

PROPOSTAS DE PREÇOS



**CONSTRUTORA E IMOBILIÁRIA JMV
LTDA**





Fortaleza- CE, 02 de Março de 2020.

À
COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO
DA PREFEITURA MUNICIPAL DE TIANGUÁ
REF: CONCORRÊNCIA PÚBLICA Nº 01/2020-SEMED



CARTA PROPOSTA

Prezados Senhores,

Apresentamos a nossa proposta de preços para a execução das obras e CONSTRATAÇÃO DOS SERVIÇOS DE CONSTRUÇÃO DE UMA ESCOLA NO DISTRITO DE ACARAPE, DE UM CENTRO DE EDUCAÇÃO INFANTIL NO BAIRRO SANTO EXPEDITO E AMPLIAÇÃO DA E.E.I.F. TEREZINHA DINIZ objeto da referida Concorrência Pública, na qual cotamos os LOTES: LOTE I, LOTE II E LOTE III.

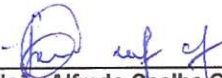
O valor total da proposta é de R\$ 6.110.442,18 (Seis milhões, Cento e dez mil, quatrocentos e quarenta e dois reais e dezoito centavos), conforme planilha de preços, composição de preços unitários e cronograma físico-financeiro, em anexo, sendo:

- LOTE I (CONTRATAÇÃO DOS SERVIÇOS DE CONSTRUÇÃO DE UMA ESCOLA NO DISTRITO DE ACARAPE), com o valor total de R\$ 3.190.621,58 (Três milhões, Cento e noventa mil, seiscentos e vinte e um reais e cinquenta e oito centavos);
- LOTE II (CONTRATAÇÃO DOS SERVIÇOS DE CONSTRUÇÃO DE UM CENTRO DE EDUCAÇÃO INFANTIL NO BAIRRO SANTO EXPEDITO), com valor total de R\$ 2.507.794,32 (Dois milhões, Quinhentos e sete mil, Setecentos e noventa e quatro reais e trinta e dois centavos).
- LOTE III (CONTRATAÇÃO DOS SERVIÇOS DE AMPLIAÇÃO DA E.E.I.F TEREZINHA DINIZ), com valor total de R\$ 412.026,28 (Quatrocentos e doze mil, cento e cinquenta e três reais e trinta e sete centavos).

O Prazo de conclusão de todas as obras e serviços é de 180 (Cento e oitenta) dias, contados a partir da data de recebimento da ordem de início dos serviços.

E o prazo de validade desta proposta é de 60 (sessenta) dias, contados a partir desta data de apresentação.

CONSTRUTORA E IMOBILIÁRIA JMV LTDA


João Alfredo Coelho Gomes
Engº Civil - CREA-CE - 9716D
Sócio
CPF: 221.024.343-20

CONSTRUTORA E IMOBILIÁRIA JMV LTDA.

Rua Cel. João Carneiro, 172 - Fátima - Fone: (085) 3227-3145-Fax; (085)3227-4234
CGC 35.246.560/0001-05 CGF 06.866.769-3



Fortaleza- CE, 02 de Março de 2020.

À
COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO
DA PREFEITURA MUNICIPAL DE TIANGUÁ
REF: CONCORRÊNCIA PÚBLICA Nº 01/2020-SEMED



Informamos que a taxa de BDI adotado para execução dos serviços é de 25,08 %(vinte e cinco, zero oito) por cento, conforme composição analítica, em anexo.

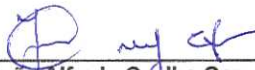
Declaramos que nos preços propostos, estão incluídas todas as despesas de fornecimento dos materiais, máquinas, equipamentos e ferramental e mão de obra necessária, além das taxas, impostos, encargos sociais e trabalhistas, benefícios, transportes e seguros.

Declaramos que visitamos/conhecemos os locais dos serviços, e que tomamos conhecimento de todas as facilidades e dificuldades para execução dos serviços.

Finalizando, declaramos que verificamos todos os projetos dos serviços, estando de acordo com os serviços a serem executados, e que estamos de pleno acordo com todas as condições estipuladas no Edital da referida Concorrência Pública e seus anexos.

Atenciosamente,

CONSTRUTORA E IMOBILIÁRIA JMV LTDA


João Alfredo Coelho Gomes
Engº Civil - CREA-CE - 9716D
Sócio
CPF: 221.024.343-20



Fortaleza- CE, 02 de Março de 2020.

À
COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO
DA PREFEITURA MUNICIPAL DE TIANGUÁ
REF: CONCORRÊNCIA PÚBLICA Nº 01/2020-SEMED



ORÇAMENTO RESUMO


OBRA: CONSTRATAÇÃO DOS SERVIÇOS DE CONSTRUÇÃO DE UMA ESCOLA NO DISTRITO DE ACARAPE, DE UM CENTRO DE EDUCAÇÃO INFANTIL NO BAIRRO SANTO EXPEDITO E AMPLIAÇÃO DA E.E.I.F. TEREZINHA DINIZ.

LOCAL: MUNICIPIO DE TIANGUÁ

Nº	ITENS - DISCRIMINAÇÃO	VALOR DO LOTE – R\$
I	CONTRATAÇÃO DOS SERVIÇOS DE CONSTRUÇÃO DE UMA ESCOLA NO DISTRITO DE ACARAPE	R\$ 3.190.621,58
II	CONTRATAÇÃO DOS SERVIÇOS DE CONSTRUÇÃO DE UM CENTRO DE EDUCAÇÃO INFANTIL NO BAIRRO SANTO EXPEDITO	R\$ 2.507.794,32
III	CONTRATAÇÃO DOS SERVIÇOS DE AMPLIAÇÃO DA E.E.I.F. TEREZINHA DINIZ	R\$412.026,28
	VALOR TOTAL	R\$6.110.442,18

Importa o presente orçamento no valor de R\$ 6.110.442,18 (Seis milhões, cento e dez mil, quatrocentos e quarenta e dois reais e dezoito centavos).

CONSTRUTORA E IMOBILIÁRIA JMV LTDA


João Alfredo Coelho Gomes
Engº Civil - CREA-CE – 9716D
Sócio
CPF: 221.024.343-20

CONSTRUTORA E IMOBILIÁRIA JMV LTDA.
Rua Cel. João Carneiro, 172 - Fátima – Fone: (085) 3227-3145-Fax; (085)3227-4234
CGC 35.246.560/0001-05 CGF 06.868.789-3



Fortaleza- CE, 02 de Março de 2020.

À
COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO
DA PREFEITURA MUNICIPAL DE TIANGUÁ
REF: CONCORRÊNCIA PÚBLICA Nº 01/2020-SEMED




RELAÇÃO DE MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS

Prezados senhores,

Apresentamos a relação das máquinas e equipamentos que estarão à disposição para execução das obras e CONTRATAÇÃO DOS SERVIÇOS DE CONSTRUÇÃO DE UMA ESCOLA NO DISTRITO DE ACARAPE, DE UM CENTRO DE EDUCAÇÃO INFANTIL NO BAIRRO SANTO EXPEDITO E AMPLIAÇÃO DA E.E.I.F TEREZINHA DINIZ, OBJETO DA REFERIDA CONCORRÊNCIA PÚBLICA.

ITEM	DESCRIMINAÇÃO	MODELO	ANO DE FABRICAÇÃO	ESTADO DE CONSERVAÇÃO	QUANTIDADE
1	HYUNDAI HR	HR	2014	EM BOM ESTADO	2
2	CAMINHÃO FORD CARGO	CARGO	2012	EM BOM ESTADO DE CONSERVAÇÃO	1
3	RETRO ESCAVADEIRA	CAT 416F2	2014	EM BOM ESTADO DE CONSERVAÇÃO	1
4	BOBCAT	BOBCAT	2014	EM BOM ESTADO DE CONSERVAÇÃO	1

CONSTRUTORA E IMOBILIÁRIA JMV LTDA


João Alfredo Coelho Gomes
Engº Civil - CREA-CE - 9716D
Sócio
CPF: 221.024.343-20

CONSTRUTORA E IMOBILIÁRIA JMV LTDA.

Rua Cel. João Carneiro, 172 - Fátima - Fone: (085) 3227-3145-Fax; (085)3227-4234
CGC 35.246.560/0001-05 CGF 06.868.789-3



Fortaleza- CE, 02 de Março de 2020.

À
COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO
DA PREFEITURA MUNICIPAL DE TIANGUÁ
REF: CONCORRÊNCIA PÚBLICA Nº 01/2020-SEMED



TERMO DE INDICAÇÃO DE PESSOAL TÉCNICO QUALIFICADO

RAZÃO SOCIAL DA LICITANTE: CONSTRUTORA E IMOBILIÁRIA JMV- LTDA

INDICAÇÃO DE PESSOAL TÉCNICO A SER UTILIZADO NOS SERVIÇOS:

NOME	FUNÇÃO	ESPECIALIZAÇÃO	TEMPO DE EXPERIÊNCIA
ANTONY DIEGO DE SOUSA SAMPAIO	AUX. ADMINISTRATIVO	ADMINISTRAÇÃO	3 ANOS
JOÃO ALFREDO COELHO GOMES	ADMINISTRADOR/RESPONSÁVEL TÉCNICO	ENGENHARIA CIVIL	30 ANOS
MARCELO FLÁVIO MELO CORREIA LIMA	RESPONSÁVEL TÉCNICO	ENGENHARIA CIVIL	30 ANOS
LÉO MARINHO GOMES	AUX. DE ENGENHARIA	ENGENHARIA CIVIL	4 ANOS
ANTONIO ALVES DE LIMA DA SILVA	ALMOXARIFADO	COMPRAS	21 ANOS

Conforme consta no Edital, comprometemo-nos a e atividades nos serviços objeto da licitação em referência.

Cientes:

NOME	CARGO	ASSINATURA
ANTONY DIEGO DE SOUSA SAMPAIO	AUX. ADMINISTRATIVO	
JOÃO ALFREDO COELHO GOMES	ADMINISTRADOR/RESPONSÁVEL TÉCNICO	
MARCELO FLÁVIO MELO CORREIA LIMA	RESPONSÁVEL TÉCNICO	
LÉO MARINHO GOMES	AUX. DE ENGENHARIA	
ANTONIO ALVES DE LIMA DA SILVA	ALMOXARIFADO	

CONSTRUTORA E IMOBILIÁRIA JMV LTDA

João Alfredo Coelho Gomes
Engº Civil - CREA-CE - 9716D
Sócio
CPF: 221.024.343-20

CONSTRUTORA E IMOBILIÁRIA JMV LTDA.

