



CARTA PROPOSTA

MORADA NOVA - CE, 13 DE JUNHO DE 2023

À
COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÕES
DA PREFEITURA MUNICIPAL DE TIANGUÁ - CE

REF.: TOMADA DE PREÇOS Nº 01/2023-SEJUV

OBJETO: CONTRATAÇÃO DOS SERVIÇOS COMPLEMENTARES DE CONSTRUÇÃO DE UM GINÁSIO POLIESPORTIVO NO LOTEAMENTO CONVIVER, NA SEDE DO MUNICÍPIO DE TIANGUÁ-CE, CONFORME PT 1008761-78/2013 (CV 790608).

Prezados Senhores,

Em atendimento à sua solicitação, apresentamos para sua apreciação nossa proposta de preços para a execução dos serviços dispostos na TOMADA DE PREÇOS Nº 01/2023-SEJUV, conforme edital e seus anexos.

Apresentamos a presente proposta, de acordo com o abaixo especificado, pelo valor global de: R\$ 1.084.568,08 (um milhão, oitenta e quatro mil, quinhentos e sessenta e oito reais e oito centavos).

LOTE	ESPECIFICAÇÃO / OBRA	UND	VALOR GLOBAL
ÚNICO	SERVIÇOS COMPLEMENTARES DE CONSTRUÇÃO DE UM GINÁSIO POLIESPORTIVO	Serviço	R\$ 1.084.568,08

UM MILHÃO, OITENTA E QUATRO MIL, QUINHENTOS E SESENTA E OITO REAIS E OITO CENTAVOS

Caso nos seja adjudicado o objeto da presente Licitação, nos comprometemos a assinar o contrato no prazo determinado no documento de convocação, indicando para esse fim o **Sr. Clezinaldo Saraiva de Almeida**, portador do **CPF Nº 851.322.333-68**, **RG Nº 2006032083211 SSP-CE**, como Representante Legal desta empresa.

Razão Social: CLEZINALDO CONSTRUÇÕES LTDA – EPP **CNPJ:** 22.575.652/0001-97

Endereço: Rua Joaquim Wanderley, Nº 1930, Divino Espírito Santo, Morada Nova/CE **CEP:** 62940-000

Fone: (88) 9 9695-2220 ou (88) 9 9211-4789 **Email:** clesinaldosaraiva@gmail.com

Banco: Banco do Brasil **Agência** Nº 0863-X **Conta Corrente** Nº 47248-4

O prazo de conclusão de todas as obras e serviços é de até **90 (NOVENTA) DIAS**, contados a partir da data de recebimento da Ordem de Serviço.

Informamos que o Prazo de Validade da Nossa Proposta é de **60 (SESENTA) DIAS**, a contar da data de abertura da licitação.

Finalizando, declaramos que assumimos inteira responsabilidade pela execução dos serviços objeto deste Edital e que serão executados conforme exigência editalícia e contratual, e que serão iniciados dentro do prazo de até 05 (cinco) dias, contados a partir da data de recebimento da Ordem de Serviço.

MORADA NOVA - CE, 13 DE JUNHO DE 2023

CLEZINALDO S DE ALMEIDA
CONSTRUCOES:2257565200197
Assinado de forma digital por CLEZINALDO S DE ALMEIDA
clesinaldosaraiva@gmail.com

REPRESENTANTE LEGAL DA EMPRESA

CLEZINALDO CONSTRUÇÕES LTDA
CNPJ: 22.575.652/0001-97
CLEZINALDO SARAIVA DE ALMEIDA
CPF: 851.322.333-68

REMO REGIS
GIRAO:88148459304
Assinado de forma digital por REMO REGIS
GIRAO:88148459304

RESPONSÁVEL TÉCNICO DA EMPRESA

REMO REGIS GIRÃO
ENGENHEIRO CIVIL
CREA Nº 39627-D



DECLARAÇÃO

MORADA NOVA - CE, 13 DE JUNHO DE 2023

À
COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÕES
DA PREFEITURA MUNICIPAL DE TIANGUÁ - CE

REF.: TOMADA DE PREÇOS Nº 01/2023-SEJUV

OBJETO: CONTRATAÇÃO DOS SERVIÇOS COMPLEMENTARES DE CONSTRUÇÃO DE UM GINÁSIO POLIESPORTIVO NO LOTEAMENTO CONVIVER, NA SEDE DO MUNICÍPIO DE TIANGUÁ-CE, CONFORME PT 1008761-78/2013 (CV 790608).

Prezados Senhores

DECLARAMOS que estão contidas todas as despesas necessárias para a execução dos serviços, tais como

- Materiais, equipamentos e mão de obra;
- Carga, transporte, descarga e montagem;
- Salários, encargos sociais, trabalhistas, previdenciários e outros;
- Tributos, taxas e tarifas, emolumentos, licenças, alvarás, multas e/ou qualquer infrações;
- Seguros em geral, bem como encargos decorrentes de fenômenos da natureza, da infortunística e de responsabilidade civil para quaisquer danos e prejuízos causados à Contratante e/ou a terceiros, gerados direta ou indiretamente pela execução das obras e/ou serviços.

DECLARAMOS também que, concordamos com todas as condições estabelecidas no edital supra citado, e que aceitamos e caso adjudicado executaremos os serviços exigidos no edital e seus anexos.

DECLARAMOS também que, visitamos e conhecemos os locais das obras e serviços e que temos conhecimentos e de todas as facilidades e dificuldades para a execução das obras e serviços.

DECLARAMOS também que, para todos os fins e sob as penas da lei, que não executamos trabalho noturno, perigoso ou insalubre com menores de dezoito anos e de qualquer trabalho com menores de dezesseis anos, salvo na condição de aprendiz, a partir de quatorze anos, em cumprimento ao disposto no inciso XXXIII do art. 7º da Constituição Federal e de conformidade com a exigência prevista no inciso V, do art. 27 da Lei Federal nº 8.666/93 e suas alterações posteriores

DECLARAMOS também que, cumpre os requisitos legais para qualificação como micro empresa ou empresa de pequeno porte e que não possui nenhum dos impedimentos previstos conforme especificado no § 4º do artigo 3º da lei complementar nº 123/2006, alterada pela lei nº 147/2013 e lei complementar nº 155/2016, e em conformidade com o decreto federal nº 8.538/2015 e, declara ainda que, a empresa está apta a usufruir do tratamento diferenciado/favorecido estabelecido nos artigos 42º ao 49º da referida lei.

MORADA NOVA - CE, 13 DE JUNHO DE 2023

CLEZINALDO S DE
ALMEIDA
CONSTRUCOES:22575
652000197

Assinado de forma digital
por CLEZINALDO S DE
ALMEIDA
CONSTRUCOES:2257565200
0197

REPRESENTANTE LEGAL DA EMPRESA

CLEZINALDO CONSTRUÇÕES LTDA
CNPJ: 22.575.652/0001-97
CLEZINALDO SARAIVA DE ALMEIDA
CPF: 851.322.333-68

REMO REGIS
GIRAO:88148
459304

Assinado de forma
digital por REMO
REGIS
GIRAO:88148459304

RESPONSÁVEL TÉCNICO DA EMPRESA

REMO REGIS GIRÃO
ENGENHEIRO CIVIL
CREA Nº 39627-D



(88) 9 9695-2220 | (88) 9 9211-4789
clesinaldosaraiva@gmail.com



Avenida Joaquim Wanderley, Nº 1930,
Divino Espírito Santo, Morada Nova/CE

DECLARAÇÃO DE INDICAÇÃO DE PESSOAL TÉCNICO, MATERIAL E APARELHAMENTO

MORADA NOVA - CE, 13 DE JUNHO DE 2023

À COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÕES
DA PREFEITURA MUNICIPAL DE TIANGUÁ - CE

REF.: TOMADA DE PREÇOS Nº 01/2023-SEJUV

A empresa **Clezinaldo Construções LTDA – EPP**, inscrita no CNPJ **22.575.652/0001-97**, por intermédio do seu representante legal, o Sr. **Clezinaldo Saraiva de Almeida**, portador do RG: **2006032083211 SSP-CE**, e do CPF: **851.322.333-68**, para os devidos fins de direito, especialmente para fins de prova em processo licitatório:

DECLARA, sob as penas da lei, a disponibilidade de todos os equipamentos, profissionais e veículos necessários para o atendimento do objeto da presente licitação, conforme listado abaixo:

EQUIPE TÉCNICA				
Nº	NOME DO PROFISSIONAL	FUNÇÃO TÉCNICA	NÚMERO DO REGISTRO	PROFISSIONAL DETENTOR DE ATESTADO
1	REMO REGIS GIRÃO	ENGENHEIRO CIVIL	CREA/CE Nº 39627-D	X
2	FERNANDA LEITE SOARES	ENGENHEIRA CIVIL	CREA/CE Nº 365592-CE	
3	WIRLEI DE OLIVEIRA FREITAS	AUXILIAR TÉCNICO	CPF 033.945.693-02	
4	FRANCISCO ARI DOS SANTOS	PEDREIRO	CPF 582.524.953-20	
5	FRANCISCO JOSÉ SARAIVA SANTOS	CALCETEIRO	CPF 019.586.733.58	
6	CLEZINALDO SARAIVA DE ALMEIDA	GERENTE ADMINISTRATIVO	CPF 851.322.333-68	
7	FRANCISCO MARCOS A. DE OLIVEIRA	SERVENTE	CPF 032.640.203-94	
8	COSMO RODRIGUES DE LIMA	AJUDANTE DE PINTOR	CPF 438.747.543-91	
9	AMANDA DE OLIVERIA SOARES	TÉC. EM SEGURANÇA DO TRABALHO	CPF 054.087.163-09	

EQUIPAMENTOS			
Nº	DESCRIÇÃO	Nº	DESCRIÇÃO
1	BOTAS	5	PÁ DE BICO
2	LUVAS	6	ENXADA
3	CAPACETES	7	BETONEIRA
4	CARRINHO DE MÃO	8	PLACA VIBRATÓRIA

VEÍCULOS			
TIPO/ MODELO	SÉRIE	PLACA/CHASSI	ANO
I/TOYOTA HILUX CD4X4 SRV	-	NXJ 1419	2011/2012
RETROESCAVADEIRA – CASE CONSTRUCTION – 580N 4X4 CAB	NNAH28586	HBZN 580NLNAH28586	2022

E assim, **DECLARA** que os aparelhamentos e o pessoal técnico necessários para execução do serviço que trata o objeto desta licitação, estarão disponíveis e em perfeitas condições de uso quando da contratação, conforme estabelece o parágrafo 6º do art. 30 da lei nº 8.666/93 e suas alterações posteriores.

Pelo que, por ser a expressão da verdade, firma a presente sob as penas da lei.

MORADA NOVA - CE, 13 DE JUNHO DE 2023

CLEZINALDO S DE ALMEIDA
CONSTRUCOES:2257565200197
Assinado de forma digital por CLEZINALDO S DE ALMEIDA
CONSTRUCOES:2257565200197

REPRESENTANTE LEGAL DA EMPRESA

CLEZINALDO CONSTRUÇÕES LTDA
CNPJ: 22.575.652/0001-97
CLEZINALDO SARAIVA DE ALMEIDA
CPF: 851.322.333-68

REMO REGIS GIRAO:88148459304
Assinado de forma digital por REMO REGIS
GIRAO:88148459304

RESPONSÁVEL TÉCNICO DA EMPRESA

REMO REGIS GIRÃO
ENGENHEIRO CIVIL
CREA Nº 39627-D



OBRA: SERVIÇOS COMPLEMENTARES DE CONSTRUÇÃO DE UM GINÁSIO POLIESPORTIVO

LOCAL: LOTEAMENTO CONVIVER - TIANGUÁ/CE

REF.: TOMADA DE PREÇOS Nº 01/2023-SEJUV

RAZÃO SOCIAL: CLEZINALDO CONSTRUÇÕES LTDA - EPP

CNPJ: 22.575.652/0001-97

TABELA: SEINFRA 027.1 E SINAPI 2022/04 COM DESONERAÇÃO

BDI: 25,08%

RESUMO DO ORÇAMENTO

ITEM	DESCRIÇÃO	PREÇO TOTAL	%
1	ADMINISTRAÇÃO DA OBRA	48.702,00	4,49
2	FUNDAÇÕES E ESTRUTURAS	141.172,96	13,02
3	PAREDES E PAINÉIS	67.625,69	6,24
4	ESQUADRIAS E FERRAGENS	72.314,15	6,67
5	COBERTURA	151.469,66	13,97
6	REVESTIMENTOS	103.139,07	9,51
7	PISOS	205.381,83	18,94
8	INSTALAÇÕES ESPECIAIS	19.033,89	1,75
9	INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS	44.542,24	4,11
10	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	72.691,21	6,70
11	PINTURA	101.891,33	9,39
12	URBANIZAÇÃO	55.424,46	5,11
13	SERVIÇOS DIVERSOS	1.179,59	0,11
VALOR BDI TOTAL:		217.460,03	100,00
VALOR ORÇAMENTO:		867.108,05	
VALOR TOTAL:		1.084.568,08	

UM MILHÃO, OITENTA E QUATRO MIL, QUINHENTOS E SESENTA E OITO REAIS E OITO CENTAVOS

MORADA NOVA - CE, 13 DE JUNHO DE 2023

CLEZINALDO S DE
ALMEIDA
CONSTRUÇOES:2257565
2000197Assinado de forma digital por
CLEZINALDO S DE ALMEIDA
CONSTRUÇOES:225756520001
97REMO REGIS
GIRAO:88148
459304
Assinado de forma
digital por REMO
REGIS
GIRAO:88148459304**REPRESENTANTE LEGAL DA EMPRESA**CLEZINALDO CONSTRUÇÕES LTDA
CNPJ: 22.575.652/0001-97
CLEZINALDO SARAIVA DE ALMEIDA
CPF: 851.322.333-68**RESPONSÁVEL TÉCNICO DA EMPRESA**REMO REGIS GIRÃO
ENGENHEIRO CIVIL
CREA Nº 39627-D(88) 9 9695-2220 | (88) 9 9211-4789
clesinaldosaraiva@gmail.comAvenida Joaquim Wanderley, Nº 1930,
Divino Espírito Santo, Morada Nova/CE



