 50mm (2")	133,33		25,00 % 33,33	25,00 % 33,33	50,00 % 66,67	100,00 % 133,33
6.20	ADAPTADOR COM FLANGE E ANEL DE VEDAÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 60 MM X	71,74		25,00 % 17,94	25,00 % 17,94	50,00 % 35,86	100,00 % 71,74
6.21	VASO SANITÁRIO INFANTIL LOUÇA BRANCA - FORNECIMENTO E	1.299,04		25,00 % 324,76	25,00 % 324,76	50,00 % 649,52	100,00 % 1.299,04
6.22	ASSENTO SANITÁRIO INFANTIL - FORNECIMENTO E INSTALACAO.	209,64		25,00 % 52,41	25,00 % 52,41	50,00 % 104,82	100,00 % 209,64
6.23	CUBA DE EMBUTIR RETANGULAR DE AÇO INOXIDÁVEL, 56 X 33 X 12 CM -	474,98		25,00 % 118,75	25,00 % 118,75	50,00 % 237,48	100,00 % 474,98



CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO

OBRA: REFORMA E ADEQUAÇÃO DE PRÉDIO PÚBLICO PARA FUNCIONAMENTO DO ABRIGO ESPAÇO VIDA.

DATA: 14/04/2023 **BDI:** 28,45%

FONTE: VERSÃO **HORA:** **MES:** **DATA REF.**

SEINFRA 027,1 COM DESONERAÇÃO 83,85% 47,76% 05/2021

SINAPI 2023/02 SEM DESONERAÇÃO 114,15% 71,31% 03/2023

Composições PRÓPRIA 0,00% 0,00%

DESCRIÇÃO: REFORMA E ADEQUAÇÃO DE PRÉDIO PÚBLICO PARA FUNCIONAMENTO DO ABRIGO ESPAÇO VIDA.

LOCAL: TIANGUÁ-CE

CLIENTE: PREFEITURA MUNICIPAL DE TIANGUÁ

ITEM	DESCRIÇÃO	VALOR (R\$)	MÊS 1	MÊS 2	MÊS 3	MÊS 4	Total parcela
6.24	VÁLVULA EM METAL CROMADO TIPO AMERICANA 3.1/2 X 1.1/2 PARA PIA -	158,90		25,00 % 39,73	25,00 % 39,73	50,00 % 79,44	100,00 % 158,90
6.25	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM DRENO DE AR-	452,88		25,00 % 113,22	25,00 % 113,22	50,00 % 226,44	100,00 % 452,88
6.26	RASGO E CHUMBAMENTO EM ALVENARIA PARA TUBOS DE SPLIT	155,68		25,00 % 38,92	25,00 % 38,92	50,00 % 77,84	100,00 % 155,68
7	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	33.664,38		25,00 % 8.416,12	25,00 % 8.416,12	50,00 % 16.832,14	100,00 % 33.664,38
7.1	PONTO ELÉTRICO, MATERIAL E EXECUÇÃO	10.265,60		25,00 % 2.566,40	25,00 % 2.566,40	50,00 % 5.132,80	100,00 % 10.265,60
7.2	CABO ISOLADO PVC 750V 2,5MM2	6.860,00		25,00 % 1.715,00	25,00 % 1.715,00	50,00 % 3.430,00	100,00 % 6.860,00
7.3	CABO EM PVC 1000V 4MM2	4.040,00		25,00 % 1.010,00	25,00 % 1.010,00	50,00 % 2.020,00	100,00 % 4.040,00
7.4	CABO ISOLADO PVC 750V 6MM2	2.751,00		25,00 % 687,75	25,00 % 687,75	50,00 % 1.375,50	100,00 % 2.751,00
7.5	DISJUNTOR BIPOLAR EM QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO 10A	658,48		25,00 % 164,62	25,00 % 164,62	50,00 % 329,24	100,00 % 658,48
7.6	DISJUNTOR BIPOLAR EM QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO 16A	493,86		25,00 % 123,47	25,00 % 123,47	50,00 % 246,92	100,00 % 493,86
7.7	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE LUZ EMBUTIR ATÉ 12 DIVISÕES	283,46		25,00 % 70,87	25,00 % 70,87	50,00 % 141,72	100,00 % 283,46
7.8	DISPOSITIVO DE PROTEÇÃO CONTRA SURTOS DE TENSÃO - DPS's - 40 KAJ/440V	133,10		25,00 % 33,28	25,00 % 33,28	50,00 % 66,54	100,00 % 133,10
7.9	INTERRUPTOR PARALELO (1 MÓDULO) COM 1 TOMADA DE EMBUTIR 2P+T 10 A,	778,35		25,00 % 194,59	25,00 % 194,59	50,00 % 389,17	100,00 % 778,35
7.10	TOMADA BAIXA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, SEM SUPORTE E	571,50		25,00 % 142,88	25,00 % 142,88	50,00 % 285,74	100,00 % 571,50
7.11	TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 20 A, INCLUINDO	584,55		25,00 % 146,14	25,00 % 146,14	50,00 % 292,27	100,00 % 584,55
7.12	ARANDELA PARA FLUORESCENTE COMPACTA 18W EM ALUMÍNIO	1.633,60		25,00 % 408,40	25,00 % 408,40	50,00 % 816,80	100,00 % 1.633,60



CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO

REFORMA E ADEQUAÇÃO DE PRÉDIO PÚBLICO PARA FUNCIONAMENTO DO ABRIGO ESPAÇO VIDA.