Rua Cel. João Carneiro, 172 - Fátima - Fone: (085) 3227-3145-Fax; (085)3227-4234
CGC 35.246.560/0001-05 CGF 06.868.789-3



Construtora e Imobiliária JMV Ltda
 CNPJ n.º 35.246.560/0001-05
 Rua Coronel João Carneiro, 172 - Fátima, Fortaleza - CE, 60040-560.
 Telefone: (85) 3227-3145

OBRA: CONSTRUÇÃO DE UMA ESCOLA COM 13 SALAS DE AULA, BIBLIOTECA, SALA DE INFORMÁTICA E DE MAIS DEPENDÊNCIAS, COM
 QUADRA POLIESPORTIVA COBERTA
 LOCAL: DISTRITO DE ACARAPÉ - TIANGUÁ-CE.

ITEM	DISCRIMINAÇÃO	RR TOTAL
1	IMPLANTAÇÃO DA CONSTRUÇÃO DE UMA ESCOLA COM 13 SALAS DE AULA, BIBLIOTECA, SALA DE INFORMÁTICA E DE MAIS DEPENDÊNCIAS	257.970,67
2	ESCOLA - CONSTRUÇÃO DE UMA ESCOLA COM 13 SALAS DE AULA, BIBLIOTECA, SALA DE INFORMÁTICA E DE MAIS DEPENDÊNCIAS	2.213.675,45
3	CONSTRUÇÃO DA QUADRA POLIESPORTIVA COBERTA	718.979,46
TOTAL GERAL		3.190.625,58

IMPORTA O PRESENTE ORÇAMENTO NO VALOR DE R\$ 3.190.625,58 (TRÊS MILHÕES CENTO E NOVENTA MIL, SEISCENTOS E VINTE UM REAIS E CINQUENTA E OITO CENTAVOS)

Fortaleza-CE, 02 de março de 2020.

CONST. E IMOBILIÁRIA JMV LTDA
 CNPJ: 35.246.560/0001-05
 João Alfredo Coelho Gomes
 Engenheiro civil - CREA/CE 9716-D
 Sócio



Construtora e Imobiliária JMV Ltda
 CNPJ n.º 35.246.560/0001-05
 Rua Coronel João Carneiro, 172 - Fátima, Fortaleza - CE, 60040-560.
 Telefone: (85) 3227-3145



OBRA: IMPLANTAÇÃO DA CONSTRUÇÃO DE UMA ESCOLA COM 13 SALAS DE AULA, BIBLIOTECA, SALA DE INFORMÁTICA E DEMAIS DEPENDÊNCIAS COM LOCAL: DISTRITO DE ACARAPÉ - TIANGUÁ-CE.

ITEM	DESCRIÇÃO	UNID.	QUANT.	VALOR UNIT.	TOTAL
1.0	SERVIÇOS PRELIMINARES				18.804,13
1.1	RASPAGEM E LIMPEZA DO TERRENO	M2	5.698,22	3,30	
2.0	MURO				10838,24
2.1	ESCAVAÇÃO MANUAL SOLO DE 1A.CAT. PROF. ATÉ 1,50m	M3	57,56	35,01	2.015,18
2.2	MURO CONTORNO DE ALVENARIA E CONCRETO (PILAR+CINTA), REBOCADO, SEM PINTURA	M2	527,60	201,56	106.343,06
3.0	PAVIMENTAÇÃO				76188,58
3.1	MEIO FIO PRÉ MOLDADO (0,07x0,30x1,00)m C/REJUNTAMENTO	M	657,75	19,65	12.924,79
3.2	PISO INTERTRAVADO TIPO TUIOLINHO (20 X 10 X 4CM), CINZA - COMPACTAÇÃO MECANIZADA	M2	1.765,14	33,11	58.443,79
4.0	PINTURA				2718,59
4.1	MUTIRÃO MISTO - PINTURA HIDRACOR	M2	1.055,21	7,31	7.713,59
TOTAL GERAL SEM BDI					206224,52
BDI 25,08%					51749,13
TOTAL GERAL COM BDI					257973,65

Importa o presente orçamento no valor de R\$ 257.970,67 (Duzentos e cinquenta e sete mil, novecentos e setenta reais e sessenta e sete centavos).
 Fortaleza-CE, 02 de março de 2020.

CONST. E IMOBILIÁRIA JMV LTDA
 CNPJ: 35.246.560/0001-05
 João Alfredo Coelho Gomes
 Engenheiro civil - CREA/CE 9716-D
 Sócio



Construtora e Imobiliária JMV Ltda
 CNPJ n.º 35.246.560/0001-05
 Rua Coronel João Carneiro, 172 - Fátima, Fortaleza - CE, 60040-560.
 Telefone: (85) 3227-3145

OBRA: IMPLANTAÇÃO DA CONSTRUÇÃO DE UMA ESCOLA COM 13 SALAS DE AULA, BIBLIOTECA, SALA DE INFORMÁTICA E DEMAIS DEPENDÊNCIAS COM QUADRA POLIESPORTIVA COBERTA

LOCAL: DISTRITO DE ACARAPE - TIANGUÁ-CE.

CODIGO	ESPECIFICAÇÃO	IMPLANTAÇÃO - GRONDERAMA - BICOCHINHA - NEIRO												
		TOTAL	30 DIAS	60 DIAS	90 DIAS	120 DIAS	150 DIAS	180 DIAS	210 DIAS	240 DIAS	TRÓDIAS			
1.00	SERVICIOS PRELIMINARES	R\$ 18.800,73	18.800,73	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0%	0%
	%	7,29%	100%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%
2.00	MURO	R\$ 40.238,23	21.074,69	24.074,69	24.074,69	24.074,69	24.074,69	24.074,69	24.074,69	24.074,69	24.074,69	24.074,69	20%	20%
	%	42,00%	20%	20%	20%	20%	20%	20%	20%	20%	20%	20%	20%	20%
3.00	PAVIMENTAÇÃO	R\$ 71.369,53	14.273,92	14.273,92	14.273,92	14.273,92	14.273,92	14.273,92	14.273,92	14.273,92	14.273,92	14.273,92	20%	20%
	%	27,67%	20%	20%	20%	20%	20%	20%	20%	20%	20%	20%	20%	20%
4.00	PINTURA	R\$ 77.139	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0%	0%
	%	2,99%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%
	TOTAL DA MEDIÇÃO	R\$ 206.244,54	54.749,50	35.945,37	35.945,37	35.945,37	35.945,37	35.945,37	35.945,37	35.945,37	35.945,37	35.945,37	26,55%	15,43%
	PERCENTUAL	%	21,22%	13,93%	13,93%	13,93%	13,93%	13,93%	13,93%	13,93%	13,93%	13,93%	13,93%	15,43%
	BDI = 25,08%	R\$ 51.726,13	13.731,17	9.015,10	9.015,10	9.015,10	9.015,10	9.015,10	9.015,10	9.015,10	9.015,10	9.015,10	3,87%	3,87%
	PERCENTUAL	%	20,05%	5,32%	3,49%	3,49%	3,49%	3,49%	3,49%	3,49%	3,49%	3,49%	3,49%	3,87%
	TOTAL DA OBRA	257.970,67											10,42%	10,37%
	PERCENTUAL	%	100,00%										10,42%	10,37%
	TOTAL PARCIAL	206.244,54											100%	100%
	BDI#	64.726,13											31,38%	31,38%
	TOTAL DA OBRA	267.970,67											100%	100%

Fortaleza-CE, 02 de março de 2020.

CONST. E IMOBILIÁRIA JMV LTDA
 CNPJ: 35.246.560/0001-05
 João Alfredo Coelho Gomes
 Engenheiro civil - CREA/CE 9716-D
 Sócio



Construtora e Imobiliária JMV Ltda
 CNPJ n.º 35.246.560/0001-05
 Rua Coronel João Carneiro, 172 - Fátima, Fortaleza - CE, 60040-560.
 Telefone: (85) 3227-3145




**OBRA: IMPLANTAÇÃO DA CONSTRUÇÃO DE UMA ESCOLA COM 13 SALAS DE AULA,
 LOCAL: DISTRITO DE ACARAPE - TIANGUÁ-CE.**

IMPLANTAÇÃO - COMPOSIÇÃO DE BDI

COD	DESCRIÇÃO	%
Despesas Indiretas		
AC	Administração central	3,00
DF	Despesas financeiras	0,59
R	Riscos	0,97
Benefício		
S + G	Garantia/seguros	0,80
L	Lucro	6,16
Impostos		
I	Impostos	10,55
	PIS	0,65
	COFINS	3,00
	ISS	2,40
	CPRB (4,5%, Apenas quando tiver desoneração INSS)	4,50
		10,55
BDI =		25,08%

$$BDI = \frac{(1 + AC + S + R + G)(1 + DF)(1 + L)}{(1 - I)} - 1$$

Fortaleza-CE, 02 de março de 2020.


 CONST. E IMOBILIÁRIA JMV LTDA
 CNPJ: 35.246.560/0001-05
 João Alfredo Coelho Gomes
 Engenheiro civil - CREA/CE 9716-D
 Sócio







OBRA: IMPLANTAÇÃO DA CONSTRUÇÃO DE UMA ESCOLA COM 13 SALAS DE AULA, BIBLIOTECA, SALA DE INFORMÁTICA E
 DEMAIS DEPENDÊNCIAS COM QUADRA POLIESPORTIVA COBERTA

LOCAL: DISTRITO DE ACARAPE - TIANGUÁ-CE.