OBRA: SERVIÇOS COMPLEMENTARES DE CONSTRUÇÃO DE UM GINÁSIO POLIESPORTIVO

LOCAL: LOTEAMENTO CONVIVER - TIANGUÁ/CE

REF.: TOMADA DE PREÇOS Nº 01/2023-SEJUV

RAZÃO SOCIAL: CLEZINALDO CONSTRUÇÕES LTDA - EPP

CNPJ: 22.575.652/0001-97

TABELA: SEINFRA 027.1 E SINAPI 2022/04 COM DESONERAÇÃO

BDI: 25,08%

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	QUANT.	PREÇO UNITÁRIO R\$		PREÇO TOTAL R\$	
						SEM BDI	COM BDI	SEM BDI	COM BDI
1	ADMINISTRAÇÃO DA OBRA							38.937,00	48.702,00
1.1	ADMINISTRAÇÃO DA OBRA							38.937,00	48.702,00
1.1.1	COMP	ADMINISTRAÇÃO DA OBRA	PRÓPRIA	%	100,00	389,37	487,02	38.937,00	48.702,00
2	FUNDAÇÕES E ESTRUTURAS							112.865,01	141.172,96
2.1	FORMAS / CIMBRAMENTOS / ESCORAMENTOS							13.413,37	16.777,48
2.1.1	92263	FABRICAÇÃO DE FORMA PARA PILARES E ESTRUTURAS SIMILARES, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA, E = 17 MM. AF 09/2020	SINAPI	M2	75,53	177,59	222,13	13.413,37	16.777,48
2.2	ARMADURAS							10.360,06	12.958,96
2.2.1	96543	ARMAÇÃO DE BLOCO, VIGA BALDRAME E SAPATA UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5 MM - MONTAGEM. AF 06/2017	SINAPI	KG	241,60	17,63	22,05	4.259,41	5.327,28
2.2.2	96550	ARMAÇÃO DE BLOCO, VIGA BALDRAME OU SAPATA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 25 MM - MONTAGEM. AF 06/2017	SINAPI	KG	18,40	112,33	140,50	2.066,87	2.585,20
2.2.3	96547	ARMAÇÃO DE BLOCO, VIGA BALDRAME OU SAPATA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 12,5 MM - MONTAGEM. AF 06/2017	SINAPI	KG	339,83	11,87	14,85	4.033,78	5.046,48
2.3	CONCRETOS							3.764,04	4.708,07
2.3.1	C3273	CONCRETO FCK=25MPa, VIRADO EM BETONEIRA, SEM LANÇAMENTO	SEINFRA	M3	6,11	389,29	486,92	2.378,56	2.975,08
2.3.2	C1603	LANÇAMENTO / APLICAÇÃO MANUAL DE CONCRETO EM ESTRUTURAS	SEINFRA	M3	6,07	228,25	285,50	1.385,48	1.732,99
2.4	CINTAS E VERGAS							53.103,04	66.421,44
2.4.1	C2666	VERGAS 10X10 CM, PREMOLDADAS C/ CONCRETO FCK=15 MPA (PREPARO MECANICO), AÇO CA-50 COM FORMAS TABUA DE PINHO 3A	SEINFRA	M3	32,00	1.659,47	2.075,67	53.103,04	66.421,44
2.5	ESTRUTURAS DIVERSAS							1.858,04	2.323,96
2.5.1	101979	CHAPIM (RUFO CAPA) EM AÇO GALVANIZADO, CORTE 33. AF 11/2020	SINAPI	M	40,20	46,22	57,81	1.858,04	2.323,96
2.6	LAJES PRÉ-MOLDADAS							30.366,46	37.983,05
2.6.1	101964	LAJE PRÉ-MOLDADA UNIDIRECIONAL, BIAPOIADA, PARA FORRO, ENCHIMENTO EM CERÂMICA, VIGOTA CONVENCIONAL, ALTURA TOTAL DA LAJE (ENCHIMENTO+CAPA) = (8+3). AF 11/2020	SINAPI	M2	195,90	155,01	193,89	30.366,46	37.983,05
3	PAREDES E PAINÉIS							54.066,25	67.625,69
3.1	ALVENARIA DE TIJOLOS CERAMICOS							4.984,69	6.234,63
3.1.1	C0073	ALVENARIA DE TIJOLO CERAMICO FURADO 10x20x20cm, 1/2 VEZ, ASSENTADO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8 (CIMENTO, CAL E AREIA), JUNTAS 12mm	SEINFRA	M2	83,72	59,54	74,47	4.984,69	6.234,63
3.2	ALVENARIA DE ELEMENTOS VAZADOS DE CONCRETO							16.718,85	20.911,90
3.2.1	101161	ALVENARIA DE VEDAÇÃO COM ELEMENTO VAZADO DE CONCRETO (COBOGÓ) DE 7X50X50CM E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF 05/2020	SINAPI	M2	102,62	162,92	203,78	16.718,85	20.911,90
3.3	DIVISÓRIAS / MARMORE / GRANITO / MARMORITE / CONCRETO / MAD.AGLOM.							32.362,71	40.479,16
3.3.1	102253	DIVISÓRIA SANITÁRIA, TIPO CABINE, EM GRANITO CINZA POLIDO, ESP = 3CM, ASSENTADO COM ARGAMASSA COLANTE AC III-E, EXCLUSIVE FERRAGENS. AF 01/2021	SINAPI	M2	42,26	765,80	957,86	32.362,71	40.479,16
4	ESQUADRIAS E FERRAGENS							57.814,32	72.314,15



(88) 9 9695-2220 | (88) 9 9211-4789
clesinaldosaraiva@gmail.com



Avenida Joaquim Wanderley, Nº 1930,
Divino Espírito Santo, Morada Nova/CE



OBRA: SERVIÇOS COMPLEMENTARES DE CONSTRUÇÃO DE UM GINÁSIO POLIESPORTIVO

LOCAL: LOTEAMENTO CONVIVER - TIANGUÁ/CE

REF.: TOMADA DE PREÇOS Nº 01/2023-SEJUV

RAZÃO SOCIAL: CLEZINALDO CONSTRUÇÕES LTDA - EPP

CNPJ: 22.575.652/0001-97

TABELA: SEINFRA 027.1 E SINAPI 2022/04 COM DESONERAÇÃO

BDI: 25,08%

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	QUANT.	PREÇO UNITÁRIO R\$		PREÇO TOTAL R\$	
						SEM BDI	COM BDI	SEM BDI	COM BDI
4.1	PORTA DE MADEIRA							22.483,86	28.122,86
4.1.1	90847	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO MÉDIO, 60X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, SEM FECHADURA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	SINAPI	UN	4,00	763,91	955,50	3.055,64	3.822,00
4.1.2	100700	PORTA DE MADEIRA COMPENSADA LISA PARA PINTURA, 120X210X3,5CM, 2 FOLHAS, INCLUSO ADUELA 2A, ALIZAR 2A E DOBRADIÇAS. AF_12/2019	SINAPI	UN	2,00	752,85	941,66	1.505,70	1.883,32
4.1.3	91328	KIT DE PORTA DE MADEIRA FRISADA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO MÉDIO 60X190CM, ESPESSURA DE 3CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, SEM FECHADURA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	SINAPI	UN	18,00	782,09	978,24	14.077,62	17.608,32
4.1.4	C2215	REVESTIMENTO DE FÓRMICA EM ESQUADRIAS OU MÓVEIS	SEINFRA	M2	43,56	65,03	81,34	2.832,71	3.543,17
4.1.5	90844	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO MÉDIO, 90X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	SINAPI	UN	1,00	1.012,19	1.266,05	1.012,19	1.266,05
4.2	PORTA E/OU TAMPA DE FERRO							12.283,60	15.364,38
4.2.1	100701	PORTA DE FERRO, DE ABRIR, TIPO GRADE COM CHAPA, COM GUARNIÇÕES. AF_12/2019	SINAPI	M2	20,00	578,66	723,79	11.573,20	14.475,80
4.2.2	CM1939	PORTA DE AÇO CHAPA 24, DE ENROLAR, RAIADA, LARGA COM ACABAMENTO GALVANIZADO NATURAL	PRÓPRIA	M2	9,60	74,00	92,56	710,40	888,58
4.3	ESCADAS / CORRIMÃOS							14.721,64	18.413,81
4.3.1	C3506	CORRIMÃO EM TUBO AÇO GALVANIZADO 3/4" COM BRACADEIRA	SEINFRA	M	47,04	312,96	391,45	14.721,64	18.413,81
4.4	FERRAGENS PARA PORTAS							3.375,88	4.222,49
4.4.1	90830	FECHADURA DE EMBUTIR COM CILINDRO, EXTERNA, COMPLETA, ACABAMENTO PADRÃO MÉDIO, INCLUSO EXECUÇÃO DE FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	SINAPI	UN	2,00	147,88	184,97	295,76	369,94
4.4.2	90830	FECHADURA DE EMBUTIR COM CILINDRO, EXTERNA, COMPLETA, ACABAMENTO PADRÃO MÉDIO, INCLUSO EXECUÇÃO DE FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	SINAPI	UN	5,00	147,88	184,97	739,40	924,85
4.4.3	90831	FECHADURA DE EMBUTIR PARA PORTA DE BANHEIRO, COMPLETA, ACABAMENTO PADRÃO MÉDIO, INCLUSO EXECUÇÃO DE FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	SINAPI	UN	18,00	130,04	162,65	2.340,72	2.927,70
4.5	VIDROS / ESPELHOS							128,61	160,86
4.5.1	102156	INSTALAÇÃO DE VIDRO TEMPERADO LISO INCOLOR, E = 6 MM, EM ESQUADRIA DE MADEIRA, FIXADO COM BAGUETE. AF_01/2021	SINAPI	M2	0,40	321,52	402,16	128,61	160,86

(88) 9 9695-2220 | (88) 9 9211-4789
clesinaldosaraiva@gmail.comAvenida Joaquim Wanderley, N° 1930,
Divino Espírito Santo, Morada Nova/CE



OBRA: SERVIÇOS COMPLEMENTARES DE CONSTRUÇÃO DE UM GINÁSIO POLIESPORTIVO

LOCAL: LOTEAMENTO CONVIVER - TIANGUÁ/CE

REF.: TOMADA DE PREÇOS N° 01/2023-SEJUV

RAZÃO SOCIAL: CLEZINALDO CONSTRUÇÕES LTDA - EPP

CNPJ: 22.575.652/0001-97

TABELA: SEINFRA 027.1 E SINAPI 2022/04 COM-DESONERAÇÃO

BDI: 25,08%

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	QUANT.	PREÇO UNITÁRIO R\$		PREÇO TOTAL R\$	
						SEM BDI	COM BDI	SEM BDI	COM BDI
4.6	PORTÕES DE MADEIRA / FERRO / ALUMÍNIO							4.705,15	5.885,18
4.6.1	C4556	PORTÃO EM TELA ARAME GALVANIZADO N.12 MALHA 2" E MOLDURA EM TUBOS DE AÇO COM DUAS FOLHAS DE ABRIR, INCLUSO FERRAGENS	SEINFRA	M2	9,60	490,12	613,04	4.705,15	5.885,18
4.7	JANELA DE ALUMÍNIO							115,58	144,57
4.7.1	C1517	CAIXILHO FIXO, DE ALUMÍNIO, PARA VIDRO	SEINFRA	M2	0,40	288,95	361,42	115,58	144,57
5	COBERTURA							121.099,86	151.469,66
5.1	TELHAMENTO COM TELHA METÁLICA							121.099,86	151.469,66
5.1.1	C4827	COBERTURA COM TELHA ONDULADA DE ALUMÍNIO, ESPESSURA DE 7 MM	SEINFRA	M2	1.996,70	60,65	75,86	121.099,86	151.469,66
6	REVESTIMENTOS							82.454,28	103.139,07
6.1	CHAPISCO							789,57	987,49
6.1.1	87904	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (COM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO MANUAL. AF_06/2014	SINAPI	M2	105,84	7,46	9,33	789,57	987,49
6.2	EMBOÇO							5.891,17	7.368,84
6.2.1	87528	EMBOÇO, PARA RECEBIMENTO DE CERÂMICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADO MANUALMENTE EM FACES INTERNAS DE PAREDES, PARA AMBIENTE COM ÁREA MENOR QUE 5M2, ESPESSURA DE 20MM, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS. AF_06/2014	SINAPI	M2	162,56	36,24	45,33	5.891,17	7.368,84
6.3	REBOCO							67.323,67	84.213,09
6.3.1	C3408	REBOCO COM ARGAMASSA PRÉ-FABRICADA, ESPESSURA 0,5CM, PREPARO MECANICO DA ARGAMASSA	SEINFRA	M2	1.950,28	34,52	43,18	67.323,67	84.213,09
6.4	PASTILHAS, CERÂMICAS, PLACAS PRÉ-MOLDADAS E OUTROS							8.449,87	10.569,65
6.4.1	87265	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 20X20 CM APLICADAS EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 5 M² NA ALTURA INTEIRA DAS PAREDES. AF_06/2014	SINAPI	M2	162,56	51,98	65,02	8.449,87	10.569,65
7	PISOS							164.199,81	205.381,83
7.1	PISO CIMENTADO							10.524,41	13.162,86
7.1.1	98679	PISO CIMENTADO, TRAÇO 1:3 (CIMENTO E AREIA), ACABAMENTO LISO, ESPESSURA 2,0 CM, PREPARO MECÂNICO DA ARGAMASSA. AF_09/2020	SINAPI	M2	366,96	28,68	35,87	10.524,41	13.162,86
7.2	PISO CERÂMICO							5.575,59	6.974,05
7.2.1	87249	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 45X45 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MENOR QUE 5 M2. AF_06/2014	SINAPI	M2	95,85	58,17	72,76	5.575,59	6.974,05
7.3	PISO DE ALTA RESISTÊNCIA							97.177,46	121.550,82
7.3.1	C1919	PISO INDUSTRIAL NATURAL ESP.= 12mm, INCLUS. POLIMENTO (EXTERNO)	SEINFRA	M2	1.053,30	92,26	115,40	97.177,46	121.550,82
7.4	SOLEIRA DE MÁRMORE / GRANITO							351,61	439,81
7.4.1	98695	SOLEIRA EM MÁRMORE, LARGURA 15 CM, ESPESSURA 2,0 CM. AF_09/2020	SINAPI	M	3,50	100,46	125,66	351,61	439,81
7.5	PISO CONCRETO							10.293,89	12.875,66



