



MASTER SERVIÇOS E CONSTRUÇÕES EIRELI-ME
CNPJ: 26.991.913/0001-00



OBRA: REFORMA DO PRÉDIO PÚBLICO PARA FUNCIONAMENTO DA GUARDA MUNICIPAL

DATA: MARÇO DE 2018.

LOCAL: CENTRO, RUA DEPUTADO MANOEL FRANCISCO S/N, MUNICÍPIO DE TIANGUÁ-CE.

REF.: TABELA SEINFRA 24.1 COM DESONERADA.

PLANILHA DE ORÇAMENTO

CÓD.	ITEM	DESCRIÇÃO	UNID.	QUANT.	VALOR UNIT.	TOTAL
	1.0	REVESTIMENTO	0		R\$ -	R\$ 1.162,52
C0776	1.1	CHAPISCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PENEIRAR TRAÇO 1:3 ESP.= 5MM P/ PAREDE	M²	46,8	R\$ 4,02	R\$ 188,14
C3409	1.2	REBOCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR, TRAÇO 1:4	M²	46,8	R\$ 20,82	R\$ 974,38
	2.0	COBERTA			R\$ -	R\$ 1.002,85
C2200	2.1	RETELHAMENTO C/ TELHA CERÂMICA ATE 20% NOVA	M²	38,03	R\$ 26,37	R\$ 1.002,85
	3.0	PINTURA			R\$ -	R\$ 2.356,19
C1615	3.1	LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES INTERNAS S/MASSA	M²	147,84	R\$ 11,97	R\$ 1.769,64
C1280	3.2	ESMALTE DUAS DEMÃOS EM ESQUADRIAS DE MADEIRA	M²	17,64	R\$ 13,09	R\$ 230,91
C1907	3.3	PINTURA DE PISO INTERNO/EXTERNO. C/TINTA BASE RESINA ACRÍLICAQUARTZO. 2 DEMÃOS	M²	28,52	R\$ 12,47	R\$ 355,64
	4.0	PAVIMENTAÇÃO				R\$ 1.326,67
C3025	4.1	PISO MORTO CONCRETO FCK=13,5MPa C/PREPARO E LANÇAMENTO	M³	3,6	R\$ 368,52	R\$ 1.326,67
	5.0	ALVENARIA				R\$ 623,05
C0073	5.1	ALVENARIA DE TIJOLO CERÂMICO FURADO (9x19x19)cm C/ARGAMASSA MISTA DE CAL HIDRATADA ESP.=10cm (1:2:8)	M²	17,36	R\$ 35,89	R\$ 623,05
	6.0	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS				R\$ 3.069,50
C1947	6.1	PONTO ELÉTRICO, MATERIAL E EXECUÇÃO	PT	15	R\$ 145,36	R\$ 2.180,40
C1666	6.2	LUMINÁRIA FLUORESCENTE COMPLETA C/2 LÂMPADAS DE 40W	UND	7	R\$ 80,32	R\$ 562,24
C2076	6.3	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO EMBUTIR ATE 3 DIVISÕES, S/BARRAMENTO	UND	1	R\$ 36,21	R\$ 36,21
C2484	6.4	TOMADA 2 POLOS MAIS TERRA 20A 250V	UND	1	R\$ 18,28	R\$ 18,28
C4562	6.5	DISPOSITIVO DE PROTEÇÃO CONTRA SURTOS DE TENSÃO -	UND	1	R\$ 101,83	R\$ 101,83

Rua 12 de agosto, 653 loja C, TIANGUA-CE, Bairro: Centro.

CEP: 62320-000

CNPJ: 26.991.913/001-00

Contato: (88) 9 96190519

E-MAIL: afdevasconcelos@hotmail.com

MASTER SERVIÇOS E CONSTRUÇÕES EIRELI - ME CNPJ: 26.991.913/0001 - 00
ALEXANDRE FEITOZA DE VASCONCELOS
REPRESENTANTE LEGAL
CPF: 019.989.833 - 23