CÁLCULO DE OBRAS COM DESONERAÇÃO			
Jornada Mensal de Trabalho		220	H
Jornada Diária de Trabalho = 220 / 30		7,333	H
Descanso Semanal = 52 x 7,333		381,33	H
Feriados = 13 x 7,333		95,33	H
Auxílio Enfermidade = 15 x 7,333 x 15%		16,5	H
Licença Paternidade = 15 x 7,333 x 19,4%		7,11	H
Dias de Chuva/Faltas/ETC = 12,96 x 7,333		95,04	H
Horas Produtivas p/ano		2081,34	H
DISCRIMINAÇÃO		HORISTAS	MENSALISTAS
CARGOS SOCIAIS QUE RECEBEM INDEMNIDADES DE A			
A.1	Previdência Social (INSS)	0,00%	0,00%
A.2	Fundo de Garantia por Tempo de Serviço	8,00%	8,00%
A.3	Salário Educação	2,50%	2,50%
A.4	Serviço Social da Indústria (SESI)	1,50%	1,50%
A.5	Serviço Nacional de Aprendizagem Industrial (SENAI)	1,00%	1,00%
A.6	Serviço de Apoio à Pequena e Média Empresa (SEBRAE)	0,60%	0,60%
A.7	Instituto Nacional de Colonização e Reforma Agrária (INCRA)	0,20%	0,20%
A.8	Seguro contra os Acidentes de Trabalho	3,00%	3,00%
TOTAL DE A		16,80%	16,80%
CARGOS SOCIAIS QUE RECEBEM INDEMNIDADES DE B			
B.1	Descanso semanal remunerado	17,85%	0,00%
B.2	Feriados	3,71%	0,00%
B.3	Auxílio enfermidade	0,92%	0,71%
B.4	13º salário	10,83%	8,33%
B.5	Licença paternidade	0,07%	0,06%
B.6	Faltas justificadas	0,72%	0,56%
B.7	Dias de chuva	1,55%	0,00%
B.8	Auxílio acidente de trabalho	0,11%	0,09%
B.9	Férias gozadas	9,18%	7,07%
B.10	Salário maternidade	0,03%	0,02%
TOTAL DE B		44,97%	16,84%
CARGOS SOCIAIS QUE NÃO RECEBEM INDEMNIDADES GLOBAIS DE A			
C.1	Depósito por despedida injusta (supondo apenas rescisões por despedida injusta)	4,81%	3,70%
C.2	Férias (indenizadas)	4,40%	3,39%
C.3	Aviso prévio indenizado	5,60%	4,31%
C.4	Aviso prévio trabalhado	0,13%	0,10%
C.5	Indenização adicional	0,47%	0,36%
TOTAL DE C		15,41%	11,86%
D. RECOLHIMENTO SOBRE AS HORAS NÃO TRABALHADAS			
D	Reincidência de A sobre B		
D 2	Reincidência de grupo A sobre grupo B	7,55%	2,83%
D 2	REINCIDÊNCIA DE GRUPO A SOBRE AVISO PRÉVIO TRABALHADO E REINCIDÊNCIA DO FGTS SOBRE AVISO PRÉVIO INDENIZADO	0,47%	0,36%
TOTAL DE D		8,02%	3,19%
TOTAL GERAL A + B + C + D		85,20%	48,69%
VALOR ADOTADO		85,20%	48,69%

Fortaleza-CE, 02 de março de 2020.

CONST. E IMOBILIÁRIA JMV LTDA
 CNPJ: 35.246.560/0001-05
 João Alfredo Coelho Gomes
 Engenheiro civil - OREA/CE 9716-D
 Sócio



Construtora e Imobiliária JMV Ltda
 CNPJ n.º 35.246.560/0001-05
 Rua Coronel João Carneiro, 172 - Fátima, Fortaleza - CE, 60040-560.
 Telefone: (85) 3227-3145



OBRA: IMPLANTAÇÃO - CONSTRUÇÃO DE UMA ESCOLA COM 13 SALAS DE AULA, BIBLIOTECA, SALA DE INFORMÁTICA E DEMAIS
 DEPENDÊNCIAS COM QUADRA POLIESPORTIVA COBERTA
 LOCAL: DISTRITO DE ACARAPE - TIANGUÁ-CE.
 TABELA SEINFRA-CE 26.1 - DESONERADA

IMPLANTAÇÃO - COMPOSIÇÕES DE PREÇOS UNITÁRIOS

SERVÇOS PRELIMINARES

C2102 - RASPAGEM E LIMPEZA DO TERRENO - M2

MAO DE OBRA	Unidade	Coefficiente	Preço	Total
12543 SERVENTE	H	0,2500	13,2100	3,3025
Total:				3,3025
Total Simples:				3,30
Encargos Sociais:				INCLUSO
Valor BDI:				0,00
Valor Geral:				3,30

MURO

C2784 - ESCAVAÇÃO MANUAL SOLO DE 1A.CAT. PROF. ATÉ 1.50m - M3

MAO DE OBRA	Unidade	Coefficiente	Preço	Total
12543 SERVENTE	H	2,6500	13,2100	35,0065
Total:				35,0065
Total Simples:				35,01
Encargos Sociais:				INCLUSO
Valor BDI:				0,00
Valor Geral:				35,01

C4912 - MURO CONTORNO DE ALVENARIA E CONCRETO (PILAR+CINTA), REBOCADO, SEM PINTURA - M2

EQUIPAMENTOS (CHORARIO)	Unidade	Coefficiente	Preço	Total
10682 BETONEIRA ELÉTRICA 580L (CHP)	H	0,0300	19,6437	0,5893
Total:				0,5893
MAO DE OBRA	Unidade	Coefficiente	Preço	Total
10040 AJUDANTE DE ARMADOR/FERREIRO	H	0,1500	14,5200	2,1780
10121 ARMADOR/FERREIRO	H	0,1500	17,8300	2,6745
12391 PEDREIRO	H	3,2000	17,8300	57,0560
12543 SERVENTE	H	5,2000	13,2100	68,6920
Total:				130,6005
MATERIAIS	Unidade	Coefficiente	Preço	Total
10103 ARAME RECOZIDO N.18 BWG	KG	0,0400	11,5000	0,4600
10108 AREIA GROSSA	M3	0,0800	55,0000	4,4000
10109 AREIA MEDIA	M3	0,0850	51,0000	4,3350
10163 AÇO CA-50	KG	2,1800	4,4400	9,6792
10280 BRITA	M3	0,0300	76,7500	2,3025
10805 CIMENTO PORTLAND	KG	45,0000	0,4600	20,7000
11600 PEDRA DE MÃO (RACHÃO)	M3	0,1500	66,8500	10,0275
11605 PEDRISCO	M3	0,0100	69,7500	0,6975
11917 TABUA DE 1" - L = 12cm	M	0,4500	5,7600	2,5920
12081 TUOLO CERÂMICO FURADO 9X19X19CM	UN	25,0000	0,4200	10,5000
12082 TUOLO MACIÇO COMUM	UN	18,0000	0,2600	4,6800
Total:				70,3737
Total Simples:				201,56
Encargos Sociais:				INCLUSO
Valor BDI:				0,00
Valor Geral:				201,56

PAVIMENTAÇÃO

C3449 - MEIO FIO PRÉ MOLDADO (0,07x0,30x1,00)m C/REJUNTAMENTO - M

MAO DE OBRA	Unidade	Coefficiente	Preço	Total
-------------	---------	--------------	-------	-------

(Handwritten signatures and marks)



Construtora e Imobiliária JMV Ltda
CNPJ n.º 35.246.560/0001-05
Rua Coronel João Carneiro, 172 - Fátima, Fortaleza - CE, 60040-560.
Telefone: (85) 3227-3145



OBRA: IMPLANTAÇÃO - CONSTRUÇÃO DE UMA ESCOLA COM 13 SALAS DE AULA, BIBLIOTECA, SALA DE INFORMÁTICA E DEMAIS
DEPENDÊNCIAS COM QUADRA POLIESPORTIVA COBERTA
LOCAL: DISTRITO DE ACARAPE - TIANGUÁ-CE.
TABELA SEINFRA-CE 26.1 - DESONERADA

IMPLANTAÇÃO DE COMPOSIÇÕES DE PREÇOS UNITÁRIOS					
I2391	PEDREIRO	H	0,1800	17,8300	3,2094
I2543	SERVENTE	H	0,3600	13,2100	4,7556
				Total:	7,9650
MATERIAIS					
I0971	MEIO FIO PRE MOLDADO DIM.=(0,07x0,30x1,00)m	M	1,0000	11,2700	11,2700
				Total:	11,2700
SERVIÇOS					
C0170	ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PEN. TRACO 1:3	M3	0,0010	417,6760	0,4177
				Total:	0,4177
				Total Simples:	19,65
				Encargos Sociais:	INCLUSO
				Valor BDI:	0,00
				Valor Geral:	19,65

C5028 - PISO INTERTRAVADO TIPO TIJOLINHO (20 X 10 X 4CM), CINZA - COMPACTAÇÃO MECANIZADA - M2

EQUIPAMENTOS (CHORARIO)		Unidade	Coefficiente	Preço	Total
I0612	COMPACTADOR DE PLACA VIBRATÓRIA HP 7 (CHI)	H	0,0757	25,0993	1,9000
I0725	COMPACTADOR DE PLACA VIBRATÓRIA HP 7 (CHP)	H	0,0041	38,0751	0,1561
				Total:	2,0561
MAO DE OBRA					
I0445	CALCETEIRO	H	0,1595	17,8300	2,8439
I2543	SERVENTE	H	0,1595	13,2100	2,1070
				Total:	4,9509
MATERIAIS					
I0109	AREIA MEDIA	M3	0,0568	51,0000	2,8968
I2403	PÓ DE PEDRA	M3	0,0065	38,8400	0,2525
I9513	TIJOLINHO (20 X 10 X 4CM), COR NATURAL	UN	51,0000	0,4500	22,9500
				Total:	26,0993
				Total Simples:	33,11
				Encargos Sociais:	INCLUSO
				Valor BDI:	0,00
				Valor Geral:	33,11

PINTURA

C3550 - MUTIRÃO MISTO - PINTURA HIDRACOR - M2

MAO DE OBRA		Unidade	Coefficiente	Preço	Total
I2395	PINTOR	H	0,3300	17,8500	5,8905
				Total:	5,8905
MATERIAIS					
I1347	LIXA PARA MADEIRA/MASSA	UN	0,2000	0,5500	0,1100
I2353	HIDRACOR	KG	0,3500	3,7300	1,3055
				Total:	1,4155
				Total Simples:	7,31
				Encargos Sociais:	INCLUSO
				Valor BDI:	0,00
				Valor Geral:	7,31

Fortaleza-CE, 02 de março de 2020.