(88) 9 9695-2220 | (88) 9 9211-4789
clesinaldosaraiva@gmail.com



Avenida Joaquim Wanderley, N° 1930,
Divino Espírito Santo, Morada Nova/CE



OBRA: SERVIÇOS COMPLEMENTARES DE CONSTRUÇÃO DE UM GINÁSIO POLIESPORTIVO

LOCAL: LOTEAMENTO CONVIVER - TIANGUÁ/CE

REF.: TOMADA DE PREÇOS Nº 01/2023-SEJUV

RAZÃO SOCIAL: CLEZINALDO CONSTRUÇÕES LTDA - EPP

CNPJ: 22.575.652/0001-97

TABELA: SEINFRA 027.1 E SINAPI 2022/04 COM DESONERAÇÃO

BDI: 25,08%

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	QUANT.	PREÇO UNITÁRIO R\$		PREÇO TOTAL R\$	
						SEM BDI	COM BDI	SEM BDI	COM BDI
7.5.1	94990	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL, NÃO ARMADO. AF_07/2016	SINAPI	M3	15,88	648,23	810,81	10.293,89	12.875,66
7.6	LASTRO / FUNDAÇÕES DIVERSAS							40.276,85	50.378,63
7.6.1	96620	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM PISOS, LAJES SOBRE SOLO OU RADIERS. AF_08/2017	SINAPI	M3	81,42	494,68	618,75	40.276,85	50.378,63
8	INSTALAÇÕES ESPECIAIS							15.217,17	19.033,89
8.1	INCÊNDIO							7.033,17	8.797,13
8.1.1	101911	EXTINTOR DE INCÊNDIO PORTÁTIL COM CARGA DE PQS DE 12 KG, CLASSE BC - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020_P	SINAPI	UN	5,00	362,45	453,35	1.812,25	2.266,75
8.1.2	C4649	SINALIZAÇÃO PARA EXTINTOR	SEINFRA	UN	5,00	45,06	56,36	225,30	281,80
8.1.3	C0010	ACIONADOR MANUAL, TIPO "QUEBRA VIDRO", MOD.EUROTRON/SIMILAR	SEINFRA	UN	1,00	62,90	78,68	62,90	78,68
8.1.4	C0385	BATERIA SELADA 12V/7.5AH, P/LUMINÁRIAS AUTÔNOMAS	SEINFRA	UN	12,00	133,64	167,16	1.603,68	2.005,92
8.1.5	C0389	BLOCO LUMINOSO AUTÔNOMO, INDICADOR DE SETA, MOD. UNITRON/SIMILAR	SEINFRA	UN	12,00	260,40	325,71	3.124,80	3.908,52
8.1.6	C2275	SINALIZADOR AUDIO-VISUAL, SIRENE BITONAL E STROBO/SIMILAR	SEINFRA	UN	1,00	204,24	255,46	204,24	255,46
8.2	GÁS							3.192,32	3.993,16
8.2.1	92308	TUBO EM COBRE RÍGIDO, DN 15 MM, CLASSE E, COM ISOLAMENTO, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE HIDRÁULICA PREDIAL - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2022	SINAPI	M	45,00	63,22	79,08	2.844,90	3.558,60
8.2.2	PESQ. MERC	VÁLVULA GV2	PROPRIA	UN	2,00	173,71	217,28	347,42	434,56
8.3	BOMBAS P/ INSTALAÇÃO PREDIAL							4.991,68	6.243,60
8.3.1	94480	CONJUNTO HIDRÁULICO PARA INSTALAÇÃO DE BOMBA EM AÇO ROSCÁVEL, DN SUÇÃO 65 (2½?) E DN RECALQUE 50 (2?), PARA EDIFICAÇÃO ENTRE 12 E 18 PAVIMENTOS ? FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2016	SINAPI	UN	2,00	2.495,84	3.121,80	4.991,68	6.243,60
9	INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS							35.611,36	44.542,24
9.1	FORNEC. E ASSENTAMENTO DE TUBOS P/ INSTALAÇÃO DOMICILIAR							15.481,96	19.364,38
9.1.1	C2595	TUBO PVC ESGOTO JS PREDIAL DN 40MM	SEINFRA	M	43,00	13,34	16,69	573,62	717,67
9.1.2	C2597	TUBO PVC ESGOTO PREDIAL DN 50MM	SEINFRA	M	11,00	18,65	23,33	205,15	256,63
9.1.3	C2594	TUBO PVC ESGOTO PREDIAL DN 100MM	SEINFRA	M	91,00	31,91	39,91	2.903,81	3.631,81
9.1.4	C2600	TUBO PVC SERIE NORMAL - ESGOTO PREDIAL DN 150MM - NBR 5688	SEINFRA	M	137,00	50,01	62,55	6.851,37	8.569,35
9.1.5	89356	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2014	SINAPI	M	22,40	18,81	23,53	421,34	527,07
9.1.6	91786	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) DO SERVIÇO DE INSTALAÇÃO TUBOS DE PVC, SOLDÁVEL, ÁGUA FRIA, DN 32 MM (INSTALADO EM RAMAL, SUB-RAMAL, RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO OU PRUMADA), INCLUSIVE CONEXÕES, CORTES E FIXAÇÕES, PARA PRÉDIOS. AF_10/2015	SINAPI	M	42,00	28,84	36,07	1.211,28	1.514,94

(88) 9 9695-2220 | (88) 9 9211-4789
clesinaldosaraiva@gmail.comAvenida Joaquim Wanderley, N° 1930,
Divino Espírito Santo, Morada Nova/CE



OBRA: SERVIÇOS COMPLEMENTARES DE CONSTRUÇÃO DE UM GINÁSIO POLIESPORTIVO

LOCAL: LOTEAMENTO CONVIVER - TIANGUÁ/CE

REF.: TOMADA DE PREÇOS N° 01/2023-SEJUV

RAZÃO SOCIAL: CLEZINALDO CONSTRUÇÕES LTDA - EPP

CNPJ: 22.575.652/0001-97

TABELA: SEINFRA 027.1 E SINAPI 2022/04 COM DESONERAÇÃO

BDI: 25,08%

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	QUANT.	PREÇO UNITÁRIO R\$		PREÇO TOTAL R\$	
						SEM BDI	COM BDI	SEM BDI	COM BDI
9.1.7	91787	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) DO SERVIÇO DE INSTALAÇÃO DE TUBOS DE PVC, SOLDÁVEL, ÁGUA FRIA, DN 40 MM (INSTALADO EM PRUMADA), INCLUSIVE CONEXÕES, CORTES E FIXAÇÕES, PARA PRÉDIOS. AF_10/2015	SINAPI	M	59,00	35,25	44,09	2.079,75	2.601,31
9.1.8	91788	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) DO SERVIÇO DE INSTALAÇÃO DE TUBOS DE PVC, SOLDÁVEL, ÁGUA FRIA, DN 50 MM (INSTALADO EM PRUMADA), INCLUSIVE CONEXÕES, CORTES E FIXAÇÕES, PARA PRÉDIOS. AF_10/2015	SINAPI	M	28,00	44,13	55,20	1.235,64	1.545,60
9.2	RALOS / CAIXA SIFONADA							2.667,31	3.336,23
9.2.1	C4926	CAIXA SIFONADA PVC 150 X 150 X 50MM COM GRELHA REDONDA BRANCA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	SEINFRA	UN	2,00	48,28	60,39	96,56	120,78
9.2.2	C2093	RALO SIFONADO DE PVC 100X100MM SIMPLES - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	SEINFRA	UN	10,00	45,39	56,77	453,90	567,70
9.2.3	C0609	CAIXA EM ALVENARIA (60X60X60cm) DE 1/2 TIJOLO COMUM, LASTRO DE CONCRETO E TAMPA DE CONCRETO (INSPEÇÃO E GORDURA)	SEINFRA	UN	5,00	423,37	529,55	2.116,85	2.647,75
9.3	APARELHOS SANITÁRIOS, LOUÇAS, METAIS E OUTROS							7.339,02	9.179,70
9.3.1	86879	VÁLVULA EM PLÁSTICO 1? PARA PIA, TANQUE OU LAVATÓRIO, COM OU SEM LADRÃO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	SINAPI	UN	13,00	6,48	8,11	84,24	105,43
9.3.2	C0797	CHUVEIRO PLASTICO BRANCO SIMPLES - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	SEINFRA	UN	12,00	10,28	12,86	123,36	154,32
9.3.3	C1151	DUCHA HIGIENICA MANUAL C/ REGISTRO 1/2"	SEINFRA	UN	6,00	69,11	86,44	414,66	518,64
9.3.4	86883	SIFÃO DO TIPO FLEXÍVEL EM PVC 1 X 1.1/2 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	SINAPI	UN	5,00	11,20	14,01	56,00	70,05
9.3.5	86901	CUBA DE EMBUTIR OVAL EM LOUÇA BRANCA, 35 X 50CM OU EQUIVALENTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	SINAPI	UN	4,00	129,79	162,34	519,16	649,36
9.3.6	86906	TORNEIRA CROMADA DE MESA, 1/2? OU 3/4?, PARA LAVATÓRIO, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	SINAPI	UN	4,00	58,03	72,58	232,12	290,32
9.3.7	86931	VASO SANITÁRIO SIFONADO COM CAIXA ACOPLADA LOUÇA BRANCA, INCLUSO ENGATE FLEXÍVEL EM PLÁSTICO BRANCO, 1/2 X 40CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	SINAPI	UN	7,00	439,70	549,98	3.077,90	3.849,86
9.3.8	C0357	BANCADA DE GRANITO (OUTRAS CORES) E= 3cm (COLOCADO)	SEINFRA	M2	3,60	477,29	596,99	1.718,24	2.149,16
9.3.9	C4670	PORTA PAPEL METÁLICO	SEINFRA	UN	7,00	30,72	38,42	215,04	268,94
9.3.10	C1990	PORTA SABÃO LÍQUIDO DE VIDRO (INSTALADO)	SEINFRA	UN	5,00	41,97	52,50	209,85	262,50
9.3.11	C1996	PORTA TOALHA DE PAPEL - METALICO (INSTALADO)	SEINFRA	UN	5,00	44,48	55,64	222,40	278,20
9.3.12	C4671	SABONETEIRA METÁLICA	SEINFRA	UN	13,00	35,85	44,84	466,05	582,92
9.4	FOSSAS / SUMIDOUROS							5.889,17	7.366,18



(88) 9 9695-2220 | (88) 9 9211-4789
clesinaldosaraiva@gmail.com



Avenida Joaquim Wanderley, N° 1930,
Divino Espírito Santo, Morada Nova/CE



OBRA: SERVIÇOS COMPLEMENTARES DE CONSTRUÇÃO DE UM GINÁSIO POLIESPORTIVO

LOCAL: LOTEAMENTO CONVIVER - TIANGUÁ/CE

REF.: TOMADA DE PREÇOS Nº 01/2023-SEJUV

RAZÃO SOCIAL: CLEZINALDO CONSTRUÇÕES LTDA - EPP

CNPJ: 22.575.652/0001-97

TABELA: SEINFRA 027.1 E SINAPI 2022/04 COM DESONERAÇÃO

BDI: 25,08%

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	QUANT.	PREÇO UNITÁRIO R\$		PREÇO TOTAL R\$	
						SEM BDI	COM BDI	SEM BDI	COM BDI
9.4.1	98066	TANQUE SÉPTICO RETANGULAR, EM ALVENARIA COM TIJOLOS CERÂMICOS MACIÇOS, DIMENSÕES INTERNAS: 1,0 X 2,0 X 1,4 M, VOLUME ÚTIL: 2000 L (PARA 5 CONTRIBUINTES). AF_12/2020	SINAPI	UN	1,00	3.849,55	4.815,02	3.849,55	4.815,02
9.4.2	98094	SUMIDOURO RETANGULAR, EM ALVENARIA COM BLOCOS DE CONCRETO, DIMENSÕES INTERNAS: 0,8 X 1,4 X 3,0 M, ÁREA DE INFILTRAÇÃO: 13,2 M² (PARA 5 CONTRIBUINTES). AF_12/2020	SINAPI	UN	1,00	2.039,62	2.551,16	2.039,62	2.551,16
9.5	REGISTROS / VALVULAS							4.233,90	5.295,75
9.5.1	C2170	REGISTRO DE PRESSAO COM CANOPLA D=25MM (1") - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	SEINFRA	UN	13,00	86,74	108,49	1.127,62	1.410,37
9.5.2	99622	VALVULA DE RETENÇÃO HORIZONTAL, DE BRONZE, ROSCÁVEL, 1" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	SINAPI	UN	6,00	211,82	264,94	1.270,92	1.589,64
9.5.3	C2692	VALVULA DE PÉ COM CRIVO D=40MM (1.1/2") - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	SEINFRA	UN	2,00	104,49	130,70	208,98	261,40
9.5.4	94498	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 2" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	SINAPI	UN	8,00	108,84	136,14	870,72	1.089,12
9.5.5	94497	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 1 1/2" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	SINAPI	UN	8,00	78,89	98,68	631,12	789,44
9.5.6	94496	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 1 1/4" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	SINAPI	UN	2,00	62,27	77,89	124,54	155,78
10	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS							58.114,81	72.691,21
10.1	ELETRODUTOS / CALHAS PARA LEITO DE CABOS							3.573,54	4.469,34
10.1.1	91862	ELETRODUTO RÍGIDO ROSCÁVEL, PVC, DN 20 MM (1/2"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	SINAPI	M	150,00	9,19	11,49	1.378,50	1.723,50
10.1.2	91863	ELETRODUTO RÍGIDO ROSCÁVEL, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	SINAPI	M	204,00	10,76	13,46	2.195,04	2.745,84
10.2	DUTOS E ACESSÓRIOS							10.020,10	12.533,90
10.2.1	C1156	DUTO PERFURADO - ELETROCALHA CHAPA DE AÇO (25X20)mm	SEINFRA	M	230,00	42,77	53,50	9.837,10	12.305,00
10.2.2	C0466	BRACADEIRA TIPO "D", METÁLICA ATE 1"	SEINFRA	UN	30,00	6,10	7,63	183,00	228,90
10.3	FIOS / CABOS							18.384,16	22.995,99
10.3.1	91926	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	SINAPI	M	992,00	3,67	4,59	3.640,64	4.553,28
10.3.2	91928	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 4 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	SINAPI	M	147,00	6,06	7,58	890,82	1.114,26
10.3.3	91930	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 6 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	SINAPI	M	1.550,00	8,29	10,37	12.849,50	16.073,50
10.3.4	C1372	CABO DE COBRE ISOLAMENTO TERMOPLÁSTICO 0,6/1KV 10MM² ANTI-CHAMA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	SEINFRA	M	95,00	10,56	13,21	1.003,20	1.254,95

(88) 9 9695-2220 | (88) 9 9211-4789
clesinaldosaraiva@gmail.comAvenida Joaquim Wanderley, Nº 1930,
Divino Espírito Santo, Morada Nova/CE