MASTER SERVIÇOS E CONSTRUÇÕES EIRELI-ME
CNPJ: 26.991.913/0001-00



DPS's - 40 KA/440V						
C0326	6.6	ATERRAMENTO COMPLETO C/ HASTE COPPERWELD 3/4"X 2.40M	UND	1	R\$ 170,54	R\$ 170,54
	7.0	INSTALAÇÃO HIDRÁULICAS				R\$ 401,97
C0796	7.1	CHUVEIRO ELÉTRICO AUTOMÁTICO 220V-2800/4400W (INSTALADO)	UND	1	R\$ 245,02	R\$ 245,02
C2504	7.2	TORNEIRA DE PRESSÃO CROMADA LONGA P/PIA	UND	1	R\$ 64,48	R\$ 64,48
C2271	7.3	SIFÃO CROMADO 1" X 1 1/2" (INSTALADO)	UND	1	R\$ 92,47	R\$ 92,47
	8.0	ESQUADRIAS E FERRAGENS				R\$ 787,04
C4421	8.1	FORRAMENTO DE MADEIRA L = 15 cm	CJ	1	R\$ 237,42	R\$ 237,42
C0042	8.2	ALIZAR (GUARNIÇÃO) DE MADEIRA	M	10	R\$ 5,33	R\$ 53,30
C4428	8.3	PORTA TIPO PARANÁ (0,80 x 2,10 m), COMPLETA	UND	1	R\$ 496,32	R\$ 496,32
	9.0	DIVERSOS				R\$ 489,71
	9.1	LIMPEZA GERAL	M²	80,28	R\$ 6,10	R\$ 489,71
TOTAL SEM BDI						R\$ 11.219,50
BDI 25,08%						R\$ 2.813,85
TOTAL GERAL						R\$ 14.033,35

PRAZO DE EXECUÇÃO 60 DIAS


MASTER SERVIÇOS E CONSTRUÇÕES
EIRELI - ME CNPJ: 26.991.913/0001 - 00
ALEXANDRE FEITOZA DE VASCONCELOS
REPRESENTANTE LEGAL
CPF: 019.989.833 - 23

Rua 12 de agosto, 653 loja C, TIANGUA-CE, Bairro: Centro.
CEP: 62320-000
CNPJ: 26.991.913/001-00
Contato: (88) 9 96190519
E-MAIL: afdevasconcelos@hotmail.com



MASTER SERVIÇOS E CONSTRUÇÕES EIRELI-ME
CNPJ: 26.991.913/0001-00



OBRA: REFORMA DO PRÉDIO PÚBLICO PARA FUNCIONAMENTO DA GUARDA MUNICIPAL

DATA: MARÇO DE 2018.

LOCAL: CENTRO, RUA DEPUTADO MANOEL FRANCISCO S/N, MUNICÍPIO DE TIANGUÁ-CE.

REF.:TABELA SEINFRA 24.1 COM DESONERADA.

CRONOGRAMA FÍSICO/FINANCEIRO				
ITEM	ESPECIFICAÇÃO		30 DIAS	60 DIAS
		%	100%	0%
1.0	REVESTIMENTO	R\$	R\$ 1.162,52	R\$ -
		%	75%	25%
2.0	COBERTURA	R\$	R\$ 752,14	R\$ 250,71
		%	50%	50%
3.0	PINTURA	R\$	R\$ 1.178,10	R\$ 1.178,10
		%	50%	50%
4.0	PAVIMENTAÇÃO	R\$	R\$ 663,34	R\$ 663,34
		%	50%	50%
5.0	ALVENARIA	R\$	R\$ 623,05	R\$ 623,05
		%	25%	75%
6.0	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	R\$	R\$ 767,38	R\$ 2.302,13
		%	25%	75%
7.0	INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS	R\$	R\$ 100,49	R\$ 301,48
		%	50%	50%
8.0	ESQUADRIAS E FERRAGENS	R\$	R\$ 393,52	R\$ 393,52
		%	0%	100%
9.0	DIVERSOS	R\$	R\$ -	R\$ 489,71
TOTAL DA MEDIÇÃO		R\$	5.640,53	6.202,03
PERCENTUAL		%	37,97%	41,98%
BDI 25,08%		R\$	1.414,64	1.555,47
TOTAL DA OBRA				14.033,35

Rua 12 de agosto, 653 loja C, TIANGUA-CE, Bairro: Centro.

CEP: 62320-000

CNPJ: 26.991.913/001-00

Contato: (88) 9 96190519

E-MAIL: afdevasconcelos@hotmail.com

MASTER SERVIÇOS E CONSTRUÇÕES
EIRELI - ME CNPJ: 26.991.913/0001 - 00
ALEXANDRE FEITOZA DE VASCONCELOS
REPRESENTANTE LEGAL
CPF: 019.989.833 - 23



MASTER SERVIÇOS E CONSTRUÇÕES EIRELI-ME
CNPJ: 26.991.913/0001-00



OBRA: REFORMA DO PRÉDIO PÚBLICO PARA FUNCIONAMENTO DA GUARDA MUNICIPAL

DATA: MARÇO DE 2018.