CONST. E IMOBILIÁRIA JMV LTDA
CNPJ: 35.246.560/0001-05
João Alfredo Coelho Gomes
Engenheiro civil - CREA/CE 9716-D
Sócio



Construtora e Imobiliária JMV Ltda
CNPJ nº 35.246.560/0001-05
Rua Coronel João Carneiro, 172 - Fátima, Fortaleza - CE. 60040-560.
Telefone: (85) 3227-3145

OBRA: CONSTRUÇÃO DE UMA ESCOLA COM 13 SALAS DE AULA, BIBLIOTECA, SALA DE INFORMÁTICA E DEMAIS DEPENDÊNCIAS COM QUADRA					
LOCAL: DISTRITO DE ACARAPE-TIANGUÁ-CE.			TABELA SEINFRA-CE 26.1 - DESONERADA		
TIANGUÁ-CE, 03 DE JANEIRO DE 2020					
ITEM	DESCRIÇÃO				
1.0 SERVIÇOS DE OBRA					
1.1	LOCAÇÃO DA OBRA - EXECUÇÃO DE GABARITO	M2	2.273,54	5,28	12.004,29
1.2	PLACAS PADRÃO DE OBRA	M2	6,00	157,37	944,22
1.3	BARRACÃO PARA ESCRITÓRIO TIPO A2	UN	1,00	7.617,04	7.617,04
2.0 MOVIMENTO DE TERRA					
2.1	ESCAVAÇÃO MANUAL SOLO DE 1A.CAT. PROF. ATÉ 1,50m	M3	476,49	35,01	16.681,91
2.2	ATERRO C/COMPACTAÇÃO MANUAL S/CONTROLE, MAT. C/AQUISIÇÃO	M3	568,38	73,06	41.525,84
3.0 INFRA-ESTRUTURA E CONCRETO ARMADO					
3.1	ALVENARIA DE EMBASAMENTO EM TIJOLO CERÂMICO FURADO C/ ARGAMASSA CIMENTO E AREIA 1:4	M3	48,86	480,39	23.471,86
3.2	IMPERMEABILIZAÇÃO DE ALVENARIA DE EMBASAMENTO NO RESPALDO C/ARGAMASSA CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAMENTO, TRAÇO 1:3, ESP.=2cm C/ ADITIVO IMPERMEABILIZANTE	M2	98,89	34,76	3.437,42
3.3	CONCRETO P/VIBR., FCK 30 MPa COM AGREGADO ADQUIRIDO	M3	129,90	385,52	50.079,05
3.4	ARMADURA CA-50A GROSSA D= 12,5 A 25,0mm	KG	10.392,00	8,69	90.306,48
3.5	ARMADURA CA-60 FINA D=3,40 A 6,40mm	KG	5.196,00	7,83	40.684,68
3.6	FORMA PLANA CHAPA COMPENSADA PLASTIFICADA, ESP. = 12mm UTIL. 5X	M2	1.039,20	88,44	91.906,85
3.7	LANÇAMENTO E APLICAÇÃO DE CONCRETO C/ ELEVAÇÃO	M3	129,90	194,83	25.308,42
3.8	LAJE PRÉ-FABRICADA TRELICADA P/ PISO - VÃO ACIMA DE 4,81 m	M2	1.613,15	120,51	194.400,71
4.0 PAREDES E PAINÉIS					
4.1	ALVENARIA DE TIJOLO CERÂMICO FURADO (9x19x19)cm C/ARGAMASSA MISTA DE CAL HIDRATADA ESP.=10cm (1:2:8)	M2	2.348,74	47,29	111.071,91
4.2	COBOGÓ ANTI-CHUVA (50x40)cm C/ARG. CIMENTO E AREIA TRAÇO 1:3	M2	177,76	72,23	12.839,60
5.0 PISO					
5.1	LASTRO DE CONCRETO REGULARIZADO ESP.= 5CM	M2	1.923,35	32,50	62.508,88
5.2	REGULARIZAÇÃO DE BASE C/ ARGAMASSA CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR, TRAÇO 1:3 - ESP= 3cm	M2	75,08	20,29	1.523,37
5.3	CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA C/ ARG. PRÉ-FABRICADA ACIMA DE 30x30 cm (900 cm ²) - PEI-5/PEI-4 - P/ PISO	M2	75,08	77,96	5.853,24
5.4	PISO INDUSTRIAL NATURAL ESP.= 12mm, INCLUS. POLIMENTO (INTERNO)	M2	1.253,85	98,29	123.240,92
5.5	CALÇADA DE PROTEÇÃO EM CIMENTADO C/ BASE DE CONCRETO	M2	75,82	204,14	15.477,89
5.6	REJUNTAMENTO C/ ARG. PRÉ-FABRICADA, JUNTA ENTRE 2mm E 6mm EM CERÂMICA, ACIMA DE 30x30 cm (900 cm ²) E PORCELANATOS (PAREDE/PISO)	M2	395,08	7,41	2.927,54
6.0 REVESTIMENTO					
6.1	CHAPISCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PENEIRAR TRAÇO 1:3 ESP.= 5mm P/ PAREDE	M2	6.310,63	5,19	32.752,17
6.2	EMBOÇO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR, TRAÇO 1:3	M2	320,00	26,98	8.633,60
6.3	REBOCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PENEIRADA, TRAÇO 1:6	M2	5.990,63	33,69	201.824,32
6.4	CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA C/ ARG. PRÉ-FABRICADA ACIMA DE 30x30cm (900cm ²) - PEI-5/PEI-4 - P/ PAREDE	M2	320,00	81,69	26.140,80
7.0 PINTURA					
7.1	CAIAÇÃO EM TRÊS DEMÃOS EM PAREDES	M2	1.613,15	5,85	9.436,93
7.2	LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES INTERNAS S/MASSA	M2	4.066,20	16,30	66.279,06
7.3	TEXTURA ACRILICA 1 DEMÃO EM PAREDES EXTERNAS	M2	165,00	12,54	2.069,10
7.4	ESMALTE DUAS DEMÃOS EM ESQUADRIAS DE MADEIRA	M2	204,58	17,67	3.614,93
7.5	ESMALTE DUAS DEMÃOS EM ESQUADRIAS DE FERRO	M2	12,60	32,55	410,13
8.0 ESQUADRIAS E FERRAGENS					
8.1	PORTA EXTERNA DE CEDRO LISA COMPLETA UMA FOLHA (0.80X2.10)m	UN	16,00	659,05	10.544,80
8.2	PORTA EXTERNA DE CEDRO LISA COMPLETA UMA FOLHA (0.90X2.10)m	UN	1,00	682,04	682,04
8.3	PORTA INTERNA DE CEDRO LISA COMPLETA UMA FOLHA (0.60X 2.10)m	UN	17,00	640,24	10.884,08
8.4	JANELA EM ALUMÍNIO ANODIZADO NATURAL/FOSCO, DE CORRER, SEM BANDEIROLA E/OU PEITORIL, SEM VIDRO - FORNECIMENTO E MONTAGEM	M2	15,78	244,51	3.858,37
8.5	VIDRO COMUM FUMÊ EM CAIXILHOS C/MASSA E= 5mm, COLOCADO	M2	15,78	182,30	2.876,69
8.6	FECHADURA COMPLETA PARA PORTA INTERNA	UN	29,00	110,70	3.210,30
8.7	FORRAMENTO DE MADEIRA L = 15 cm	CJ	41,00	314,29	12.885,89
8.8	ALIZAR (GUARNIÇÃO) DE MADEIRA	M	403,40	6,87	2.771,36
8.9	PORTÃO DE FERRO EM BARRA CHATA TIPO TIJOLINHO	M2	12,60	177,32	2.234,23
9.0 INSTALAÇÕES HIDRO-SANITÁRIAS					
9.1	PONTO HIDRÁULICO, MATERIAL E EXECUÇÃO	PT	66,00	182,00	12.012,00
9.2	LAVATÓRIO DE LOUÇA BRANCA C/COLONA, C/ TORNEIRA E ACESSÓRIOS	UN	3,00	458,91	1.376,73
9.3	BACIA SIFONADA DE LOUÇA BRANCA C/ACESSÓRIOS E TUBO DE LIGAÇÃO	UN	10,00	259,46	2.594,60
9.4	BACIA DE LOUÇA BRANCA C/CAIXA ACOPLADA	UN	3,00	592,86	1.778,58
9.5	BANCADA DE GRANITO C/ 2 CUBAS LOUÇAS, S/ACESSÓRIOS (1.60x0.60)m	UN	3,00	666,38	1.999,14
9.6	PIA DE AÇO INOX (2.00X0.58)m C/ 2 CUBAS E ACESSÓRIOS	UN	1,00	1.042,26	1.042,26
9.7	CHUVEIRO PLÁSTICO (INSTALADO)	UN	4,00	11,03	44,12
9.8	ESPELHO TIPO CRISMETAL,MOD.P/WC (INSTALADO)	UN	7,00	82,85	579,95





