

Assunto: **Esclarecimentos**
 De: ERIDON SOUSA <re.servicoselocacoes@gmail.com>
 Para: <licitacao@tiangua.ce.gov.br>
 Data: 04/04/2024 15:02



Prezados boa tarde.

Solicito esclarecimentos sobre a Concorrência Eletrônica nº 01/2024 SEINFRA, onde no anexo do edital informa que o BDI utilizado é no valor de 28,17% (imagem em anexo).

COMPOSIÇÃO DE BDI POR TIPO DE OBRA					
(Conforme Acórdão 2022/13 - TCU - PLENÁRIO)					
BDI PARA: CONSTRUÇÃO DE RODOVIAS E FERROVIAS					
(aplicável também a: construção, pavimentação e sinalização de vias urbanas, ruas e locais para estacionamento de veículos; construção de praças e calçadas, elevadores, passarelas e ciclovias etc.)					
ITEM	Mínimo	Médio	Máximo	INFORMAR PERCENTUAL DE CADA ITEM COMPONENTE DO BDI	VERIFICAÇÃO DE ATENDIMENTO AO ACORDÃO DO TCU
Administração Central (AC)	3,80%	4,01%	4,67%	4,01%	OK
Seguro (S) e Garantia (G)	0,12%	0,40%	0,74%	0,40%	OK
Risco (R)	0,50%	0,56%	0,97%	0,56%	OK
Despesas Financeiras (DF)	1,02%	1,11%	1,21%	1,11%	OK
Lucro (L)	6,64%	7,30%	8,69%	7,30%	OK
Impostos (I)	PIS (0,65%)			0,65%	OK
	COFINS (3,00%)			3,00%	OK
	ISS (aliquota x base de cálculo)			3,00%	conferir base de cálculo e alíquota informada
	TOTAL IMPOSTOS			6,65%	conferir adequação do PIS, COFINS E ISS



INTERVALO BDI ADMISSÍVEL			FÓRMULA INDICADO PELO TCU	
MÍNIMO	MÉDIO	MÁXIMO	BDI CALCULADO SEM CPRB	VERIFICAÇÃO DE ATENDIMENTO AO ACORDÃO DO TCU
19,60%	20,97%	24,23%	22,00%	OK

INFORMAR ABAIXO O PERCENTUAL DE CPRB	BDI CALCULADO COM CPRB
4,50%	28,17%

Porém, no orçamento é informado o BDI no valor de 28,84%. (anexo)

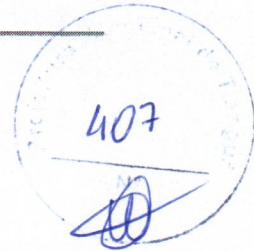
PLANILHA ORÇAMENTÁRIA					
OBRA:	CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS ÁREA=55,40M2	DATA:	07/02/2024	BDI: 28,84%	
DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS PARA ATENDER DEMANDA DA DEFESA CIVIL	FONTE:	NOVACAP	VERSÃO:	2319/11 COM DESONERAÇÃO
LOCAL:	BAIRRO NENÉM PLACIDO SEDE DO MUNICÍPIO DE TIANGUA-CE.	VERSÃO:	SEINFRA	HORA:	028.1 COM DESONERAÇÃO
		VERSÃO:	SINAPI	MES:	2023/12 COM DESONERAÇÃO
		VERSÃO:	PRÓPRIA	RES:	0,00%
					01/2020
					10/2023
					01/2024

Assim, solicito esclarecimento e o envio da composição correta, se for o caso.

Att.



RESPOSTA AO PEDIDO DE ESCLARECIMENTO



TERMO: DECISÓRIO
FEITO: PEDIDO DE ESCLARECIMENTO
RECORRENTE: ERIDON SOUSA
REFERÊNCIA: PEDIDO DE ESCLARECIMENTO A CE 01/2024-SEINFRA
MODALIDADE: CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA
Nº DO PROCESSO: CE 01/2024-SEINFRA
OBJETO: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA PARA EXECUÇÃO DOS SERVIÇOS DE CONSTRUÇÃO DE 06 (SEIS) CASAS POPULARES PARA ATENDER FAMÍLIAS EM SITUAÇÃO DE RISCO NO MUNICÍPIO DE TIANGUÁ/CE.

I – DO RELATÓRIO

Trata-se do pedido de esclarecimento ao Edital do CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº CE 01/2024-SEINFRA, cujo objeto é a CONTRATAÇÃO DE EMPRESA PARA EXECUÇÃO DOS SERVIÇOS DE CONSTRUÇÃO DE 06 (SEIS) CASAS POPULARES PARA ATENDER FAMÍLIAS EM SITUAÇÃO DE RISCO NO MUNICÍPIO DE TIANGUÁ/CE.

Em síntese a questionante ERIDON SOUSA, solicita o seguinte esclarecimento:

Solicito esclarecimentos sobre a Concorrência Eletrônica nº 01/2024 SEINFRA, onde no anexo do edital informa que o BDI utilizado é no valor de 28,17% (imagem em anexo). Porém, no orçamento é informado o BDI no valor de 28,84% (anexo). Assim, solicito esclarecimento e o envio da composição correta, se for o caso.

