



SOLICITAÇÃO DE DESPESA Nº. 1811202101 – SICOMDEE

ÓRGÃO	15
UNIDADE ORÇAMENTÁRIA	1515
DOTAÇÃO ORÇAMENTÁRIA	15.1515.23.691.0441.2.111 - Manutenção das atividades da Secretaria de Indústria e Comércio.
	15.1515.23.122.0007.2.113 – Manutenção das atividades do Mercado Público.
ELEMENTO DE DESPESA	3.3.90.39.00
FONTE DE RECURSO	
	Municipal

1. OBJETO

Registro de Preços para futuras eventuais contratações de serviços de manutenção predial, sob demanda, a serem executados nas dependências dos imóveis pertencentes ao município de responsabilidade desta secretaria, tais eles: Mercado Público Municipal Antônio Humberto de Vasconcelos situado no endereço: Rua Manuel Simão Batista s/n, Regis Diniz. Terminal Rodoviário Municipal situado na Avenida prefeito Jaques Nunes s/n bairro, para atender a Secretaria de indústria comercio desenvolvimento econômico e empreendedorismo de Tianguá.

2. JUSTIFICATIVA

Há necessidade de constante manutenção preventiva, dos prédios públicos que necessitam, com frequência, de manutenção corretiva, para sanar defeitos patológicos e outros defeitos impossíveis de serem previstos. As instalações prediais do telhado, elétricas, hidráulica, sanitárias e outras no mesmo nível de complexibilidade devem ser inspecionadas periodicamente para garantir segurança e conforto aos usuários, mantendo um adequado padrão operacional. A falta de manutenção predial preventiva, principalmente nas instalações mais antigas, pode levar o colapso os sistemas vitais ao desempenho das atividades. Ademais, levando em consideração a manutenção dos prédios públicos do, para melhor concretização das atividades realizada nos mesmos. Faz se necessário a manutenção preventiva e corretiva dos prédios públicos da sede e dos distritos, sendo periódica a necessidade de manutenção desse serviço.



3. LOCAL E PRAZO PARA INÍCIO DOS SERVIÇOS.

O prazo de execução será definido no Cronograma Físico-Financeiro anexo ao Orçamento aprovado na Ordem de Serviço, e o prazo de início da execução dos serviços contratados deverá ocorrer dentro de 05 (cinco) dias a contar do recebimento da Ordem de Serviços.

4. GERENTE DE CONTRATO

Antônio Albani Adeodato, engenheiro civil – CREA – CE 10.953 – D, CPF nº 244.014.043-00, como fiscal de Contrato de obras do Município, nos termos da Lei 8.666/93. Art. 67.

5. DAS ESPECIFICAÇÕES E QUANTITATIVOS DO OBJETO

ITEM	ESPECIFICAÇÃO	TERMINAL RODOVIARIO 2.111	MERCADO PÚBLICO MUNICIPAL 2.113	VALOR ESTIMADO
01	CONTRATAÇÃO DE SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL: MANUTENÇÃO OU REPAROS ELÉTRICOS; HIDRÁULICAS/SANITÁRIAS; DE ALVENARIA, CHAPISCO/REBOCO, EMASSAMENTO E PINTURA; TELHADO/COBERTURA; PINTURA E MANUTENÇÃO DE PORTAS, JANELAS E ESQUADRIAS; ENVOLVENDO INCLUSIVE ITENS RELACIONADOS A ESTRUTURA, NOS DIVERSOS PRÉDIOS PERTENCENTES OU OCUPADOS PELA SECRETARIA DE INDÚSTRIA, COMERCIO, DESENVOLVIMENTO ECONÔMICO E EMPREENDEDORISMO DE TIANGUÁ , COM FORNECIMENTO DE MÃO-DE-OBRA E MATERIAIS NECESSÁRIOS, DENTRE OUTROS QUE CONSTEM NAS TABELAS UNIFICADAS DA SEINFRA TABELA DE PLANOS DE SERVIÇOS E TABELA DE PREÇOS DE INSUMOS, QUE SE ENCONTRA DISPONÍVEIS NO SITE www.seinfra.ce.gov.br , CONFORME PROJETO BÁSICO/TERMO DE REFERÊNCIA EM ANEXO AO EDITAL	R\$ 400.000,00	R\$ 100.000,00	R\$ 500.000,00

Tianguá, 18 de Novembro de 2021.