DATA: 14/04/2023 **BDI:** 28,45%
FONTE: **VERSÃO:**
 SEINFRA 027.1 COM DESONERAÇÃO 83,85% **HORA MES:** 47,76% 05/2021
 SINAPI 2023/02 SEM DESONERAÇÃO 114,15% 71,31% 03/2023
 Composições **PROPRIA:** 0,00% 0,00%

REFORMA E ADEQUAÇÃO DE PRÉDIO PÚBLICO PARA FUNCIONAMENTO DO ABRIGO ESPAÇO VIDA.

TIANGUÁ-CE

PREFEITURA MUNICIPAL DE TIANGUÁ

ITEM	DESCRIÇÃO	VALOR (R\$)	MÊS 1	MÊS 2	MÊS 3	MÊS 4	Total parcela
7.13	LUMINÁRIA DE EMERGÊNCIA, COM 30 LÂMPADAS LED DE 2 W, SEM REATOR -	474,88		25,00 % 118,72	25,00 % 118,72	50,00 % 237,44	100,00 % 474,88
7.14	LUMINÁRIA TIPO CALHA, DE SOBREPOR, COM 2 LÂMPADAS TUBULARES	4.136,00		25,00 % 1.034,00	25,00 % 1.034,00	50,00 % 2.068,00	100,00 % 4.136,00
8	PINTURA	61.962,08			25,00 % 15.490,52	75,00 % 46.471,56	100,00 % 61.962,08
8.1	LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES INTERNAS S/MASSA	20.837,79			25,00 % 5.209,45	75,00 % 15.628,34	100,00 % 20.837,79
8.2	LATEX TRÊS DEMÃOS EM PAREDES EXTERNAS S/MASSA	19.235,56			25,00 % 4.808,89	75,00 % 14.426,67	100,00 % 19.235,56
8.3	APLICAÇÃO DE LIQUIBRILHO SOBRE PINTURAS, DUAS DEMÃOS	11.759,95			25,00 % 2.939,99	75,00 % 8.819,96	100,00 % 11.759,95
8.4	ESMALTE DUAS DEMÃOS EM ESQUADRIAS DE MADEIRA	1.757,21			25,00 % 439,30	75,00 % 1.317,91	100,00 % 1.757,21
8.5	ESMALTE DUAS DEMÃOS EM ESQUADRIAS DE FERRO	2.681,81			25,00 % 670,45	75,00 % 2.011,36	100,00 % 2.681,81
8.6	EMASSAMENTO DE PAREDES INTERNAS 2 DEMÃOS C/MASSA DE PVA	5.689,76			25,00 % 1.422,44	75,00 % 4.267,32	100,00 % 5.689,76
9	ESQUADRIAS E FERRAGENS	63.677,99			50,00 % 31.839,03	50,00 % 31.838,96	100,00 % 63.677,99
9.1	PORTA INTERNA DE CEDRO LISA COMPLETA UMA FOLHA (0.60X 2.10)m	4.121,05			50,00 % 2.060,53	50,00 % 2.060,52	100,00 % 4.121,05
9.2	PORTA INTERNA DE CEDRO LISA COMPLETA UMA FOLHA (0.80X 2.10)m	15.025,45			50,00 % 7.512,73	50,00 % 7.512,72	100,00 % 15.025,45
9.3	GRADE DE FERRO DE PROTEÇÃO	9.870,17			50,00 % 4.935,09	50,00 % 4.935,08	100,00 % 9.870,17
9.4	PORTÃO DE METALON E BARRA CHATA DE FERRO C/FECHADURA E DOBRADIÇA,	10.081,47			50,00 % 5.040,74	50,00 % 5.040,73	100,00 % 10.081,47
9.5	JANELA EM ALUMÍNIO ANODIZADO NATURAL/FOSCO, DE CORRER, SEM	10.440,50			50,00 % 5.220,25	50,00 % 5.220,25	100,00 % 10.440,50
9.6	VIDRO COMUM FUMÊ EM CAIXILHOS C/MASSA E= 5mm, COLOCADO	9.422,97			50,00 % 4.711,49	50,00 % 4.711,48	100,00 % 9.422,97



CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO

OBRA: REFORMA E ADEQUAÇÃO DE PRÉDIO PÚBLICO PARA FUNCIONAMENTO DO ABRIGO ESPAÇO VIDA.