OBRA: SERVIÇOS COMPLEMENTARES DE CONSTRUÇÃO DE UM GINÁSIO POLIESPORTIVO

LOCAL: LOTEAMENTO CONVIVER - TIANGUÁ/CE

REF.: TOMADA DE PREÇOS Nº 01/2023-SEJUV

RAZÃO SOCIAL: CLEZINALDO CONSTRUÇÕES LTDA - EPP

CNPJ: 22.575.652/0001-97

TABELA: SEINFRA 027.1 E SINAPI 2022/04 COM DESONERACAO

BDI: 25,08%

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	QUANT.	PREÇO UNITÁRIO R\$		PREÇO TOTAL R\$	
						SEM BDI	COM BDI	SEM BDI	COM BDI
10.4	CAIXAS							751,65	940,16
10.4.1	C3504	CAIXA ALVENARIA / REBOCO / C/ TAMPA CONCRETO S/ FUNDO DI=30x30x50 cm	SEINFRA	UN	3,00	156,47	195,71	469,41	587,13
10.4.2	C4762	CAIXA DE PASSAGEM PVC 4X2" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	SEINFRA	UN	15,00	7,36	9,21	110,40	138,15
10.4.3	91936	CAIXA OCTOGONAL 4" X 4", PVC, INSTALADA EM LAJE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2015	SINAPI	UN	16,00	10,74	13,43	171,84	214,88
10.5	QUADROS / DISJUNTORES							1.759,09	2.200,27
10.5.1	93653	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 10A -	SINAPI	UN	14,00	11,88	14,86	166,32	208,04
10.5.2	93667	DISJUNTOR TRIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 10A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	SINAPI	UN	2,00	74,02	92,58	148,04	185,16
10.5.3	101878	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO, DE SOBREPOR, COM BARRAMENTO TRIFÁSICO, PARA 18 DISJUNTORES DIN 100A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	SINAPI	UN	1,00	583,37	729,68	583,37	729,68
10.5.4	101875	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO, DE EMBUTIR, COM BARRAMENTO TRIFÁSICO, PARA 12 DISJUNTORES DIN 100A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	SINAPI	UN	1,00	429,63	537,38	429,63	537,38
10.5.5	C3579	QUADRO DE MEDIÇÃO PADRÃO COELCE - PADRÃO POPULAR	SEINFRA	UN	1,00	86,49	108,18	86,49	108,18
10.5.6	C2065	QUADRO DE COMANDO DE BOMBAS - COMPLETO	SEINFRA	UN	1,00	345,24	431,83	345,24	431,83
10.6	INTERRUPTOR / TOMADA							672,42	841,07
10.6.1	91952	INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO), 10A/250V, SEM SUPORTE E SEM PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	SINAPI	UN	11,00	15,16	18,96	166,76	208,56
10.6.2	91958	INTERRUPTOR SIMPLES (2 MÓDULOS), 10A/250V, SEM SUPORTE E SEM PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	SINAPI	UN	1,00	28,03	35,06	28,03	35,06
10.6.3	91966	INTERRUPTOR SIMPLES (3 MÓDULOS), 10A/250V, SEM SUPORTE E SEM PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	SINAPI	UN	3,00	40,91	51,17	122,73	153,51
10.6.4	92001	TOMADA BAIXA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 20 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	SINAPI	UN	14,00	25,35	31,71	354,90	443,94
10.7	LUMINARIA INTERNA / BOCAL / LAMPADAS							3.231,72	4.042,18
10.7.1	C1669	LÂMPADA INCANDESCENTE 100W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	SEINFRA	UN	2,00	62,23	77,84	124,46	155,68
10.7.2	97583	LUMINÁRIA TIPO CALHA, DE SOBREPOR, COM 1 LÂMPADA TUBULAR FLUORESCENTE DE 18 W, COM REATOR DE PARTIDA RÁPIDA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2020	SINAPI	UN	7,00	112,42	140,61	786,94	984,27
10.7.3	97585	LUMINÁRIA TIPO CALHA, DE SOBREPOR, COM 2 LÂMPADAS TUBULARES FLUORESCENTES DE 14 W, COM REATOR DE PARTIDA RÁPIDA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2020	SINAPI	UN	9,00	153,24	191,67	1.379,16	1.725,03



(88) 9 9695-2220 | (88) 9 9211-4789
clesinaldosaraiva@gmail.com



Avenida Joaquim Wanderley, Nº 1930,
Divino Espírito Santo, Morada Nova/CE



OBRA: SERVIÇOS COMPLEMENTARES DE CONSTRUÇÃO DE UM GINÁSIO POLIESPORTIVO

LOCAL: LOTEAMENTO CONVIVER - TIANGUÁ/CE

REF.: TOMADA DE PREÇOS Nº 01/2023-SEJUV

RAZÃO SOCIAL: CLEZINALDO CONSTRUÇÕES LTDA - EPP

CNPJ: 22.575.652/0001-97

TABELA: SEINFRA 027.1 E SINAPI 2022/04 COM DESONERAÇÃO

BDI: 25,08%

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	QUANT.	PREÇO UNITÁRIO R\$		PREÇO TOTAL R\$	
						SEM BDI	COM BDI	SEM BDI	COM BDI
10.7.4	97587	LUMINÁRIA TIPO CALHA, DE EMBUTIR, COM 2 LÂMPADAS FLUORESCENTES DE 14 W, COM REATOR DE PARTIDA RÁPIDA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2020	SINAPI	UN	2,00	396,88	496,42	793,76	992,84
10.7.5	C1677	LUMINÁRIA TIPO SPOT PARA 1 LAMPADA INCANDESCENTE/FLUORESCENTE COMPACTA	SEINFRA	UN	2,00	73,70	92,18	147,40	184,36
10.8	POSTE DE CONCRETO							871,23	1.089,73
10.8.1	C4968	POSTE DE CONCRETO DUPLO T, H= 9,00M, E CARGA NOMINAL 200KG, INCLUSO ESCAVAÇÃO, EXCLUSIVE TRANSPORTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	SEINFRA	UN	1,00	871,23	1.089,73	871,23	1.089,73
10.9	LUMINARIA EXTERNA							16.457,96	20.585,48
10.9.1	101666	REFLETOR RETANGULAR FECHADO, COM LÂMPADA VAPOR METÁLICO 400 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2020	SINAPI	UN	30,00	521,47	652,25	15.644,10	19.567,50
10.9.2	C0327	ATERRAMENTO COMPLETO C/ HASTES COPPERWELD P/PÁRA-RAIOS	SEINFRA	CJ	1,00	813,86	1.017,98	813,86	1.017,98
10.10	SISTEMAS DE PROTEÇÃO / ATERRAMENTO							813,86	1.017,98
10.10.1	C0327	ATERRAMENTO COMPLETO C/ HASTES COPPERWELD P/PÁRA-RAIOS	SEINFRA	CJ	1,00	813,86	1.017,98	813,86	1.017,98
10.11	AUTOMÁTICO							146,84	183,66
10.11.1	C0332	AUTOMÁTICO DE BOIA INFERIOR 10A/250V	SEINFRA	UN	1,00	73,42	91,83	73,42	91,83
10.11.2	C0332	AUTOMÁTICO DE BOIA SUPERIOR 10A/250V	SEINFRA	UN	1,00	73,42	91,83	73,42	91,83
10.12	QUADRO DE COMANDO							1.432,24	1.791,45
10.12.1	17431	CHAVE PARTIDA DIRETA TRIFASICA P/ MOTOR 3CV-380V C/ FUSIVEL DIAZED 20A	SEINFRA	UN	1,00	1.432,24	1.791,45	1.432,24	1.791,45
11	PINTURA							81.468,59	101.891,33
11.1	PINTURA DE PAREDE							43.161,30	53.978,89
11.1.1	C2461	PINTURA COM TINTA TEXTURIZADA ACRILICA	SEINFRA	M2	426,96	14,44	18,06	6.165,30	7.710,90
11.1.2	88429	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA TEXTURIZADA ACRÍLICA EM SUPERFÍCIES INTERNAS DA SACADA DE EDIFÍCIOS DE MÚLTIPLOS PAVIMENTOS, DUAS CORES. AF_06/2014	SINAPI	M2	1.532,56	24,14	30,19	36.996,00	46.267,99
11.2	PINTURA EM MADEIRA							1.705,81	2.133,95
11.2.1	102218	PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) ESMALTE SINTÉTICO FOSCO EM MADEIRA, 2 DEMÃOS. AF_01/2021	SINAPI	M2	135,06	12,63	15,80	1.705,81	2.133,95
11.3	PINTURA PARA METAL							33.852,52	42.339,51
11.3.1	100757	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO) PULVERIZADA SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (02 DEMÃOS). AF_01/2020_P	SINAPI	M2	396,16	38,78	48,51	15.363,08	19.217,72
11.3.2	C1281	ESMALTE SINTÉTICO EM ESTRUTURA DE AÇO CARBONO 50 MICRA C/REVÓLVER	SEINFRA	M2	1.996,70	9,26	11,58	18.489,44	23.121,79
11.4	PINTURA PARA PISO							2.748,96	3.438,98
11.4.1	102504	PINTURA ACRILICA DE FAIXAS DE DEMARCAÇÃO EM QUADRA POLIESPORTIVA, 5CM DE LARGURA	SINAPI	M	370,98	7,41	9,27	2.748,96	3.438,98
12	URBANIZAÇÃO							44.311,29	55.424,46
12.1	URBANIZAÇÃO							10.425,36	13.040,04
12.1.1	C3440	BANCO EM "U" S/ ENCOSTO PADRÃO	SEINFRA	M	6,00	281,14	351,65	1.686,84	2.109,90

(88) 9 9695-2220 | (88) 9 9211-4789
clesinaldosaraiva@gmail.com

Avenida Joaquim Wanderley, Nº 1930,
Divino Espírito Santo, Morada Nova/CE

CLEZINALDO CONSTRUÇÕES LTDA – EPP | CNPJ 22.575.652/0001-97



OBRA: SERVIÇOS COMPLEMENTARES DE CONSTRUÇÃO DE UM GINÁSIO POLIESPORTIVO

LOCAL: LOTEAMENTO CONVIVER - TIANGUÁ/CE

REF.: TOMADA DE PREÇOS Nº 01/2023-SEJUV

RAZÃO SOCIAL: CLEZINALDO CONSTRUÇÕES LTDA - EPP

CNPJ: 22.575.652/0001-97

TABELA: SEINFRA 027.1 E SINAPI 2022/04 COM DESONERAÇÃO

BDI: 25,08%

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	QUANT.	PREÇO UNITÁRIO R\$		PREÇO TOTAL R\$	
						SEM BDI	COM BDI	SEM BDI	COM BDI
12.1.2	C1347	CONJUNTO PARA BASQUETE COM TABELAS EM COMPENSADO NAVAL, MODELO OFICIAL, 1,05X1,80M, ESP. 18MM, COMPLETO, INCLUSIVE ESTRUTURA EM TUBOS DE AÇO GALVANIZADO DE 4" E DE 1", ACABAMENTO EM MASSA PLÁSTICA, PRIMER E TINTA ESMALTE SINTÉTICO, COM REFORÇO TIPO MÃO FRANCESA, AVANÇO LIVRE DE 2,30M	SEINFRA	CJ	1,00	3.153,49	3.944,39	3.153,49	3.944,39
12.1.3	C1349	CONJUNTO PARA FUTSAL COM TRAVES OFICIAIS DE 3,00 X 2,00 M EM TUBO DE AÇO GALVANIZADO 3" COM REQUADRO EM TUBO DE 1", PINTURA EM PRIMER COM TINTA ESMALTE SINTÉTICO E REDES	SEINFRA	CJ	1,00	3.475,25	4.346,84	3.475,25	4.346,84
12.1.4	C1351	CONJUNTO PARA QUADRA DE VOLEI OFICIAL COM POSTES EM TUBO DE AÇO GALVANIZADO 3", H = *255* CM, PINTURA EM TINTA ESMALTE SINTÉTICO, REDE DE NYLON COM 2 MM, MALHA 10 X 10 CM E ANTENAS OFICIAIS	SEINFRA	CJ	1,00	2.109,78	2.638,91	2.109,78	2.638,91
12.2	ALAMBRADO							33.885,93	42.384,42
12.2.1	102364	ALAMBRADO PARA QUADRA POLIESPORTIVA, ESTRUTURADO POR TUBOS DE AÇO GALVANIZADO, (MONTANTES COM DIÂMETRO 2", TRAVESSAS E ESCORAS COM DIÂMETRO 1 ¼?), COM TELA DE ARAME GALVANIZADO, FIO 10 BWG E MALHA QUADRADA 5X5CM (EXCETO MURETA). AF_03/2021	SINAPI	M2	158,88	213,28	266,77	33.885,93	42.384,42
13	SERVIÇOS DIVERSOS							948,30	1.179,59
13.1	LIMPEZA E ARREMATAS FINAIS							948,30	1.179,59
13.1.1	99802	LIMPEZA DE PISO CERÂMICO OU PORCELANATO COM VASSOURA A SECO. AF_04/2019	SINAPI	M2	2.312,92	0,41	0,51	948,30	1.179,59
								VALOR BDI TOTAL:	217.460,03
								VALOR ORÇAMENTO:	867.108,05
								VALOR TOTAL:	1.084.568,08

UM MILHÃO, OITENTA E QUATRO MIL, QUINHENTOS E SESSENTA E OITO REAIS E OITO CENTAVOS

MORADA NOVA - CE, 13 DE JUNHO DE 2023

CLEZINALDO S DE ALMEIDA
CONSTRUCOES:2257565200197
Assinado de forma digital por CLEZINALDO S DE ALMEIDA
CONSTRUCOES:2257565200197

REMO REGIS
GIRAO:88148459304
Assinado de forma digital por REMO REGIS
GIRAO:88148459304

REPRESENTANTE LEGAL DA EMPRESA

CLEZINALDO CONSTRUÇÕES LTDA
CNPJ: 22.575.652/0001-97
CLEZINALDO SARAIVA DE ALMEIDA
CPF: 851.322.333-68

RESPONSÁVEL TÉCNICO DA EMPRESA

REMO REGIS GIRÃO
ENGENHEIRO CIVIL
CREA Nº 39627-D



OBRA: SERVIÇOS COMPLEMENTARES DE CONSTRUÇÃO DE UM GINÁSIO POLIESPORTIVO

LOCAL: LOTEAMENTO CONVIVER - TIANGUÁ/CE

REF.: TOMADA DE PREÇOS Nº 01/2023-SEJUV

RAZÃO SOCIAL: CLEZINALDO CONSTRUÇÕES LTDA - EPP

CNPJ: 22.575.652/0001-97

TABELA: SEINFRA 027.1 E SINAPI 2022/04 COM DESONERAÇÃO

BDI: 25,08%

RELATÓRIO ANALÍTICO DE CUSTOS UNITÁRIOS**1.1.1. COMP - ADMINISTRAÇÃO DA OBRA (%)**

Mão de Obra	FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
00041776	VIGIA NOTURNO, HORA EFETIVAMENTE TRABALHADA DE 22 H AS 5 H (COM ADICIONAL NOTURNO)	SINAPI	H	220,00000000	13,85	3.047,00
TOTAL Mão de Obra:					3.047,00	
Mão de Obra com Encargos Complementares	FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
90777	ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA JUNIOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	110,00000000	90,29	9.931,90
TOTAL Mão de Obra com Encargos					9.931,90	
VALOR:					389,37	
ENCARGOS:					INCLUSO	
TOTAL PARA 3 MESES:					38.936,70	
FRAÇÃO DE 100%:					389,37	
VALOR BDI (25.08%):					3.255,11	
VALOR COM BDI:					487,02	

2.1.1. 92263 - FABRICAÇÃO DE FÔRMA PARA PILARES E ESTRUTURAS SIMILARES, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA, E = 17 MM. AF_09/2020 (M2)

Equipamento Custo Horário	FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
91693	SERRA CIRCULAR DE BANCADA COM MOTOR ELÉTRICO POTÊNCIA DE 5HP, COM COIFA PARA DISCO 10" - CHI DIURNO. AF 08/2015	SINAPI	CHI	0,25500000	19,63	5,00
91692	SERRA CIRCULAR DE BANCADA COM MOTOR ELÉTRICO POTÊNCIA DE 5HP, COM COIFA PARA DISCO 10" - CHP DIURNO. AF 08/2015	SINAPI	CHP	0,06300000	20,84	1,31
TOTAL Equipamento Custo					6,31	

Material	FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
00001358	CHAPA/PAINEL DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA (MADEIRITE RESINADO ROSA) PARA FORMA DE CONCRETO, DE 2200 x 1100 MM, E = 17 MM	SINAPI	M2	1,33600000	57,52	76,84
00004491	PONTALETE *7,5 X 7,5* CM EM PINUS, MISTA OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	SINAPI	M	2,30800000	11,26	25,98
00005068	PREGO DE AÇO POLIDO COM CABECA 17 X 21 (2 X 11)	SINAPI	KG	0,20800000	17,54	3,64
00004517	SARRAFO *2,5 X 7,5* CM EM PINUS, MISTA OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	SINAPI	M	9,23700000	3,93	36,30
TOTAL Material:					142,76	