II – DA RESPOSTA

A tabela analítica do BDI está correta, confirmando que o valor de 28,17% apresentado é o correto. Qualquer menção ao valor de 28,84% feita pela parte questionadora deve ser desconsiderada.

III – DA DECISÃO

Diante do exposto, com base nas razões de fato e de direito acima desenvolvidas, recebo o pedido de esclarecimento interposto e encaminho o devido esclarecimento ao Edital do CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº CE 01/2024-SEINFRA.

Tianguá/CE, 05 de Abril de 2024.

WALMER TAVARES CHAGAS
AGENTE DE CONTRATAÇÃO DO MUNICÍPIO

Assunto: **Re: Esclarecimentos - RESPOSTA AO PEDIDO DE ESCLARECIMENTO**

De: Licitação - Tianguá-CE <licitacao@tiangua.ce.gov.br>

Para: ERIDON SOUSA <re.servicoselocacoes@gmail.com>

Data: 05/04/2024 15:01

- RESPOSTA - PEDIDO DE ESCLARECIMENTO.pdf (~832 KB)

RESPOSTA AO PEDIDO DE ESCLARECIMENTO

TERMO: DECISÓRIO

FEITO: PEDIDO DE ESCLARECIMENTO

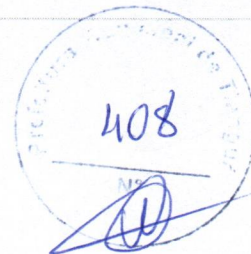
RECORRENTE: ERIDON SOUSA

REFERÊNCIA: PEDIDO DE ESCLARECIMENTO A CE 01/2024-SEINFRA

MODALIDADE: CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA

Nº DO PROCESSO: CE 01/2024-SEINFRA

OBJETO: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA PARA EXECUÇÃO DOS SERVIÇOS DE CONSTRUÇÃO DE 06 (SEIS) CASAS POPULARES PARA ATENDER FAMÍLIAS EM SITUAÇÃO DE RISCO NO MUNICÍPIO DE TIANGUÁ/CE.



Em 04/04/2024 15:02, ERIDON SOUSA escreveu:

Prezados boa tarde.

Solicito esclarecimentos sobre a Concorrência Eletrônica nº 01/2024 SEINFRA, onde no anexo do edital informa que o BDI utilizado é no valor de 28,17% (imagem em anexo).

COMPOSIÇÃO DE BDI POR TIPO DE OBRA					
(Conforme Acórdão 2022/13 - TCU - PLENÁRIO)					
BDI PARA: CONSTRUÇÃO DE RODOVIAS E FERROVIAS					
(aplicável também a: construção, pavimentação e sinalização de vias urbanas, rurais e locais para estacionamento de veículos; construção de praças e calçadas; elevadores, passarelas e cicloviárias etc.)					
ITEM	Mínimo	Médio	Máximo	INFORMAR PERCENTUAL DE CADA ITEM COMPONENTE DO BDI	VERIFICAÇÃO DE ATENDIMENTO AO ACORDÃO DO TCU
Administração Central (AC)	3,80%	4,01%	4,67%	4,01%	OK
Seguro (S) e Garantia (G)	0,32%	0,80%	0,74%	0,40%	OK
Risco (R)	0,30%	0,56%	0,97%	0,56%	OK
Despesas Financeiras (DF)	1,02%	1,11%	1,21%	1,11%	OK
Lucro (L)	6,64%	7,30%	8,69%	7,30%	OK
Impostos (I)	PIS (0,65%)			0,65%	OK
	COFINS (2,90%)			3,00%	OK
	ISS (aliquota x base de cálculo)			3,00%	conferir base de cálculo e alíquota informada
	TOTAL IMPOSTOS			6,65%	conferir adequação do PIS, COFINS E ISS
INTERVALO BDI ADMISSÍVEL			FÓRMULA INDICADA PELO TCU		BDI
MÍNIMO	MÉDIO	MÁXIMO	$B = (1 + AC + S + G + R) \cdot (1 + DF) \cdot (1 + L) \cdot (1 + I)$		VERIFICAÇÃO DE ATENDIMENTO AO ACORDÃO DO TCU
19,60%	20,97%	24,23%	BDI CALCULADO SEM CPRB		22,00%
			INFORMAR ABAIXO O PERCENTUAL DE CPRB		BDI CALCULADO COM CPRB
			4,50%		26,17%

Porém, no orçamento é informado o BDI no valor de 28,84%. (anexo)

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA						
OBRA:	CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS ÁREA=5540M2	DATA : 07/02/2024		BDI : 26,94%%		
DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS PARA ATENDER DEMANDA DA DEFESA CIVIL	FONTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
LOCAL:	BAIRRO NENÉM PLACIDO SEDE DO MUNICÍPIO DE TIANGUÁ-CE.	NOYACAP	2019/11 COM DESONERAÇÃO	-	-	01/2020
		SEINFRA	038.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,49%	03/2023
		SINFRAI	2023/12 COM DESONERAÇÃO	89,06%	47,67%	01/2024
		PRÓPRIA	PRÓPRIA	0,00%	0,00%	

Assim, solicito esclarecimento e o envio da composição correta, se for o caso.

Att.