DATA: 14/04/2023 **BDI:** 28,45%

FONTE: VERBÃO **HORA:** 83,85% **MES:** 05/2021

SEINFRA: 027,1 COM DESONERAÇÃO **COMPOSIÇÕES:** 114,15% 71,31% 03/2023

SINAPI: 2023/02 SEM DESONERAÇÃO **PROPRIA:** 0,00% 0,00%

LOCAL: TIANGUA-CE

CLIENTE: PREFEITURA MUNICIPAL DE TIANGUA

ITEM	DESCRIÇÃO	VALOR (R\$)	MÊS 1	MÊS 2	MÊS 3	MÊS 4	Total parcela
9.7	PEITORIL DE GRANITO L= 15 cm	3.389,83			50,00 % 1.694,92	50,00 % 1.694,91	100,00 % 3.389,83
9.8	PORTA EXTERNA DE CEDRO LISA COMPLETA DUAS FOLHAS (1.60X2.10)m	1.326,55			50,00 % 663,28	50,00 % 663,27	100,00 % 1.326,55
10	SERVIÇOS DIVERSOS	14.341,76				100,00 % 14.341,76	100,00 % 14.341,76
10.1	SINALIZAÇÃO PARA EXTINTOR	151,05				100,00 % 151,05	100,00 % 151,05
10.2	EXTINTOR DE GÁS CARBÔNICO OU PÓ QUÍMICO DE 4 OU 6KG	2.205,78				100,00 % 2.205,78	100,00 % 2.205,78
10.3	REDE DE GÁS P/ COZINHA (FORN./MONTAGEM)	441,40				100,00 % 441,40	100,00 % 441,40
10.4	LIMPEZA GERAL	9.679,60				100,00 % 9.679,60	100,00 % 9.679,60
10.5	CARGA MANUAL DE ENTULHO EM CAMINHÃO BASCULANTE	803,91				100,00 % 803,91	100,00 % 803,91
10.6	TRANSPORTE DE MATERIAL, EXCETO ROCHA EM CAMINHÃO ATÉ 10KM	1.060,02				100,00 % 1.060,02	100,00 % 1.060,02
11	ADMINISTRAÇÃO DA OBRA	14.468,46	25,00 % 3.617,11	25,00 % 3.617,11	25,00 % 3.617,11	25,00 % 3.617,13	100,00 % 14.468,46
11.1	ENGENHEIRO JUNIOR	7.457,53	25,00 % 1.864,38	25,00 % 1.864,38	25,00 % 1.864,38	25,00 % 1.864,39	100,00 % 7.457,53
11.2	ENCARREGADO GERAL/MESTRE DE OBRAS	7.010,93	25,00 % 1.752,73	25,00 % 1.752,73	25,00 % 1.752,73	25,00 % 1.752,74	100,00 % 7.010,93
		508.445,24	95.550,66	133.547,93	155.155,52	124.191,13	508.445,24
			95.550,66	229.098,59	384.254,11	508.445,24	



Scidley Luiz Dourado
ENG.º CIVIL
CREA 13.871 - D



COMPOSIÇÃO DO BDI

OBRA:	REFORMA E ADEQUAÇÃO DE PRÉDIO PÚBLICO PARA FUNCIONAMENTO DO ABRIGO ESPAÇO VIDA.	DATA : 14/04/2023		BDI : 28,45%		
DESCRIÇÃO:	REFORMA E ADEQUAÇÃO DE PRÉDIO PÚBLICO PARA FUNCIONAMENTO DO ABRIGO ESPAÇO VIDA.	FONTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
LOCAL:	TIANGUÁ-CE	SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%	05/2021
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE TIANGUÁ	SINAPI	2023/02 SEM DESONERAÇÃO	114,16%	71,31%	03/2023
		Composição	PRÓPRIA	0,00%	0,00%	

COD	DESCRIÇÃO	%
	Despesas Indiretas	
AC	Administração central	3,80
DF	Despesas financeiras	1,21
R	Riscos	0,97
	TOTAL	5,98

COD	DESCRIÇÃO	%
	Benefício	
S + G	Garantia/seguros	0,32
L	Lucro	7,30
	TOTAL	7,62

COD	DESCRIÇÃO	%
	Impostos	
C	COFINS	3,00
CP	ISS e PIS	3,65
CPRB	CPRB	4,50
	TOTAL	11,15

BDI = 28,45%

$$(1+AC+S+R+G)*(1+DF)*(1+L)/(1-(C+CP+CPRB))-1$$



Saldier Diniz Dourado
Saldier Diniz Dourado
ENGº CIVIL
CREA 13.871 - D

[Handwritten marks and signatures]



TABELA DE ENCARGOS SOCIAIS

OBRA:	REFORMA E ADEQUAÇÃO DE PRÉDIO PÚBLICO PARA FUNCIONAMENTO DO ABRIGO ESPAÇO VIDA.	DATA: 14/04/2023	BDI: 28,45%		
DESCRIÇÃO:	REFORMA E ADEQUAÇÃO DE PRÉDIO PÚBLICO PARA FUNCIONAMENTO DO ABRIGO ESPAÇO VIDA.	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
LOCAL:	TIANGUÁ-CE	SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,78%
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE TIANGUÁ	SINAPI	2023/02 SEM DESONERAÇÃO	114,15%	71,31%
		Composição	PRÓPRIA	0,00%	0,00%



COD	DESCRIÇÃO	HORA %	MÊS %
A	GRUPO A		
A1	INSS	0,00	0,00
A2	SESI	1,50	1,50
A3	SENAI	1,00	1,00
A4	INCRA	0,20	0,20
A5	SEBRAE	0,60	0,60
A6	Salário Educação	2,50	2,50
A7	Seguro Contra Acidentes de Trabalho	3,00	3,00
A8	FGTS	8,00	8,00
A9	SECONCI	0,00	0,00
	TOTAL	16,80	16,80

B	GRUPO B		
B1	Repouso Semanal Remunerado	17,84	0,00
B2	Feridos	3,71	0,00
B3	Auxílio - Enfermidade	0,87	0,67
B4	13º Salário	10,80	8,33
B5	Licença Paternidade	0,07	0,06
B6	Faltas Justificadas	0,72	0,56
B7	Dias de Chuvas	1,55	0,00
B8	Auxílio Acidente de Trabalho	0,11	0,08
B9	Férias Gozadas	8,71	6,73
B10	Salário Maternidade	0,03	0,03
	TOTAL	44,41	16,46