JOSÉ BRENO HENRIQUE LEMOS DE MENEZES

Endereço: Rua Zeca Teles de Menezes Nº200, Centro Tianguá – CE.
E-mail: sicomdee@tiangua.ce.gov.br



**SECRETÁRIO DE INDUSTRIA , COMÉRCIO, DESENVOLVIMENTO ECONÔMICO E
EMPREENDEDORISMO DE TIANGUÁ**

Prefeitura Municipal de Tianguá
Secretaria Municipal de Indústria, Comércio, Desenvolvimento Econômico e
Empreendedorismo de Tianguá

1. OBJETO:

Registro de Preços para futuras eventuais contratações de serviços de manutenção predial, sob demanda, a serem executados nas dependências dos imóveis pertencentes ao município de responsabilidade desta secretaria, tais eles: Mercado Público Municipal Antônio Humberto de Vasconcelos situado no endereço: Rua Manuel Simão Batista s/n, Regis Diniz. Terminal Rodoviário Municipal situado na Avenida prefeito Jaques Nunes s/n bairro, para atender a Secretaria de indústria comercio desenvolvimento econômico e empreendedorismo de Tianguá.

2. JUSTIFICATIVA PARA A CONTRATAÇÃO:

Há necessidade de constante manutenção preventiva, dos prédios públicos que necessitam, com frequência, de manutenção corretiva, para sanar defeitos patológicos e outros defeitos impossíveis de serem previstos. As instalações prediais do telhado, elétricas, hidráulica, sanitárias e outras no mesmo nível de complexibilidade devem ser inspecionadas periodicamente para garantir segurança e conforto aos usuários, mantendo um adequado padrão operacional. A falta de manutenção predial preventiva, principalmente nas instalações mais antigas, pode levar o colapso os sistemas vitais ao desempenho das atividades. Ademais, levando em consideração a manutenção dos prédios públicos do, para melhor concretização das atividades realizada nos mesmos. Faz se necessário a manutenção preventiva e corretiva dos prédios públicos da sede e dos distritos, sendo periódica a necessidade de manutenção desse serviço.

3. EXISTE ALGUMA EXIGÊNCIA ESPECÍFICA EM PARTICULAR A RESPEITO DE DOCUMENTAÇÃO PARA ASSEGURAR O SUCESSO DA LICITAÇÃO DE FORMA LEGAL E EFICIENTE?

• NÃO

☒

Endereço: Rua Zeca Teles de Meneses N°200, Centro Tianguá – CE.

E-mail: sicomdee@tiangua.ce.gov.br



• SIM

☐

3.1. CASO EXISTA ALGUMA EXIGÊNCIA ESPECÍFICA EM PARTICULAR A RESPEITO DE DOCUMENTAÇÃO PARA ASSEGURAR O SUCESSO DA LICITAÇÃO DE FORMA LEGAL E EFICIENTE, QUAL OU QUAIS SERIAM?

Não Há Observações Para O Presente Processo

4. JUSTIFICATIVA DA REFERÊNCIA DAS QUANTIDADES A SEREM LICITADAS.

Os quantitativos solicitados foram definidos tomando como base a quantidade de atividades e trabalhos a serem realizados pela secretaria e suas extensões no período de 12 meses.

5. EXISTE ALGUMA OBSERVAÇÃO QUANTO A FORMA E PRAZO DE ENTREGA DOS ITENS A SEREM LICITADOS.

Não Há Observações Para O Presente Processo

6. EXISTE ALGUMA OBSERVAÇÃO ESPECÍFICA QUANTO A FORMA DE PAGAMENTO DOS ITENS LICITADOS?

O pagamento será realizado na proporção do fornecimento do produto solicitado, segundo as ordens de fornecimento emitidas pela secretaria e até 30 (trinta) dias após o encaminhamento da nota fiscal devidamente atestado pelo fiscal do contrato, acompanhadas das certidões de regularidade fiscal e trabalhista do licitante vencedor, todas atualizadas, observando as condições propostas.