OBRA: CONSTRUÇÃO DE UMA ESCOLA COM 13 SALAS DE AULA, BIBLIOTECA, SALA DE INFORMÁTICA E DEMAIS DEPENDÊNCIAS COM QUADRA						
LOCAL: DISTRITO DE ACARAPE-TIANGUÁ-CE.				TABELA SEINFRA-CE 26.1 - DESONERADA		
TIANGUÁ-CE, 03 DE JANEIRO DE 2020						
ITEM	DESCRIÇÃO	UN	QTD	VALOR UNITÁRIO	VALOR TOTAL	
9.9	MICTÓRIO COLETIVO DE AÇO INOXIDÁVEL	M	1,00	668,20	668,20	
9.10	RESERVATÓRIO PRÉ MOLDADO ELEVADO CILÍNDRICO D=2,0M, CAP.=12,0M3, H=9,0M COMPLETO E CISTERNA CAP.=4,5 M3	UN	1,00	21.595,03	21.595,03	
9.11	MONTAGEM DE ANEL PRÉ-MOLDADO D=1,50m h=0,50m	UN	21,00	36,04	756,84	
9.12	RALO SECO PVC RÍGIDO	UN	6,00	38,50	231,00	
9.13	FOSSA SÉPTICA E SUMIDOURO EM ALVENARIA	UN	1,00	3.234,25	3.234,25	
9.14	REGISTRO DE GAVETA C/CANOPLA CROMADA D= 20mm (3/4")	UN	7,00	82,95	580,65	
9.15	VÁLVULA DE DESCARGA CROMADA C/CANOPLA LISA DE 32 OU 40mm	UN	11,00	187,12	2.058,32	
9.16	PORTA SABÃO LÍQUIDO DE VIDRO (INSTALADO)	UN	4,00	37,82	151,28	
9.17	PORTA TOALHA DE PAPEL - METÁLICO (INSTALADO)	UN	4,00	40,12	160,48	
9.18	SABONETEIRA METÁLICA	UN	4,00	32,22	128,88	
9.19	PORTA PAPEL METÁLICO	UN	15,00	28,72	330,80	
9.20	SABONETEIRA DE LOUÇA BRANCA (15X15)cm S/ALÇA	UN	4,00	55,30	221,20	
9.21	CABIDE DE LOUÇA BRANCA C/DOIS GANCHOS	UN	4,00	40,35	161,40	
9.22	REGISTRO DE PRESSÃO C/CANOPLA CROMADA D=25MM (1")	UN	4,00	84,32	337,28	
9.23	SIFÃO CROMADO 1" X 1 1/2" (INSTALADO)	UN	6,00	112,07	672,42	
9.24	VÁLVULA DE METAL 1"	UN	6,00	13,60	81,60	
9.25	TORNEIRA DE PRESSÃO CROMADA USO GERAL	UN	6,00	49,17	295,02	
9.26	TORNEIRA DE PRESSÃO P/JARDIM DE 3/4"	UN	4,00	27,89	111,56	
9.27	REGISTRO DE GAVETA C/CANOPLA CROMADA D= 25mm (1")	UN	4,00	97,12	388,48	
9.28	REGISTRO DE GAVETA C/CANOPLA CROMADA D= 40mm (1 1/2")	UN	1,00	149,61	149,61	
9.29	TUBO PVC SOLD. MARROM D= 50mm (1 1/2")	M	36,00	16,64	599,04	
9.30	CAIXA SIFONADA PVC 150 X 150 X 50MM, ACABAMENTO BRANCO (GRELHA OU TAMPA CEGA)	UN	8,00	36,95	295,60	
9.31	TUBO PVC BRANCO P/ESGOTO D=100MM (4")	M	60,00	27,82	1.669,20	
9.32	TUBO PVC BRANCO P/ESGOTO D=50mm (2")	M	30,00	15,68	470,40	
9.33	TUBO PVC BRANCO P/ESGOTO D=40mm (1 1/2")	M	24,00	11,33	271,92	
9.34	TUBO PVC BRANCO P/ESGOTO D=75mm (3")	M	12,00	24,75	297,00	
9.35	TERMINAL DE VENTILAÇÃO PVC 50MM	UN	6,00	10,44	62,64	
9.36	CAIXA DE PASSAGEM EM ALVENARIA - 1/2 TUOLO COMUM	M2	13,44	113,89	1.530,68	
10.0	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS					
10.1	PONTO ELÉTRICO, MATERIAL E EXECUÇÃO	PT	202,00	197,35	39.864,70	
10.2	ARANDELA PARA LÂMPADA INCANDESCENTE 60W EM ALUMÍNIO ANODIZADO E PINTADO POR PROCESSO ELETROSTÁTICO COM REFLETOR EM ALUMÍNIO ANODIZADO ALTO BRILHO	UN	8,00	128,08	1.024,64	
10.3	LUMINÁRIA TIPO GLOBO PLÁSTICO C/ LÂMPADA INCANDESCENTE	UN	8,00	43,37	346,96	
10.4	INTERRUPTOR TRES TECLAS SIMPLES 10A 250V	UN	5,00	35,03	175,15	
10.5	INTERRUPTOR DUAS TECLAS SIMPLES 10A 250V	UN	38,00	22,95	872,10	
10.6	INTERRUPTOR UMA TECLA SIMPLES 10A 250V	UN	19,00	14,44	274,36	
10.7	TOMADA 2 POLOS MAIS TERRA 20A 250V	UN	65,00	16,41	1.066,65	
10.8	LUMINÁRIA FLUORESCENTE COMPLETA (1 X 16)W	UN	8,00	74,80	598,40	
10.9	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE LUZ EMBUTIR ATÉ 36 DIVISÕES 457X332X95mm, C/ BARRAMENTO	UN	1,00	365,99	365,99	
10.10	DISJUNTOR MONOPOLAR EM QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO 20A	UN	4,00	19,65	78,60	
10.11	DISJUNTOR TRIPOLAR EM QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO 32A	UN	4,00	82,85	331,40	
10.12	DISJUNTOR TRIPOLAR EM QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO 40A	UN	1,00	82,85	82,85	
10.13	DISJUNTOR MONOPOLAR EM QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO 16A	UN	4,00	19,65	78,60	
10.14	LUMINÁRIA FLUORESCENTE COMPLETA (2 X 32)W	UN	96,00	130,48	12.526,08	
10.15	MEDIÇÃO TRIFÁSICA INSTALADA EM MURO - SAÍDA SUBTERRÂNEA	UN	1,00	2.007,56	2.007,56	
10.16	CAIXA DE PASSAGEM EM ALVENARIA - 1 TUOLO COMUM	M2	7,68	175,83	1.350,37	
10.17	CABO ISOLADO PVC 750V 6MM2	M	200,00	7,29	1.458,00	
10.18	CABO ISOLADO PVC 750V 10MM2	M	180,00	9,81	1.765,80	
11.0	COBERTURA					
11.1	TELHA CERÂMICA TIPO CANAL C/ ESBARRO "TIMON"	M2	1.559,58	88,95	138.724,64	
11.2	RUFO DE CHAPA COBRE 26 DESENVOLVIMENTO 33cm	M	53,47	78,91	4.219,32	
11.3	CHAPIM PRÉ-MOLDADO DE CONCRETO	M2	70,77	86,44	6.117,36	
11.4	BEIRA E BICA EM TELHA COLONIAL	M	299,94	10,22	3.065,39	
11.5	CUMEEIRA CERÂMICA DA TELHA CANAL "TIMON"	M	165,82	22,32	3.701,10	
11.6	IMPERMEABILIZAÇÃO DE LAJES C/ MANTA ASFÁLTICA PRÉ-FABRICADA, C/ VÉU DE POLIÉSTER	M2	29,36	26,40	775,10	
11.7	TELHA TRANSPARENTE ONDULADA	M2	13,00	53,41	694,33	
12.0	DIVERSOS				33.486,40	
	INSTALAÇÃO DE REDE ESTRUTURADA-LÓGICA					
12.1	CABO LÓGICO 4 PARES, CATEGORIA 5 - UTP (100 MBPS)	M	300,00	10,04	3.012,00	
12.2	RACK FECHADO 24 U'S, 670mm, PROFUNDIDADE PADRÃO 19"	UN	1,00	2.250,72	2.250,72	
12.3	RÉGUA DE TOMADAS ELÉTRICAS, COM 08 TOMADAS, PADRÃO RACK 19"	UN	1,00	97,00	97,00	
12.4	SWITCHER AUTO-GERENCIÁVEL P/ COMUNICAÇÃO DE DADOS COM 24 PORTAS EM CONECTORES RJ 45, 10/100 KBPS E DUAS PORTAS 10/100/1000 KBPS - PADRÃO RACK 19"	UN	1,00	5.413,51	5.413,51	
12.5	PATCH PANEL 24 PORTAS, CATEGORIA "S" FURUKAWA	UN	1,00	528,80	528,80	
12.6	TOMADA PARA LÓGICA, COM 1 CONECTOR RJ45, 8 FIOS, CAT-5E, COMPLETA PARA CAIXA 4"x4" (NÃO INCLUSA)	UN	18,00	45,92	826,56	
	INSTALAÇÕES DE CLIMATIZAÇÃO-AR CONDICIONADO					

Prof. Felipe de Jesus
34
330,80
224,20
161,40
337,28
672,42
81,60
295,02
111,56
388,48
149,61
599,04
295,60
1.669,20
470,40
271,92
297,00
62,64
1.530,68
39.864,70
1.024,64
346,96
175,15
872,10
274,36
1.066,65
598,40
365,99
78,60
331,40
82,85
78,60
12.526,08
2.007,56
1.350,37
1.458,00
1.765,80
138.724,64
4.219,32
6.117,36
3.065,39
3.701,10
775,10
694,33
33.486,40
3.012,00
2.250,72
97,00
5.413,51
528,80
826,56



Construtora e Imobiliária JMV Ltda
CNPJ n.º 35.246.560/0001-05
Rua Coronel João Carneiro, 172 - Fátima, Fortaleza - CE. 60040-560.
Telefone: (85) 3227-3145

OBRA: CONSTRUÇÃO DE UMA ESCOLA COM 13 SALAS DE AULA, BIBLIOTECA, SALA DE INFORMÁTICA E DEMAIS DEPENDÊNCIAS COM QUADRA					
LOCAL: DISTRITO DE ACARAPE-TIANGUÁ-CE.			TABELA SEINFRA-CE 26.1 - DESONERADA		
TIANGUÁ-CE, 03 DE JANEIRO DE 2020					
EXCERTE DO PRECATORIO Nº 110					
ITEM	DESCRIÇÃO	UNID.	QUANT.	VALOR UNIT.	VALOR TOTAL
12.7	TUBO PVC SOLD. MARROM D=32mm (1")	M	24,00	9,53	228,72
12.8	SUPORTE EM BARRA CHATA DE FERRO ENGASTADO NA PAREDE P/BANCADAS E/OU PRATELEIRAS	UN	36,00	9,99	359,64
12.9	CORRIMÃO EM TUBO DE AÇO INOX	M	1,00	211,17	211,17
12.10	PRATELEIRA DE MÁRMORE NATURAL POLIDA DE 1 FACE	M2	16,48	182,37	3.005,46
12.11	CONJUNTO DE MASTRO P/ TRÊS BANDEIRAS E PEDESTAL	UN	2,00	2.315,21	4.630,42
12.12	PEÇAS DE APOIO DEFICIENTES C/TUBO INOX P/WC'S	M	4,00	203,01	812,04
12.13	BANCADA DE GRANITO CINZA E=2cm	M2	17,04	237,08	4.039,84
12.14	LIMPEZA GERAL	M2	1.404,38	9,25	12.990,52
13.0	ADMINISTRAÇÃO DA OBRA				115.375,75
13.1	ENGENHEIRO JÚNIOR COM ENCARGOS INCLUSOS	HxMÊS	5,00	12.506,07	62.530,35
13.2	ENCARREGADO GERAL/MESTRE DE OBRA (COM ENCARGOS INCLUSOS)	HxMÊS	5,00	5.558,87	27.794,35
13.3	AUXILIAR ADMINISTRATIVO (COM ENCARGOS INCLUSOS)	HxMÊS	5,00	2.558,59	12.792,95
13.4	VIGIA (COM ENCARGOS INCLUSOS)	HxMÊS	5,00	2.551,82	12.759,10



Handwritten signature

Handwritten signature




Construtora e Imobiliária JMV Ltda
CNPJ n.º 35.246.560/0001-05
Rua Coronel João Carneiro, 172 - Fátima, Fortaleza - CE, 60040-560.
Telefone: (85) 3227-3145

OBRA: CONSTRUÇÃO DE UMA ESCOLA COM 13 SALAS DE AULA, BIBLIOTECA, SALA DE INFORMÁTICA E DEMAIS DEPENDÊNCIAS COM QUADRA			
LOCAL: DISTRITO DE ACARAPE-TIANGUÁ-CE.		TABELA SEINFRA-CE 26.1 - DESONERADA	
TIANGUÁ-CE, 03 DE JANEIRO DE 2020			
BASE ORÇAMENTAL			
UNID.	QUANT.	VALOR UNIT.	TOTAL
			TOTAL GERAL SEM BDI: 1.769.807,68
			BDI: 25,08% 443.867,77
			TOTAL GERAL COM BDI: 2.213.675,45

Importa o presente orçamento no valor de R\$ 2.213.675,45 (Dois milhões duzentos e treze mil, seiscentos e setenta e cinco reais e quarenta e cinco centavos).

Fortaleza-CE, 02 de março de 2020.