LOCAL: CENTRO, RUA DEPUTADO MANOEL FRANCISCO S/N, MUNICÍPIO DE TIANGUÁ-CE.

REF.: TABELA SEINFRA 24.1 COM DESONERADA.

COMPOSIÇÃO DE BDI

COD	DESCRIÇÃO	%
	Despesas Indiretas	
AC	Administração central	3,00
DF	Despesas financeiras	0,59
R	Riscos	0,97

	Benefício	
S + G	Garantia/seguros	0,80
L	Lucro	6,16

I	Impostos	10,55
	PIS	0,65
	COFINS	3,00
	ISS	2,40
	CPRB (2%, Apenas quando tiver desoneração INSS)	4,50
		10,55

	BDI =	25,08%
--	-------	--------

$$BDI = \frac{(1 + AC + S + R + G)(1 + DF)(1 + L)}{(1 - I)} - 1$$

MASTER SERVIÇOS E CONSTRUÇÕES
EIRELI - ME CNPJ: 26.991.913/0001 - 00
ALEXANDRE FEITOZA DE VASCONCELOS
REPRESENTANTE LEGAL
CPF: 019.989.833 - 23

Rua 12 de agosto, 653 loja C, TIANGUA-CE, Bairro: Centro.
CEP: 62320-000
CNPJ: 26.991.913/001-00
Contato: (88) 9 96190519
E-MAIL: afdevasconcelos@hotmail.com



MASTER SERVIÇOS E CONSTRUÇÕES EIRELI-ME
CNPJ: 26.991.913/0001-00



OBRA: REFORMA DO PRÉDIO PÚBLICO PARA FUNCIONAMENTO DA GUARDA MUNICIPAL

DATA: MARÇO DE 2018.

LOCAL: CENTRO, RUA DEPUTADO MANOEL FRANCISCO S/N, MUNICÍPIO DE TIANGUÁ-CE.

REF.: TABELA SEINFRA 24.1 COM DESONERADA.

DEMONSTRATIVO DOS ENCARGOS SOCIAIS DE MÃO-DE-OBRA - COM DESONERAÇÃO

HORISTAS E MENSALISTAS				
	Jornada Mensal de Trabalho	220	H	
	Jornada Diária de Trabalho = 220 / 30	7,333	H	
	Descanso Semanal = 52 x 7,333	381,33	H	
	Feriados = 13 x 7,333	95,33	H	
	Auxílio Enfermidade = 15 x 7,333 x 15%	16,5	H	
	Licença Paternidade = 15 x 7,333 x 19,4%	7,11	H	
	Dias de Chuva/Faltas/ETC = 12,96 x 7,333	95,04	H	
	Horas Produtivas p/ano	2081,34	H	
	DISCRIMINAÇÃO		HORISTAS	MENSALISTAS
A - ENCARGOS SOCIAIS BÁSICOS				
A.1	Previdência Social (INSS)		0,00%	0,00%
A.2	Fundo de Garantia por Tempo de Serviço		8,00%	8,00%
A.3	Salário Educação		2,50%	2,50%
A.4	Serviço Social da Indústria (SESI)		1,50%	1,50%
A.5	Serviço Nacional de Aprendizagem Industrial (SENAI)		1,00%	1,00%
A.6	Serviço de Apoio à Pequena e Média Empresa (SEBRAE)		0,60%	0,60%
A.7	Instituto Nacional de Colonização e Reforma Agrária (INCRA)		0,20%	0,20%
A.8	Seguro contra os Acidentes de Trabalho		3,00%	3,00%
	TOTAL DE A		16,80%	16,80%
B - ENCARGOS SOCIAIS QUE RECEBEM AS INCIDÊNCIAS DE "A"				
B.1	Descanso semanal remunerado		17,87%	0,00%
B.2	Feriados		3,72%	0,00%
B.3	Auxílio enfermidade		0,91%	0,69%
B.4	13º salário		10,92%	8,33%

Rua 12 de agosto, 653 loja C, TIANGUA-CE, Bairro: Centro.