C	GRUPO C		
C1	Aviso Prévio Indenizado	5,40	4,17
C2	Aviso Prévio Trabalhado	0,13	0,10
C3	Férias Indenizadas	4,85	3,75
C4	Depósito Rescisão Sem Justa Causa	3,90	3,01
C5	Indenização Adicional	0,45	0,35
	TOTAL	14,73	11,38

D	GRUPO D		
D1	Reincidência de Grupo A sobre Grupo B	7,46	2,77
D2	Reincidência de Grupo A sobre Aviso Prévio Trabalhado e Reincidência do FGTS sobre Aviso Prévio Indenizado	0,45	0,35
	TOTAL	7,91	3,12

Horista = 83,85%
Mensalista = 47,76%

A + B + C + D

Saidler Diniz Dourado
ENGº CIVIL
CREA-13.871 - D

(Handwritten signatures and marks)



TABELA DE ENCARGOS SOCIAIS

OBRA:	REFORMA E ADEQUAÇÃO DE PRÉDIO PÚBLICO PARA FUNCIONAMENTO DO ABRIGO ESPAÇO VIDA.	DATA: 14/04/2023	BDI: 28,45%		
DESCRIÇÃO:	REFORMA E ADEQUAÇÃO DE PRÉDIO PÚBLICO PARA FUNCIONAMENTO DO ABRIGO ESPAÇO VIDA.	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
LOCAL:	TIANGUÁ-CE	SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE TIANGUÁ	SINAPI	2023.02 SEM DESONERAÇÃO	114,15%	71,31%
		Composição	PRÓPRIA	0,00%	0,00%
					REF.
					05/2021
					03/2023



COD	DESCRIÇÃO	HORA %	MÊS %
A	GRUPO A		
A1	INSS	20,00	20,00
A2	SESI	1,50	1,50
A3	SENAI	1,00	1,00
A4	INCRA	0,20	0,20
A5	SEBRAE	0,60	0,60
A6	Salário Educação	2,50	2,50
A7	Seguro Contra Acidentes de Trabalho	3,00	3,00
A8	FGTS	8,00	8,00
A9	SECONCI	0,00	0,00
	TOTAL	36,80	36,80

B	GRUPO B		
B1	Repouso Semanal Remunerado	17,85	0,00
B2	Feridos	3,71	0,00
B3	Auxílio - Enfermidade	0,87	0,66
B4	13º Salário	11,03	8,33
B5	Licença Paternidade	0,07	0,05
B6	Faltas Justificadas	0,74	0,56
B7	Dias de Chuvas	1,59	0,00
B8	Auxílio Acidente de Trabalho	0,11	0,08
B9	Férias Gozadas	12,35	9,33
B10	Salário Maternidade	0,04	0,03
	TOTAL	48,36	19,04

C	GRUPO C		
C1	Aviso Prévio Indenizado	5,52	4,17
C2	Aviso Prévio Trabalhado	0,13	0,10
C3	Férias Indenizadas	1,72	1,30
C4	Depósito Rescisão Sem Justa Causa	2,87	2,17
C5	Indenização Adicional	0,46	0,35
	TOTAL	10,70	8,09

D	GRUPO D		
D1	Reincidência de Grupo A sobre Grupo B	17,80	7,01
D2	Reincidência de Grupo A sobre Aviso Prévio Trabalhado e Reincidência do FGTS sobre Aviso Prévio Indenizado	0,49	0,37
	TOTAL	18,29	7,38


Horista = 114,15%
Mensalista = 71,31%

A + B + C + D

Seidler Diniz Dourado
ENGº CIVIL
CREA 13.871 - D

(Handwritten signatures and initials)

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

	OBRA:	REFORMA E ADEQUAÇÃO DE PRÉDIO PÚBLICO PARA FUNCIONAMENTO DO ABRIGO ESPAÇO VIDA.	DATA: 14/04/2023		BDI: 28,45%		
	DESCRIÇÃO:	REFORMA E ADEQUAÇÃO DE PRÉDIO PÚBLICO PARA FUNCIONAMENTO DO ABRIGO ESPAÇO VIDA.	FORTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
	LOCAL:	TIANGUÁ-CE	SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%	05/2021
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE TIANGUÁ	SINAPI	2023/02 SEM DESONERAÇÃO	114,15%	71,31%	03/2023
			<i>Composição</i>		PRÓPRIA		



1.1. C1937 - PLACAS PADRÃO DE OBRA (M2)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I0537	CHAPA DE AÇO GALVANIZADA ESP. 0.3MM	SEINFRA	M2	1,02000000	30,9600	31,5792
I1100	ESMALTE SINTETICO	SEINFRA	L	1,00000000	21,7400	21,7400
I1691	PONTALETE / BARROTE DE 3"x3"	SEINFRA	M	4,50000000	10,9700	49,3650
I1725	PREGO 15X15 (1.1/4" x 13) (APROXIMADAMENTE 672UN/KG)	SEINFRA	KG	0,15000000	13,5200	2,0280
TOTAL Material:					104,7122	