CONST. E IMOBILIÁRIA-JMV LTDA
CNPJ: 35.246.560/0001-05
João Alfredo Coelho Gomes
Engenheiro civil - CREA/CE 9716-D
Sócio



CONSTRUÇÃO DE UMA ESCOLA COM 13 SALAS DE AULA, BIBLIOTECA, SALA DE INFORMÁTICA E DEMAIS DEPENDÊNCIAS COM QUADRA POLIESPORTIVA
 COBERTURA LOCALIZADA
 TANGUARA CE DE JANEIRO DE 2020

Considerada a Inabilitada AM/ LULA
 Cnpj nº 13.246.569/0001-05
 Rua Coronel João Carneiro 172 - Fátima Fortaleza - CE 60040-560
 Telefone (85) 3227-3145

CÓDIGO		ESPECIFICAÇÃO		ESCOLA - CRONOGRAMA FÍSICO/ FINANCEIRO						
				TOTAL	30 DIAS	60 DIAS	90 DIAS	120 DIAS	150 DIAS	180 DIAS
1.00		RS	24.785,83	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%
1.00	SERVIÇOS PRELIMINARES	%	0,93%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%
2.00	MOVIMENTO DE TERRA	RS	42.237,61	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%
2.00	ARRAMAÇÃO DE CIMENTO	%	2,63%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%
3.00	PAREDES E PISOS	RS	319.499,41	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%
3.00	REVESTIMENTO	%	23,47%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%
4.00	PORTA	RS	5.600,71	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%
4.00	ESQUADRIAS E FERRAGENS	%	9,58%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%
5.00	REFORMAS E MANUTENÇÕES	RS	12.117,17	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%
5.00	INSTALAÇÕES HIDROSANTÁRIAS	%	3,70%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%
6.00	COBERTURA	RS	48.824,84	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%
6.00	DIVERSOS	%	2,26%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%
7.00	ADORNAMENTOS	RS	4.133,79	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%
7.00	ADORNAMENTOS	%	2,07%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%
8.00	INSTALAÇÕES DE SINALIZAÇÃO	RS	2.800,00	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%
8.00	INSTALAÇÕES DE SINALIZAÇÃO	%	1,42%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%
9.00	INSTALAÇÕES DE SINALIZAÇÃO	RS	7.113,79	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%
9.00	INSTALAÇÕES DE SINALIZAÇÃO	%	3,62%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%
10.00	ADORNAMENTOS	RS	1.739,17	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%
10.00	ADORNAMENTOS	%	0,84%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%
11.00	INSTALAÇÕES DE SINALIZAÇÃO	RS	5.231,71	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%
11.00	INSTALAÇÕES DE SINALIZAÇÃO	%	2,56%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%
12.00	INSTALAÇÕES DE SINALIZAÇÃO	RS	1.769.807,88	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%
12.00	INSTALAÇÕES DE SINALIZAÇÃO	%	86,02%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%
13.00	ADORNAMENTOS	RS	443.657,77	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%
13.00	ADORNAMENTOS	%	21,67%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%
14.00	INSTALAÇÕES DE SINALIZAÇÃO	RS	2.212.625,45	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%
14.00	INSTALAÇÕES DE SINALIZAÇÃO	%	100,00%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%
TOTAL DA MEDIÇÃO				RS	318.099,70	598.653,15	255.886,74	207.857,38	110.192,12	41.388,18
PERCENTUAL				%	17,86%	33,29%	14,42%	11,63%	6,29%	2,30%
TOTAL DA OBRA				RS	1.769.807,88	1.769.807,88	1.769.807,88	1.769.807,88	1.769.807,88	1.769.807,88
PERCENTUAL				%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%

Fortaleza, CE, 07 de março de 2020

CONSTRUTORA UNIVERSAL AM/ LULA
 Cnpj nº 13.246.569/0001-05
 Rua Coronel João Carneiro 172 - Fátima Fortaleza - CE 60040-560
 Telefone (85) 3227-3145
 Sisco



[Handwritten mark]

[Handwritten mark]

Construtora e Imobiliária JMV Ltda
 CNPJ n.º 35.246.560/0001-05
 Rua Coronel João Carneiro, 172 - Fátima, Fortaleza - CE, 60040-560.
 Telefone: (85) 3227-3145



OBRA: CONSTRUÇÃO DE UMA ESCOLA COM 13 SALAS DE AULA, BIBLIOTECA, SALA DE INFORMÁTICA
 E DE MAIS DEPENDÊNCIAS COM QUADRA POLIESPORTIVA COBERTA
 LOCAL: DISTRITO DE ACARAPE-TIANGUÁ-CE.


ESCOLA - COMPOSIÇÃO DE BDI

COD	DESCRIÇÃO	%
	Despesas Indiretas	
AC	Administração central	3,00
DF	Despesas financeiras	0,58
R	Riscos	0,92
	Benefício	
S + G	Garantia/seguros	0,30
L	Lucro	6,16
	Impostos	
I	Impostos	10,55
	PIS	0,65
	COFINS	3,00
	ISS	2,40
	CPRB (4,5%, Apenas quando tiver desoneração INSS)	4,50
		10,55

BDI =	25,08%
-------	--------

$$BDI = \frac{(1 + AC + S + R + G)(1 + DF)(1 + L)}{(1 - I)} - 1$$

Fortaleza-CE, 02 de março de 2020.


 CONST. E IMOBILIÁRIA JMV LTDA
 CNPJ: 35.246.560/0001-05
 João Alfredo Coelho Gomes
 Engenheiro civil - CREA/CE 9716-D
 Sócio



Construtora e Imobiliária JMV Ltda
 CNPJ n.º 35.246.560/0001-05
 Rua Coronel João Carneiro, 172 - Fátima, Fortaleza - CE, 60040-560.
 Telefone: (85) 3227-3145



OBRA: CONSTRUÇÃO DE UMA ESCOLA COM 13 SALAS DE AULA, BIBLIOTECA, SALA DE INFORMÁTICA E DEMAIS

LOCAL: DISTRITO DE ACARAPE-TIANGUÁ-CE.

ESCOLA - DEMONSTRATIVO DOS ENCARGOS SOCIAIS DE MÃO-DE-OBRA - COM DESONERAÇÃO				
HORISTAS E MENSALISTAS				
	Jornada Mensal de Trabalho		220	H
	Jornada Diária de Trabalho = 220 / 30		7,333	H
	Descanso Semanal = 52 x 7,333		381,33	H
	Feridos = 13 x 7,333		95,33	H
	Auxílio Enfermidade = 15 x 7,333 x 15%		16,5	H
	Licença Paternidade = 15 x 7,333 x 19,4%		7,11	H
	Dias de Chuva/Faltas/ETC = 12,96 x 7,333		95,04	H
	Horas Produtivas p/ano		2081,34	H
	DISCRIMINAÇÃO		HORISTAS	MENSALISTAS
A - ENCARGOS SOCIAIS BÁSICOS				
A.1	Previdência Social (INSS)		0,00%	0,00%
A.2	Fundo de Garantia por Tempo de Serviço		8,00%	8,00%
A.3	Salário Educação		2,50%	2,50%
A.4	Serviço Social da Indústria (SESI)		1,50%	1,50%
A.5	Serviço Nacional de Aprendizagem Industrial (SENAI)		1,00%	1,00%
A.6	Serviço de Apoio à Pequena e Média Empresa (SEBRAE)		0,60%	0,60%
A.7	Instituto Nacional de Colonização e Reforma Agrária (INCRA)		0,20%	0,20%
A.8	Seguro contra os Acidentes de Trabalho		3,00%	3,00%
	TOTAL DE A		16,80%	16,80%
B - ENCARGOS SOCIAIS QUE RECEBEM AS INCIDÊNCIAS DE "A"				
B.1	Descanso semanal remunerado		17,85%	0,00%
B.2	Feridos		3,71%	0,00%
B.3	Auxílio enfermidade		0,92%	0,71%
B.4	13º salário		10,83%	8,33%
B.5	Licença paternidade		0,07%	0,06%
B.6	Faltas justificadas		0,72%	0,56%
B.7	Dias de chuva		1,55%	0,00%
B.8	Auxílio acidente de trabalho		0,11%	0,09%
B.9	Férias gozadas		9,18%	7,07%
B.10	Salário maternidade		0,03%	0,02%
	TOTAL DE B		44,97%	16,84%
C - ENCARGOS SOCIAIS QUE NÃO RECEBEM INCIDÊNCIAS GLOBAIS DE "A"				
C.1	Depósito por despedida injusta (supondo apenas rescisões por despedida injusta)		4,81%	3,70%
C.2	Férias (indenizadas)		4,40%	3,39%
C.3	Aviso prévio indenizado		5,60%	4,31%
C.4	Aviso prévio trabalhado		0,13%	0,10%
C.5	Indenização adicional		0,47%	0,36%
	TOTAL DE C		15,41%	11,86%
D - RECOLHIMENTO SOBRE AS HORAS NÃO TRABALHADAS				
D	Reincidência de A sobre B			
D 2	Reincidência de grupo A sobre grupo B		7,55%	2,83%
D 2	REINCIDÊNCIA DE GRUPO A SOBRE AVISO PRÉVIO TRABALHADO E REINCIDÊNCIA DO FGTS SOBRE AVISO PRÉVIO INDENIZADO		0,47%	0,36%
	TOTAL DE D		8,02%	3,19%
	TOTAL GERAL A + B + C + D		85,20%	48,69%
	VALOR ADICIONAL			

Fortaleza-CE, 02 de março de 2020.

CONST. E IMOBILIÁRIA JMV LTDA
 CNPJ: 35.246.560/0001-05
 João Alfredo Coelho Gomes
 Engenheiro civil - CREA/CE 9716-D
 Sócio

Construtora e Imobiliária JMV Ltda
 CNPJ n.º 35.246.560/0001-05
 Rua Coronel João Carneiro, 172 - Fatima, Fortaleza - CE, 60040-560.
 Telefone: (85) 3227-3145



OBRA: CONSTRUÇÃO DE UMA ESCOLA COM 13 SALAS DE AULA, BIBLIOTECA, SALA DE INFORMÁTICA E DEMAIS DEPENDÊNCIAS COM QUADRA POLIESPORTIVA COBERTA
 LOCAL: TIANGUA-CE.