Mão de Obra com Encargos Complementares	FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
88239	AJUDANTE DE CARPINTEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,25000000	16,92	4,23
88262	CARPINTEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,18000000	20,59	24,29
TOTAL Mão de Obra com Encargos					28,52	
VALOR:					177,59	
ENCARGOS:					INCLUSO	
VALOR BDI (25.08%):					44,54	
VALOR COM BDI:					222,13	

2.2.1. 96543 - ARMAÇÃO DE BLOCO, VIGA BALDRAME E SAPATA UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5 MM - MONTAGEM. AF_06/2017 (KG)(88) 9 9695-2220 | (88) 9 9211-4789
clesinaldosaraiva@gmail.comAvenida Joaquim Wanderley, Nº 1930,
Divino Espírito Santo, Morada Nova/CE



OBRA: SERVIÇOS COMPLEMENTARES DE CONSTRUÇÃO DE UM GINÁSIO POLIESPORTIVO

LOCAL: LOTEAMENTO CONVIVER - TIANGUÁ/CE

REF.: TOMADA DE PREÇOS Nº 01/2023-SEJUV

RAZÃO SOCIAL: CLEZINALDO CONSTRUÇÕES LTDA - EPP

CNPJ: 22.575.652/0001-97

TABELA: SEINFRA 027.1 E SINAPI 2022/04 COM DESONERAÇÃO

BDI: 25,08%

RELATÓRIO ANALÍTICO DE CUSTOS UNITÁRIOS

Material	FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
00043132	ARAME RECOZIDO 16 BWG, D = 1,65 MM (0,016 KG/M) OU 18 BWG, D = 1,25 MM (0,01 KG/M)	SINAPI	KG	0,02500000	20,81	0,52
00039017	ESPACADOR / DISTANCIADOR CIRCULAR COM ENTRADA LATERAL, EM PLASTICO, PARA VERGALHAO *4,2 A 12,5* MM. COBRIMENTO 20 MM	SINAPI	UN	1,96650000	0,22	0,43
TOTAL Material:					0,95	
Mão de Obra com Encargos Complementares	FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
88238	AJUDANTE DE ARMADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,06350000	15,83	1,00
88245	ARMADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,19450000	20,76	4,03
TOTAL Mão de Obra com Encargos					5,03	
Serviço	FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
92791	CORTE E DOBRA DE AÇO CA-60, DIÂMETRO DE 5,0 MM, UTILIZADO EM ESTRUTURAS DIVERSAS, EXCETO LAJES. AF 12/2015	SINAPI	KG	1,00000000	11,65	11,65
TOTAL Serviço:					11,65	
VALOR:					17,63	
ENCARGOS:					INCLUSO	
VALOR BDI (25,08%):					4,42	
VALOR COM BDI:					22,05	

2.2.2. 96550 - ARMAÇÃO DE BLOCO, VIGA BALDRAME OU SAPATA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 25 MM - MONTAGEM. AF_06/2017 (KG)

Material	FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
00043132	ARAME RECOZIDO 16 BWG, D = 1,65 MM (0,016 KG/M) OU 18 BWG, D = 1,25 MM (0,01 KG/M)	SINAPI	KG	0,02500000	20,81	0,52
00039017	ESPACADOR / DISTANCIADOR CIRCULAR COM ENTRADA LATERAL, EM PLASTICO, PARA VERGALHAO *4,2 A 12,5* MM. COBRIMENTO 20 MM	SINAPI	UN	0,09600000	0,22	0,02
TOTAL Material:					0,54	
Mão de Obra com Encargos Complementares	FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
88238	AJUDANTE DE ARMADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	3,00000000	15,83	47,49
88245	ARMADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	2,56080000	20,76	53,16
TOTAL Mão de Obra com Encargos					100,65	
Serviço	FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
92798	CORTE E DOBRA DE AÇO CA-50, DIÂMETRO DE 25,0 MM, UTILIZADO EM ESTRUTURAS DIVERSAS, EXCETO LAJES. AF 12/2015	SINAPI	KG	1,00000000	11,14	11,14
TOTAL Serviço:					11,14	
VALOR:					112,33	
ENCARGOS:					INCLUSO	
VALOR BDI (25,08%):					28,17	
VALOR COM BDI:					140,50	

2.2.3. 96547 - ARMAÇÃO DE BLOCO, VIGA BALDRAME OU SAPATA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 12,5 MM - MONTAGEM. AF_06/2017 (KG)

Material	FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
00043132	ARAME RECOZIDO 16 BWG, D = 1,65 MM (0,016 KG/M) OU 18 BWG, D = 1,25 MM (0,01 KG/M)	SINAPI	KG	0,02500000	20,81	0,52



(88) 9 9695-2220 | (88) 9 9211-4789
clesinaldosaraiva@gmail.com



Avenida Joaquim Wanderley, Nº 1930,
Divino Espírito Santo, Morada Nova/CE



OBRA: SERVIÇOS COMPLEMENTARES DE CONSTRUÇÃO DE UM GINÁSIO POLIESPORTIVO

LOCAL: LOTEAMENTO CONVIVER - TIANGUÁ/CE

REF.: TOMADA DE PREÇOS Nº 01/2023-SEJUV

RAZÃO SOCIAL: CLEZINALDO CONSTRUÇÕES LTDA - EPP

CNPJ: 22.575.652/0001-97

TABELA: SEINFRA 027.1 E SINAPI 2022/04 COM DESONERAÇÃO

BDI: 25,08%

RELATÓRIO ANALÍTICO DE CUSTOS UNITÁRIOS

00039017	ESPACADOR / DISTANCIADOR CIRCULAR COM ENTRADA LATERAL, EM PLÁSTICO, PARA VERGALHAO *4,2 A 12,5* MM, COBRIMENTO 20 MM	SINAPI	UN	0,30600000	0,22	0,06
TOTAL Material:						0,58
Mão de Obra com Encargos Complementares		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88238	AJUDANTE DE ARMADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,02200000	15,83	0,34
88245	ARMADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,06800000	20,76	1,41
TOTAL Mão de Obra com Encargos						1,75
Serviço		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
92795	CORTE E DOBRA DE AÇO CA-50, DIÂMETRO DE 12,5 MM, UTILIZADO EM ESTRUTURAS DIVERSAS, EXCETO LAJES, AF 12/2015	SINAPI	KG	1,00000000	9,54	9,54
TOTAL Serviço:						9,54
VALOR:						11,87
ENCARGOS:						INCLUSO
VALOR BDI (25,08%):						2,98
VALOR COM BDI:						14,85

2.3.1. C3273 - CONCRETO FCK=25MPa, VIRADO EM BETONEIRA, SEM LANÇAMENTO (M3)

Equipamento Custo Horário		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0680	BETONEIRA COM MOTOR A DIESEL (CHP)	SEINFRA	H	1,00000000	26,3400	26,3400
TOTAL Equipamento Custo						26,3400
Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	349,00000000	0,5600	195,4400
TOTAL Material:						195,4400
Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	6,00000000	15,5500	93,3000
TOTAL Mão de Obra:						93,3000
Serviço		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
C3130	AREIA DE RIO - EXTRAÇÃO	SEINFRA	M3	0,86690000	7,5000	6,5018
C3253	BRITA PRODUZIDA PARA USOS DIVERSOS	SEINFRA	M3	0,83600000	80,9900	67,7076
TOTAL Serviço:						74,2094
VALOR:						389,29
ENCARGOS:						INCLUSO
VALOR BDI (25,08%):						97,63
VALOR COM BDI:						486,92

2.3.2. C1603 - LANÇAMENTO / APLICAÇÃO MANUAL DE CONCRETO EM ESTRUTURAS (M3)

Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	5,00000000	20,7700	103,8500
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	8,00000000	15,5500	124,4000
TOTAL Mão de Obra:						228,2500
VALOR:						228,25
ENCARGOS:						INCLUSO
VALOR BDI (25,08%):						57,25
VALOR COM BDI:						285,50

(88) 9 9695-2220 | (88) 9 9211-4789
clesinaldosaraiva@gmail.comAvenida Joaquim Wanderley, Nº 1930,
Divino Espírito Santo, Morada Nova/CE



OBRA: SERVIÇOS COMPLEMENTARES DE CONSTRUÇÃO DE UM GINÁSIO POLIESPORTIVO

LOCAL: LOTEAMENTO CONVIVER - TIANGUÁ/CE

REF.: TOMADA DE PREÇOS Nº 01/2023-SEJUV

RAZÃO SOCIAL: CLEZINALDO CONSTRUÇÕES LTDA - EPP

CNPJ: 22.575.652/0001-97

TABELA: SEINFRA 027.1 E SINAPI 2022/04 COM DESONERAÇÃO

BDI: 25,08%

RELATÓRIO ANALÍTICO DE CUSTOS UNITÁRIOS

2.4.1. C2666 - VERGAS 10X10 CM, PREMOLDADAS C/ CONCRETO FCK=15 MPA (PREPARO MECANICO), AÇO CA-50 COM FORMAS TABUA DE PINHO 3A (M3)

Equipamento	Custo Horário	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0682	BETONEIRA ELÉTRICA 580L (CHP)	SEINFRA	H	0,71400000	22,2800	15,9079
TOTAL Equipamento Custo						15,9079

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I0157	AÇO CA-25	SEINFRA	KG	60,00000000	9,4300	565,8000
I0103	ARAME RECOZIDO N.18 BWG	SEINFRA	KG	1,20000000	9,9600	11,9520
I0109	AREIA MEDIA	SEINFRA	M3	0,62350000	66,9000	41,7122
I0280	BRITA	SEINFRA	M3	0,87800000	75,5100	66,2978
I0805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	327,60000000	0,5600	183,4560
I1691	PONTALETE / BARROTE DE 3"x3"	SEINFRA	M	0,60000000	12,5000	7,5000
I1728	PREGO 18X27 (2.1/2" X 10) (APROXIMADAMENTE 198UN/KG)	SEINFRA	KG	2,00000000	13,6800	27,3600
I1916	TABUA DE 1" DE 3A. - L = 30cm	SEINFRA	M	5,00000000	9,9200	49,6000
TOTAL Material:						953,6780

Mão de Obra	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I0037	AJUDANTE	SEINFRA	H	12,30000000	16,7700	206,2710
I0121	ARMADOR/FERREIRO	SEINFRA	H	4,80000000	20,7700	99,6960
I0498	CARPINTEIRO	SEINFRA	H	7,50000000	20,7700	155,7750
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	2,00000000	20,7700	41,5400
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	12,00000000	15,5500	186,6000
TOTAL Mão de Obra:						689,8820
VALOR:						1.659,47
ENCARGOS:						INCLUSO
VALOR BDI (25.08%):						416,20
VALOR COM BDI:						2.075,67

2.5.1. 101979 - CHAPIM (RUFO CAPA) EM AÇO GALVANIZADO, CORTE 33. AF_11/2020 (M)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
00011950	BUCHA DE NYLON SEM ABA S6, COM PARAFUSO DE 4,20 X 40 MM EM AÇO ZINCADO COM ROSCA SOBERBA, CABECA CHATA E FENDA PHILLIPS	SINAPI	UN	1,33000000	0,20	0,26
00001113	RUFO EXTERNO/INTERNO DE CHAPA DE AÇO GALVANIZADA NUM 26, CORTE 33 CM	SINAPI	M	1,15000000	32,59	37,47
00000142	SELANTE ELASTICO MONOCOMPONENTE A BASE DE POLIURETANO (PU) PARA JUNTAS DIVERSAS	SINAPI	310ML	0,09200000	35,74	3,28
TOTAL Material:						41,01

Mão de Obra com Encargos Complementares	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,17900000	20,82	3,72
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,09000000	16,57	1,49
TOTAL Mão de Obra com Encargos						5,21
VALOR:						46,22
ENCARGOS:						INCLUSO
VALOR BDI (25.08%):						11,59
VALOR COM BDI:						57,81

2.6.1. 101964 - LAJE PRÉ-MOLDADA UNIDIRECIONAL, BIAPOTIADA, PARA FORRO, ENCHIMENTO EM CERÂMICA, VIGOTA CONVENCIONAL, ALTURA TOTAL DA LAJE (ENCHIMENTO+CAPA) = (8+3). AF_11/2020 (M2)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
----------	-------	------	-------------	----------------	-------



(88) 9 9695-2220 | (88) 9 9211-4789
clesinaldosaraiva@gmail.com



Avenida Joaquim Wanderley, Nº 1930,
Divino Espírito Santo, Morada Nova/CE



OBRA: SERVIÇOS COMPLEMENTARES DE CONSTRUÇÃO DE UM GINÁSIO POLIESPORTIVO

LOCAL: LOTEAMENTO CONVIVER - TIANGUÁ/CE

REF.: TOMADA DE PREÇOS Nº 01/2023-SEJUV

RAZÃO SOCIAL: CLEZINALDO CONSTRUÇÕES LTDA - EPP

CNPJ: 22.575.652/0001-97

TABELA: SEINFRA 027.1 E SINAPI 2022/04 COM DESONERAÇÃO

BDI: 25,08%

RELATÓRIO ANALÍTICO DE CUSTOS UNITÁRIOS

Item	Descrição	Fonte	Unid	Coefficiente	Preço Unitário	Total
00003736	LAJE PRE-MOLDADA CONVENCIONAL (LAJOTAS + VIGOTAS) PARA FORRO, UNIDIRECIONAL, SOBRECARGA DE 100 KG/M2, VAO ATE 4,00 M (SEM COLOCACAO)	SINAPI	M2	1,00000000	44,60	44,60
00040304	PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA DUPLA 17 X 27 (2 1/2 X 11)	SINAPI	KG	0,04000000	21,65	0,86
00006193	TABUA NAO APARELHADA *2,5 X 20* CM, EM MACARANDUBA, ANGELIM OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	SINAPI	M	1,87000000	18,18	33,99

TOTAL Material: 79,45

Mão de Obra com Encargos Complementares	Fonte	Unid	Coefficiente	Preço Unitário	Total
88262 CARPINTEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,50100000	20,59	10,31
88316 SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,35400000	16,57	5,86

TOTAL Mão de Obra com Encargos 16,17

Serviço	Fonte	Unid	Coefficiente	Preço Unitário	Total
92783 ARMAÇÃO DE LAJE DE UMA ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO EM UMA EDIFICAÇÃO TÉRREA OU SOBRADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 4,2 MM - MONTAGEM. AF 12/2015	SINAPI	KG	0,99100000	17,57	17,41
103674 CONCRETAGEM DE VIGAS E LAJES, FCK=25 MPA, PARA LAJES PREMOLDADAS COM USO DE BOMBA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF 02/2022	SINAPI	M3	0,04400000	555,57	24,44
92273 FABRICAÇÃO DE ESCORAS DO TIPO PONTALETE, EM MADEIRA, PARA PÉ-DIREITO SIMPLES. AF_09/2020	SINAPI	M	0,97000000	18,09	17,54

TOTAL Serviço: 59,39

VALOR: 155,01

ENCARGOS: INCLUSO

VALOR BDI (25.08%): 38,88

VALOR COM BDI: 193,89

3.1.1. C0073 - ALVENARIA DE TIJOLO CERÂMICO FURADO 10x20x20cm, 1/2 VEZ, ASSENTADO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8 (CIMENTO, CAL E AREIA), JUNTAS 12mm (M2)