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	1,74000000	15,5500	27,0570
TOTAL Mão de Obra:					27,0570	

VALOR:	131,77
VALOR SEM ENCARGOS:	114,26
VALOR COM ENCARGOS:	131,77
VALOR BDI (28.45%):	37,49
VALOR COM BDI:	169,26

1.2. 97622 - DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE BLOCO FURADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017 (M3)

Mão de Obra com Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,22500000	23,63	5,31
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	2,32480000	18,45	42,89
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					48,20	

VALOR:	48,20
VALOR SEM ENCARGOS:	32,30
VALOR COM ENCARGOS:	48,20
VALOR BDI (28.45%):	13,71
VALOR COM BDI:	61,91

1.3. C1045 - DEMOLIÇÃO DE COBERTURA C/TELHAS CERÂMICAS (M2)


Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,05220000	20,7700	1,0842
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,52200000	15,5500	8,1171
TOTAL Mão de Obra:					9,2013	

VALOR:	9,20
VALOR SEM ENCARGOS:	3,30
VALOR COM ENCARGOS:	9,20
VALOR BDI (28.45%):	2,62
VALOR COM BDI:	11,82

1.4. C3954 - CAPINA MANUAL (M2)

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I6815	ENCARREGADO DE TURMA / FEITOR	SEINFRA	H	0,00290000	27,3400	0,0793

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

	OBRA:	REFORMA E ADEQUAÇÃO DE PRÉDIO PÚBLICO PARA FUNCIONAMENTO DO ABRIGO ESPAÇO VIDA.	DATA: 14/04/2023		BDI: 28,45%			
	DESCRIÇÃO:	REFORMA E ADEQUAÇÃO DE PRÉDIO PÚBLICO PARA FUNCIONAMENTO DO ABRIGO ESPAÇO VIDA.	FORTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.	
	LOCAL:	TIANGUÁ-CE	SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,70%	05/2021	
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE TIANGUÁ	SINAPI	2023/02 SEM DESONERAÇÃO	14,15%	71,34%	03/2023	
			Composição		PRÓPRIA		9,00%	0,00%



I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,02900000	15,5500	0,4510
TOTAL Mão de Obra:						0,5303

VALOR:	0,53
VALOR SEM ENCARGOS:	0,19
VALOR COM ENCARGOS:	0,53
VALOR BDI (28,45%):	0,15
VALOR COM BDI:	0,68

1.5. C2206 - RETIRADA DE ESQUADRIAS METÁLICAS (M2)

Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,04350000	20,7700	0,9035
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,43500000	15,5500	6,7643
TOTAL Mão de Obra:						7,6678

VALOR:	7,67
VALOR SEM ENCARGOS:	2,75
VALOR COM ENCARGOS:	7,67
VALOR BDI (28,45%):	2,18
VALOR COM BDI:	9,85

1.6. C1065 - DEMOLIÇÃO DE PISO CERÂMICO SOBRE LASTRO DE CONCRETO (M2)

Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,12180000	20,7700	2,5298
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	1,21800000	15,5500	18,9399
TOTAL Mão de Obra:						21,4697

VALOR:	21,47
VALOR SEM ENCARGOS:	7,69
VALOR COM ENCARGOS:	21,47
VALOR BDI (28,45%):	6,11
VALOR COM BDI:	27,58

1.7. C4913 - REMOÇÃO DE PINTURA LÁTEX (RASPAGEM E/OU LIXAMENTO E/OU ESCOVAÇÃO) (M2)


Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,34800000	15,5500	5,4114
TOTAL Mão de Obra:						5,4114

VALOR:	5,41
VALOR SEM ENCARGOS:	1,91
VALOR COM ENCARGOS:	5,41
VALOR BDI (28,45%):	1,54
VALOR COM BDI:	6,95

2.1. C0073 - ALVENARIA DE TIJOLO CERÂMICO FURADO (9x19x19)cm C/ARGAMASSA MISTA DE CAL HIDRATADA ESP.=10cm (1:2:8) (M2)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

	OBRA:	REFORMA E ADEQUAÇÃO DE PRÉDIO PÚBLICO PARA FUNCIONAMENTO DO ABRIGO ESPAÇO VIDA.	DATA: 14/04/2023		BDI: 28,45%
	DESCRIÇÃO:	REFORMA E ADEQUAÇÃO DE PRÉDIO PÚBLICO PARA FUNCIONAMENTO DO ABRIGO ESPAÇO VIDA.	FONTE	VERSÃO	HORA
	LOCAL:	TIANGUÁ-CE	SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE TIANGUÁ	SINAPI	2023/02 SEM DESONERAÇÃO	14,15%
			MES	REF.	
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	47,76%
			SINAPI	2023/02 SEM DESONERAÇÃO	03/2023
			Composição	PROPRIA	0,00%



Código	Descrição	Fonte	Unid	Coeficiente	Preço Unitário	Total
I0109	AREIA MEDIA	SEINFRA	M3	0,01500000	-58,7300	0,8810
I0441	CAL HIDRATADA	SEINFRA	KG	2,18000000	0,9600	2,0928
I0805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	2,18000000	0,4900	1,0682
I2081	TIJOLO CERÂMICO FURADO 9X19X19CM	SEINFRA	UN	25,00000000	0,5900	14,7500
TOTAL Material:						18,7920