CEP: 62320-000

CNPJ: 26.991.913/001-00

Contato: (88) 9 96190519

E-MAIL: afdevasconcelos@hotmail.com

MASTER SERVIÇOS E CONSTRUÇÕES
EIRELI - ME CNPJ: 26.991.913/0001 - 00
ALEXANDRE FEITOZA DE VASCONCELOS
REPRESENTANTE LEGAL
CPF: 019.989.833 - 23



MASTER SERVIÇOS E CONSTRUÇÕES EIRELI-ME
CNPJ: 26.991.913/0001-00



B.5	Licença paternidade		0,08%	0,06%
B.6	Faltas justificadas		0,73%	0,56%
B.7	Dias de chuva		1,65%	0,00%
B.8	Auxílio acidente de trabalho		0,12%	0,09%
B.9	Férias gozadas		10,42%	7,96%
B.10	Salário maternidade		0,03%	0,02%
TOTAL DE B			46,45%	17,71%
C - ENCARGOS SOCIAIS QUE NÃO RECEBEM INCIDÊNCIAS GLOBAIS DE "A"				
C.1	Depósito por despedida injusta (supondo apenas rescisões por despedida injusta)		4,84%	3,69%
C.2	Férias (indenizadas)		3,56%	2,72%
C.3	Aviso prévio indenizado		6,35%	4,85%
C.4	Aviso prévio trabalhado		0,15%	0,11%
C.5	Indenização adicional		0,53%	0,41%
TOTAL DE C			15,43%	11,78%
D. RECOLHIMENTO SOBRE AS HORAS NÃO TRABALHADAS				
D	Reincidência de A sobre B			
D 2	Reincidência de grupo A sobre grupo B		7,80%	2,98%
D 2	REINCIDÊNCIA DE GRUPO A SOBRE AVISO PRÉVIO TRABALHADO E REINCIDÊNCIA DO FGTS SOBRE AVISO PRÉVIO INDENIZADO		0,53%	0,41%
TOTAL DE D			8,33%	3,39%
TOTAL GERAL A + B + C + D			87,01%	49,68%
VALOR ADOTADO			87,01%	49,68%

MASTER SERVIÇOS E CONSTRUÇÕES
EIRELI - ME CNPJ: 26.991.913/0001 - 00
ALEXANDRE FEITOZA DE VASCONCELOS
REPRESENTANTE LEGAL
CPF: 019.989.833 - 23

Rua 12 de agosto, 653 loja C, TIANGUA-CE, Bairro: Centro.
CEP: 62320-000
CNPJ: 26.991.913/001-00
Contato: (88) 9 96190519
E-MAIL: afdevasconcelos@hotmail.com



MASTER SERVIÇOS E CONSTRUÇÕES EIRELI-ME
CNPJ: 26.991.913/0001-00



OBRA: REFORMA DO PRÉDIO PÚBLICO PARA FUNCIONAMENTO DA GUARDA MUNICIPAL

DATA: MARÇO DE 2018.

LOCAL: CENTRO, RUA DEPUTADO MANOEL FRANCISCO S/N, MUNICÍPIO DE TIANGUÁ-CE.

REF.:TABELA SEINFRA 24.1 COM DESONERADA.

- MEMORIAL DE CÁLCULO -

SEINFRA (CODIGO)	ITEM	DESCRIÇÃO	UNID.	MEMORIAL DE CÁLCULO	QUANTIDADE
	1.0	REVESTIMENTO			
C0776	1.1	CHAPISCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PENEIRAR TRAÇO 1:3 ESP. = 5mm P/ PAREDE	M2	17,40*2,00+12	46,80
C3409	1.2	REBOCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR, TRAÇO 1:4	M2	17,40*2,00+12	46,80
	2.0	COBERTURA			
C2200	2.1	RETELHAMENTO C/ TELHA CERÂMICA ATE 20% NOVA	M2	8,45*4,50	38,03
	3.0	PINTURA			
C1615	3.1	LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES INTERNAS S/MASSA ESMALTE DUAS DEMÃOS EM	M2	(9,5*2+8,45*4)*2,80	147,84
C1280	3.2	ESQUADRIAS DE MADEIRA	M2	5*1,68*2,10	17,64
C1907	3.3	PINTURA DE PISO INTERNO/EXTERNO. C/TINTA BASE RESINA ACRÍLICA-QUARTZO.2 DEMÃOS	M2	4,60*6,20	28,52

Rua 12 de agosto, 653 loja C, TIANGUA-CE, Bairro: Centro.