Material	Fonte	Unid	Coefficiente	Preço Unitário	Total
I0109 AREIA MEDIA	SEINFRA	M3	0,01500000	66,9000	1,0035
I0441 CAL HIDRATADA	SEINFRA	KG	2,18000000	1,0900	2,3762
I0805 CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	2,18000000	0,5600	1,2208
I2081 TIJOLO CERÂMICO FURADO 9X19X19CM	SEINFRA	UN	25,00000000	0,6700	16,7500

TOTAL Material: 21,3505

Mão de Obra	Fonte	Unid	Coefficiente	Preço Unitário	Total
I2391 PEDREIRO	SEINFRA	H	1,00000000	20,7700	20,7700
I2543 SERVENTE	SEINFRA	H	1,12000000	15,5500	17,4160

TOTAL Mão de Obra: 38,1860

VALOR: 59,54

ENCARGOS: INCLUSO

VALOR BDI (25.08%): 14,93

VALOR COM BDI: 74,47

3.2.1. 101161 - ALVENARIA DE VEDAÇÃO COM ELEMENTO VAZADO DE CONCRETO (COBOGÓ) DE 7X50X50CM E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_05/2020 (M2)



(88) 9 9695-2220 | (88) 9 9211-4789
clesinaldosaraiva@gmail.com



Avenida Joaquim Wanderley, Nº 1930,
Divino Espírito Santo, Morada Nova/CE



OBRA: SERVIÇOS COMPLEMENTARES DE CONSTRUÇÃO DE UM GINÁSIO POLIESPORTIVO

LOCAL: LOTEAMENTO CONVIVER - TIANGUÁ/CE

REF.: TOMADA DE PREÇOS Nº 01/2023-SEJUV

RAZÃO SOCIAL: CLEZINALDO CONSTRUÇÕES LTDA - EPP

CNPJ: 22.575.652/0001-97

TABELA: SEINFRA 027.1 E SINAPI 2022/04 COM DESONERAÇÃO

BDI: 25,08%

RELATÓRIO ANALÍTICO DE CUSTOS UNITÁRIOS

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000665 ELEMENTO VAZADO DE CONCRETO, QUADRICULADO, 16 FUROS *50 X 50 X 7* CM	SINAPI	UN	3,95000000	25,00	98,75
TOTAL Material:					98,75
Mão de Obra com Encargos Complementares	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88309 PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	2,05500000	20,82	42,78
88316 SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,02800000	16,57	17,03
TOTAL Mão de Obra com Encargos					59,81
Serviço	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
100489 ARGAMASSA TRAÇO 1:3 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA MÉDIA ÚMIDA), PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 600 L. AF 08/2019	SINAPI	M3	0,01000000	436,63	4,36
TOTAL Serviço:					4,36
VALOR:					162,92
ENCARGOS:					INCLUSO
VALOR BDI (25.08%):					40,86
VALOR COM BDI:					203,78

3.3.1. 102253 - DIVISORIA SANITÁRIA, TIPO CABINE, EM GRANITO CINZA POLIDO, ESP = 3CM, ASSENTADO COM ARGAMASSA COLANTE AC III-E, EXCLUSIVE FERRAGENS. AF_01/2021 (M2)

Equipamento Custo Horário	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
91693 SERRA CIRCULAR DE BANCADA COM MOTOR ELÉTRICO POTÊNCIA DE 5HP, COM COIFA PARA DISCO 10" - CHI DIURNO. AF 08/2015	SINAPI	CHI	1,31600000	19,63	25,83
91692 SERRA CIRCULAR DE BANCADA COM MOTOR ELÉTRICO POTÊNCIA DE 5HP, COM COIFA PARA DISCO 10" - CHP DIURNO. AF 08/2015	SINAPI	CHP	0,08900000	20,84	1,85
TOTAL Equipamento Custo					27,68
Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000131 ADESIVO ESTRUTURAL A BASE DE RESINA EPOXI, BICOMPONENTE, PASTOSO (TIXOTROPICO)	SINAPI	KG	0,53000000	47,24	25,03
00037596 ARGAMASSA COLANTE TIPO AC III E	SINAPI	KG	0,97000000	2,59	2,51
00044476 DIVISORIA EM GRANITO, COM DUAS FACES POLIDAS, TIPO ANDORINHA/ QUARTZ/ CASTELO/ CORUMBA OU OUTROS EQUIVALENTES DA REGIAO, E= *3,0* CM	SINAPI	M2	1,05000000	638,35	670,26
TOTAL Material:					697,80
Mão de Obra com Encargos Complementares	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88274 MARMORISTA/GRANITEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,40500000	20,42	28,69
88316 SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,70200000	16,57	11,63
TOTAL Mão de Obra com Encargos					40,32
VALOR:					765,80
ENCARGOS:					INCLUSO
VALOR BDI (25.08%):					192,06
VALOR COM BDI:					957,86

4.1.1. 90847 - KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO MÉDIO, 60X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, SEM FECHADURA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019 (UN)

Serviço	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL



(88) 9 9695-2220 | (88) 9 9211-4789
clesinaldosaraiva@gmail.com



Avenida Joaquim Wanderley, Nº 1930,
Divino Espírito Santo, Morada Nova/CE



OBRA: SERVIÇOS COMPLEMENTARES DE CONSTRUÇÃO DE UM GINÁSIO POLIESPORTIVO

LOCAL: LOTEAMENTO CONVIVER - TIANGUÁ/CE

REF.: TOMADA DE PREÇOS Nº 01/2023-SEJUV

RAZÃO SOCIAL: CLEZINALDO CONSTRUÇÕES LTDA - EPP

CNPJ: 22.575.652/0001-97

TABELA: SEINFRA 027.1 E SINAPI 2022/04 COM DESONERAÇÃO

BDI: 25,08%

RELATÓRIO ANALÍTICO DE CUSTOS UNITÁRIOS

Item	Descrição	Fonte	Unid	Coefficiente	Preço Unitário	Total
100659	ALIZAR DE 5X1,5CM PARA PORTA FIXADO COM PREGOS, PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2019	SINAPI	M	9,60000000	10,27	98,59
90806	BATENTE PARA PORTA DE MADEIRA, FIXAÇÃO COM ARGAMASSA, PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2019 P	SINAPI	UN	1,00000000	345,21	345,21
90820	PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), 60X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, INCLUSO DOBRADIÇAS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2019	SINAPI	UN	1,00000000	320,11	320,11
TOTAL Serviço:						763,91
VALOR:						763,91
ENCARGOS:						INCLUSO
VALOR BDI (25.08%):						191,59
VALOR COM BDI:						955,50

4.1.2. 100700 - PORTA DE MADEIRA COMPENSADA LISA PARA PINTURA, 120X210X3,5CM, 2 FOLHAS, INCLUSO ADUELA 2A, ALIZAR 2A E DOBRADIÇAS. AF_12/2019 (UN)

Material	Fonte	Unid	Coefficiente	Preço Unitário	Total
00000184	BATENTE / PORTAL / ADUELA / MARCO EM MADEIRA MACICA COM REBAIXO, E = *3* CM, L = *14* CM, PARA PORTAS DE GIRO DE *60 CM A 120* CM X *210* CM, PINUS / EUCALIPTO / VIOLA OU EQUIVALENTE DA REGIAO (NAO INCLUI ALIZARES)	SINAPI	JG	1,00000000	120,92
00002433	DOBRADICA EM ACO/FERRO, 3" X 2 1/2", E= 1,2 A 1,8 MM, SEM ANEL, CROMADO OU ZINCADO, TAMPA CHATA, COM PARAFUSOS	SINAPI	UN	6,00000000	11,62
00020017	GUARNICAO / ALIZAR / VISTA LISA EM MADEIRA MACICA, PARA PORTA , E = *1* CM, L = *5* CM, CEDRINHO / ANGELIM COMERCIAL / TAURI/ CURUPIXA / PEROBA / CUMARU OU EQUIVALENTE DA REGIAO	SINAPI	M	6,30000000	7,10
00011055	PARAFUSO ROSCA SOBERBA ZINCADO CABECA CHATA FENDA SIMPLES 3,5 X 25 MM (1 ")	SINAPI	UN	39,60000000	0,08
00010553	PORTA DE MADEIRA, FOLHA MEDIA (NBR 15930) DE 600 X 2100 MM, DE 35 MM A 40 MM DE ESPESSURA, NUCLEO SEMI-SOLIDO (SARRAFEADO), CAPA LISA EM HDF, ACABAMENTO EM PRIMER PARA PINTURA	SINAPI	UN	2,00000000	179,48
00020247	PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA 15 X 15 (1 1/4 X 13)	SINAPI	KG	0,03150000	19,43
00039027	PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA 19 X 36 (3 1/4 X 9)	SINAPI	KG	0,22500000	17,52
TOTAL Material:					602,04
Mão de Obra com Encargos Complementares	Fonte	Unid	Coefficiente	Preço Unitário	Total
88261	CARPINTEIRO DE ESQUADRIA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	3,45800000	19,94
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,38900000	20,82
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	2,42400000	16,57
TOTAL Mão de Obra com Encargos					138,02
Serviço	Fonte	Unid	Coefficiente	Preço Unitário	Total
88627	ARGAMASSA TRAÇO 1:0,5:4,5 (EM VOLUME DE CIMENTO, CAL E AREIA MÉDIA ÚMIDA) PARA ASSENTAMENTO DE ALVENARIA, PREPARO MANUAL. AF_08/2019	SINAPI	M3	0,02500000	511,79
TOTAL Serviço:					12,79
VALOR:					752,85



(88) 9 9695-2220 | (88) 9 9211-4789
clesinaldosaraiva@gmail.com



Avenida Joaquim Wanderley, Nº 1930,
Divino Espírito Santo, Morada Nova/CE



OBRA: SERVIÇOS COMPLEMENTARES DE CONSTRUÇÃO DE UM GINÁSIO POLIESPORTIVO

LOCAL: LOTEAMENTO CONVIVER - TIANGUÁ/CE

REF.: TOMADA DE PREÇOS Nº 01/2023-SEJUV

RAZÃO SOCIAL: CLEZINALDO CONSTRUÇÕES LTDA - EPP

CNPJ: 22.575.652/0001-97

TABELA: SEINFRA 027.1 E SINAPI 2022/04 COM DESONERAÇÃO

BDI: 25,08%

RELATÓRIO ANALÍTICO DE CUSTOS UNITÁRIOS

ENCARGOS:	INCLUSO
VALOR BDI (25.08%):	188,81
VALOR COM BDI:	941,66

4.1.3. 91328 - KIT DE PORTA DE MADEIRA FRISADA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO MÉDIO 60X190CM, ESPESSURA DE 3CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, SEM FECHADURA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019 (UN)

Serviço	FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
100659	ALIZAR DE 5X1,5CM PARA PORTA FIXADO COM PREGOS, PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2019	SINAPI	M	9,60000000	10,27	98,59
90806	BATENTE PARA PORTA DE MADEIRA, FIXAÇÃO COM ARGAMASSA, PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2019 P	SINAPI	UN	1,00000000	345,21	345,21
91295	PORTA DE MADEIRA FRISADA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), 60X210CM, ESPESSURA DE 3CM, INCLUSO DOBRADIÇAS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2019	SINAPI	UN	1,00000000	338,29	338,29

TOTAL Serviço:	782,09
VALOR:	782,09
ENCARGOS:	INCLUSO
VALOR BDI (25.08%):	196,15
VALOR COM BDI:	978,24

4.1.4. C2215 - REVESTIMENTO DE FÓRMICA EM ESQUADRIAS OU MÓVEIS (M2)

Material	FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I0814	COLA ESPECIAL 'PVA'	SEINFRA	KG	0,35000000	13,9300	4,8755
I1193	FORMICA P/REVESTIMENTO	SEINFRA	M2	1,05000000	30,4800	32,0040

TOTAL Material:	36,8795
------------------------	----------------

Mão de Obra	FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I0041	AJUDANTE DE CARPINTEIRO	SEINFRA	H	0,75000000	16,7700	12,5775
I0498	CARPINTEIRO	SEINFRA	H	0,75000000	20,7700	15,5775

TOTAL Mão de Obra:	28,1550
VALOR:	65,03
ENCARGOS:	INCLUSO
VALOR BDI (25.08%):	16,31
VALOR COM BDI:	81,34

4.1.5. 90844 - KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO MÉDIO, 90X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019 (UN)

Serviço	FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
100659	ALIZAR DE 5X1,5CM PARA PORTA FIXADO COM PREGOS, PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2019	SINAPI	M	10,20000000	10,27	104,75
90806	BATENTE PARA PORTA DE MADEIRA, FIXAÇÃO COM ARGAMASSA, PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2019 P	SINAPI	UN	1,00000000	345,21	345,21
90830	FECHADURA DE EMBUTIR COM CILINDRO, EXTERNA, COMPLETA, ACABAMENTO PADRÃO MÉDIO, INCLUSO EXECUÇÃO DE FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2019	SINAPI	UN	1,00000000	147,88	147,88



(88) 9 9695-2220 | (88) 9 9211-4789
clesinaldosaraiva@gmail.com



Avenida Joaquim Wanderley, Nº 1930,
Divino Espírito Santo, Morada Nova/CE



OBRA: SERVIÇOS COMPLEMENTARES DE CONSTRUÇÃO DE UM GINÁSIO POLIESPORTIVO

LOCAL: LOTEAMENTO CONVIVER - TIANGUÁ/CE

REF.: TOMADA DE PREÇOS Nº 01/2023-SEJUV

RAZÃO SOCIAL: CLEZINALDO CONSTRUÇÕES LTDA - EPP

CNPJ: 22.575.652/0001-97

TABELA: SEINFRA 027.1 E SINAPI 2022/04 COM DESONERAÇÃO

BDI: 25,08%

RELATÓRIO ANALÍTICO DE CUSTOS UNITÁRIOS

90823	PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), 90X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, INCLUSO DOBRADIÇAS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	SINAPI	UN	1,00000000	414,35	414,35
TOTAL Serviço:						1.012,19
VALOR:						1.012,19
ENCARGOS:						INCLUSO
VALOR BDI (25.08%):						253,86
VALOR COM BDI:						1.266,05

4.2.1. 100701 - PORTA DE FERRO, DE ABRIR, TIPO GRADE COM CHAPA, COM GUARNIÇÕES. AF_12/2019 (M2)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
00004930	PORTA DE ABRIR / GIRO, EM GRADIL FERRO, COM BARRA CHATA 3 CM X 1/4", COM REQUADRO E GUARNICAO - COMPLETO - ACABAMENTO NATURAL	SINAPI	M2	1,00000000	559,22	559,22
TOTAL Material:					559,22	

Mão de Obra com Encargos Complementares	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,45700000	20,82	9,51
88316	SERVEnte COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,22900000	16,57	3,79
TOTAL Mão de Obra com Encargos					13,30	

Serviço	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
88627	ARGAMASSA TRAÇO 1:0,5:4,5 (EM VOLUME DE CIMENTO, CAL E AREIA MÉDIA ÚMIDA) PARA ASSENTAMENTO DE ALVENARIA, PREPARO MANUAL. AF_08/2019	SINAPI	M3	0,01200000	511,79	6,14
TOTAL Serviço:					6,14	
VALOR:					578,66	
ENCARGOS:					INCLUSO	
VALOR BDI (25.08%):					145,13	
VALOR COM BDI:					723,79	