Código	Mão de Obra	Fonte	Unid	Coeficiente	Preço Unitário	Total
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,87000000	20,7700	18,0699
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,97440000	15,5500	15,1519
TOTAL Mão de Obra:						33,2218

VALOR:	52,01
VALOR SEM ENCARGOS:	31,34
VALOR COM ENCARGOS:	52,01
VALOR BDI (28.45%):	14,80
VALOR COM BDI:	66,81

2.2. 101161 - ALVENARIA DE VEDAÇÃO COM ELEMENTO VAZADO DE CONCRETO (COBOGÓ) DE 7X50X50CM E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_05/2020 (M2)

Material	Descrição	Fonte	Unid	Coeficiente	Preço Unitário	Total
00000665	ELEMENTO VAZADO DE CONCRETO, QUADRICULADO, 16 FUROS *50 X 50 X 7* CM	SINAPI	UN	3,95000000	29,50	116,52
TOTAL Material:						116,52

Código	Mão de Obra com Encargos Complementares	Fonte	Unid	Coeficiente	Preço Unitário	Total
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	2,05500000	23,63	48,55
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,02800000	18,45	18,96
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						67,51

Serviço	Descrição	Fonte	Unid	Coeficiente	Preço Unitário	Total
100489	ARGAMASSA TRAÇO 1:3 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA MÉDIA ÚMIDA), PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 600 L. AF_08/2019	SINAPI	M3	0,01000000	500,88	5,00
TOTAL Serviço:						5,00


VALOR:	189,03
VALOR SEM ENCARGOS:	164,83
VALOR COM ENCARGOS:	189,03
VALOR BDI (28.45%):	53,78
VALOR COM BDI:	242,81

2.3. C0054 - ALVENARIA DE EMBASAMENTO DE PEDRA ARGAMASSADA (M3)

Material	Descrição	Fonte	Unid	Coeficiente	Preço Unitário	Total
I0109	AREIA MEDIA	SEINFRA	M3	0,36480000	58,7300	21,4247
I0805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	109,50000000	0,4900	53,6550
I1600	PEDRA DE MÃO (RACHÃO)	SEINFRA	M3	1,10000000	57,4700	63,2170
TOTAL Material:						138,2967

Código	Mão de Obra	Fonte	Unid	Coeficiente	Preço Unitário	Total
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	5,22000000	20,7700	108,4194
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	7,83000000	15,5500	121,7565

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS				
OBRA:	REFORMA E ADEQUAÇÃO DE PRÉDIO PÚBLICO PARA FUNCIONAMENTO DO ABRIGO ESPAÇO VIDA.	DATA: 14/04/2023		BDI: 28,45%	
DESCRIÇÃO:	REFORMA E ADEQUAÇÃO DE PRÉDIO PÚBLICO PARA FUNCIONAMENTO DO ABRIGO ESPAÇO VIDA.	FONTES	VERSÃO	HORA	MES
LOCAL:	TIANGUÁ-CE	SEINFRA	027,1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE TIANGUÁ	SINAPI	2023/02 SEM DESONERAÇÃO	114,15%	71,31%
		Composição	PRÓPRIA	0,00%	0,00%


 1070

TOTAL Mão de Obra:	230.1759
VALOR:	368,47
VALOR SEM ENCARGOS:	224,45
VALOR COM ENCARGOS:	368,47
VALOR BDI (28.45%):	104,83
VALOR COM BDI:	473,30

2.4. C1256 - ESCAVAÇÃO MANUAL CAMPO ABERTO EM TERRA ATÉ 2M (M3)

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2543	SERVENTE	H	2,54910000	15,5500	39,6385
TOTAL Mão de Obra:					39,6385
VALOR:					39,64
VALOR SEM ENCARGOS:					13,99
VALOR COM ENCARGOS:					39,64
VALOR BDI (28.45%):					11,28
VALOR COM BDI:					50,92

2.5. C0217 - ARMADURA CA-60 FINA D=3,40 A 6,40mm (KG)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0169	AÇO CA-60	KG	1,15000000	7,2000	8,2800
I0103	ARAME RECOZIDO N.18 BWG	KG	0,02000000	8,7400	0,1748
TOTAL Material:					8,4548
Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0040	AJUDANTE DE ARMADOR/FERREIRO	H	0,06090000	16,7700	1,0213
I0121	ARMADOR/FERREIRO	H	0,06090000	20,7700	1,2649
TOTAL Mão de Obra:					2,2862
VALOR:					10,74
VALOR SEM ENCARGOS:					9,35
VALOR COM ENCARGOS:					10,74
VALOR BDI (28.45%):					3,06
VALOR COM BDI:					13,80

2.6. C0216 - ARMADURA CA-50A MÉDIA D= 6,3 A 10,0mm (KG)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0163	AÇO CA-50	KG	1,15000000	8,2700	9,5105
I0103	ARAME RECOZIDO N.18 BWG	KG	0,02000000	8,7400	0,1748
TOTAL Material:					9,6853
Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0040	AJUDANTE DE ARMADOR/FERREIRO	H	0,06960000	16,7700	1,1672
I0121	ARMADOR/FERREIRO	H	0,06960000	20,7700	1,4456
TOTAL Mão de Obra:					2,6128