7. O PAGAMENTO SERÁ EFETUADO COM QUAL/QUAIS FONTES DE RECURSO?

☒

RECURSO PRÓPRIO

☐

RECURSO ESTADUAL

☐

RECURSO FEDERAL

8. EXISTE ALGUMA EXIGÊNCIA ESPECÍFICA QUANTO AS OBRIGAÇÕES A SEREM EXECUTADAS PELA CONTRATADA OU PELA CONTRATANTE QUE DEVEM CONSTAR NO CONTRATO, QUAL/ QUAIS SERIAM?

Não Há Observações Para O Presente Processo

9. EXISTE FISCAL/GERENTE DE CONTRATO DEVIDAMENTE NOMEADO PARA FISCALIZAR O CUMPRIMENTO DO INSTRUMENTO CONTRATUAL, DEVIDAMENTE NOMEADO ATRAVÉS DE ATO/PORTARIA DE DESIGNAÇÃO?

Antônio Albani Adeodato, engenheiro civil – CREA – CE 10.953 – D, CPF nº 244.014.043-00, como fiscal de Contrato de obras do Município, nos termos da Lei 8.666/93. Art. 67.

Declaramos para os devidos fins, a viabilidade para realização dos procedimentos a fim de se obter a contratação para o presente objeto, conforme este estudo preliminar simplificado.

REPONSAVÉL PELA ELABORAÇÃO:

Ricardo Rodrigues e Vasconcelos

Ricardo Rodrigues e Vasconcelos
Diretor geral de comércio de Tianguá

Endereço: Rua Zeca Teles de Meneses N°200, Centro Tianguá – CE.

E-mail: sicomdee@tiangua.ce.gov.br

[Handwritten signature]



Prefeitura de
Tianguá

SECRETARIA DE INDÚSTRIA E
COMÉRCIO DESENVOLVIMENTO
ECONOMICO E EMPREENDEDORISMO

DE ACORDO:

JOSÉ BRENO HENRIQUE LEMOS DE MENEZES
SECRETÁRIO DE INDÚSTRIA E COMÉRCIO DESENVOLVIMENTO ECONÔMICO E
EMPREENDEDORISMO DE TIANGUÁ

Nº PROCESSO	1811202101 SICOMDEE	DATA	18/11/2021
SECRETARIA	Secretaria de Indústria, Comércio, Desenvolvimento Econômico e Empreendedorismo - SICOMDEE		
OBJETO:	Registro de Preços para futuras eventuais contratações de serviços de manutenção predial.		

- ☒ Termo de Referência
☐ Projeto Básico

Secretário Municipal

CONTROLADORIA

OBSERVAÇÕES:	
AUTORIZAÇÃO	Assinatura Prefeita
	Tianguá, ____/____/____
	Assinatura do Responsável
	Tianguá, ____/____/____
Assinatura do Responsável	
Tianguá, ____/____/____	

COLETA DE PREÇOS

AUTORIZAÇÃO	Assinatura Prefeita	Tianguá, ____/____/____
-------------	---------------------	-------------------------

Endereço: Rua Zeca Teles de Menezes N°200, Centro Tianguá – CE.
E-mail: sicomdee@tiangua.ce.gov.br



Prefeitura de
Tianguá

SECRETARIA DE INDÚSTRIA E
COMÉRCIO DESENVOLVIMENTO
ECONOMICO E EMPREENDEDORISMO

OBSERVAÇÕES:	
Assinatura do Responsável Pela Coleta de Preço	
Tianguá, ____/____/____	

LICITAÇÃO

AUTORIZAÇÃO	Assinatura Prefeita	Tianguá, ____/____/____
OBSERVAÇÕES:		
ASSINATURA DO RESPONSÁVEL (PRESIDENTE OU PREGOEIRO)		
Tianguá, ____/____/____		