CEP: 62320-000

CNPJ: 26.991.913/001-00

Contato: (88) 9 96190519

E-MAIL: afdevasconcelos@hotmail.com

MASTER SERVIÇOS E CONSTRUÇÕES
EIRELI - ME CNPJ: 26.991.913/0001 - 00
ALEXANDRE FEITOZA DE VASCONCELOS
REPRESENTANTE LEGAL
CPF: 019.969.833 - 23



MASTER SERVIÇOS E CONSTRUÇÕES EIRELI-ME
CNPJ: 26.991.913/0001-00



4.0 PAVIMENTAÇÃO					
C3025	4.1	PISO MORTO CONCRETO FCK=13,5MPa C/PREPARO E LANÇAMENTO	M3	12*6*0,05	3,60
5.0 ALVENARIA					
C0073	5.1	ALVENARIA DE TIJOLO CERÂMICO FURADO (9x19x19)cm C/ARGAMASSA MISTA DE CAL HIDRATADA ESP.=10cm (1:2:8)	M2	6,20*2,80	17,36
6.0 INSTALAÇÕES ELÉTRICAS					
C1947	6.1	PONTO ELÉTRICO, MATERIAL E EXECUÇÃO	PT	15,00	15,00
C1666	6.2	LUMINÁRIA FLUORESCENTE COMPLETA C/2 LÂMPADAS DE 40W	UN	7,00	7,00
C2076	6.3	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO EMBTIR ATE 3 DIVISÕES, S/BARRAMENTO	UN	1,00	1,00
C2484	6.4	TOMADA 2 POLOS MAIS TERRA 20A 250V	UN	2,00	1,00
C4562	6.5	DISPOSITIVO DE PROTEÇÃO CONTRA SURTOS DE TENSÃO - DPS's - 40 KA/440V	UN	1,00	1,00
C0326	6.6	ATERRAMENTO COMPLETO C/ HASTE COPPERWELD 3/4"X 2.40M	UN	1,00	1,00
7.0 INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS					
C0796	7.1	CHUVEIRO ELÉTRICO AUTOMÁTICO 220V- 2800/4400W (INSTALADO)	UN	1,00	1,00
C2504	7.2	TORNEIRA DE PRESSÃO CROMADA LONGA P/PIA	UN	1,00	1,00

Rua 12 de agosto, 653 loja C, TIANGUA-CE, Bairro: Centro.
CEP: 62320-000

CNPJ: 26.991.913/001-00

Contato: (88) 9 96190519

E-MAIL: afdevasconcelos@hotmail.com


MASTER SERVIÇOS E CONSTRUÇÕES
EIRELI - ME CNPJ: 26.991.913/0001 - 00
ALEXANDRE FEITOZA DE VASCONCELOS
REPRESENTANTE LEGAL
CPF: 019.989.833 - 23



MASTER SERVIÇOS E CONSTRUÇÕES EIRELI-ME
CNPJ: 26.991.913/0001-00



C2271	7.3	SIFÃO CROMADO 1" X 1 1/2" (INSTALADO)	UN	1,00	1,00
-------	-----	--	----	------	------

**8.0 ESQUADRIAS E
FERRAGENS**

C4421	8.1	FORRAMENTO DE MADEIRA L = 15 cm	CJ	1,00	1,00
C0042	8.2	ALIZAR (GUARNIÇÃO) DE MADEIRA	M	(2,10+2,10+0,80)*2	10,00
C4428	8.3	PORTA TIPO PARANÁ (0,80 x 2,10 m), COMPLETA	UN	1,00	1,00

9.0 DIVERSOS

C1628	9.1	LIMPEZA GERAL	M2	8,45*9,50	80,28
-------	-----	---------------	----	-----------	-------


MASTER SERVIÇOS E CONSTRUÇÕES
EIRELI - ME CNPJ: 26.991.913/0001 - 00
ALEXANDRE FEITOZA DE VASCONCELOS
REPRESENTANTE LEGAL
CPF: 019.989.833 - 23

Rua 12 de agosto, 653 loja C, TIANGUA-CE, Bairro: Centro.
CEP: 62320-000
CNPJ: 26.991.913/001-00
Contato: (88) 9 96190519
E-MAIL: afdevasconcelos@hotmail.com