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

	OBRA:	REFORMA E ADEQUAÇÃO DE PRÉDIO PÚBLICO PARA FUNCIONAMENTO DO ABRIGO ESPAÇO VIDA.	DATA: 14/04/2023		BDI: 28,45%	
	DESCRIÇÃO:	REFORMA E ADEQUAÇÃO DE PRÉDIO PÚBLICO PARA FUNCIONAMENTO DO ABRIGO ESPAÇO VIDA.	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
	LOCAL:	TIANGUÁ-CE	SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE TIANGUÁ	SINAPI	2023/02 SEM DESONERAÇÃO	114,15%	11,09%
		Composição	PRÓPRIA	0,00%	0,00%	03/2023

1071

VALOR:	12,30
VALOR SEM ENCARGOS:	10,71
VALOR COM ENCARGOS:	12,30
VALOR BDI (28.45%):	3,50
VALOR COM BDI:	15,80

2.7. C3274 - CONCRETO P/VIBR., FCK=30MPa COM AGREGADO PRODUZIDO (S/TRANSP.) (M3)

Equipamento Custo Horário		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10566	BETONEIRA COM MOTOR A DIESEL (CHI)	SEINFRA	H	0,00000000	18,0800	0,0000
10680	BETONEIRA COM MOTOR A DIESEL (CHP)	SEINFRA	H	1,00000000	22,9800	22,9800
TOTAL Equipamento Custo Horário:						22,9800

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	396,00000000	0,4900	194,0400
TOTAL Material:						194,0400

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12543	SERVENTE	SEINFRA	H	5,22000000	15,5500	81,1710
TOTAL Mão de Obra:						81,1710

Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
C3130	AREIA DE RIO - EXTRAÇÃO	SEINFRA	M3	0,92900000	6,5800	6,1128
C3253	BRITA PRODUZIDA PARA USOS DIVERSOS	SEINFRA	M3	0,83600000	70,9500	59,3142
TOTAL Serviço:						65,4270

VALOR:	363,62
VALOR SEM ENCARGOS:	290,39
VALOR COM ENCARGOS:	363,62
VALOR BDI (28.45%):	103,45
VALOR COM BDI:	467,07

2.8. 92264 - FABRICAÇÃO DE FÔRMA PARA PILARES E ESTRUTURAS SIMILARES, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA PLASTIFICADA, E = 18 MM. AF_09/2020 (M2)

Equipamento Custo Horário		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
91693	SERRA CIRCULAR DE BANCADA COM MOTOR ELÉTRICO POTÊNCIA DE 5HP, COM COIFA PARA DISCO 10" - CHI DIURNO. AF_08/2015	SINAPI	CHI	0,25500000	21,39	5,45
91692	SERRA CIRCULAR DE BANCADA COM MOTOR ELÉTRICO POTÊNCIA DE 5HP, COM COIFA PARA DISCO 10" - CHP DIURNO. AF_08/2015	SINAPI	CHP	0,06300000	22,71	1,43
TOTAL Equipamento Custo Horário:						6,88

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00001345	CHAPA/PAINEL DE MADEIRA COMPENSADA PLASTIFICADA (MADEIRITE PLASTIFICADO) PARA FORMA DE CONCRETO, DE 2200 x 1100 MM, E = *17* MM	SINAPI	M2	1,33600000	85,03	113,60
00004491	PONTALETE *7,5 X 7,5* CM EM PINUS, MISTA OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	SINAPI	M	2,30800000	9,61	22,17
00005088	PREGO DE AÇO POLIDO COM CABECA 17 X 21 (2 X 11)	SINAPI	KG	0,20800000	13,49	2,80
00004517	SARRAFO *2,5 X 7,5* CM EM PINUS, MISTA OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	SINAPI	M	9,23700000	3,37	31,12
TOTAL Material:						169,69

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88239	AJUDANTE DE CARPINTEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,25000000	19,16	4,79

24

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
OBRA:	REFORMA E ADEQUAÇÃO DE PRÉDIO PÚBLICO PARA FUNCIONAMENTO DO ABRIGO ESPAÇO VIDA.	DATA: 14/04/2023		BDI: 28,45%	
DESCRIÇÃO:	REFORMA E ADEQUAÇÃO DE PRÉDIO PÚBLICO PARA FUNCIONAMENTO DO ABRIGO ESPAÇO VIDA.	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
LOCAL:	TIANGUÁ-CE	SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE TIANGUÁ	SINAPI	2023/02 SEM DESONERAÇÃO	114,15%	03/2023
		Composição	PRÓPRIA	0,00%	0,00%



88262	CARPINTEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,18000000	23,29	27,48
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	32,27
					VALOR:	208,84
					VALOR SEM ENCARGOS:	194,53
					VALOR COM ENCARGOS:	208,84
					VALOR BDI (28.45%):	59,41
					VALOR COM BDI:	268,25

2.9. C4912 - MURO CONTORNO DE ALVENARIA E CONCRETO (PILAR+CINTA), REBOCADO, SEM PINTURA (M2)

Equipamento Custo Horário		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0682	BETONEIRA ELÉTRICA 580L (CHP)	SEINFRA	H	0,03000000	19,4100	0,5823
					TOTAL Equipamento Custo Horário:	0,5823