4.2.2. CM1939 - PORTA DE AÇO CHAPA 24, DE ENROLAR, RAIADA, LARGA COM ACABAMENTO GALVANIZADO NATURAL (M2)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I0109	AREIA MEDIA	SEINFRA	M3	0,01300000	66,90	0,87
I0805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	4,58000000	0,56	2,56
MERC	PORTA DE AÇO CHAPA 24, DE ENROLAR, RAIADA, LARGA COM ACABAMENTO GALVANIZADO NATURAL	PROPRIA	M2	1,00000000	50,97	50,97
TOTAL Material:					54,40	

Mão de Obra	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,46220000	20,77	9,60
I2543	SERVEnte	SEINFRA	H	0,64300000	15,55	10,00
TOTAL Mão de Obra:					19,60	
VALOR:					74,00	
ENCARGOS:					INCLUSO	
VALOR BDI (25.08%):					18,56	
VALOR COM BDI:					92,56	

4.3.1. C3506 - CORRIMÃO EM TUBO AÇO GALVANIZADO 3/4" COM BRAÇADEIRA (M)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I0876	COTOVELO AÇO GALVANIZADO DE 2"	SEINFRA	UN	0,20000000	37,3100	7,4620
I6234	CRUZETA AÇO GALVANIZADO 2"	SEINFRA	UN	0,40000000	79,2000	31,6800

(88) 9 9695-2220 | (88) 9 9211-4789
clesinaldosaraiva@gmail.comAvenida Joaquim Wanderley, Nº 1930,
Divino Espírito Santo, Morada Nova/CE



OBRA: SERVIÇOS COMPLEMENTARES DE CONSTRUÇÃO DE UM GINÁSIO POLIESPORTIVO

LOCAL: LOTEAMENTO CONVIVER - TIANGUÁ/CE

REF.: TOMADA DE PREÇOS Nº 01/2023-SEJUV

RAZÃO SOCIAL: CLEZINALDO CONSTRUÇÕES LTDA - EPP

CNPJ: 22.575.652/0001-97

TABELA: SEINFRA 027.1 E SINAPI 2022/04 COM DESONERAÇÃO

BDI: 25,08%

RELATÓRIO ANALÍTICO DE CUSTOS UNITÁRIOS

I1950	TE AÇO GALVANIZADO DE 2"	SEINFRA	UN	0,60000000	49,6000	29,7600
I2171	TUBO AÇO GALVANIZADO DE 50MM (2")	SEINFRA	M	2,70000000	70,3900	190,0530
					TOTAL Material:	258,9550

Mão de Obra	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I0121	ARMADOR/FERREIRO	SEINFRA	H	1,30000000	20,7700	27,0010
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	1,30000000	20,7700	27,0010
					TOTAL Mão de Obra:	54,0020
					VALOR:	312,96
					ENCARGOS:	INCLUSO
					VALOR BDI (25.08%):	78,49
					VALOR COM BDI:	391,45

4.4.1. 90830 - FECHADURA DE EMBUTIR COM CILINDRO, EXTERNA, COMPLETA, ACABAMENTO PADRÃO MÉDIO, INCLUSO EXECUÇÃO DE FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019 (UN)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
00003081	FECHADURA ESPELHO PARA PORTA EXTERNA, EM ACO INOX (MAQUINA, TESTA E CONTRA-TESTA) E EM ZAMAC (MACANETA, LINGUETA E TRINCOS) COM ACABAMENTO CROMADO, MAQUINA DE 55 MM, INCLUINDO CHAVE TIPO CILINDRO	SINAPI	CJ	1,00000000	119,61	119,61
					TOTAL Material:	119,61

Mão de Obra com Encargos Complementares	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
88261	CARPINTEIRO DE ESQUADRIA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,00200000	19,94	19,97
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,50100000	16,57	8,30
					TOTAL Mão de Obra com Encargos	28,27
					VALOR:	147,88
					ENCARGOS:	INCLUSO
					VALOR BDI (25.08%):	37,09
					VALOR COM BDI:	184,97

4.4.2. 90830 - FECHADURA DE EMBUTIR COM CILINDRO, EXTERNA, COMPLETA, ACABAMENTO PADRÃO MÉDIO, INCLUSO EXECUÇÃO DE FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019 (UN)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
00003081	FECHADURA ESPELHO PARA PORTA EXTERNA, EM ACO INOX (MAQUINA, TESTA E CONTRA-TESTA) E EM ZAMAC (MACANETA, LINGUETA E TRINCOS) COM ACABAMENTO CROMADO, MAQUINA DE 55 MM, INCLUINDO CHAVE TIPO CILINDRO	SINAPI	CJ	1,00000000	119,61	119,61
					TOTAL Material:	119,61

Mão de Obra com Encargos Complementares	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
88261	CARPINTEIRO DE ESQUADRIA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,00200000	19,94	19,97
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,50100000	16,57	8,30
					TOTAL Mão de Obra com Encargos	28,27
					VALOR:	147,88
					ENCARGOS:	INCLUSO
					VALOR BDI (25.08%):	37,09
					VALOR COM BDI:	184,97

4.4.3. 90831 - FECHADURA DE EMBUTIR PARA PORTA DE BANHEIRO, COMPLETA, ACABAMENTO PADRÃO MÉDIO, INCLUSO EXECUÇÃO DE FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019 (UN)



OBRA: SERVIÇOS COMPLEMENTARES DE CONSTRUÇÃO DE UM GINÁSIO POLIESPORTIVO

LOCAL: LOTEAMENTO CONVIVER - TIANGUÁ/CE

REF.: TOMADA DE PREÇOS Nº 01/2023-SEJUV

RAZÃO SOCIAL: CLEZINALDO CONSTRUÇÕES LTDA - EPP

CNPJ: 22.575.652/0001-97

TABELA: SEINFRA 027.1 E SINAPI 2022/04 COM DESONERAÇÃO

BDI: 25,08%

RELATÓRIO ANALÍTICO DE CUSTOS UNITÁRIOS

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
00003099	FECHADURA ROSETA REDONDA PARA PORTA DE BANHEIRO, EM AÇO INOX (MAQUINA, TESTA E CONTRA-TESTA) E EM ZAMAC (MACANETA, LINGUETA E TRINCOS) COM ACABAMENTO CROMADO, MAQUINA DE 55 MM, INCLUINDO CHAVE TIPO TRANQUETA	SINAPI	CJ	1,00000000	108,39	108,39
TOTAL Material:					108,39	
Mão de Obra com Encargos Complementares	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
88261	CARPINTEIRO DE ESQUADRIA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,76700000	19,94	15,29
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,38400000	16,57	6,36
TOTAL Mão de Obra com Encargos					21,65	
VALOR:					130,04	
ENCARGOS:					INCLUSO	
VALOR BDI (25.08%):					32,61	
VALOR COM BDI:					162,65	

4.5.1. 102156 - INSTALAÇÃO DE VIDRO TEMPERADO LISO INCOLOR, E = 6 MM, EM ESQUADRIA DE MADEIRA, FIXADO COM BAGUETE. AF_01/2021 (M2)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
00039026	PREGO DE AÇO POLIDO SEM CABECA 15 X 15 (1 1/4 X 13)	SINAPI	KG	0,02100000	19,72	0,41
00039961	SILICONE ACETICO USO GERAL INCOLOR 280 G	SINAPI	UN	0,35700000	23,62	8,43
00010491	VIDRO LISO INCOLOR 6 MM - SEM COLOCACAO	SINAPI	M2	1,00000000	299,53	299,53
TOTAL Material:					308,37	
Mão de Obra com Encargos Complementares	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,38300000	16,57	6,34
88325	VIDRACEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,39400000	17,30	6,81
TOTAL Mão de Obra com Encargos					13,15	
VALOR:					321,52	
ENCARGOS:					INCLUSO	
VALOR BDI (25.08%):					80,64	
VALOR COM BDI:					402,16	

4.6.1. C4556 - PORTÃO EM TELA ARAME GALVANIZADO N.12 MALHA 2" E MOLDURA EM TUBOS DE AÇO COM DUAS FOLHAS DE ABRIR, INCLUSO FERRAGENS (M2)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I8436	PORTÃO PIVOTANTE NYLOFOR, COMPOSTO DE QUADRO, PAINÉIS E ACESSÓRIOS COM PINTURA ELETROSTÁTICA COM TINTA POLIESTER, NAS CORES VERDE OU BRANCA, COM POSTE EM AÇO REVESTIDO, COR VERDE OU BRANCA FORNECIMENTO E MONTAGEM	SEINFRA	M2	1,00000000	490,1200	490,1200
TOTAL Material:					490,1200	
VALOR:					490,12	
ENCARGOS:					INCLUSO	
VALOR BDI (25.08%):					122,92	
VALOR COM BDI:					613,04	

4.7.1. C1517 - CAIXILHO FIXO, DE ALUMÍNIO, PARA VIDRO (M2)(88) 9 9695-2220 | (88) 9 9211-4789
clesinaldosaraiva@gmail.comAvenida Joaquim Wanderley, Nº 1930,
Divino Espírito Santo, Morada Nova/CE



OBRA: SERVIÇOS COMPLEMENTARES DE CONSTRUÇÃO DE UM GINÁSIO POLIESPORTIVO

LOCAL: LOTEAMENTO CONVIVER - TIANGUÁ/CE

REF.: TOMADA DE PREÇOS N° 01/2023-SEJUV

RAZÃO SOCIAL: CLEZINALDO CONSTRUÇÕES LTDA - EPP

CNPJ: 22.575.652/0001-97

TABELA: SEINFRA 027.1 E SINAPI 2022/04 COM DESONERAÇÃO

BDI: 25,08%

RELATÓRIO ANALÍTICO DE CUSTOS UNITÁRIOS

Material	FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I0109	AREIA MEDIA	SEINFRA	M3	0,00970000	66,9000	0,6489
I0438	CAIXILHO DE FERRO BASCULANTE	SEINFRA	M2	1,00000000	218,5400	218,5400
I0441	CAL HIDRATADA	SEINFRA	KG	0,73000000	1,0900	0,7957
I0805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	2,67000000	0,5600	1,4952
TOTAL Material:					221,4798	

Mão de Obra	FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	2,50000000	20,7700	51,9250
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	1,00000000	15,5500	15,5500
TOTAL Mão de Obra:					67,4750	
VALOR:					288,95	
ENCARGOS:					INCLUSO	
VALOR BDI (25.08%):					72,47	
VALOR COM BDI:					361,42	

5.1.1. C4827 - COBERTURA COM TELHA ONDULADA DE ALUMÍNIO, ESPESSURA DE 7 MM (M2)

Material	FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I1215	GANCHO COM PORCA E ARRUELA	SEINFRA	UN	3,00000000	1,8000	5,4000
I1920	TALA DE AJUSTE	SEINFRA	UN	3,00000000	0,2700	0,8100
I9141	TELHA ALUMINIO ONDULADA, ALTURA = *18* MM, E = 0,7 MM	SEINFRA	M2	1,10000000	39,2500	43,1750
TOTAL Material:					49,3850	

Mão de Obra	FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I0037	AJUDANTE	SEINFRA	H	0,30000000	16,7700	5,0310
I1530	MONTADOR	SEINFRA	H	0,30000000	20,7700	6,2310
TOTAL Mão de Obra:					11,2620	
VALOR:					60,65	
ENCARGOS:					INCLUSO	
VALOR BDI (25.08%):					15,21	
VALOR COM BDI:					75,86	

6.1.1. 87904 - CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (COM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO MANUAL. AF_06/2014 (M2)

Mão de Obra com Encargos Complementares	FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,18300000	20,82	3,81
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,09100000	16,57	1,50
TOTAL Mão de Obra com Encargos					5,31	

Serviço	FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
87377	ARGAMASSA TRAÇO 1:3 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA GROSSA ÚMIDA) PARA CHAPISCO CONVENCIONAL, PREPARO MANUAL. AF_08/2019	SINAPI	M3	0,00420000	513,64	2,15
TOTAL Serviço:					2,15	
VALOR:					7,46	
ENCARGOS:					INCLUSO	
VALOR BDI (25.08%):					1,87	
VALOR COM BDI:					9,33	

6.2.1. 87528 - EMBOÇO, PARA RECEBIMENTO DE CERÂMICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADO MANUALMENTE EM FACES INTERNAS DE PAREDES, PARA AMBIENTE COM ÁREA MENOR QUE 5M2, ESPESSURA DE 20MM, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS. AF_06/2014 (M2)



(88) 9 9695-2220 | (88) 9 9211-4789
clesinaldosaraiva@gmail.com



Avenida Joaquim Wanderley, N° 1930,
Divino Espírito Santo, Morada Nova/CE



OBRA: SERVIÇOS COMPLEMENTARES DE CONSTRUÇÃO DE UM GINÁSIO POLIESPORTIVO

LOCAL: LOTEAMENTO CONVIVER - TIANGUÁ/CE

REF.: TOMADA DE PREÇOS Nº 01/2023-SEJUV

RAZÃO SOCIAL: CLEZINALDO CONSTRUÇÕES LTDA - EPP

CNPJ: 22.575.652/0001-97

TABELA: SEINFRA 027.1 E SINAPI 2022/04 COM DESONERAÇÃO

BDI: 25,08%

RELATÓRIO ANALÍTICO DE CUSTOS UNITÁRIOS

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,58000000	20,82	12,07
88316	SERVEANTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,21100000	16,57	3,49
TOTAL Mão de Obra com Encargos						15,56
Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
87369	ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8 (EM VOLUME DE CIMENTO, CAL E AREIA MÉDIA ÚMIDA) PARA EMBOÇO/MASSA ÚNICA/ASSENTAMENTO DE ALVENARIA DE VEDAÇÃO, PREPARO MANUAL. AF_08/2019	SINAPI	M3	0,03760000	550,17	20,68
TOTAL Serviço:						20,68
VALOR:						36,24
ENCARGOS:						INCLUSO
VALOR BDI (25.08%):						9,09
VALOR COM BDI:						45,33

6.3.1. C3408 - REBOCO COM ARGAMASSA PRÉ-FABRICADA, ESPESSURA 0,5CM, PREPARO MECANICO DA ARGAMASSA (M2)						
Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,60000000	20,7700	12,4620
I2543	SERVEANTE	SEINFRA	H	0,60000000	15,5500	9,3300
TOTAL Mão de Obra:						21,7920
Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
C0170	ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PEN. TRAÇO 1:3	SEINFRA	M3	0,02500000	509,0100	12,7253
TOTAL Serviço:						12,7253
VALOR:						34,52
ENCARGOS:						INCLUSO
VALOR BDI (25.08%):						8,66
VALOR COM BDI:						43,18