Item	Descrição	Unidade	Coeficiente	Preço	Total
------	-----------	---------	-------------	-------	-------

C1630 - LOCAÇÃO DA OBRA - EXECUÇÃO DE GABARITO - M2

MAO DE OBRA		Unidade	Coeficiente	Preço	Total
I0498	CARPINTEIRO	H	0,1300	17,8300	2,3179
I2543	SERVEnte	H	0,1300	13,2100	1,7173
				Total:	4,0352
MATERIAIS					
I0101	ARAME GALVANIZADO N.16 BWG	KG	0,0200	11,2500	0,2250
I1691	PONTALETE / BARROTE DE 3"x3"	M	0,0400	16,4400	0,6576
I1724	PREGO	KG	0,0120	11,2600	0,1351
I2429	TABUA DE VIROLA DE 12"x 1"	M2	0,0090	25,5400	0,2299
				Total:	1,2476
				Total Simples:	5,28
				Encargos Sociais:	INCLUSO
				Valor BD:	0,00
				Valor Geral:	5,28

C1937 - PLACAS PADRÃO DE OBRA - M2

MAO DE OBRA		Unidade	Coeficiente	Preço	Total
I2543	SERVEnte	H	2,0000	13,2100	26,4200
				Total:	26,4200
MATERIAIS					
I0537	CHAPA DE AÇO GALVANIZADA ESP. 0.3MM	M2	1,0200	33,1600	33,8232
I1100	ESMALTE SINTETICO	L	1,0000	21,4600	21,4600
I1691	PONTALETE / BARROTE DE 3"x3"	M	4,5000	16,4400	73,9800
I1725	PREGO 15X15	KG	0,1500	11,2600	1,6890
				Total:	130,9522
				Total Simples:	157,37
				Encargos Sociais:	INCLUSO
				Valor BD:	0,00
				Valor Geral:	157,37

C0371 - BARRAÇÃO PARA ESCRITÓRIO TIPO A2 - UN

MAO DE OBRA		Unidade	Coeficiente	Preço	Total
I0498	CARPINTEIRO	H	60,0000	17,8300	1.069,8000
I2391	PEDREIRO	H	15,0000	17,8300	267,4500
I2543	SERVEnte	H	75,0000	13,2100	990,7500
				Total:	2.328,0000
MATERIAIS					
I0174	BACIA SIFONADA DE LOUÇA BRANCA	UN	1,0000	110,8000	110,8000
I0197	BARROTE DE 2"x2"	M	30,0000	5,4000	162,0000
I0198	PONTALETE / BARROTE DE 3"x3" - APARELHADO	M	50,0000	18,7600	938,0000
I0400	CADEADO MEDIO	UN	2,0000	15,2500	30,5000
I0414	CAIXA DE DESCARGA PLÁSTICA DE SOBREPOR COMPLETA	UN	1,0000	32,2000	32,2000
I0435	CAIXA SIFONADA 150 x 150 x 50 COM GRELHA	UN	1,0000	21,4900	21,4900
I0528	CHAPA COMPENSADO RESINADO 10MM (1.10 X 2.20M)	M2	59,0000	16,5100	974,0900
I0796	CHUVEIRO PLASTICO	UN	1,0000	6,5000	6,5000
I0983	DISJUNTOR MONOPOLAR 20A	UN	1,0000	9,8700	9,8700
I1075	ELETRODUTO DE PVC RIGIDO 3/4"	M	3,0000	2,9850	8,9550
I1092	ENGATE DE PVC	UN	1,0000	4,9400	4,9400
I1344	LAVATÓRIO DE LOUÇA BRANCA SEM COLUNA	UN	1,0000	72,3100	72,3100
I1798	REGISTRO DE GAVETA BRUTO 20MM (3/4")	UN	1,0000	25,8300	25,8300
I1824	RIPA DE PEROBA (MADEIRA DE 1A QUALIDADE) DE 1X5CM	M	25,3000	1,3500	34,1550
I2200	TUBO PVC SOLDÁVEL DE 25MM (3/4")	M	6,0000	2,3300	13,9800
I2311	DOBRADICA DE FERRO 3 x 2 1/2" (PADRÃO POPULAR)	UN	3,0000	14,3600	43,0800
I2331	FECHADURA DE SOBREPOR	UN	3,0000	35,0000	105,0000
I2340	FIO DE COBRE ANTICHAMA 2.5MM2	M	94,0000	1,0700	100,5800
I2357	INTERRUPTOR DE SOBREPOR 1 SEÇÃO	UN	4,0000	8,2000	32,8000
I2373	LÂMPADA INCANDESCENTE DE 100W	UN	4,0000	2,0300	8,1200
I2379	MINI POSTE F.G. 1 1/4" C/2.00M E REX MONOFASICO	UN	1,0000	47,9600	47,9600

Construtora e Imobiliária JMV Ltda
 CNPJ n.º 35.246.560/0001-05
 Rua Coronel João Carneiro, 172 - Fátima, Fortaleza - CE, 60040-560.
 Telefone: (85) 3227-3145



OBRA: CONSTRUÇÃO DE UMA ESCOLA COM 13 SALAS DE AULA, BIBLIOTECA, SALA DE INFORMÁTICA E DEMAIS DEPENDÊNCIAS COM QUADRA POLIESPORTIVA COBERTA
 LOCAL: TIANGUA-CE.

Item	Descrição	Unidade	Coefficiente	Preço	Total	
I2408	PREGO 1 1/2" x 14	KG	2,0000	11,2600	22,5200	
I2412	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO PARA 6 CIRCUITOS	UN	1,0000	36,3700	36,3700	
I2416	REGISTRO DE PRESSÃO EM BRONZE Ø 1/2"	UN	1,0000	17,3600	17,3600	
I2429	TABUA DE VIROLA DE 12"x 1"	M2	11,4300	25,5400	291,9222	
I2433	TARGETA DE FERRO 2"	UN	5,0000	4,1700	20,8500	
I2440	TELHA DE FIBROCIMENTO DE 4MM (0.50 x 2.44M)	UN	20,0000	18,5500	371,0000	
I2444	TOMADA UNIVERSAL DE SOBREPOR (COMPLETA INCLUSIVE	UN	3,0000	15,0900	45,2700	
I2447	TORNEIRA DE METAL AMARELO Ø 3/4" CANO CURTO (PADRÃO POPULAR)	UN	1,0000	12,0600	12,0600	
I2456	TUBO PVC ESGOTO PRIMÁRIO DE 100 - (NBR 5688)	M	3,0000	8,5400	25,6200	
I2457	TUBO PVC ESGOTO PRIMÁRIO DE 50MM - (NBR 5688)	M	3,0000	5,2400	15,7200	
I2458	TUBO PVC ESGOTO PRIMÁRIO DE 40MM - (NBR 5688)	M	3,0000	3,0800	9,2400	
					Total:	3.651,0922
SERVIÇOS						
C0836	CONCRETO NÃO ESTRUTURAL PREPARO MANUAL	M3	0,4320	347,1032	149,9486	
C1915	PISO CIMENTADO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR, TRAÇO 1:4, ESP.= 1.5cm	M2	40,8000	36,4705	1.487,9964	
					Total:	1.637,9450
					Total Simples:	7.617,04
					Encargos Sociais:	INCLUSO
					Valor BDI:	0,00
					Valor Geral:	7.617,04

MOVIMENTO DE TERRA

C2784 - ESCAVAÇÃO MANUAL SOLO DE 1A.CAT. PROF. ATÉ 1.50m - M3

Item	Descrição	Unidade	Coefficiente	Preço	Total	
MAO DE OBRA						
I2543	SERVENTE	H	2,6500	13,2100	35,0065	
					Total:	35,0065
					Total Simples:	35,01
					Encargos Sociais:	INCLUSO
					Valor BDI:	0,00
					Valor Geral:	35,01

C0330 - ATERRO C/COMPACTAÇÃO MANUAL S/CONTROLE, MAT. C/AQUISIÇÃO - M3

Item	Descrição	Unidade	Coefficiente	Preço	Total	
MAO DE OBRA						
I2543	SERVENTE	H	1,7000	13,2100	22,4570	
					Total:	22,4570
MATERIAIS						
I0111	AREIA VERMELHA	M3	1,1000	46,0000	50,6000	
					Total:	50,6000
					Total Simples:	73,06
					Encargos Sociais:	INCLUSO
					Valor BDI:	0,00
					Valor Geral:	73,06

ALVENARIA ESTRUTURAL E CONCRETO ARMADO

C4592 - ALVENARIA DE EMBASAMENTO EM TIJOLO CERÂMICO FURADO C/ ARGAMASSA CIMENTO E AREIA 1:4 - M3

Item	Descrição	Unidade	Coefficiente	Preço	Total	
MAO DE OBRA						
I2391	PEDREIRO	H	8,5000	17,8300	151,5550	
I2543	SERVENTE	H	9,2000	13,2100	121,5320	
					Total:	273,0870
MATERIAIS						
I2081	TIJOLO CERÂMICO FURADO 9X19X19CM	UN	235,0000	0,4200	98,7000	
					Total:	98,7000
SERVIÇOS						
C0171	ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PEN. TRAÇO 1:4	M3	0,3000	362,0160	108,6048	
					Total:	108,6048
					Total Simples:	480,39
					Encargos Sociais:	INCLUSO
					Valor BDI:	0,00
					Valor Geral:	480,39

C1462 - IMPERMEABILIZAÇÃO DE ALVENARIA DE EMBASAMENTO NO RESPALDO C/ARGAMASSA CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAMENTO, TRAÇO 1:3, ESP.=2cm C/ ADITIVO IMPERMEABILIZANTE - M2

Item	Descrição	Unidade	Coefficiente	Preço	Total
MAO DE OBRA					
I2391	PEDREIRO	H	0,7500	17,8300	13,3725
I2543	SERVENTE	H	0,9500	13,2100	12,5495



Construtora e Imobiliária JMV Ltda
CNPJ n.º 35.246.560/0001-05
Rua Coronel João Carneiro, 172 - Fátima, Fortaleza - CE, 60040-560.
Telefone: (85) 3227-3145



OBRA: CONSTRUÇÃO DE UMA ESCOLA COM 13 SALAS DE AULA, BIBLIOTECA, SALA DE INFORMÁTICA E DEMAIS DEPENDÊNCIAS COM QUADRA POLIESPORTIVA COBERTA
LOCAL: TIANGUA-CE.