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0163	AÇO CA-50	SEINFRA	KG	2,18000000	8,2700	18,0286
I0103	ARAME RECOZIDO N.18 BWG	SEINFRA	KG	0,04000000	8,7400	0,3496
I0108	AREIA GROSSA	SEINFRA	M3	0,08000000	65,0100	5,2008
I0109	AREIA MEDIA	SEINFRA	M3	0,08500000	58,7300	4,9921
I0280	BRITA	SEINFRA	M3	0,03000000	66,2900	1,8887
I0805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	45,00000000	0,4900	22,0500
I1600	PEDRA DE MÃO (RACHÃO)	SEINFRA	M3	0,15000000	57,4700	8,6205
I1605	PEDRISCO	SEINFRA	M3	0,01000000	64,2900	0,6429
I1917	TABUA DE 1" - L = 12cm	SEINFRA	M	0,45000000	5,0100	2,2545
I2081	TIJOLO CERÂMICO FURADO 9X19X19CM	SEINFRA	UN	25,00000000	0,5900	14,7500
I2082	TIJOLO MACIÇO COMUM	SEINFRA	UN	18,00000000	0,5000	9,0000
					TOTAL Material:	87,8777

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0040	AJUDANTE DE ARMADOR/FERREIRO	SEINFRA	H	0,13050000	16,7700	2,1885
I0121	ARMADOR/FERREIRO	SEINFRA	H	0,13050000	20,7700	2,7105
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	2,78400000	20,7700	57,8237
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	4,52400000	15,5500	70,3482
					TOTAL Mão de Obra:	133,0709

VALOR:	221,53
VALOR SEM ENCARGOS:	137,94
VALOR COM ENCARGOS:	221,53
VALOR BDI (28.45%):	63,03
VALOR COM BDI:	284,56

2.10. C2843 - IMPERMEABILIZAÇÃO C/ EMULSÃO ASFÁLTICA CONSUMO 2kg/m² (M2)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I1090	EMULSÃO ASFÁLTICA	SEINFRA	KG	2,00000000	12,2100	24,4200
					TOTAL Material:	24,4200

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
-------------	--	-------	------	-------------	----------------	-------

25/08

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
OBRA:	REFORMA E ADEQUAÇÃO DE PRÉDIO PÚBLICO PARA FUNCIONAMENTO DO ABRIGO ESPAÇO VIDA.	DATA: 14/04/2023		BDI: 28,45%	
DESCRIÇÃO:	REFORMA E ADEQUAÇÃO DE PRÉDIO PÚBLICO PARA FUNCIONAMENTO DO ABRIGO ESPAÇO VIDA.	FORTE	VERSÃO	HCRA	MES
LOCAL:	TIANGUÁ-CE	SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,75%
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE TIANGUÁ	SINAPI	2023/02 SEM DESONERAÇÃO	114,15%	131%
		Composição	PRÓPRIA	0,00%	0,00%
					09/2021
					03/2023

Prefeitura Municipal de Tianguá
1073

10037	AJUDANTE	SEINFRA	H	0,17400000	16,7700	2,9180
					TOTAL Mão de Obra:	2,9180
					VALOR:	27,34
					VALOR SEM ENCARGOS:	25,54
					VALOR COM ENCARGOS:	27,34
					VALOR BDI (28.45%):	7,78
					VALOR COM BDI:	35,12

3.1. C3025 - PISO MORTO CONCRETO FCK=13,5MPa C/PREPARO E LANÇAMENTO (M3)

Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12391	PEDREIRO	SEINFRA	H	1,74000000	20,7700	36,1398
12543	SERVENTE	SEINFRA	H	5,22000000	15,5500	81,1710
					TOTAL Mão de Obra:	117,3108

Serviço		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
C0839	CONCRETO P/MBR., FCK 13.5 MPa COM AGREGADO ADQUIRIDO	SEINFRA	M3	1,00000000	339,6400	339,6400
					TOTAL Serviço:	339,6400

VALOR:	456,95
VALOR SEM ENCARGOS:	323,08
VALOR COM ENCARGOS:	456,95
VALOR BDI (28.45%):	130,00
VALOR COM BDI:	586,95

3.2. C3001 - CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA C/ ARG. PRÉ-FABRICADA ACIMA DE 30x30 cm (900 cm²) - PEI-5/PEI-4 - P/ PISO (M2)

Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
16508	ARGAMASSA COLANTE PRÉ-FABRICADA P/ CERÂMICAS E PORCELANATOS	SEINFRA	KG	8,00000000	1,7700	14,1600
16500	CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA DIMENSÕES MAIORES DE 30x30cm (900 cm²) - PEI-5/PEI-4	SEINFRA	M2	1,10000000	37,7900	41,5690
					TOTAL Material:	55,7290

Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
11328	LADRILHISTA	SEINFRA	H	0,52200000	20,7700	10,8419
12543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,52200000	15,5500	8,1171
					TOTAL Mão de Obra:	18,9590

VALOR:	74,69
VALOR SEM ENCARGOS:	62,91
VALOR COM ENCARGOS:	74,69
VALOR BDI (28.45%):	21,25
VALOR COM BDI:	95,94

3.3. C1123 - REJUNTAMENTO C/ ARG. PRÉ-FABRICADA, JUNTA ATÉ 2mm EM CERÂMICA, ACIMA DE 30x30 cm (900 cm²) E PORCELANATOS (PAREDE/PISO) (M2)

Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0118	ARGAMASSA PRE-FABRICADA PARA REJUNTAMENTO	SEINFRA	KG	0,16900000	3,1200	0,5273
					TOTAL Material:	0,5273