6.4.1. 87265 - REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 20X20 CM APLICADAS EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 5 M² NA ALTURA INTEIRA DAS PAREDES. AF_06/2014 (M2)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00001381	ARGAMASSA COLANTE AC I PARA CERAMICAS	SINAPI	KG	4,86000000	0,73	3,54
00034357	REJUNTE CIMENTICIO, QUALQUER COR	SINAPI	KG	0,42000000	4,30	1,80
00000536	REVESTIMENTO EM CERAMICA ESMALTADA EXTRA, PEI MENOR OU IGUAL A 3, FORMATO MENOR OU IGUAL A 2025 CM2	SINAPI	M2	1,05000000	30,18	31,68
TOTAL Material:						37,02
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88256	AZULEJISTA OU LADRILHISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,49000000	20,75	10,16
88316	SERVEANTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,29000000	16,57	4,80
TOTAL Mão de Obra com Encargos						14,96
VALOR:						51,98
ENCARGOS:						INCLUSO
VALOR BDI (25.08%):						13,04
VALOR COM BDI:						65,02



(88) 9 9695-2220 | (88) 9 9211-4789
clesinaldosaraiva@gmail.com



Avenida Joaquim Wanderley, Nº 1930,
Divino Espírito Santo, Morada Nova/CE



OBRA: SERVIÇOS COMPLEMENTARES DE CONSTRUÇÃO DE UM GINÁSIO POLIESPORTIVO

LOCAL: LOTEAMENTO CONVIVER - TIANGUÁ/CE

REF.: TOMADA DE PREÇOS Nº 01/2023-SEJUV

RAZÃO SOCIAL: CLEZINALDO CONSTRUÇÕES LTDA - EPP

CNPJ: 22.575.652/0001-97

TABELA: SEINFRA 027.1 E SINAPI 2022/04 COM DESONERAÇÃO

BDI: 25,08%

RELATÓRIO ANALÍTICO DE CUSTOS UNITÁRIOS

7.1.1. 98679 - PISO CIMENTADO, TRAÇO 1:3 (CIMENTO E AREIA), ACABAMENTO LISO, ESPESSURA 2,0 CM, PREPARO MECÂNICO DA ARGAMASSA. AF_09/2020 (M2)

Material	FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00001379	CIMENTO PORTLAND COMPOSTO CP II-32	SINAPI	KG	0,50000000	0,28
00003671	JUNTA PLÁSTICA DE DILATAÇÃO PARA PISOS, COR CINZA, 17 X 3 MM (ALTURA X ESPESSURA)	SINAPI	M	1,67000000	1,82
TOTAL Material:					2,10
Mão de Obra com Encargos Complementares	FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,35400000	7,37
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,17700000	2,93
TOTAL Mão de Obra com Encargos					10,30
Serviço	FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
87298	ARGAMASSA TRAÇO 1:3 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA MÉDIA ÚMIDA) PARA CONTRAPISO, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_08/2019	SINAPI	M3	0,03100000	16,28
TOTAL Serviço:					16,28
VALOR:					28,68
ENCARGOS:					INCLUSO
VALOR BDI (25,08%):					7,19
VALOR COM BDI:					35,87

7.2.1. 87249 - REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 45X45 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MENOR QUE 5 M2. AF_06/2014 (M2)

Material	FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00001381	ARGAMASSA COLANTE AC I PARA CERAMICAS	SINAPI	KG	6,14000000	4,48
00001287	PISO EM CERAMICA ESMALTADA EXTRA, PEI MAIOR OU IGUAL A 4, FORMATO MENOR OU IGUAL A 2025 CM2	SINAPI	M2	1,10000000	30,74
00034357	REJUNTE CIMENTICIO, QUALQUER COR	SINAPI	KG	0,19000000	0,81
TOTAL Material:					36,03
Mão de Obra com Encargos Complementares	FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88256	AZULEJISTA OU LADRILHISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,82000000	17,01
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,31000000	5,13
TOTAL Mão de Obra com Encargos					22,14
VALOR:					58,17
ENCARGOS:					INCLUSO
VALOR BDI (25,08%):					14,59
VALOR COM BDI:					72,76

7.3.1. C1919 - PISO INDUSTRIAL NATURAL ESP.= 12mm, INCLUS. POLIMENTO (EXTERNO) (M2)

Equipamento Custo Horário	FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0748	MÁQUINA DE POLIR (CHP)	SEINFRA	H	0,80000000	0,6880
TOTAL Equipamento Custo					0,6880
Material	FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0034	AGREGADO DE ALTA RESISTÊNCIA PARA PISOS	SEINFRA	KG	21,00000000	10,0800
I0108	AREIA GROSSA	SEINFRA	M3	0,03000000	2,2215
I0508	CERA	SEINFRA	KG	0,10000000	1,6020
I0805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	26,58000000	14,8848



(88) 9 9695-2220 | (88) 9 9211-4789
clesinaldosaraiva@gmail.com



Avenida Joaquim Wanderley, Nº 1930,
Divino Espírito Santo, Morada Nova/CE



OBRA: SERVIÇOS COMPLEMENTARES DE CONSTRUÇÃO DE UM GINÁSIO POLIESPORTIVO

LOCAL: LOTEAMENTO CONVIVER - TIANGUÁ/CE

REF.: TOMADA DE PREÇOS Nº 01/2023-SEJUV

RAZÃO SOCIAL: CLEZINALDO CONSTRUÇÕES LTDA - EPP

CNPJ: 22.575.652/0001-97

TABELA: SEINFRA 027.1 E SINAPI 2022/04 COM DESONERAÇÃO

BDI: 25,08%

RELATÓRIO ANALÍTICO DE CUSTOS UNITÁRIOS

Item	Descrição	Fonte	Unid	Coefficiente	Preço Unitário	Total
I1101	ESMERIL N.36	SEINFRA	UN	0,10000000	36,4800	3,6480
I1102	ESMERIL N.60	SEINFRA	UN	0,05000000	34,8600	1,7430
I1316	JUNTA PLASTICA 'T' 27MM PARA PISOS	SEINFRA	M	2,50000000	1,3700	3,4250
TOTAL Material:						37,6043

Mão de Obra	Fonte	Unid	Coefficiente	Preço Unitário	Total	
I1227	GRANITEIRO / MARMORISTA	SEINFRA	H	0,50000000	20,7700	10,3850
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	1,20000000	20,7700	24,9240
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	1,20000000	15,5500	18,6600
TOTAL Mão de Obra:					53,9690	
VALOR:					92,26	
ENCARGOS:					INCLUSO	
VALOR BDI (25.08%):					23,14	
VALOR COM BDI:					115,40	

7.4.1. 98695 - SOLEIRA EM MÁRMORE, LARGURA 15 CM, ESPESSURA 2,0 CM. AF_09/2020 (M)

Material	Fonte	Unid	Coefficiente	Preço Unitário	Total	
00037595	ARGAMASSA COLANTE TIPO AC III	SINAPI	KG	1,29000000	2,25	2,90
00004828	SOLEIRA/ PEITORIL EM MÁRMORE, POLIDO, BRANCO COMUM, L= *15* CM, E= *2* CM, CORTE RETO	SINAPI	M	1,00000000	81,88	81,88
TOTAL Material:					84,78	

Mão de Obra com Encargos Complementares	Fonte	Unid	Coefficiente	Preço Unitário	Total	
88274	MARMORISTA/GRANITEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,54700000	20,42	11,16
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,27300000	16,57	4,52
TOTAL Mão de Obra com Encargos					15,68	
VALOR:					100,46	
ENCARGOS:					INCLUSO	
VALOR BDI (25.08%):					25,20	
VALOR COM BDI:					125,66	

7.5.1. 94990 - EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL, NÃO ARMADO. AF_07/2016 (M3)

Material	Fonte	Unid	Coefficiente	Preço Unitário	Total	
00004517	SARRAFO *2,5 X 7,5* CM EM PINUS, MISTA OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	SINAPI	M	2,00000000	3,93	7,86
00004460	SARRAFO NAO APARELHADO *2,5 X 10* CM, EM MACARANDUBA, ANGELIM OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	SINAPI	M	2,50000000	9,08	22,70
TOTAL Material:					30,56	

Mão de Obra com Encargos Complementares	Fonte	Unid	Coefficiente	Preço Unitário	Total	
88262	CARPINTEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	2,25600000	20,59	46,45
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,98300000	20,82	41,28
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	4,23900000	16,57	70,24
TOTAL Mão de Obra com Encargos					157,97	

Serviço	Fonte	Unid	Coefficiente	Preço Unitário	Total	
94964	CONCRETO FCK = 20MPA, TRAÇO 1:2,7:3 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_05/2021	SINAPI	M3	1,21300000	378,98	459,70

(88) 9 9695-2220 | (88) 9 9211-4789
clesinaldosaraiva@gmail.comAvenida Joaquim Wanderley, Nº 1930,
Divino Espírito Santo, Morada Nova/CE



OBRA: SERVIÇOS COMPLEMENTARES DE CONSTRUÇÃO DE UM GINÁSIO POLIESPORTIVO

LOCAL: LOTEAMENTO CONVIVER - TIANGUÁ/CE

REF.: TOMADA DE PREÇOS Nº 01/2023-SEJUV

RAZÃO SOCIAL: CLEZINALDO CONSTRUÇÕES LTDA - EPP

CNPJ: 22.575.652/0001-97

TABELA: SEINFRA 027.1 E SINAPI 2022/04 COM DESONERAÇÃO

BDI: 25,08%

RELATÓRIO ANALÍTICO DE CUSTOS UNITÁRIOS

TOTAL Serviço:	459,70
VALOR:	648,23
ENCARGOS:	INCLUSO
VALOR BDI (25.08%):	162,58
VALOR COM BDI:	810,81

7.6.1. 96620 - LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM PISOS, LAJES SOBRE SOLO OU RADIERS. AF_08/2017 (M3)

Mão de Obra com Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88309 PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	5,43700000	20,82	113,19
88316 SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,48300000	16,57	24,57
TOTAL Mão de Obra com Encargos					137,76

Serviço	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
94968 CONCRETO MAGRO PARA LASTRO, TRAÇO 1:4,5:4,5 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 600 L. AF_05/2021	SINAPI	M3	1,13000000	315,86	356,92

TOTAL Serviço:	356,92
VALOR:	494,68
ENCARGOS:	INCLUSO
VALOR BDI (25.08%):	124,07
VALOR COM BDI:	618,75

8.1.1. 101911 - EXTINTOR DE INCÊNDIO PORTÁTIL COM CARGA DE PQS DE 12 KG, CLASSE BC - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020_P (UN)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00004350 BUCHA DE NYLON, DIAMETRO DO FURO 8 MM, COMPRIMENTO 40 MM, COM PARAFUSO DE ROSCA SOBERBA, CABECA CHATA, FENDA SIMPLES, 4,8 X 50 MM	SINAPI	UN	2,00000000	0,80	1,60
00010890 EXTINTOR DE INCENDIO PORTATIL COM CARGA DE PO QUIMICO SECO (PQS) DE 12 KG, CLASSE BC	SINAPI	UN	1,00000000	343,07	343,07

TOTAL Material:	344,67
------------------------	---------------

Mão de Obra com Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88248 AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,51770000	16,50	8,54
88267 ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,45740000	20,21	9,24

TOTAL Mão de Obra com Encargos	17,78
VALOR:	362,45
ENCARGOS:	INCLUSO
VALOR BDI (25.08%):	90,90
VALOR COM BDI:	453,35

8.1.2. C4649 - SINALIZAÇÃO PARA EXTINTOR (UN)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2084 TINTA A BASE DE EMULSÃO ACRÍLICA (PARA PISOS)	SEINFRA	L	0,03000000	16,2500	0,4875

TOTAL Material:	0,4875
------------------------	---------------

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10045 AJUDANTE DE PINTOR	SEINFRA	H	0,80000000	16,7700	13,4160
I2395 PINTOR	SEINFRA	H	1,50000000	20,7700	31,1550

TOTAL Mão de Obra:	44,5710
---------------------------	----------------



(88) 9 9695-2220 | (88) 9 9211-4789
clesinaldosaraiva@gmail.com



Avenida Joaquim Wanderley, Nº 1930,
Divino Espírito Santo, Morada Nova/CE



OBRA: SERVIÇOS COMPLEMENTARES DE CONSTRUÇÃO DE UM GINÁSIO POLIESPORTIVO

LOCAL: LOTEAMENTO CONVIVER - TIANGUÁ/CE

REF.: TOMADA DE PREÇOS Nº 01/2023-SEJUV

RAZÃO SOCIAL: CLEZINALDO CONSTRUÇÕES LTDA - EPP

CNPJ: 22.575.652/0001-97

TABELA: SEINFRA 027.1 E SINAPI 2022/04 COM DESONERAÇÃO

BDI: 25,08%

RELATÓRIO ANALÍTICO DE CUSTOS UNITÁRIOS

VALOR:	45,06
ENCARGOS:	INCLUSO
VALOR BDI (25.08%):	11,30
VALOR COM BDI:	56,36

8.1.3. C0010 - ACIONADOR MANUAL, TIPO "QUEBRA VIDRO", MOD.EUROTRON/SIMILAR (UN)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I0005	ACIONAD.MANUAL, TIPO QUEBRE O VIDRO, MOD. EUROTRON	SEINFRA	UN	1,00000000	48,5000	48,5000
I1566	PARAFUSO - 8MM COM BUCHA PLASTICA	SEINFRA	UN	2,00000000	0,7100	1,4200
TOTAL Material:					49,9200	
Mão de Obra	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I0043	AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	H	0,35000000	16,7700	5,8695
I2320	ENCANADOR	SEINFRA	H	0,35000000	20,3200	7,1120
TOTAL Mão de Obra:					12,9815	
VALOR:					62,90	
ENCARGOS:					INCLUSO	
VALOR BDI (25.08%):					15,78	
VALOR COM BDI:					78,68	

8.1.4. C0385 - BATERIA SELADA 12V/7.5AH, P/LUMINÁRIAS AUTÔNOMAS (UN)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I0214	BATERIA SELADA 12V/7,5AH, P/ LUMIN.AUTOMAS	SEINFRA	UN	1,00000000	114,8700	114,8700
TOTAL Material:					114,8700	
Mão de Obra	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I0042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,50000000	16,7700	8,3850
I2312	ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,50000000	20,7700	10,3850
TOTAL Mão de Obra:					18,7700	
VALOR:					133,64	
ENCARGOS:					INCLUSO	
VALOR BDI (25.08%):					33,52	
VALOR COM BDI:					167,16	

8.1.5. C0389 - BLOCO LUMINOSO AUTÔNOMO, INDICADOR DE SETA, MOD. UNITRON/SIMILAR (UN)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I0222	BLOC.LUMINOSO AUTONOMO, INDIC.DE SETA, MOD.UNITRON	SEINFRA	UN	1,00000000	237,7600	237,7600
TOTAL Material:					237,7600	
Mão de Obra	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I0042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,35000000	16,7700	5,8695
I2312	ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,35000000	20,7700	7,2695
I1088	ELETROTECNICO MONTADOR	SEINFRA	H	0,35000000	27,1400	9,4990
TOTAL Mão de Obra:					22,6380	
VALOR:					260,40	
ENCARGOS:					INCLUSO	
VALOR BDI (25.08%):					65,31	
VALOR COM BDI:					325,71	

8.1.6. C2275 - SINALIZADOR AUDIO-VISUAL, SIRENE BITONAL E STROBO/SIMILAR (UN)(88) 9 9695-2220 | (88) 9 9211-4789
clesinaldosaraiva@gmail.comAvenida Joaquim Wanderley, Nº 1930,
Divino Espírito Santo, Morada Nova/CE