					Total:	25,9220
--	--	--	--	--	--------	---------

MATERIAIS

I0109	AREIA MEDIA	M3	0,0243	51,0000	1,2393	
I0805	CIMENTO PORTLAND	KG	9,7200	0,4600	4,4712	
I1249	IMPERMEABILIZANTE	KG	0,4000	7,8100	3,1240	
					Total:	8,8345
					Total Simples:	34,76
					Encargos Sociais:	INCLUSO
					Valor BDI:	0,00
					Valor Geral:	34,76

C0844 - CONCRETO P/VIBR., FCK 30 MPa COM AGREGADO ADQUIRIDO - M3

EQUIPAMENTOS (CHORARIO)

	Unidade	Coefficiente	Preço	Total		
I0682	BETONEIRA ELÉTRICA 580L (CHP)	H	0,7140	19,6437	14,0256	
					Total:	14,0256

MAO DE OBRA

I2543	SERVENTE	H	6,0000	13,2100	79,2600	
					Total:	79,2600

MATERIAIS

I0109	AREIA MEDIA	M3	0,9290	51,0000	47,3790	
I0280	BRITA	M3	0,6270	76,7500	48,1223	
I0805	CIMENTO PORTLAND	KG	396,0000	0,4600	182,1600	
I1605	PEDRISCO	M3	0,2090	69,7500	14,5778	
					Total:	292,2390
					Total Simples:	385,52
					Encargos Sociais:	INCLUSO
					Valor BDI:	0,00
					Valor Geral:	385,52

C0215 - ARMADURA CA-50A GROSSA D=12,5 A 25,0mm - KG

MAO DE OBRA

	Unidade	Coefficiente	Preço	Total		
I0040	AJUDANTE DE ARMADOR/FERREIRO	H	0,1000	14,5200	1,4520	
I0121	ARMADOR/FERREIRO	H	0,1000	17,8300	1,7830	
					Total:	3,2350

MATERIAIS

I0103	ARAME RECOZIDO N.18 BWG	KG	0,0300	11,5000	0,3450	
I0163	AÇO CA-50	KG	1,1500	4,4400	5,1060	
					Total:	5,4510
					Total Simples:	8,69
					Encargos Sociais:	INCLUSO
					Valor BDI:	0,00
					Valor Geral:	8,69

C0217 - ARMADURA CA-60 FINA D=3,40 A 6,40mm - KG

MAO DE OBRA

	Unidade	Coefficiente	Preço	Total		
I0040	AJUDANTE DE ARMADOR/FERREIRO	H	0,0700	14,5200	1,0164	
I0121	ARMADOR/FERREIRO	H	0,0700	17,8300	1,2481	
					Total:	2,2645

MATERIAIS

I0103	ARAME RECOZIDO N.18 BWG	KG	0,0200	11,5000	0,2300	
I0169	AÇO CA-60	KG	1,1500	4,6400	5,3360	
					Total:	5,5660
					Total Simples:	7,83
					Encargos Sociais:	INCLUSO



Construtora e Imobiliária JMV Ltda
 CNPJ n.º 35.246.560/0001-05
 Rua Coronel João Carneiro, 172 - Fatima, Fortaleza - CE. 60040-560.
 Telefone: (85) 3227-3145



OBRA: CONSTRUÇÃO DE UMA ESCOLA COM 13 SALAS DE AULA, BIBLIOTECA, SALA DE INFORMÁTICA E DEMAIS DEPENDÊNCIAS COM QUADRA POLIESPORTIVA COBERTA
 LOCAL: TIANGUA-CE.

Valor BDI:	0,00
Valor Geral:	7,83

C1399 - FORMA PLANA CHAPA COMPENSADA PLASTIFICADA, ESP.= 12mm UTIL. 5X - M2

MAO DE OBRA	Unidade	Coefficiente	Preço	Total
I0041 AJUDANTE DE CARPINTEIRO	H	1,3500	14,5200	19,6020
I0498 CARPINTEIRO	H	1,3500	17,8300	24,0705
Total:				43,6725

MATERIAIS	Unidade	Coefficiente	Preço	Total
I0526 CHAPA COMPENSADO PLASTIFICADO 12MM (1.22 X 2.44M)	M2	0,2600	21,2600	5,5276
I1691 PONTALETE / BARROTE DE 3"x3"	M	1,2000	16,4400	19,7280
I1728 PREGO 18X27 (2 1/2 X 10)	KG	0,2500	11,2600	2,8150
I1846 SARRAFO DE 1"x4"	M	1,5300	4,7400	7,2522
I1916 TABUA DE 1" DE 3A. - L = 30cm	M	1,1700	8,0700	9,4419
Total:				44,7647
Total Simples:				88,44
Encargos Sociais:				INCLUSO
Valor BDI:				0,00
Valor Geral:				88,44

C1603 - LANÇAMENTO E APLICAÇÃO DE CONCRETO C/ ELEVAÇÃO - M3

MAO DE OBRA	Unidade	Coefficiente	Preço	Total
I2391 PEDREIRO	H	5,0000	17,8300	89,1500
I2543 SERVENTE	H	8,0000	13,2100	105,6800
Total:				194,8300
Total Simples:				194,83
Encargos Sociais:				INCLUSO
Valor BDI:				0,00
Valor Geral:				194,83

C4454 - LAJE PRÉ-FABRICADA TRELICADA P/ PISO - VÃO ACIMA DE 4,81 m - M2

MAO DE OBRA	Unidade	Coefficiente	Preço	Total
I2391 PEDREIRO	H	0,3500	17,8300	6,2405
I2543 SERVENTE	H	0,3500	13,2100	4,6235
Total:				10,8640

MATERIAIS	Unidade	Coefficiente	Preço	Total
I0169 ACO CA-60	KG	0,7400	4,6400	3,4336
I1691 PONTALETE / BARROTE DE 3"x3"	M	1,3000	16,4400	21,3720
I1728 PREGO 18X27 (2 1/2 X 10)	KG	0,0300	11,2600	0,3378
I1846 SARRAFO DE 1"x4"	M	0,9700	4,7400	4,5978
I1916 TABUA DE 1" DE 3A. - L = 30cm	M	0,6500	8,0700	5,2455
I8281 LAJE PRÉ-FABRICADA TRELICADA P/ PISO, DE 12 cm DE ALTURA E 4 cm DE CAPEADO - VÃO ACIMA 5,01 m	M2	1,0000	44,6300	44,6300
Total:				79,6167

SERVIÇOS	Unidade	Coefficiente	Preço	Total
C0840 CONCRETO P/VIBR., FCK 15 MPa COM AGREGADO ADQUIRIDO	M3	0,0570	332,0838	18,9288
C1603 LANÇAMENTO E APLICAÇÃO DE CONCRETO C/ ELEVAÇÃO	M3	0,0570	194,8300	11,1053
Total:				30,0341
Total Simples:				120,51
Encargos Sociais:				INCLUSO
Valor BDI:				0,00
Valor Geral:				120,51

PAREDES E PAINÉIS

C0073 - ALVENARIA DE TIJOLO CERÂMICO FURADO (9x19x19)cm C/ARGAMASSA MISTA DE CAL HIDRATADA ESP.=10cm (1:2:8) - M2

MAO DE OBRA	Unidade	Coefficiente	Preço	Total
I2391 PEDREIRO	H	1,0000	17,8300	17,8300
I2543 SERVENTE	H	1,1200	13,2100	14,7952
Total:				32,6252

MATERIAIS	Unidade	Coefficiente	Preço	Total
I0109 AREIA MEDIA	M3	0,0150	51,0000	0,7650
I0441 CAL HIDRATADA	KG	2,1800	1,1000	2,3980
I0805 CIMENTO PORTLAND	KG	2,1800	0,4600	1,0028
I2081 TIJOLO CERÂMICO FURADO 9X19X19CM	UN	25,0000	0,4200	10,5000
Total:				14,6658
Total Simples:				47,29
Encargos Sociais:				INCLUSO
Valor BDI:				0,00
Valor Geral:				47,29



Construtora e Imobiliária JMV Ltda
 CNPJ n.º 35.246.560/0001-05
 Rua Coronel João Carneiro, 172 - Fátima, Fortaleza - CE, 60040-560.
 Telefone: (85) 3227-3145



OBRA: CONSTRUÇÃO DE UMA ESCOLA COM 13 SALAS DE AULA, BIBLIOTECA, SALA DE INFORMÁTICA E DEMAIS DEPENDÊNCIAS COM QUADRA POLIESPORTIVA COBERTA
 LOCAL: TIANGUÁ-CE.

C0804 - COBOGÓ ANTI-CHUVA (50x40)cm C/ARG. CIMENTO E AREIA TRAÇO 1:3 - M2				
MAO DE OBRA				
	Unidade	Coefficiente	Preço	Total
I2391	PEDREIRO	H	1,8800	17,8300
I2543	SERVENTE	H	1,0500	13,2100
			Total:	47,3909
MATERIAIS				
I0810	COBOGÓ ANTI-CHUVA (50x40)CM	UN	5,0000	4,2100
			Total:	21,0500
SERVIÇOS				
C0164	ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PEN. TRAÇO 1:3	M3	0,0053	714,2405
			Total:	3,7855
Total Simples:				72,23
Encargos Sociais:				INCLUSO
Valor BDI:				0,00
Valor Geral:				72,23

PISO				
C1611 - LASTRO DE CONCRETO REGULARIZADO ESP.= 5CM - M2				
EQUIPAMENTOS (CHORARIO)				
	Unidade	Coefficiente	Preço	Total
I0682	BETONEIRA ELÉTRICA 580L (CHP)	H	0,0360	19,6437
			Total:	0,7072
MAO DE OBRA				
I2391	PEDREIRO	H	0,4000	17,8300
I2543	SERVENTE	H	1,1000	13,2100
			Total:	21,6630
MATERIAIS				
I0109	AREIA MEDIA	M3	0,0332	51,0000
I0280	BRITA	M3	0,0440	76,7500
I0805	CIMENTO PORTLAND	KG	11,0000	0,4600
			Total:	10,1302
Total Simples:				32,50
Encargos Sociais:				INCLUSO
Valor BDI:				0,00
Valor Geral:				32,50

C2181 - REGULARIZAÇÃO DE BASE C/ ARGAMASSA CIMENTO E AREIA 5/ PENEIRAR, TRAÇO 1:3 - ESP= 3cm - M2				
MAO DE OBRA				
	Unidade	Coefficiente	Preço	Total
I2391	PEDREIRO	H	0,2500	17,8300
I2543	SERVENTE	H	0,5500	13,2100
			Total:	11,7230
MATERIAIS				
I0109	AREIA MEDIA	M3	0,0365	51,0000
I0805	CIMENTO PORTLAND	KG	14,5800	0,4600
			Total:	8,5683
Total Simples:				20,29
Encargos Sociais:				INCLUSO
Valor BDI:				0,00
Valor Geral:				20,29

C3001 - CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA C/ ARG. PRÉ-FABRICADA ACIMA DE 30x30 cm (900 cm²) - PEI-5/PEI-4 - P/ PISO - M2				
MAO DE OBRA				
	Unidade	Coefficiente	Preço	Total
I1328	LADRILHISTA	H	0,6000	17,8300
I2543	SERVENTE	H	0,6000	13,2100
			Total:	18,6240
MATERIAIS				
I6500	CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA DIMENSÕES MAIORES DE 30x30cm (900 cm²) - PEI-5/PEI-4	M2	1,1000	39,4000
I6508	ARGAMASSA COLANTE PRÉ-FABRICADA P/ CERÂMICAS E PORCELANATOS	KG	8,0000	2,0000
			Total:	59,3400
Total Simples:				77,96
Encargos Sociais:				INCLUSO
Valor BDI:				0,00
Valor Geral:				77,96

C1920 - PISO INDUSTRIAL NATURAL ESP.= 12mm, INCLUS. POLIMENTO (INTERNO) - M2				
--	--	--	--	--

[Handwritten signatures and marks]